

Proponente:
Proposta: 2019/581
del 25/03/2019



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 34

del 25/03/2019

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: "LAVORI DI ADEGUAMENTO AI REQUISITI DI SICUREZZA ANTINCENDIO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL NIDO ARCOBALENO. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Delibera del Consiglio di Amministrazione del 09.03.2018 RUIC 1 è stato approvato, per quanto di competenza, il progetto esecutivo relativo ai lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del nido ARCOBALENO, via Patti n.9, per l'importo complessivo dell'intervento è previsto in €330.000,00 I.V.A. compresa;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.I.D. n. 55 del 19/05/2018 è stata approvata l'indizione della procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, per l'affidamento dei lavori sopra indicati, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2, del D. Lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo di lavori da appaltare pari ad € 254.388,76 oltre IVA, di cui € 10.208,30 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.I.D. n. 84 del 06/06/2018 è stata aggiudicata in via definitiva l'esecuzione dei lavori in argomento all'operatore economico primo classificato EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme, 8 per aver presentato l'offerta più vantaggiosa ottenendo un punteggio totale di punti 92,600/100 (di cui 62,600/70 per l'offerta tecnica e 30/30 per l'offerta economica), a seguito del ribasso percentuale sul prezzo a base di gara del 8,050% l'importo di aggiudicazione risulta pari ad € 234.732,23 (oltre IVA) di cui € 10.208,30 somma non soggetta a ribasso d'asta per oneri della sicurezza (oltre IVA).

Considerato che il quadro economico a seguito del ribasso di gara è risultato così rideterminato:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Totale lavori	224.523,93
Oneri per la sicurezza	10.208,30
Totale lavori	234.732,23
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 10%	23.473,22
Imprevisti	29.978,71
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL strutture ed impianti, collaudo e pratica Vigili del Fuoco, compresa IVA e contributo integrativo	38.000,00
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	3.815,83
Totale somme a disposizione	95.267,76
TOTALE GENERALE	330.000,00

Dato atto che con Determinazione Dirigenziale del 31.08.2018 RUID 143 è stato rideterminato il quadro economico, a seguito di approvazione di perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.c) del D.Lgs 50/2016 e sm.i, come segue:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Totale lavori	242.242,78
Oneri per la sicurezza	10.208,30
Totale lavori	252.451,08
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. su lavori 10%	25.245,11
Imprevisti e lavori in economia	10.825,45
Spese tecniche per incarichi esterni per prog. e DL strutture ed impianti, collaudo e pratica Vigili del Fuoco, compresa IVA e contributo integrativo	37.373,48
Incentivo alla progettazione art.113 D.lgs 50/2016	4.104,88
Totale somme a disposizione	77.548,92
TOTALE GENERALE	330.000,00

Dato atto che l'Impresa ha costituito:

- cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n.2018/50/2475071 del 14/06/2018 della REALE MUTUA – Agenzia di Reggio Emilia con somma garantita pari a €23.473,22 pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi , ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016, n.2018/06/2063723 della REALE MUTUA – Agenzia di Reggio Emilia, con somme assicurate pari a €254.388,76 Partita 1, €600.000,00 Partita 2, €200.000,00 Partita 3.

Visto il certificato di collaudo statico del 31.08.2018 PG. 2018/0110153 a firma dell'ing.Lorenzo Serri.

Visto il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto redatto in data 31.08.2018 dal Direttore dei Lavori Ing.Tania Ferrarini e da cui si evince che:

- i lavori vennero consegnati il giorno 14/06/2018 con verbale di consegna anticipata (del 15.06.2018 P.G.201/0077527) in pendenza di contratto, come risulta dal relativo

verbale firmato senza riserve dal Direttore dei Lavori Ing.Tania Ferrarini, libero professionista incaricato, e dal rappresentante dell'Impresa;

- il tempo utile per dare compiuti i lavori era stabilito in 74 giorni naturali e consecutivi come risulta dal Capitolato Speciale d'Appalto; l'ultimazione dei lavori era stata prevista per il 27/08/2018; la penale per ogni giorno di ritardo era stata fissata pari a 1‰ (uno per mille) dell'importo netto contrattuale;
- durante il corso dei lavori si è manifestata la necessità di compilare perizia suppletiva e di variante per una complessiva maggiore spesa di €17.718,85 (IVA esclusa) che ha ridefinito il termine di fine lavori al 31/08/2018;
- durante il corso dei lavori non ci sono state sospensioni dei lavori e non sono state concesse proroghe;
- i lavori vennero ultimati il giorno 31/08/2018 come risulta dal relativo verbale in pari data e quindi in tempo utile;
- durante l'esecuzione dei lavori non sono stati segnalati danni di forza maggiore a norma dell'articolo 20 del Capitolato Generale di Appalto D.M. 145/2000 e dall'articolo 166 del D.P.R. 207/2010
- durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia;
- per quanto risulta dagli atti, i lavori si svolsero secondo le previsioni di progetto e del relativo Capitolato Speciale in conformità agli ordini ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori e della Legislazione sui Lavori Pubblici;
- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto principale; lievi modifiche apportate sono contenute entro i limiti del potere discrezionale del Direttore dei Lavori;
- gli stessi sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali ed i materiali usati sono coerenti con le richieste progettuali e pertanto i lavori sono stati regolarmente eseguiti.

Dato atto che.

- durante il corso dei lavori è stato emesso n.1 certificato di pagamento SAL n.1 del 31/07/2018 dell'importo di €179.490,74 oltre IVA al 10%;
- lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 31/08/2018 per l'importo complessivo netto di €72.960,34 oltre IVA ;
- la ditta EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme n.8, ha presentato in data 27/12/2018 fattura n.40E dell'importo di €72.960,34 oltre IVA al 10% corrispondente allo stato finale;
- l'Impresa EDILGRISENDI SPA ha firmato il registro di contabilità senza alcuna riserva;
- l'Impresa affidataria ha assicurato i propri operai presso l'INAIL di Reggio Emilia con posizione assicurativa n°3313026 PAT 054030724/32, polizza INPS sede di Reggio

Emilia al n°6800446163 e Casse Edile della provincia di Reggio Emilia al n.RE1030724;

- non sono stati eseguiti gli avvisi ai creditori in quanto tutte le opere sono state eseguite sulla proprietà comunale.

Preso atto che il credito residuo da liquidare all'appaltatore è pari a €72.960,34 oltre IVA al 10% e così per complessivi €80.256,37 e trova copertura finanziaria all'impegno di spesa n°2018/1168.

Dato atto che l'Impresa ha costituito polizza fidejussoria della Reale Mutua Agenzia di Reggio Emilia in data 20.03.2019 di €81.542,00 a garanzia della rata di saldo con estinzione trascorsi due anni dopo l'emissione del certificato di collaudo provvisorio, così come previsto dall'art.4.3 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Dato atto che:

- la ditta EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme n.8, risulta in regola con il versamento dei relativi contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE (DURC Prot INAIL_15479150).

Ritenuto pertanto:

- di approvare il certificato di "Regolare Esecuzione" redatto dal Direttore dei Lavori Ing.Tania Ferrarini in data 31/08/2018 e acquisito agli atti in data 31/08/2018 PG 2018/0110156, in relazione ai lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del nido ARCOBALENO, via Patti n.9, nel complessivo importo di €252.451,08 (IVA esclusa);
- di liquidare il credito residuo ammontante a €72.960,34 oltre IVA;
- di provvedere allo svincolo della cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n.2018/50/2475071 del 14/06/2018 della REALE MUTUA – Agenzia di Reggio Emilia con somma garantita pari a €23.473,22 pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- di provvedere allo svincolo della polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016, n.2018/06/2063723 della REALE MUTUA – Agenzia di Reggio Emilia, con somme assicurate pari a €254.388,76 Partita 1, €600.000,00 Partita 2, €200.000,00 Partita 3.

Visti:

- l'art. 184 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, nel complessivo importo di €252.451,08 (IVA esclusa), il certificato di regolare esecuzione redatto dall'Ing Tania Ferrarini concernente i lavori di adeguamento ai requisiti di sicurezza antincendio e miglioramento sismico del nido ARCOBALENO, via Patti n.9;
- 2) di liquidare l'importo di €80.256,37 (IVA compresa) alla ditta EDILGRISENDI SPA CF/P.IVA 00239240351, con sede a Reggio Emilia in via Dal Verme n.8 (fattura n.40E del 27/12/2018 dell'importo di €72.960,34 oltre IVA al 10%) corrispondente allo stato finale, in riferimento al capitolo 20251, impegno n° 2018/1168;
- 3) di dare atto che si provvederà allo svincolo della cauzione definitiva prestata ditta EDILGRISENDI SPA, mediante polizza fideiussoria n.2018/50/2475071 del 14/06/2018 della REALE MUTUA – Agenzia di Reggio Emilia con somma garantita pari a €23.473,22 pari al 10% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.
- 4) di dare atto che si provvederà allo svincolo della polizza di assicurazione per responsabilità civile verso terzi prestata ditta EDILGRISENDI SPA, ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. 50/2016, n.2018/06/2063723 della REALE MUTUA – Agenzia di Reggio Emilia, con somme assicurate pari a €254.388,76 Partita 1, €600.000,00 Partita 2, €200.000,00 Partita 3.

Il Direttore
dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 25/03/2019

Il Responsabile del Servizio