

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/580

del 28/02/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 330

del 06/03/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA GUASCO.
APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE,
LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI
E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

CUP J87H17000070004

CIG 71759537BE

S_96501

OGGETTO:

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA GUASCO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P.;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019-2021 risorse finanziarie,, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 con la quale si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018 e conseguentemente con atto P.G. n. 55207 IL Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, a decorrere dal 01/05/2018;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale I.D.90 del 15/03/2017 è stato approvato il progetto definitivo- esecutivo dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 450.000,00 di cui €. 390.364,27 oltre IVA 10%, comprensivi di €. 9.976,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara, da aggiudicarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, con il criterio di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016,
- con Determina Dirigenziale RUD n. 1323 del 30/11/2017 è stato approvato il verbale di aggiudicazione definitiva della procedura aperta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, i quali sono stati affidati alla ditta BENASSI S.R.L. con sede in Reggio Emilia Partita Iva 00690640354 per avere presentato un ribasso del 16,02% pari ad un importo complessivo di aggiudicazione di euro 329.426,16 oltre IVA 10%, di cui euro 9.976,60 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

- In data 22/03/2018 è stato sottoscritto il contratto quale atto pubblico n° 55868 di repertorio;
- In corso d'opera si è manifestata la necessità di apportare una modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 commi 2 e 12 del D.Lgs. N 50/2016 con conseguente rideterminazione del quadro economico, approvata con Determina Dirigenziale n. 1294 del 21/11/2018 che ha elevato l'importo contrattuale a complessivi € 370.308,21 oltre I.V.A. (€ 40.882,04 oltre I.V.A. rispetto al contratto originario).
- Ad integrazione del contratto originario è stato stipulato l'atto integrativo, inserito in data 18/02/2019 al n. 8 del Registro Contratti comunale dell'anno 2019, in conformità alle disposizioni contenute negli elaborati progettuali, tra cui l'atto aggiuntivo ed il verbale di concordamento nuovi prezzi.
- La ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge, mediante polizza fidejussoria della COFACE, agenzia di Reggio Emilia, emessa il 04/12/2017 n. 2191611, per un importo di € 26.387,04;
- La Ditta ha presentato Polizza fidejussoria n. 2240790 emessa in data 30/01/2019 dalla COFACE Agenzia di Reggio Emilia per il pagamento della rata di saldo per l'importo di €. 44.524,64, con scadenza al 31/01/2021;

Rilevato che:

Il direttore di Lavori Geom. Claudio Bigliardi in data 26/02/2019 ha rassegnato al Rup Ing. Matteo Tanzi la Relazione sul conto finale e certificato di esecuzione lavori, dalla quale si evince che:

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori in oggetto vennero consegnati con apposito verbale di Consegna Anticipata in data 11/06/2018 senza riserve da parte dell'impresa.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE:

Non si è proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

A norma dell'Art. 3.5 del Capitolato Speciale D'appalto, i lavori dovevano compiersi in 130 giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SCADENZA DEL TEMPO UTILE E PROROGHE CONCESSE

I lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 18/10/2018.

SOSPENSIONE E PROROGHE

Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di accoglimento di motivate richieste da parte dell'Impresa, sono state concesse le seguenti proroghe:

- proroga di giorni 40, richiesta con nota in data 03/10/2018;

- proroga di giorni 40, richiesta con nota in data 19/11/2018.

NUOVA SCADENZA DEL TEMPO UTILE: tenuto conto dei periodi di proroga concessi per complessivi giorni 80, il termine di ultimazione lavori viene ad essere il 06/01/2019.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

Avvenuta il giorno 04/01/2019, quindi in tempo utile come fu accertato con verbale in data 05/01/2019. Tuttavia, con il medesimo verbale, è stato assegnato un termine perentorio di giorni 60 per il completamento di lavorazioni di piccola entità del tutto marginali e non influenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera.

SUBAPPALTI:

durante il corso dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:

- (cat. OG3), subappalto alla Impresa individuale TURRA' PIETRO, con sede a Cavriago (RE) in via della Libertà 6, Codice Fiscale TRR PTR 75T10 D122D, per l'esecuzione di opere edili varie e assistenze nell'ambito dei lavori di riqualificazione urbana di via Guasco, per l'importo di € 3.000,00 oltre I.V.A., di cui € 150,00 per oneri della sicurezza, autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 1065 in data 04/07/2018;
- (cat. OG10), subappalto alla ditta MAX LUX Snc di Mattioli Lauro & C., con sede a Reggio Emilia in via Melegari 31/A, Partita I.V.A. 00552600355, per l'esecuzione di impianto di illuminazione pubblica, per l'importo di € 38.000,00 oltre I.V.A., di cui € 1.150,00 per oneri della sicurezza, facente parte delle migliorie tecniche, autorizzato con Determinazione Dirigenziale n. 1436 in data 19/09/2018.

RATE D'ACCONTO

durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 Stati d'Avanzamento Lavori a favore dell'Impresa aggiudicataria, con pagamento dei relativi Certificati per un totale di € 325.783,56 oltre I.V.A., così suddivisi:

Certificato n. 1 per un importo di € 220.122,93

Certificato n. 2 per un importo di € 105.660,63

VERBALE NUOVI PREZZI: in corso d'opera, essendosi riscontrata la necessità di eseguire alcune lavorazioni non previste, sono stati determinati, in contraddittorio tra Direzione dei Lavori ed Impresa, n. 8 nuovi prezzi per i quali è stato sottoscritto il "verbale di concordamento nuovi prezzi".

CONTO FINALE OPERE ESEGUITE

è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 25/01/2019 per un importo complessivo di € 370.309,19 di cui € 9.976,60 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 10%;

RISERVE DELL'IMPRESA: l'impresa ha firmato gli atti contabili ed i verbali nuovi prezzi, senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali come è emerso dai DURC ottenuti in occasione dei precedenti SAL.

INFORTUNI SUL LAVORO:

durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze degno di particolare menzione.

CESSAZIONE CREDITI:

non risulta dagli atti di ufficio che l'impresa, per nessuno degli stati di avanzamento lavori, abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti.

AVVISO AI CREDITORI:

con nota in data 23/01/2019, A.I. n. 12807, è stata richiesta la pubblicazione dell' "Avviso ai creditori" presso l'Albo Pretorio Comunale. Dal certificato di pubblicazione n. 2019/307 di Registro, risulta che l'avviso è stato affisso dal 24/01/2019 al 23/02/2019 e che contro il medesimo non sono stati presentati reclami né opposizioni.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti regolarmente secondo le previsioni di progetto e le disposizioni impartite dalla direzione lavori.

CREDITI DELL'IMPRESA: *essendo stati emessi n. 2 certificati di pagamento per l'importo di € 325.783,56 oltre I.V.A., il credito netto dell'Impresa ammonta a € 44.524,63 oltre I.V.A.*

CONFRONTO TRA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA:

La somma autorizzata per lavori a base di contratto ed a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 370.308,21 oltre I.V.A. al netto del ribasso del -16,02%.

La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 370.308,19 oltre I.V.A., pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si é avuta una minore spesa pari ad € 0,02.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto d' appalto 55868/2018 di repertorio
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice e le imprese subappaltatrici hanno regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;

- per le lavorazioni affidate in subappalto, si è provveduto alla liquidazione diretta alla ditta subappaltatrice ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 12 lettera a) del Dlgs. 50/2016;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 370.308,19 al netto del ribasso d'asta del -16,02% incluso oneri della sicurezza
- il credito dell'impresa rimane di € **44.524,64** oltre I.V.A. al 10 %;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per i lavori di **"LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DI VIA GUASCO"** che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;
- di approvare la liquidazione della spesa per i lavori in oggetto di € 44.524,64 oltre I.V.A. al 10%, a saldo di quanto dovuto, come risulta dalla differenza tra lo stato finale dei lavori di € 370.308,19 e gli acconti corrisposti di € 325.783,56, sul Capitolo 40000/10 impegni n. 2018/231/4 e 2018/1897;

Il presente atto costituisce altresì , ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 svincolo della cauzione definitiva di € 26.387,04 come da polizza fidejussoria n. 2191611 rilasciata in data 04/12/2017 da Coface Agenzia di Reggio Emilia/065, prestata dall'Impresa appaltatrice al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di **€ 48.977,10 (IVA 10% compresa)** a favore dell'Impresa BENASSI S.R.L. con sede in Reggio Emilia Partita Iva 0069064354 , e per le relative annotazioni sulle scritture contabili.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

TORREGGIANI I
2019.03.06 13:44:49

Estensore: Renata Mainini

CN=TORREGGIANI ERME:
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:TRRRMS64C06I
RSA/1024 bits



Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.