

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/720

del 14/03/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 320

del 28/03/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTO DI RESTAURO ARCHITETTONICO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE DI PALAZZO DEI MUSEI SEDE DEI MUSEI CIVICI DI REGGIO EMILIA SUDDIVISO NEL SOTTO-INTERVENTO "PALAZZO SAN FRANCESCO. RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE LOTTO B" E SOTTO-INTERVENTO "PROGETTO TRAIN-ER PALAZZO SAN FRANCESCO". APPROVAZIONE DI VARIANTE ART. 149 C. 2 D.LGS 50/2016, DI OPERE SUPPLEMENTARI ART. 106 C. 1 B D.LGS 50/2016 E DI MODIFICHE ART. 106 C. 2 D.LGS 50/2016

CUP J82C16000000009

CUP E89D14000930007

R_98701

R_98702

CIG 7275145792

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti P.G. n. 55193 del 27/04/2018, il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito ad arch. Massimo Magnani l'incarico di Dirigente dell'Area Competitività, Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni, conferito ai sensi dell'art. 13- Sez A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e sei Servizi
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento in oggetto ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è stato individuato nella figura del Dirigente, l'arch. Massimo Magnani;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel piano Triennale dei lavori pubblici 2017/2019 e approvato contestualmente alla variazione di assestamento del Bilancio per l'esercizio finanziario 2017 con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 175 del 20/11/2017 con due codici progetto e precisamente:
 - - codice PEG R_98701, "Palazzo san Francesco. Restauro e valorizzazione delle collezioni storiche Lotto B" C.U.I. 0014592035120170005, CUP J82C16000000009, per l'importo di € 1.390.000,00;
 - - codice PEG R_98702, "Progetto Train-er Palazzo San Francesco", C.U.I. 0014592035120170006, CUP E89D14000930007 per l'importo di € 300.000,00;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale del 07.12.2017 I.D. 217, veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto redatto ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010 ;
- con la Determina Dirigenziale R.U.D. n. 1439 del 14/12/2017 venivano attivate le procedure di affidamento dei lavori relativi al progetto in oggetto;
- con la Determina Dirigenziale R.U.D. 378 del 13/04/2018 si disponeva di aggiudicare

in via definitiva l'esecuzione dei lavori al seguente Operatore Economico costituito in ATI:

- GIGLI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), con sede a Reggio Emilia, in Via Marmioli, 6 – Frazione Fogliano – C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 01660420355;
- BACILIERI VITO ORIANNO S.a.s. (Mandante), di Bacilieri Umberto con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera, 44 – C.A.P. 42018 – C.F./P.IVA 01218040358;
- PELLICIARI S.R.L. (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Agnoletti, 20 – C.A.P. 42124 – P.IVA 01805370358;

- per effetto delle aggiudicazioni dei lavori, si è realizzato il ribasso percentuale di 5,627% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 1.106.350,16 (di cui € 34.468,27, non soggetti a ribasso, per oneri di sicurezza) oltre IVA e con Determina Dirigenziale R.U.D. n. 857 del 09/08/2018 veniva rideterminato il quadro economico dell'intervento;
- con autorizzazione PG. n. 73905 del 07/06/2018 il Responsabile del Procedimento ha dato mandato al Direttore dei Lavori di provvedere alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in pendenza della stipula del contratto;
- con verbale PG n. 75207 del 11/06/2018 è stata data consegna dei lavori da parte del Direttore dei Lavori recante data 11/06/2018
- in data 17 settembre 2018 è stato sottoscritto il contratto a n° di REP 55880;
- con variazione di Bilancio di cui alla Delibera di Consiglio Comunale 2018/128 esecutiva dal 26/11/2018 sono stati stanziati € 90.000 all'obiettivo R_98701 per aumentare la dotazione finanziaria dell'intervento in oggetto e in particolare per l'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria di Palazzo San Francesco;
- conseguentemente, con la Determina Dirigenziale R.U.D. n 1680 del 31/12/2018 sono state prenotate le suddette risorse ed è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento come di seguito;

LAVORI		CUP J82C1600000009	CUP E89D14000930007
Museo			
Architettonico	€ 404.534,81		
Strutture	€ 147.207,01		
Impianti elettrici e speciali	€ 234.698,78		
Impianti idrici antincendio	€ 46.485,10		
Impianti termici e di condizionamento	€ 18.017,35		
Impianto Idrico-sanitario	€ 24.599,25		
Totale lavori	€ 875.542,30		
Oneri della Sicurezza	€ 21.991,66		
TOTALE LAVORI – MUSEO	€ 897.533,96		
RIBASSO MUSEO	€ 49.266,77		
	€ 848.267,19	CUP J82C16000000009	
Train-ER			
Architettonico	€ 132.513,40		
Impianti elettrici e speciali	€ 58.792,61		
Impianti termici e di condizionamento	€ 68.944,65		
Totale lavori	€ 260.250,66		
Oneri della Sicurezza	€ 12.476,61		
TOTALE LAVORI – TRAIN-ER	€ 272.727,27		
RIBASSO TRAIN ER	€ 14.644,30		
	€ 258.082,97		
TOTALE LAVORI_L1	€ 1.106.350,16		
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 10% su lavori - Museo	€ 84.826,72	CUP J82C16000000009	
IVA 10% su lavori – Train-ER	€ 25.808,30		CUP E89D14000930007
Forniture-lavori di allestimento (iva inclusa)	€ 159.306,40	CUP J82C16000000009	
Implementazione impianti meccanici e interventi conseguenti	€ 90.000,00	CUP J82C16000000009	
Spese tecniche (iva inclusa e contributi)	€ 221.538,35	CUP J82C16000000009	
Imprevisti, allacciamenti, forniture, iva inclusa MUSEO	€ 66.061,34		
Imprevisti, allacciamenti, forniture, iva inclusa TRAIN-ER	€ 8.054,37		CUP E89D14000930007
Incentivo e spese di pubblicità	€ 10.000,00	CUP J82C16000000009	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 665.595,47		
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.771.945,63	€ 1.480.000,00	€ 291.945,63

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di modificare il progetto degli apparati allestitivi (museologici e museografici) dell'intervento in oggetto per sfruttare le sinergie emerse a seguito:
 - della progettazione della mostra permanente dal titolo provvisorio "Reggio e gli Este" da realizzarsi a Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici nell'ambito del Progetto Ducato Estense promosso, finanziato e coordinato dal MiBACT;
 - della progettazione e organizzazione dal 23 novembre 2017 al 1 luglio 2018, in collaborazione con la Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le provincie di Modena Reggio dell'Emilia Romagna della mostra, denominata "On the road: la via Emilia (187 a.C – 2017)";
- con la Delibera di Giunta Comunale del 17/01/2019 I.D. n° 3 è stata approvata la modifica del progetto complessivo degli apparati allestitivi (museologici e museografici) nell'ambito del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto approvato con Delibera di

Giunta 217 del 01/12/2017, modifica che ha riguardato in specifico gli apparati allestitivi delle sezioni archeologiche e della Galleria Fontanesi: le prime ripensate a seguito delle risultanze positive della mostra "On the Road", le seconde ripensate a seguito del sopravvenuto Progetto Ducato Estense;

- per quanto riguarda la fornitura e realizzazione della mostra permanente dal titolo provvisorio "*Reggio e gli Este*" da realizzarsi a Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici nell'ambito del Progetto Ducato Estense promosso, finanziato e coordinato dal MiBACT, la realizzazione degli apparati allestitivi è prevista con specifiche risorse di cui all'obiettivo 2019_PG_A53 Capitolo 4122/1;
- per quanto riguarda la fornitura e realizzazione degli apparati allestitivi relativi alla sezione delle collezioni archeologiche, in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, in virtù di questa possibile sinergia, si era già ritenuto più efficace ricomprendere all'interno delle somme a disposizione alla voce *Forniture e lavori di allestimento* del quadro economico la realizzazione degli apparati allestitivi relativa alla riforma delle collezioni storiche archeologiche in modo da permettere possibili successivi aggiornamenti ed adeguamenti per un importo complessivo di 159.306,40 € (comprensivo d'IVA);
- l'importo della modifica indicata dal suddetto progetto risulta pari a € 142.000,00 (IVA esclusa) e pertanto inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, configurandosi pertanto quale modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016 ;
- la possibilità, visto l'importo della modifica indicata inferiore al 15% del valore iniziale del contratto, di modificare lo stesso senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice;
- la suddetta modifica non altera la natura complessiva del progetto approvato e del contratto

Richiamati in proposito:

- la rassegna PG n 651/2019 del 03/01/2019 con cui il Progettista trasmetteva il progetto di modifica degli apparati allestitivi della sezione delle collezioni archeologiche dell'importo complessivo di € 142.000,00 (IVA esclusa) comprensiva di oneri della sicurezza pari ad € 1.259,34, corredata dei seguenti elaborati:
 - Relazione Tecnico illustrativa
 - Capitolato Tecnico-economico
 - Tav. L2_AL_01 VAR Planimetria generale.
 - Tav. L2_AL_02 VAR Teche Preistoria e Giardino Planetario. Planimetria, Prospetti, Rendering, particolari esecutivi

- Tav. L2_AL_03 VAR Particolare "Crash - Palafitta".
- Tav. L2_AL_04 VAR Particolari Necropoli, Portale, Parure.

- la nota PG n. 6003 del 14/01/2019 in cui Responsabile Unico del Procedimento disponeva di dare mandato al Direttore dei Lavori affinché, nei limiti posti dall'articolo 106 comma 2 del D.lgs. 50/2016, definisca, sulla base del progetto esecutivo di cui sopra, anche in contraddittorio con l'operatore economico aggiudicatario, i contenuti di possibili modifiche al contratto di appalto stipulato il 17/09/2018 REP. 55880 all'esito della procedura aperta e della aggiudicazione deliberata in data 13/04/2018 RUD 378, proposte di modifica supplementari che non alterino in alcun modo la sostanza del progetto orientate e funzionali a migliorare la qualità dell'opera e soprattutto a migliorare la tutela e conservazione dei materiali di valore storico e artistico esposti nelle sale espositive oggetto d'intervento.
- la corrispondenza intercorsa tra amministrazione comunale e impresa esecutrice di cui ai PG 12837 del 23/01/2019, PG 14731 del 28/01/2019, PG 15556 del 29/01/2019 con cui veniva concordato l'importo dei suddetti lavori con l'impresa esecutrice per un totale di € 140.710,00 iva esclusa, oneri della sicurezza esclusi.

Considerato inoltre che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di una implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria al fine di migliorare la tutela e conservazione dei materiali di valore storico e artistico esposti nelle sale espositive oggetto d'intervento;
- tali nuovi lavori si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale (anche e soprattutto in virtù delle sinergie sopravvenute con il Progetto Ducato Estense e in particolare la mostra permanente " Reggio e gli Este" ideata per essere ospitata nelle sale espositive di Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici) e si configurano ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b del D.lgs. 50/2016 come lavori supplementari;
- con variazione di Bilancio di cui alla Delibera di Consiglio Comunale 2018/128 esecutiva dal 26/11/2018 sono stati stanziati € 90.000 all'obiettivo R_98701 per aumentare la dotazione finanziaria dell'intervento in oggetto e in particolare per l'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria di Palazzo San Francesco;
- con la Determina Dirigenziale R.U.D. n 1680 del 31/12/2018 sono state prenotate le suddette risorse ed è stato rideterminato il quadro economico dell'intervento come precedentemente riportato;

- un cambiamento del contraente rispetto al contraente originale produce entrambi gli effetti previsti dell'art. 106 comma 1 lettera b del D.lgs. 50/2016 e in particolare:
 - risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
 - comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

Richiamati in proposito:

- la nota PG n. 6003 del 14/01/2019 in cui Responsabile Unico del Procedimento disponeva:
 - di conferire incarico al progettista degli impianti meccanici del progetto esecutivo approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale del 07.12.2017 I.D. 217 di redigere il progetto esecutivo dei lavori supplementari inerenti l'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria di Palazzo San Francesco;
 - di dare mandato al Direttore dei Lavori affinché, nei limiti posti dall'articolo 106 comma 1 lettera b del D.lgs. 50/2016, definisca, sulla base del progetto esecutivo di cui sopra, anche in contraddittorio con l'operatore economico aggiudicatario, i contenuti di possibili modifiche suppletive al contratto di appalto stipulato il 17/09/2018 REP. 55880 all'esito della procedura aperta e della aggiudicazione deliberata in data 13/04/2018 RUD 378, proposte di modifica supplementari che non alterino in alcun modo la sostanza del progetto orientate e funzionali a migliorare la qualità dell'opera e soprattutto a migliorare la tutela e conservazione dei materiali di valore storico e artistico esposti nelle sale espositive oggetto d'intervento.
- la Determina Dirigenziale RUD n° 40 del 22/01/2019 con cui veniva affidato l'incarico di progettazione dell'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria all'ing. Giancarlo Manghi;
- la rassegna al Prot PG 35907 del 25/02/2019 con cui il Progettista, sentito il Direttore dei Lavori, trasmetteva il progetto su un unico livello dell'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria di Palazzo San Francesco dell'importo complessivo di € 81.818,18 (IVA esclusa) comprensivo di oneri della sicurezza pari ad € 867,24 e corredata dei seguenti elaborati:
 - RT-IM01 - Relazione tecnica
 - RT-IM02 - Capitolato tecnico
 - RT-IM03 - Elenco Prezzi Unitari
 - RT-IM04 - Computo metrico estimativo

Considerato infine che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di una variante in corso d'opera resasi indispensabile per la natura e specificità dei beni oggetto di intervento, per le seguenti ragioni:
 - fatti verificatisi in corso d'opera;
 - rinvenimenti imprevisi e imprevedibili in fase progettuale;
 - per adeguare l'impostazione progettuale alle necessità di tutela del bene e per il perseguimento degli obiettivi progettuali;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'importo prefigurato della variante è contenuto entro il 20% dell'importo contrattuale.

Richiamati in proposito:

- l'istanza da parte del Direttore dei Lavori, protocollata agli atti del Comune di Reggio Emilia al PG 3324 del 08/01/2019, inerente la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 c. 2 del D. Lgs. 50/2016;
- la nota PG n. 6003 del 14/01/2019 in cui Responsabile Unico del Procedimento
 - recepiva le motivazioni dell'istanza di variante in corso d'opera ed emetteva giudizio di ammissibilità in relazione alla redazione di suddetta perizia di variante ai sensi dell'art. 149 c. 2 del D. Lgs. 50/2016;
 - disponeva di dare mandato al Direttore dei Lavori affinché definisca, anche in contraddittorio con l'operatore economico aggiudicatario, i contenuti di possibili modifiche al contratto di appalto stipulato il 17/09/2018 REP. 55880 all'esito della procedura aperta e della aggiudicazione deliberata in data 13/04/2018 RUD 378, proposte di modifica che non alterino in alcun modo la sostanza del progetto, orientate e funzionali a migliorare la qualità dell'opera (e soprattutto a migliorare la tutela e conservazione dei materiali di valore storico e artistico esposti nelle sale), e che dovranno tener conto anche della riduzione dei costi per l'operatore economico aggiudicatario dovuta alla modifica/riduzione di alcuni apparati allestitivi previsti in contratto, ridotti a seguito della sinergia sopraindicata con la mostra permanente nell'ambito del Progetto Ducato Estense;

- la rassegna al Prot 31671 del 18/02/2019 con cui il Direttore dei Lavori, sentiti i progettisti incaricati, trasmetteva la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 dell'importo complessivo, al netto del ribasso di gara, di € 1.129.353,99 (IVA esclusa) comprensiva di costi della sicurezza per € 33.509,29 (IVA esclusa) non soggetti a ribasso, con un aumento dell'importo contrattuale di € 23.003,83 (IVA esclusa) al netto del ribasso di gara, e corredata dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - Computo metrico estimativo di variante
 - Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
 - Analisi nuovi prezzi unitari

- le principali motivazioni tecniche che hanno indotto alla redazione della variante in corso d'opera resasi indispensabile per la natura e specificità dei beni oggetto di intervento, per fatti verificatisi in corso d'opera, rinvenimenti imprevisi e imprevedibili in fase progettuale e per adeguare l'impostazione progettuale alle necessità di tutela del bene nel perseguimento degli obiettivi progettuali, quali sinteticamente:
 - Opere in esterno connesse alla modifica dei tracciati dei sottoservizi al piano terra
 - Opere di consolidamento murario al piano terra e in corrispondenza della scala D
 - Opere di verifica e manutenzione degli impianti esistenti da conservare connessi al nuovo progetto antincendio
 - Opere di impermeabilizzazione in copertura, al piano terzo e nella corte interna e realizzazione dei lucernari prescritti dal parere dei VVFF
 - Opere di finitura connesse alle modifiche connesse al progetto museografico
 - Opere a contratto in diminuzione a seguito delle modifiche connesse al progetto museografico.

Considerato che in data 4/12/2018 con atto RUAD 2018_1945 è stato liquidato il primo Stato di Avanzamento Lavori corrispondente al Sotto Progetto Train-ER per un importo complessivo a contratto di € 258.082,97 di cui € 2.487,04 per oneri della sicurezza, successivamente rendicontato alla Regione Emilia Romagna da parte di REI Fondazione per la riscossione del contributo esigibile al 50% delle fatture liquidate.

Viste le bozze di atti di sottomissione connesse al progetto di modifica agli allestimenti museali ai sensi dell'art. 106 comma 2 in atti a PG 50368 del 12/03/2019 e al progetto di implementazione degli impianti meccanici in atti a PG 50890 del 13/03/2019.

Vista inoltre la richiesta di proroga dei termini di ultimazione dei lavori in atti a PG 49923 del 12 marzo 2019, inoltrata dalla Ditta Gigli Costruzioni mandataria dell'ATI affidataria dei lavori in oggetto.

Vista la rassegna in atti a PG 51153 del 14 marzo 2019 con cui il Direttore dei lavori trasmetteva al proposta di modifica al contratto costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa con allegato cronoprogramma delle lavorazioni
- Dichiarazione di conformità ai Regolamenti vigenti
- Quadro economico rimodulato a seguito della proposta di modifica al contratto

Richiamati altresì:

- la richiesta di autorizzazione alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Ferrara e Reggio Emilia del 09/01/2019PG n° 3808 e 3809, relativa ad alcune lavorazioni previste nella variante in corso d'opera e nelle modifiche agli allestimenti museali;
- l'autorizzazione della Soprintendenza pervenuta in data 01/03/2019 PG 38412;
- il rapporto conclusivo di verifica ai sensi art. 26 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., a cura del RUP e redatto in contraddittorio con in progettisti, recante esito positivo in merito alla perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 140 comma 2 dell D.Lgs. 50/2016 e al progetto delle opere supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b relativo all'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria, protocollato agli atti del Comune di Reggio Emilia al PG n 50319 del 12/03/2019;
- la validazione, a cura del RUP, ai sensi art. 26 c. 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., inerente la perizia di variante in corso d'opera e le opere supplementari di cui sopra, protocollata agli atti del Comune di Reggio Emilia al PG n. 50347 del 12/03/2019.

Considerato inoltre che, relativamente alle opere soggette ad autorizzazione sismica, la loro realizzazione è subordinata al rilascio della stessa da parte dell'ufficio competente.

Dato atto che:

- **il quadro economico** a seguito di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2, della modifica suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b e della modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 viene così a configurarsi:

LAVORI	
Museo	
PERIZIA DI VARIANTE – ART. 149 C2	
Architettonico	€ 565.525,06
Strutture	€ 137.320,88
Impianti elettrici e speciali	€ 290.302,00
Impianti idrici antincendio	€ 58.897,15
Impianti termici e di condizionamento	€ 81.197,80
Impianto Idrico-sanitario	€ 27.941,66
TOTALE LAVORI	€ 1.161.184,55
Ribasso	€ 65.339,85
Oneri della Sicurezza	€ 33.509,29
A-TOTALE LAVORI	€ 1.129.353,99
CUP J82C16000000009	
Di cui Train-ER (SAL1 liquidato il 4/12/2018)	
TOTALE LAVORI	€ 270.835,86
Oneri della Sicurezza	€ 2.487,04
Ribasso	€ 15.239,93
B-TOTALE LAVORI – TRAIN-ER DA STATO DI AVANZAMENTO	€ 258.082,97
CUP E89D14000930007	
OPERE SUPPLEMENTARI - ART 106 C.1 b	
Oneri della Sicurezza	€ 80.950,94
	€ 867,24
C-TOTALE	€ 81.818,18
CUP J82C16000000009	
MODIFICA AL CONTRATTO - ART 106 C. 2	
Oneri della Sicurezza	€ 140.710,00
	€ 1.259,34
E-TOTALE	€ 141.969,34
CUP J82C16000000009	
TOTALE LAVORI (A+B+C+D+E)	
	€ 1.353.141,51
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori - Museo	€ 135.314,15
	CUP J82C16000000009
di cui IVA 10% su lavori – Train-ER già liquidata	€ 25.808,30
	CUP E89D14000930007
Spese tecniche (iva inclusa e contributi)	€ 228.613,47
	CUP J82C16000000009
Servizi a supporto delle lavorazioni, prove e analisi sui materiali	€ 3.145,16
	CUP J82C16000000009
Imprevisti, allacciamenti, forniture, iva inclusa	€ 41.731,34
	CUP J82C16000000009
Incentivo e spese di pubblicità	€ 10.000,00
	CUP J82C16000000009
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 415.658,96
TOTALE QUADRO ECONOMICO	
	€ 1.771.945,63

- la variante in corso d'opera redatta tecnicamente ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D.lgs 50/2016 si configura, per quanto attiene il suo sviluppo procedurale, come una variante ai sensi **dell'art. 106 comma 1 lettera c)**;
- la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 (riconducibile a variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), la modifica suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b e la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 non comportano la necessità di ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico e non alterano la sostanza del progetto esecutivo approvato con Delibera di Giunta del 07.12.2017 I.D. 217;

- la sommatoria degli importi della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 (riconducibile a variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) e le lavorazioni supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) comportano un incremento delle somme contrattuali pari a € **104.822,01** e pertanto sono contenute entro il 50% dell'importo di contratto così come prescritto dall'art.106, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016.
- la variante e le modifiche di cui sopra assolvono la necessità di adeguare l'impostazione progettuale e l'intervento al fine di migliorare le azioni di tutela del bene culturale Palazzo San Francesco sede dei Musei Civici e di favorire il perseguimento degli obiettivi dell'intervento.

Ravvisata la necessità di approvare la variante in corso d'opera ai sensi dell'art.149 comma 2, la modifica suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b e la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 di cui sopra per un importo aggiuntivo di € **246.791,35** (IVA esclusa), che innalza l'importo contrattuale da € 1.106.350,16 a € **1.353.141,51** (IVA esclusa), comprensivo dei costi di sicurezza pari a 35.635,87 € (IVA esclusa).

Visti:

- il D.lgs 50/2012 e il D.lgs 56/2017 ("correttivo")
- il Decreto 22 agosto 2017, n. 154
- il Decreto 7 marzo 2018, n. 49

Tutto quanto sopra premesso, considerato, richiamato, ravvisato,

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni tutte di cui alla sopraestesa illustrazione e comunque di cui agli atti nel corso della stessa richiamati, ai sensi dell'art. 106 comma 2 del Dlgs 50/2016, la integrazione al contratto stipulato dell'intervento in oggetto per la realizzazione degli apparati allestitivi (museologici e museografici) relativi sezione delle collezioni archeologiche, costituita dai seguenti elaborati, protocollati agli atti a PG 651/2019 del 03/01/2019, comprensivi della quotazione degli interventi concordata con comunicazione a PG 15556 del 29/01/2019, anche se non materialmente allegati al presente atto:

- Relazione Tecnico illustrativa
- Capitolato Tecnico-economico
- Tav. L2_AL_01 VAR Planimetria generale.

- Tav. L2_AL_02 VAR Teche Preistoria e Giardino Planetario. Planimetria, Prospetti, Rendering, Particolari esecutivi
- Tav. L2_AL_03 VAR Particolare "Crash - Palafitta"
- Tav. L2_AL_04 VAR Particolari Necropoli, Portale, Parure

2 di approvare, per le motivazioni tutte di cui alla sopraestesa illustrazione e comunque di cui agli atti nel corso della stessa richiamati, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b del Dlgs 50/2016, le modifiche supplementari al contratto stipulato dell'intervento in oggetto per l'implementazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria, costituita dai seguenti elaborati, protocollati agli atti a PG 35907 del 25/02/2019 anche se non materialmente allegati al presente atto:

- RT-IM01 - Relazione tecnica
- RT-IM02 - Capitolato tecnico
- RT-IM03 - Elenco Prezzi Unitari
- RT-IM04 - Computo metrico estimativo
- RT-IM05 - Piano di manutenzione dell'opera

3. di approvare, per le motivazioni tutte di cui alla sopraestesa illustrazione e comunque di cui agli atti nel corso della stessa richiamati, ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016, la perizia di variante in corso d'opera dell'intervento in oggetto, costituita dai seguenti elaborati, protocollati agli atti PG n. 31671 del 18/02/2019 anche se non materialmente allegati al presente atto:

- Relazione tecnica
- Computo metrico estimativo di variante
- Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
- Analisi nuovi prezzi unitari

4. di approvare, per le motivazioni tutte di cui alla sopraestesa illustrazione e comunque di cui agli atti nel corso della stessa richiamati, la proposta di modifica al contratto costituita dai seguenti elaborati in atti a PG 51153 del 14 /03/2019:

- Relazione illustrativa con allegato cronoprogramma delle lavorazioni
- Dichiarazione di conformità ai Regolamenti vigenti
- Quadro economico rimodulato a seguito della proposta di modifica al contratto

5. di dare atto che la variante e le modifiche di cui sopra comportano un aumento complessivo dell'importo contrattuale per l'importo aggiuntivo di **€ 246.791,35** (IVA esclusa), che eleva l'importo contrattuale da € 1.106.350,16 a **€ 1.353.141,51** comprensivi degli oneri di sicurezza pari a 35.635,87 € (IVA esclusa), e che trova copertura economica nel quadro economico dell'intervento approvato e rideterminato con Determina Dirigenziale R.U.D. n 1680 del 31/12/2018;

6. di impegnare la somma complessiva di **€ 271.470,48** (di cui € 24.679,13 per IVA 10%) nel seguente modo:

- quanto a € 25.304,21 alla Missione 05 Programma 02 del bilancio 2019-2021 annualità 2019 Piano Finanziario 2.02.01.10.008 al cap. 40131 art. 8 del PEG “Restauro e Valorizzazione delle collezioni storiche museali 1° stralcio Lotto B” del PEG 2019_obiettivo R_98701 (ex prenotazione d’impegno 2019/1312) CUP J82C16000000009 per la perizia di variante in corso d’opera ai sensi dell’art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016;
- quanto a € 90.000 alla Missione 05 Programma 02 del bilancio 2019-2021 annualità 2019 Piano Finanziario 2.02.01.10.008 al cap. 40131 art. 10 “Restauro e Valorizzazione delle collezioni storiche museali 1° stralcio Lotto B” del PEG 2019_obiettivo R_98701 (ex prenotazione d’impegno 2019/1913) CUP J82C16000000009 per il progetto di lavori supplementari ai sensi dell’art. 106 comma 1 lettera b del Dlgs 50/2016;
- quanto a € 156.166,27 alla Missione 05 Programma 02 del bilancio 2019-2021 annualità 2019 Piano Finanziario 2.02.01.10.008 al cap. 40131 art. 8 del PEG “Restauro e Valorizzazione delle collezioni storiche museali 1° stralcio Lotto B” del PEG 2019_obiettivo R_98701 (ex prenotazione d’impegno 2019/1311) CUP J82C16000000009 per il progetto di modifica agli allestimenti costituente modifica al contratto ai sensi dell’art. 106 comma 2 del Dlgs 50/2016;

7. di stornare € 8.054,37 attualmente stanziati sul capitolo di spesa 40131/9, alla Missione 05 Programma 02 del bilancio 2019-2021 annualità 2019 Piano Finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, dal progetto R_98702 "Progetto TRAIN-ER Palazzo San Francesco" CUP E89D14000930007 al progetto "R_98701" CUP J82C16000000009, e conseguentemente di imputare l’impegno 2019/1318 al progetto R_98701;

8. di recepire gli atti di sottomissione sottoscritti dalla parti con cui viene aumentato l’importo contrattuale di cui ai PG 51168 del 14/03/2019 (relativo alle lavorazioni in variante di cui all’art. 149 comma 2), PG 51209 del 14/03/2019 (relativo alle lavorazioni supplementari di cui all’art. 106 comma 1 lettera b), PG 51190 del 14/03/2019 (relativo alle lavorazioni di cui all’art. 106 comma 2), modifiche al contratto in essere con gli operatori economici in ATI VERTICALE :

- GIGLI COSTRUZIONI S.R.L. (Mandataria), con sede a Reggio Emilia, in Via Marmioli, 6 – Frazione Fogliano – C.A.P. 42123 – C.F./P.IVA 01660420355;
- BACILIERI VITO ORIANNO S.a.s. (Mandante), di Bacilieri Umberto con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera, 44 – C.A.P. 42018 – C.F./P.IVA 01218040358;

- PELLICIARI S.R.L. (Mandante), con sede a REGGIO EMILIA, in Via Agnoletti, 20 – C.A.P. 42124 – P.IVA 01805370358;

per il complessivo importo di € 246.791,35 (IVA esclusa, oneri e costi della sicurezza inclusi);

9. di rideterminare il quadro economico come sotto indicato:

LAVORI		
Museo		
PERIZIA DI VARIANTE – ART. 149 C2		
Architettonico	€ 565.525,06	
Strutture	€ 137.320,88	
Impianti elettrici e speciali	€ 290.302,00	
Impianti idrici antincendio	€ 58.897,15	
Impianti termici e di condizionamento	€ 81.197,80	
Impianto Idrico-sanitario	€ 27.941,66	
TOTALE LAVORI	€ 1.161.184,55	
Ribasso	€ 65.339,85	
Oneri della Sicurezza	€ 33.509,29	
A-TOTALE LAVORI	€ 1.129.353,99	CUP J82C16000000009
Di cui Train-ER (SAL1 liquidato il 4/12/2018)		
TOTALE LAVORI	€ 270.835,86	
Oneri della Sicurezza	€ 2.487,04	
Ribasso	€ 15.239,93	
B-TOTALE LAVORI – TRAIN-ER DA STATO DI AVANZAMENTO	€ 258.082,97	CUP E89D14000930007
OPERE SUPPLEMENTARI - ART 106 C.1 b		
Oneri della Sicurezza	€ 80.950,94	
	€ 867,24	
C-TOTALE	€ 81.818,18	CUP J82C16000000009
MODIFICA AL CONTRATTO - ART 106 C. 2		
Oneri della Sicurezza	€ 140.710,00	
	€ 1.259,34	
E-TOTALE	€ 141.969,34	CUP J82C16000000009
TOTALE LAVORI (A+B+C+D+E)		€ 1.353.141,51
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA 10% su lavori - Museo	€ 135.314,15	CUP J82C16000000009
di cui IVA 10% su lavori – Train-ER già liquidata	€ 25.808,30	CUP E89D14000930007
Spese tecniche (iva inclusa e contributi)	€ 228.613,47	CUP J82C16000000009
Servizi a supporto delle lavorazioni, prove e analisi sui materiali	€ 3.145,16	CUP J82C16000000009
Imprevisti, allacciamenti, fomiture, iva inclusa	€ 41.731,34	CUP J82C16000000009
Incentivo e spese di pubblicità	€ 10.000,00	CUP J82C16000000009
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 415.658,96	
TOTALE QUADRO ECONOMICO		€ 1.771.945,63

10. di recepire che per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella la variante in corso d'opera ai sensi dell'art.149 comma 2, della modifica suppletiva ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b e della modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D. Lgs 50/2016 di cui sopra, sono concessi ulteriori 90 giorni per l'ultimazione delle lavorazioni e pertanto il nuovo termine dei lavori è fissato per il giorno 1 maggio 2019;

11. di dare atto che la variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 149 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 sarà comunicata, ai sensi dell'art. 106 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, in quanto assimilabile per analogia a variante ai sensi dell'art. 106 comma lettera c del D. Lgs. 50/2016, all'Osservatorio regionale e pubblicata ai sensi dell'art. 106 comma 5 sulla Gazzetta Ufficiale; la modifica supplementare ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b sarà comunicata all'ANAC ai sensi dell'art. 106 comma 8 e pubblicata ai sensi dell'art. 106 comma 5 sulla Gazzetta Ufficiale; la modifica ai sensi dell'art. 106 comma 2 sarà comunicata all'ANAC ai sensi dell'art. 106 comma 8;

12. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 151 c. 4 del D. lgs. 267/2000, indi al competente ufficio per la stipula del contratto d'appalto integrativo.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani