

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/592
del 01/03/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 267
del 19/03/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

P_84801

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA SECONDA VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con l'Ordinanza del Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario Delegato n. 120 dell'11/10/2013 "*Attuazione del Programma, aggiornato al settembre 2013, delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione piani annuali 2013-2014*" veniva approvato il Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università, anni 2013-2014, nel quale erano previsti alcuni interventi, per un importo complessivo pari a € 2.159.500,00, interamente finanziato con risorse della Regione.
- Il Commissario Delegato all'interno del "*Piano Annuale Edilizia Scolastica ed Università, anni 2013-2014 - con modifiche ed integrazioni febbraio 2014*" ha compreso l'intervento denominato "*Complesso scolastico M.E. Lepido*", per un importo pari a € 650.000,00.
- In data 23/05/2014 con Determinazione Dirigenziale nr. 17992 di PG, nell'ambito dei finanziamenti regionali previsti dall'Ordinanza Commissariale 14 del 24/02/2014 (Piano annuale edilizia scolastica ed Università e beni culturali eventi sismici maggio 2012), con riferimento al complesso scolastico M.E. Lepido, è stata accertata l'entrata di € 650.000,00.
- in data 22/12/2015 è risultato assegnatario di un finanziamento regionale per € 650.000,00 come da Decreto di assegnazione N.2677 del 22/12/2015 il Progetto Esecutivo, affidato all'ing. Stefano Paterlini, e rassegnato presso la Struttura Tecnica del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna in data 06/11/2014 e successivamente integrato in data 20/04/2015.
- Considerato lo stato di conservazione delle finiture e degli impianti del fabbricato e rilevato l'importante impatto che avranno su di esse gli interventi strutturali, si è ritenuto opportuno integrare in tal senso il progetto esecutivo sopraccitato redigendo un nuovo Studio di Fattibilità approvato con Deliberazione di Giunta

Comunale n. 89 di I.D. del 21/04/2016 ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale dei lavori pubblici per l'anno 2016 per un costo stimato pari a € 200.000 che va ad incrementare l'importo previsto inizialmente di € 650.000, per un totale complessivo di € 850.000. Codice Prodotto/progetto P_84801;

- in data 22/12/2016 con deliberazione di Giunta Comunale n. 264 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di opere in appalto di € 734.427,37 oltre IVA. Con la stessa deliberazione si stabiliva di procedere all'appalto con l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati – codice CUP J89E14000040002;
- In data 07/06/2017 con determinazione dirigenziale del Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa n. 559 di RUD veniva approvata l'aggiudicazione definitiva al C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI – Via Cadoppi 4 – RE – Partita Iva 01937370359, per un importo contrattuale di € 662.453,49 oltre IVA, con contratto da stipularsi a corpo ai sensi dell'art. 53, comma 4 D.Lgs. n. 50/2016, Codice CIG 6973016AD4;
- a seguito di autorizzazione del RUP alla consegna in via d'urgenza (PG 56537 del 08/06/2017), in data 12/06/2017 si procedeva alla sottoscrizione del verbale di consegna anticipata dei lavori (PG 57377);
- in data 11/09/2017, nel rispetto dei tempi pattuiti, veniva emesso Verbale di ultimazione lavori primo blocco (PG 91380)
- In data 29/12/2017 con determina dirigenziale RUD 1644 veniva approvata la Variante suppletiva ; trattandosi di perizia suppletiva in supero di spesa rispetto al complessivo importo progettuale autorizzato, la Giunta Comunale con deliberazione in data 21/12/2017, aveva approvato il progetto di di variante in corso d'opera ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera c del D. lgs. 50/2017;

Rilevato che:

- in data 23/01/2019 il Direttore dei Lavori, ha elaborato relazione tecnica ove vengono dettagliate ed analizzate le motivazioni e la sussistenza dei presupposti per addivenire all'approvazione di una ulteriore modifica

contrattuale, con caratteristiche di variante in corso d'opera, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera c, per cause imprevedute ed imprevedibili verificatesi in corso d'opera che non alterano la natura delle prestazioni contrattuali e sono contenute nei limiti di cui al comma 7 del medesimo articolo.

- il Responsabile del Procedimento, Arch. Giorgia Lombardini ai sensi e per gli effetti di cui al comma 1 del citato art. 106, ha autorizzato le suddette modifiche contrattuali, sia di tipo strutturale che delle opere di finitura connesse, le quali rientrano pienamente nell'ipotesi di cui alla lettera V.1 del punto 2 dell'allegato 2 della D.G.R. n. 2272/2016 in quanto trattasi di limitate variazioni locali comprendenti il rafforzamento di alcuni elementi strutturali quali travi, pilastri e setti murari., rassegnando i seguenti elaborati di variante :
 - Relazione tecnica esplicativa di variante
 - Computo metrico opere strutturali
 - Computo metrico opere complementari di finitura
 - Quadro di raffronto opere strutturali
 - Quadro di raffronto opere complementari di finitura
 - Verbale nuovi prezzi nr. 2
 - Analisi prezzi
 - Tav 01 - Variante a progetto opere complementari di finitura - pianta piano terra
 - Tav ST 08 - Variante a progetto strutturale - pianta piano terra
 - Tav ST 09 - Variante a progetto strutturale - pianta piano primo
 - Tav ST 10 - Variante a progetto strutturale - prospetti
 - Tav ST 15 - Variante a progetto strutturale - particolari costruttivi
 - Schema di Atto aggiuntivo n. 2
 - Quadro tecnico economico come segue:

QUADRO TECNICO ECONOMICO VARIANTE 2 (+0,00 €)

LAVORI	DI VARIANTE 2		
		<i>di cui:</i>	
		<i>finanziamento regionale</i>	<i>finanziamento comunale</i>
lavori strutturali e finiture connesse	€ 487.814,51	€ 487.814,51	€ 0,00
lavori complementari di finitura	€ 359.262,98	€ 0,00	€ 359.262,98
Oneri della sicurezza	€ 60.741,46	€ 60.741,46	€ 0,00
Totale Lavori	€ 907.818,95	€ 548.555,97	€ 359.262,98
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA al 10%	€ 90.781,90	€ 54.855,60	€ 35.926,30
Indagini	€ 1.113,37	€ 1.113,37	€ 0,00
Spese tecniche e incentivo	€ 36.101,10	€ 33.601,10	€ 2.500,00
Imprevisti (iva compresa)	€ 11.736,66	€ 11.325,93	€ 410,72
Lavori Telecom (iva compresa)	€ 1.900,00	€ 0,00	€ 1.900,00
Ribasso d'asta	€ 548,03	€ 548,03	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 142.181,05	€ 101.444,03	€ 40.737,02
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1.050.000,00	€ 650.000,00	€ 400.000,00

Dato atto che:

- Sulla variazione tecnica progettuale è stato acquisito il nulla osta del Commissario delegato per la ricostruzione Sisma 2012 della regione Emilia Romagna, espresso con parere n. PG/2018/0754226 del 19/12/2018 per cui le maggiori spese contrattuali conseguenti alla variante saranno finanziate mediante il ribasso di gara conseguito sulla quota di finanziamento regionale.
- Il Responsabile del Procedimento, Arch. Giorgia Lombardini, ha ritenuto che ricorrano tutte le condizioni elencate all'art. 106, comma 1 lettera c per addivenire alla modifica del contratto, come da autorizzazione allegata, in quanto:
 - 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
 - 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;
 - 3) la modifica contrattuale non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale come disposto dal comma 7 del citato art.

4) la rimodulazione del quadro economico delle somme a disposizione per effetto di differenti necessità emerse in corso d'opera, che non alterano l'assetto progettuale e non determinano un aumento di costi complessivo di progetto che rimane € 1.050.000,00

5) l'importo contrattuale dei lavori, così come aggiornato dall'atto aggiuntivo n. 55883/2018 a seguito di variante n. 1, viene modificato riducendo i costi della sicurezza a € 60.741,46 e incrementando l'importo contrattuale di 57.150,88, portandolo a complessivi € 907.815,95 al netto di IVA e del ribasso d'asta.

Ritenuto di provvedere degli adempimenti gestionali relativi alla realizzazione delle opere variare in oggetto;

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 D. Lgs. 267/2000.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visto Il Decreto legislativo 50/2016 art. 106 comma 1 lettera c.

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 art. 161.

l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

l'art. 59 dello Statuto Comunale;

DETERMINA

1) di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 comma 1 lettera c del d. lgs 50/2016, IL SECONDO PROGETTO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA DEI LAVORI DI RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DEL COMPLESSO SCOLASTICO M.E. LEPIDO, che non determina un aumento della spesa progettuale complessiva di € 1.050.000,00,

2) di approvare gli elaborati tecnici elencati in premessa, che si intendono con il presente atto integralmente approvati.

3) di affidare i lavori variati all'appaltatore Ditta C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI di Reggio Emilia, Partita Iva 01937370359 ai patti e condizioni di cui allo

schema di atto di aggiuntivo allegato, che si approva, per un importo contrattuale delle opere che si eleva da € 850.668,07 a € 907.818,95 oltre IVA 10% ;

4) di approvare il quadro economico di modifica articolato nel dettaglio seguente nel rispetto dell'importo complessivo progettuale di € 1.050.000,00:

QUADRO TECNICO ECONOMICO VARIANTE 2 (+0,00 €)			
LAVORI	DI VARIANTE 2		
		<i>di cui:</i>	
		<i>finanziamento regionale</i>	<i>finanziamento comunale</i>
lavori strutturali e finiture connesse	€ 487.814,51	€ 487.814,51	€ 0,00
lavori complementari di finitura	€ 359.262,98	€ 0,00	€ 359.262,98
Oneri della sicurezza	€ 60.741,46	€ 60.741,46	€ 0,00
Totale Lavori	€ 907.818,95	€ 548.555,97	€ 359.262,98
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA al 10%	€ 90.781,90	€ 54.855,60	€ 35.926,30
Indagini	€ 1.113,37	€ 1.113,37	€ 0,00
Spese tecniche e incentivo	€ 36.101,10	€ 33.601,10	€ 2.500,00
Imprevisti (iva compresa)	€ 11.736,66	€ 11.325,93	€ 410,72
Lavori Telecom (iva compresa)	€ 1.900,00	€ 0,00	€ 1.900,00
Ribasso d'asta	€ 548,03	€ 548,03	€ 0,00
Totale somme a disposizione	€ 142.181,05	€ 101.444,03	€ 40.737,02
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 1.050.000,00	€ 650.000,00	€ 400.000,00

5) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per la rimodulazione degli impegni assunti sul cap:

40035/3 2.02.01.09.003

PIANO ANNUALE EDILIZIA SCOLASTICA E UNIVERSITA' EVENTI SISMICI MAGGIO 2012:
 COMPLESSO SCOLASTICO M.E.LEPIDO (avviato nel 2014, reiscritto PTLLPP, aggiornato al
 2016-VEGG. ORDINANZA REG.LE CAP. E.9749/10)

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente
firmatario.