

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/792

del 21/03/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 430

del 25/03/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI CON RAFFORZAMENTO LOCALE E RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA' DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX-GIL - SCI GIOBI. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

CUP J89E14000000002

CIG 6974550CB9

P_86801

OGGETTO:

LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI CON RAFFORZAMENTO LOCALE E RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA' DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX-GIL – SCI GIOBI. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P.;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019-2021 risorse finanziarie,, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 con la quale si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018 e conseguentemente con atto P.G. n. 55207 IL Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, a decorrere dal 01/05/2018;

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 22/10/2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **“LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI CON RAFFORZAMENTO LOCALE E RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA' DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX-GIL – SCI GIOBI”** stabilendo di procedere ad indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/32016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'importo complessivo dei lavori posti a base di gara ammontava a € 321.309,89 oltre IVA, di cui € 73.753,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- con Provvedimento dirigenziale R.U.D. n. 580 del 09/06/2017 veniva approvato il verbale di gara ed aggiudicata in via definitiva la procedura aperta in oggetto alla **Ditta MAMMOLI EDILIZIA di Todi (PG)- P.I.02835590544** per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente ad un **importo di aggiudicazione pari ad € 274.821,75 oltre I.V.A al 10% di cui € 73.753,58** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- I lavori furono consegnati con verbale di consegna in data 25/06/2017;
- In data 21/08/2017 è stato firmato il contratto n. 55845 di Rep.;
- In data 28/11/2017 è stato pagato il 1° Stato di avanzamento lavori per l'importo di € . 65.500,00 compresa IVA 10%;

Valutato che:

- Con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 1787 del 13/12/2017 “Risoluzione del vincolo contrattuale ai sensi dell’art. 108 comma 4 del D.L.g.s. 50/2017 per grave ritardo dovuto alla negligenza dell’appaltatore” si procedeva alla risoluzione del contratto con la Ditta Mammoli Edilizia;
- Con determinazione dirigenziale R.U.D. 505 del 15/05/2018 si procedeva alla risoluzione del vincolo contrattuale ai sensi dell’art. 108 comma 4 del D.Lgs.50/2017, aggiudicando contemporaneamente i lavori mediante stipula di nuovo contratto al secondo aggiudicatario della procedura aperta, risultante la **Impresa C.S.A. Consorzio Appalti e Contratti di Reggio Emilia** – P.I. 01937370359 per un importo di €. 118.814,38 oltre IVA 10% ;
- in data 18/09/2018 veniva stipulato il contratto d’appalto n. 55882 di Rep. ;
- La ditta ha costituito cauzione al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge, mediante garanzia fidjussoria per la cauzione definitiva n. N895/00A0750134 del 03/08/2018 , emessa da Groupama Assicurazioni Agente Sig. Tommaso Falzarano con sede a Airola (BN) , per un importo di € 22.397,00;
- La Ditta ha presentato Polizza fidejussoria n. 28019957520 emessa in data 27/02/2019 dalla Tokio Marine HCC di Milano per il pagamento della rata di saldo per l'importo di €. 10.377,81 (compreso tasso in interesse legale), con scadenza al 27/02/2021;

Rilevato che:

Il direttore dei Lavori Ing. Alex Lemmi in data 09/10/2018 ha rassegnato al Rup Ing. Matteo Tanzi la Relazione sul conto finale e certificato di esecuzione lavori, dalla quale si evince che:

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori in oggetto vennero consegnati con verbale di Consegna anticipata in data 03/09/2018 senza riserve da parte dell'impresa.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE:

Non si è proceduto al pagamento di fatture in anticipazione.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

A norma dell'Art. 3.5 del Capitolato Speciale D'appalto, i lavori dovevano compiersi in 60 giorni naturali e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori .

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

Avvenuta il giorno 08/10/2018, quindi in tempo utile come fu accertato con verbale in pari data.

SUBAPPALTI:

durante il corso dei lavori non sono stati autorizzati subappalti.

RATE D'ACCONTO

durante il corso dei lavori in data 22/09/2018 è stato emesso n. 1 Stato d'Avanzamento Lavori a favore dell'Impresa aggiudicataria, con pagamento del relativo Certificato per un totale di € 108.600,00 oltre I.V.A.

CONTO FINALE OPERE ESEGUITE

è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 09/10/2018 per un importo complessivo di € 118.814,38 oltre IVA al 10%;

RISERVE DELL'IMPRESA: *l'impresa ha firmato gli atti contabili senza l'esplicitazione di alcuna riserva.*

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali come è emerso dai DURC ottenuti in occasione del precedente SAL.

INFORTUNI SUL LAVORO:

durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni .

CESSAZIONE CREDITI:

non risulta dagli atti di ufficio che l'impresa, per nessuno degli stati di avanzamento lavori, abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti.

AVVISO AI CREDITORI:

Non è stato necessario pubblicazioni avvisi ad opponendum.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti regolarmente secondo le previsioni di progetto e le disposizioni impartite dalla direzione lavori

.CONFRONTO TRA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA:

La somma autorizzata per lavori a base di contratto ed a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 118.814,38 oltre I.V.A. .

CREDITI DELL'IMPRESA: *essendo stati emessi n. 1 certificati di pagamento per l'importo di € 108.600,00 oltre I.V.A., il credito netto dell'Impresa ammonta a € 10.214,38 oltre I.V.A.*

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto d' appalto 55882/2018 di repertorio ;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice ha regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- il conto finale ammonta a € 118.814,38 incluso oneri della sicurezza;
- il credito dell'impresa rimane di € **10.214,38** oltre I.V.A. al 10 %;

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

1. di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per i lavori di **"LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI CON RAFFORZAMENTO LOCALE E RIDUZIONE DELLA VULNERABILITA' DELL'EDIFICIO DENOMINATO EX-GIL – SCI GIOBI."** che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;
2. di approvare la liquidazione della spesa per i lavori in oggetto di € **10.214,38** oltre I.V.A. al 10%, a saldo di quanto dovuto, come risulta dalla differenza tra lo stato finale dei lavori di € 118.814,38 e l'acconto corrisposto di € 108.600,00, sul Capitolo 40075/6 impegni 2018/1805/2 e 2018/1805/4);

Il presente atto costituisce altresì, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 svincolo della cauzione definitiva di € 22.397,00 come da polizza fidejussoria n. N895/00A0750134 rilasciata in data 03/08/2018 da Groupama Assicurazioni di Airola (BN) prestata dall'Impresa appaltatrice al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di € **11.235,82 (IVA 10% compresa)** a favore dell'Impresa C.S.A. Consorzio Servizi e Appalti con sede in Reggio Emilia Partita Iva 01937370359, come da fattura n. 90484 del 11/12/2018, e per le relative annotazioni sulle scritture contabili.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)

Estensore: Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.