

Proponente: 66.A
Proposta: 2019/464

del 19/02/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 207

del 05/03/2019

RIGENERAZIONE E QUALITA URBANA

Dirigente: IORI Arch. Elisa

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RESTITUZIONE CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E RELATIVI INTERESSI LEGALI, INERENTE VARIANTE IN DIMINUZIONE PG. 157708 DEL 11/12/2018 A PERMESSO DI COSTRUIRE E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/00, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, con atto P.G. n. 21355 del 19/05/2015, in seguito a revisione organizzativa dell'Ente, attuata con le Delibera di Giunta n. 35212/188 del 15/10/2014 e n. 65 del 09/04/2015, ha conferito all'arch. Elisa Iori l'incarico di Dirigente del Servizio Rigenerazione e Qualità Urbana, con decorrenza 01/06/2015 fino al termine del proprio mandato;

Considerato:

- che il Sig Chiesi Antonio c.f. CHSNTN49H23H223Z ha presentato in data 14/8/2012 un permesso di costruire agli atti municipali con PG n. 14797 per intervento di ristrutturazione con cambio d'uso di edificio colonico dismesso nell'immobile posto in Via F. De Sanctis n.7 distinto al catasto al foglio 211 mappale 399;
- che in relazione al sopraccitato permesso di costruire il Sig. Chiesi Antonio ha versato per contributo di costruzione, rateizzandolo in diverse rate e scadenze, complessivamente € 67.928,66 di cui € 11.213,00 per Costo di Costruzione, € 21.730,65 per Urbanizzazione primaria e € 34.985,01 per Urbanizzazione Secondaria;
- che successivamente in data 11/12/2018 ha depositato variante edilizia PG. n. 157708 consistente nel mancato cambio d'uso dei locali posti al primo piano comportando conseguentemente una diminuzione del contributo di costruzione dovuto per complessive € 25.142,41 di cui € 4.241,48 per Costo di Costruzione, € 7.954,93 per Urbanizzazione primaria, € 12.946,00 per Urbanizzazione Secondaria;

Dato atto:

- che il Sig. Chiesi Antonio ha depositato in data 12/2/2019 con n. PG. 23112/2019 istanza di rimborso di € 25.142,41 quale quota di contributo versato in eccedenza al Comune di Reggio Emilia;

Verificato :

- che con referto esteso a tergo della suddetta richiesta PG. 23112/2019, il tecnico istruttore ha confermato l'effettiva sussistenza dei requisiti per il rimborso della quota di

contributo versata e non dovuta;

- che gli interessi legali in vigore conteggiati a far data dalla presentazione della domanda di rimborso, ammontano ad € 3,86;

Ritenuto pertanto doversi provvedere alla restituzione a Sig. Chiesi Antonio di quanto versato in eccedenza a titolo di contributo di costruzione e relativi interessi legali fino ad ora maturati, per i motivi suesposti;

Visti:

- gli artt. 107, 151-4° comma e 183-9° comma del D. Lgs. n. 267/00;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32, 33 e 36 del Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di impegnare e liquidare a favore di Chiesi Antonio la spesa complessiva di € 25.146,27 ai seguenti capitoli:

- € 25.142,41 a titolo di contributo di costruzione con imputazione alla Missione 08 Programma 01 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato 2.05.04.05.001 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 41171 del P.E.G. 2019 denominato "Restituzione di proventi non dovuti per concessioni edilizie, costo di costruzione e sanzioni amministrative, monetizzazione parcheggi e monetizzazione verde" codice prodotto-progetto "6602 Titoli abilitativi in materia edilizia", centro di costo 0194;
- € 3,86 a titolo di interessi legali con imputazione alla Missione 01 Programma 03 Titolo 1, codice del piano dei conti integrato 1.10.99.99.000 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 39950 del P.E.G. 2019 denominato "Sopravvenienze passive e oneri straordinari di gestione", centro di costo 0117;

2. di liquidare ed autorizzare l'emissione del relativo mandato di **€ 25.146,27** a favore del Sig. Chiesi Antonio mediante accredito sul c/c bancario indicato nella richiesta di rimborso PG. 23112/2019 come da dichiarazione prodotta ed allegata in copia al presente atto;
3. di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa Iori

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.