

# P6

## Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC

### Proposta di controdeduzione

ADOTTATO DAL C.C. CON DELIBERA N. 5835/87 DEL 06/04/2009  
APPROVATO DAL C.C. CON DELIBERA N. 5167/70 DEL 05/04/2011  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 1278/8 DEL 21/01/2013  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 168 DEL 21/09/2015  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 71 DEL 15/05/2017  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 170 DEL 13/11/2017  
VARIANTE ADOTTATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 171 DEL 13/11/2017  
VARIANTE ADOTTATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 18 DEL 12/02/2018  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 77 DEL 16/07/2018  
VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 117 DEL 12/11/2018

**VARIANTE ADOTTATA DAL C.C. CON DELIBERA N. 78 DEL 16/07/2018**  
**VARIANTE APPROVATA DAL C.C. CON DELIBERA N. ... DEL .../.../.....**

SINDACO  
**LUCA VECCHI**

ASSESSORE RIGENERAZIONE URBANA E DEL TERRITORIO  
**ALEX PRATISSOLI**

DIRETTORE AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO E  
BENI COMUNI  
**Massimo Magnani**

COORDINAMENTO GENERALE E RUP  
DIRIGENTE DEL SERVIZIO RIGENERAZIONE E QUALITA' URBANA  
**Elisa Iori**

#### Equipe di progettazione

##### coordinamento urbanistico

progettazione urbana

Valsat e paesaggio

elaborazione dati territoriali

##### coordinamento amministrativo

Marco Bertani

Marco Barlotti

Patrizia Franceschini, Marina Parmiggiani

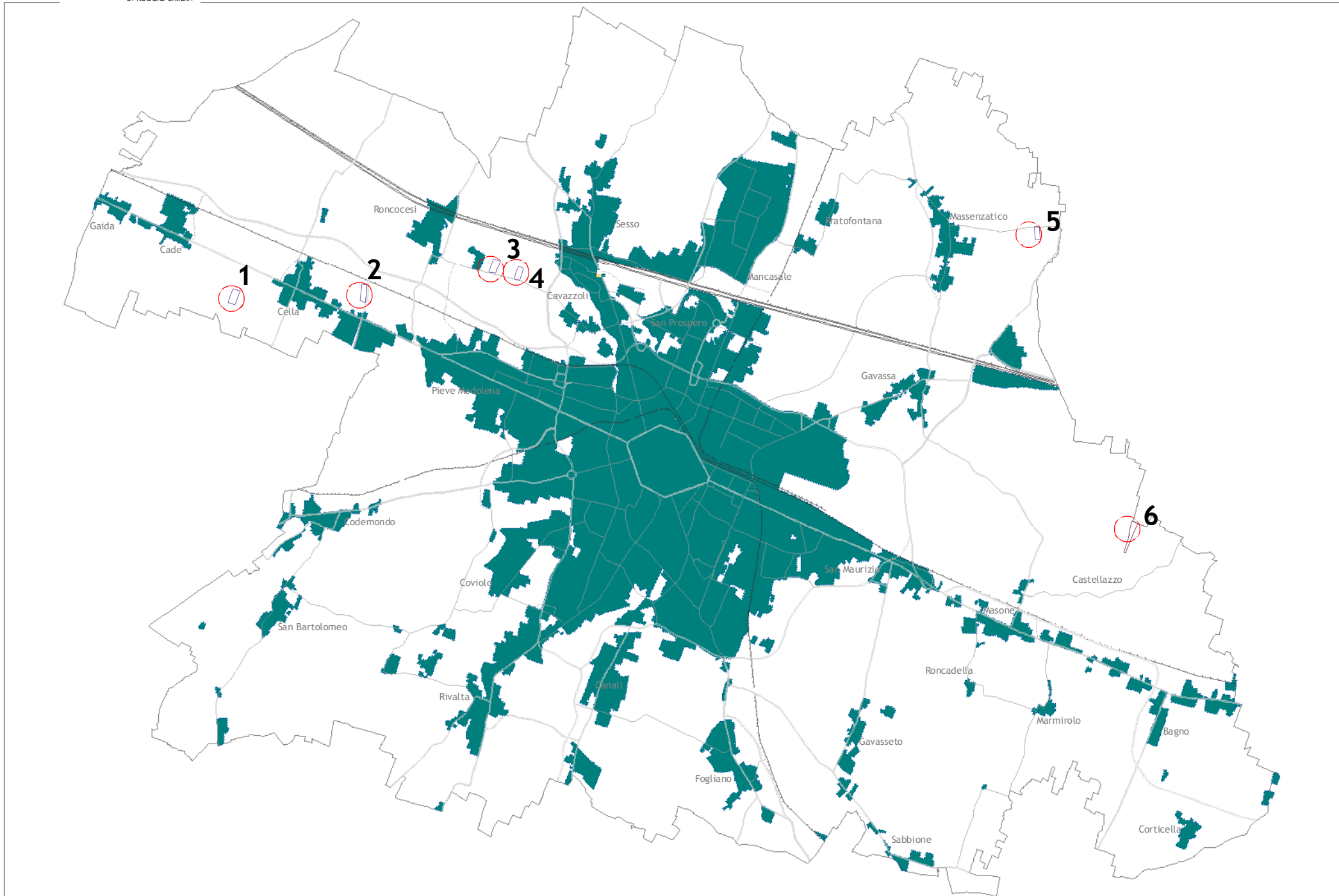
Raffaele Fenderico, Gianluca Galuppo

Andrea Anceschi, Mariapia Terenziani

Giovanna Vellani

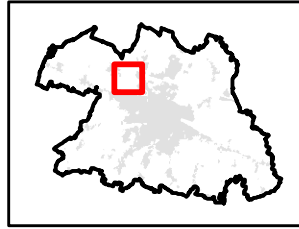
Cristina Romani





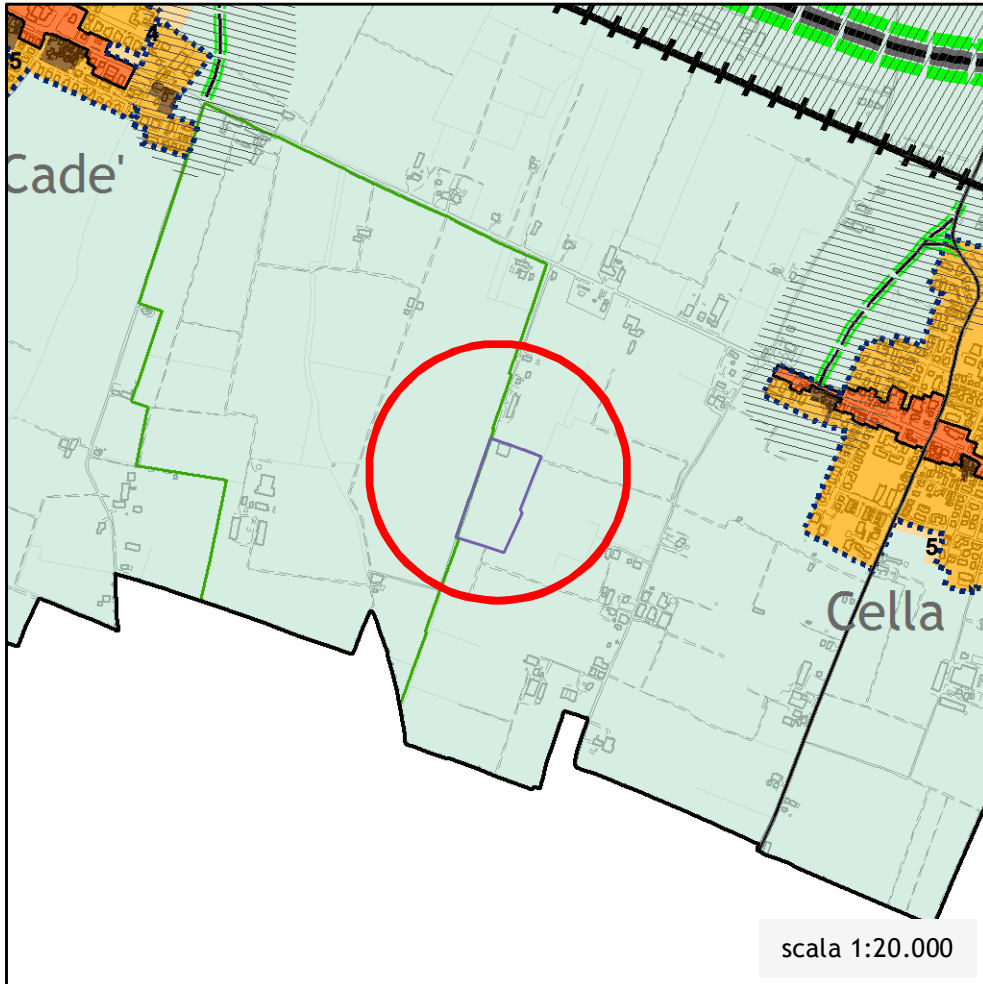


# PSC - Adottato

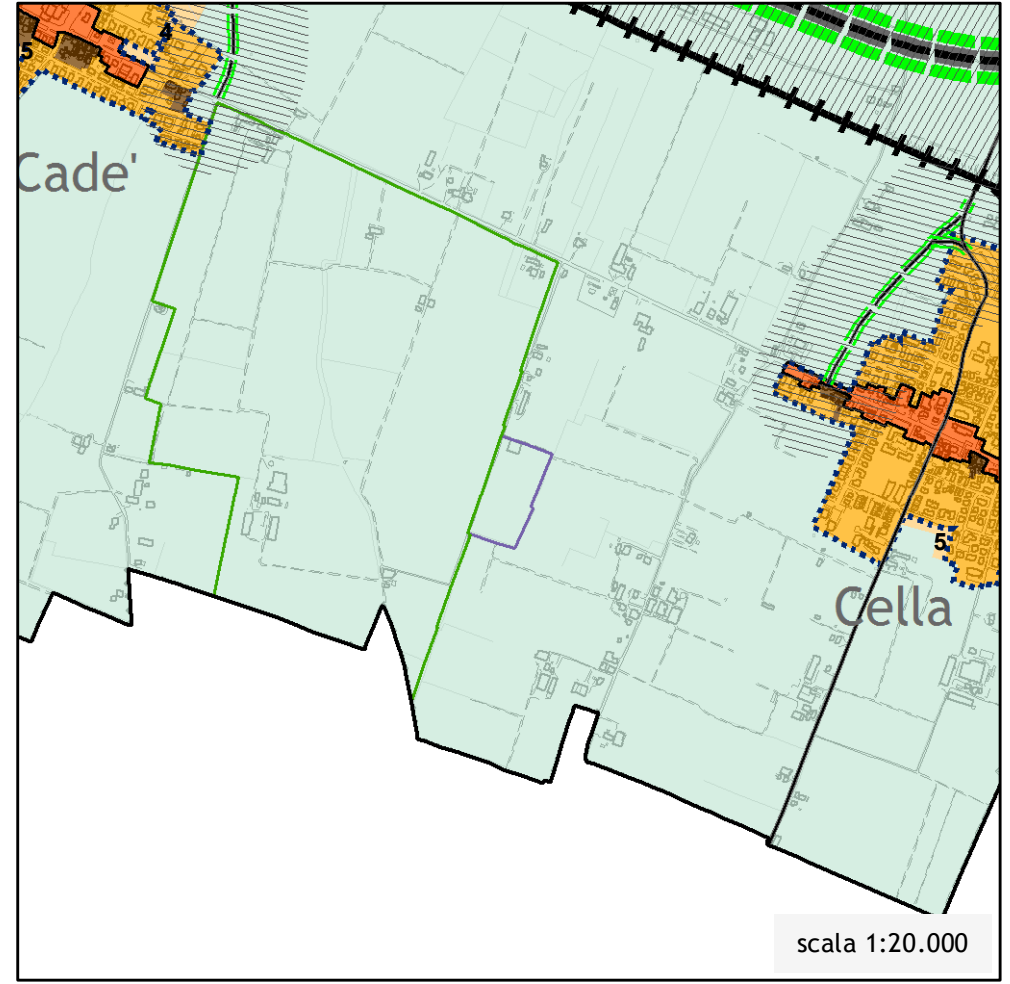


# PSC - Proposta di Controdeduzione

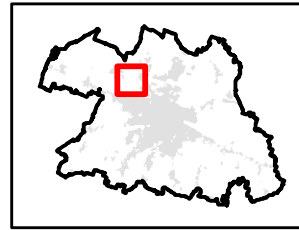
P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC

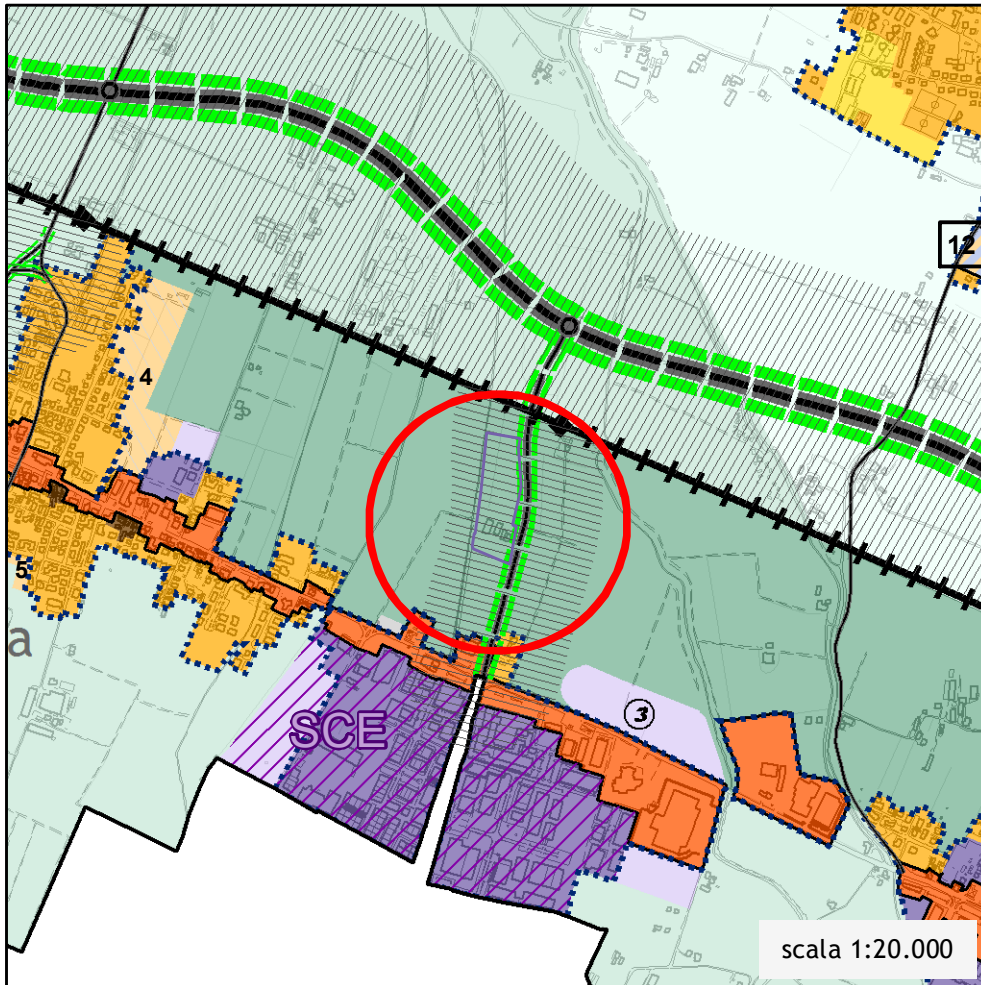


# PSC - Adottato

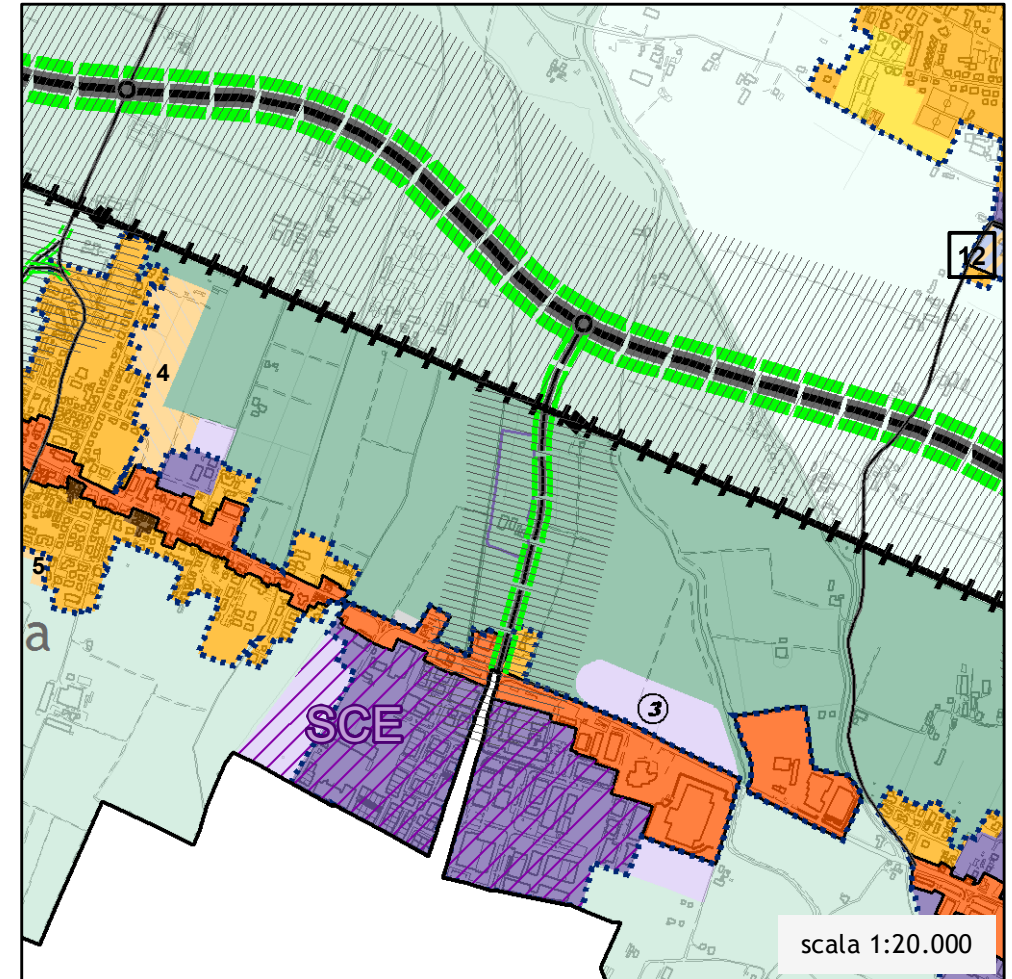


# PSC - Proposta di Controdeduzione

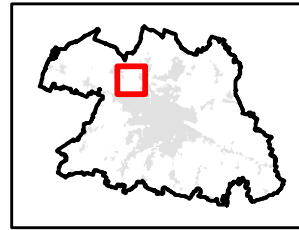
P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC

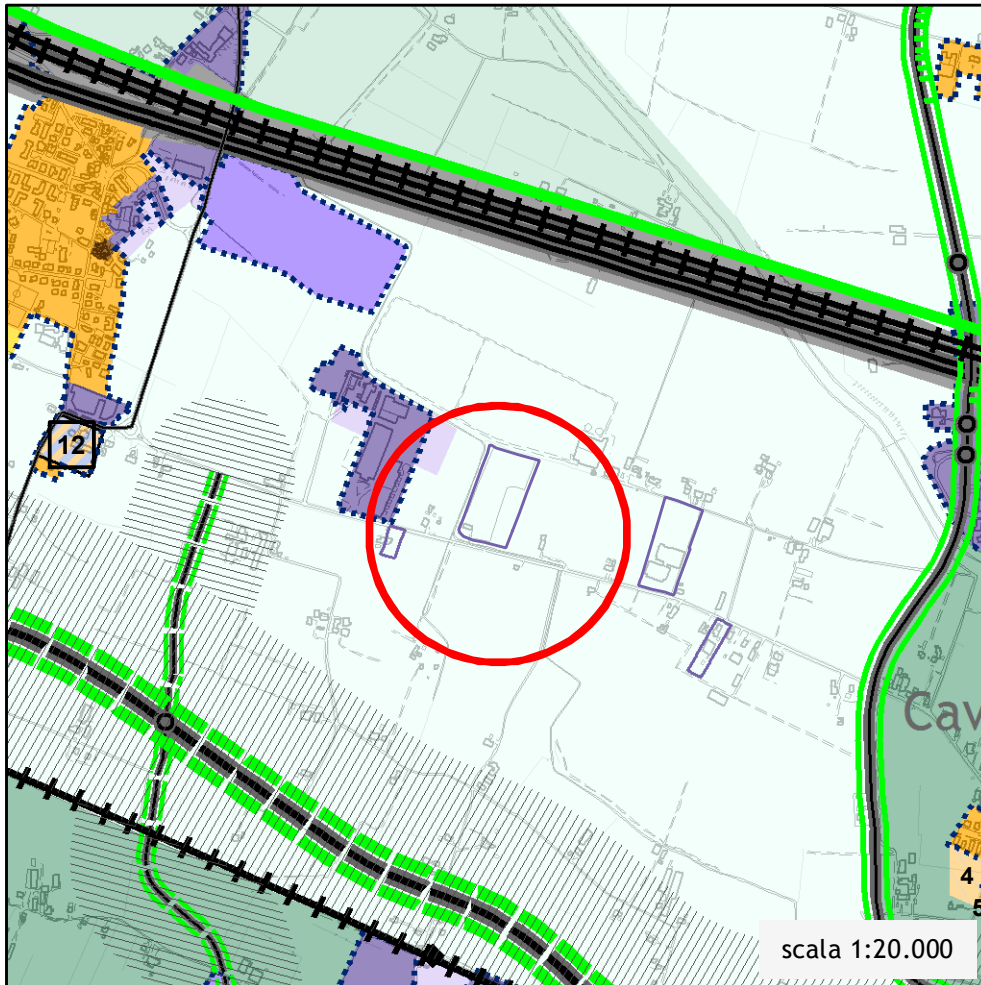


# PSC - Adottato

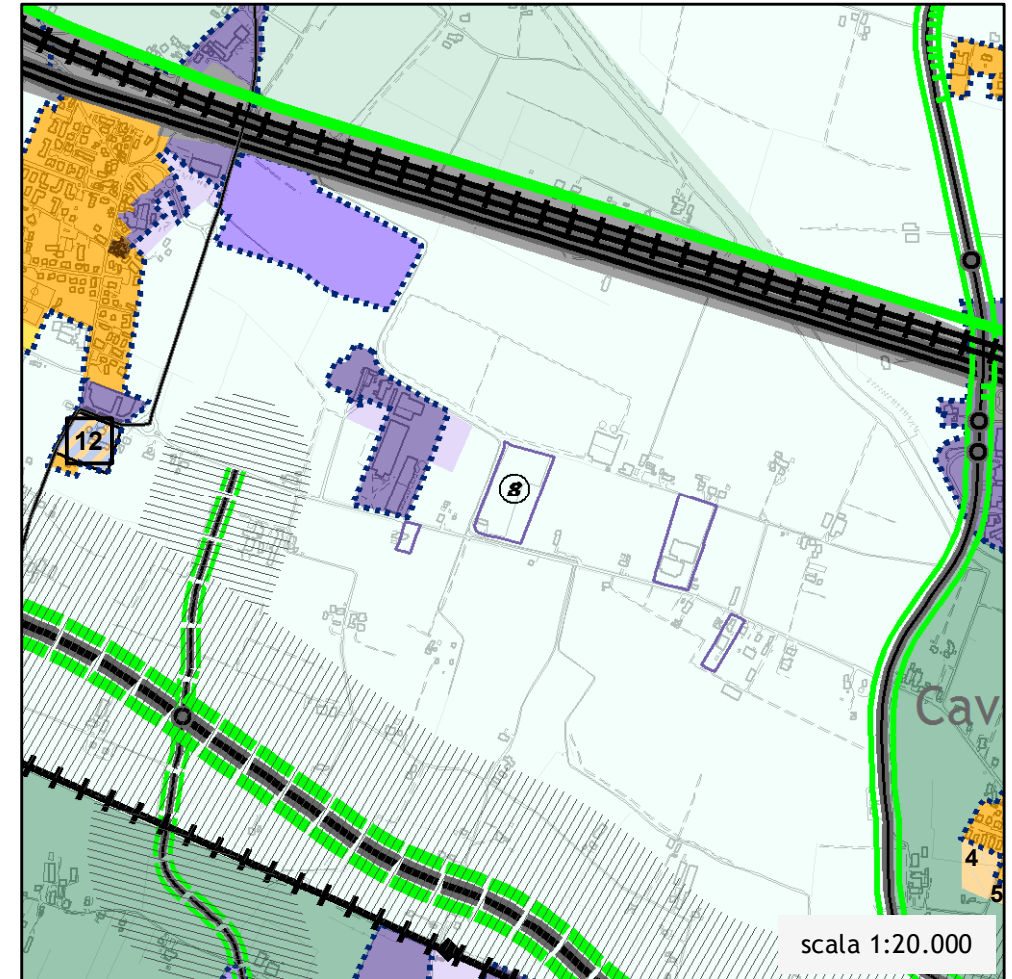


# PSC - Proposta di Controdeduzione

P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC

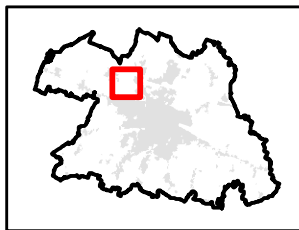


P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



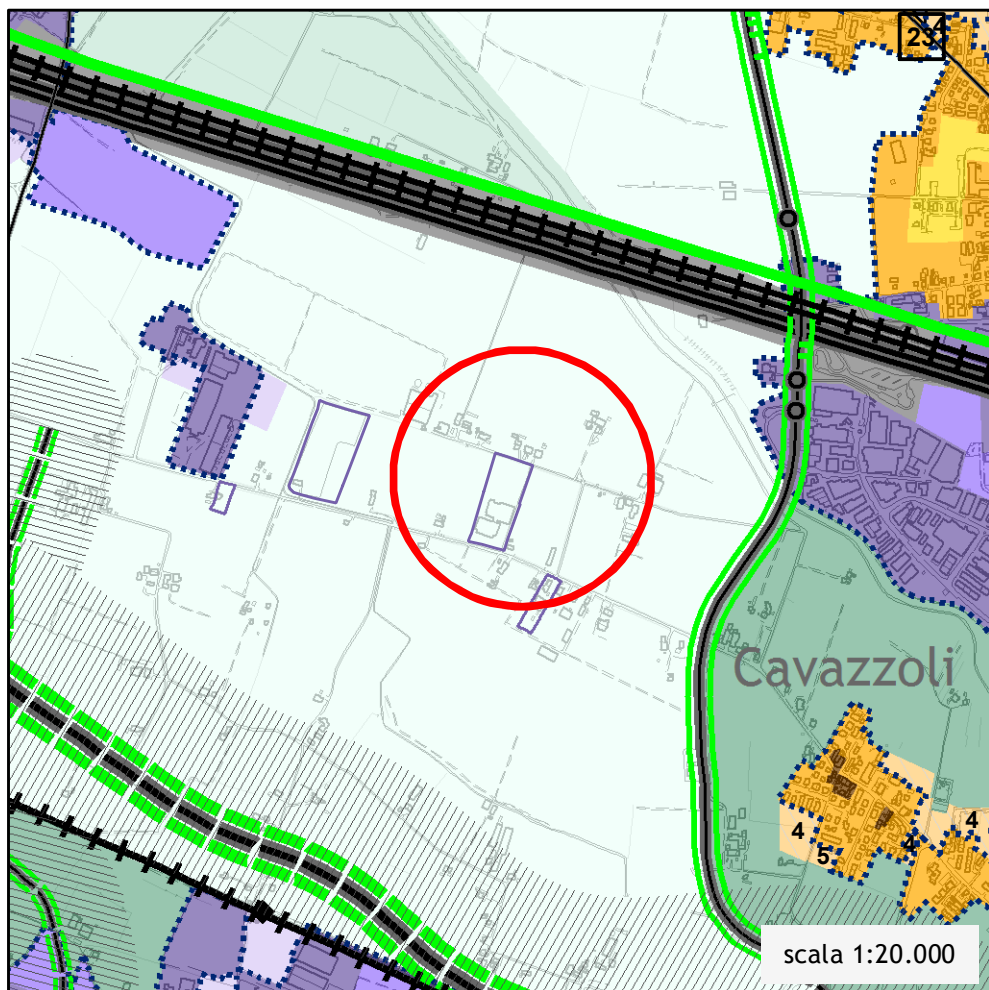
Modifica a seguito di Riserva n. 3 di cui al Decreto del Presidente della Provincia di Reggio Emilia n. 8 del 23/01/2019

# PSC - Adottato

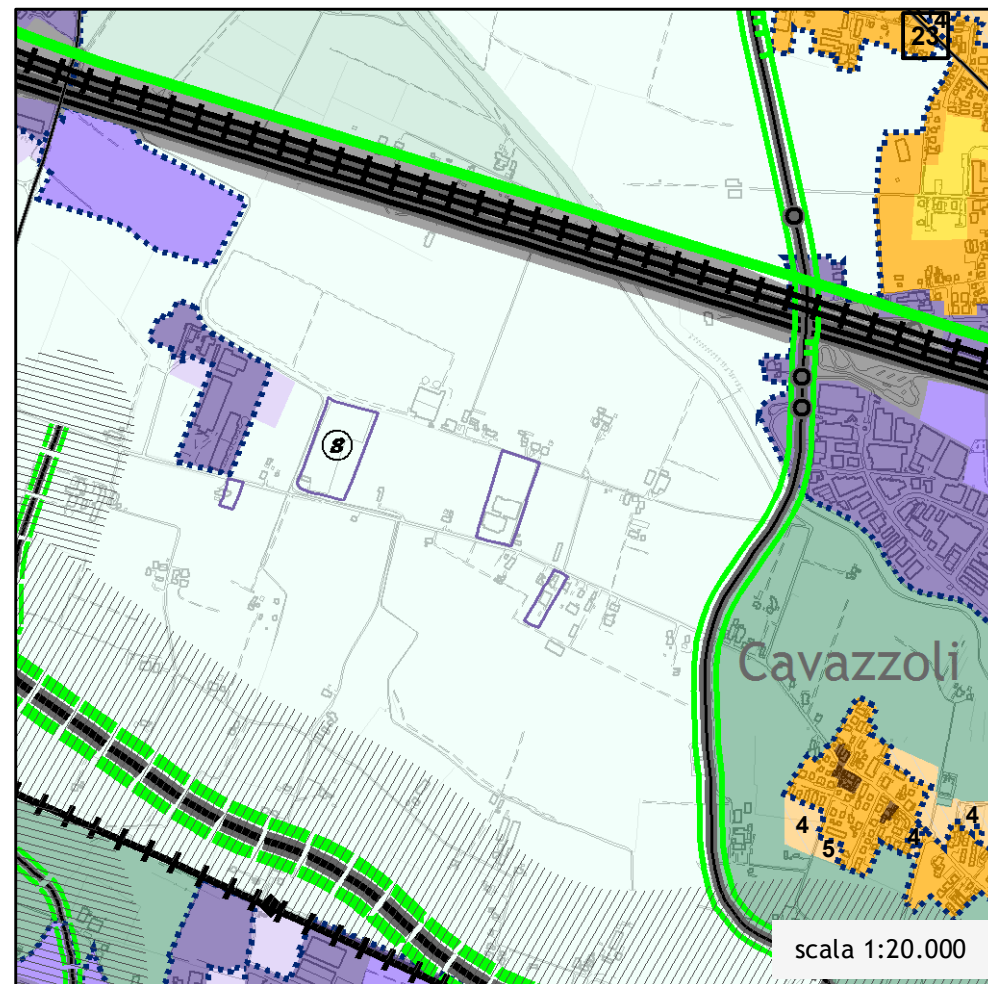


# PSC - Proposta di Controdeduzione

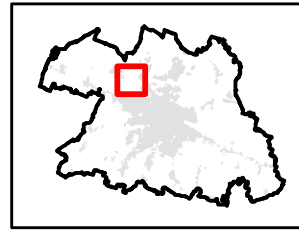
P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC

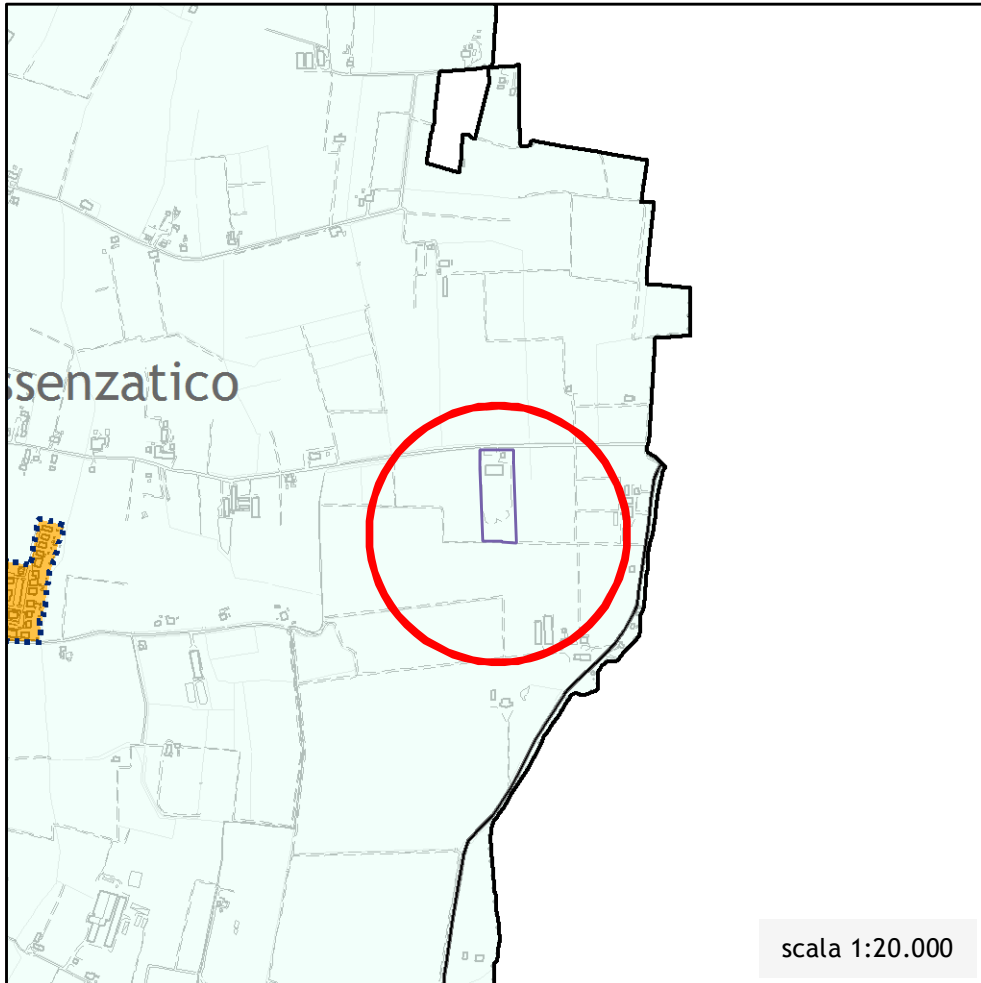


# PSC - Adottato

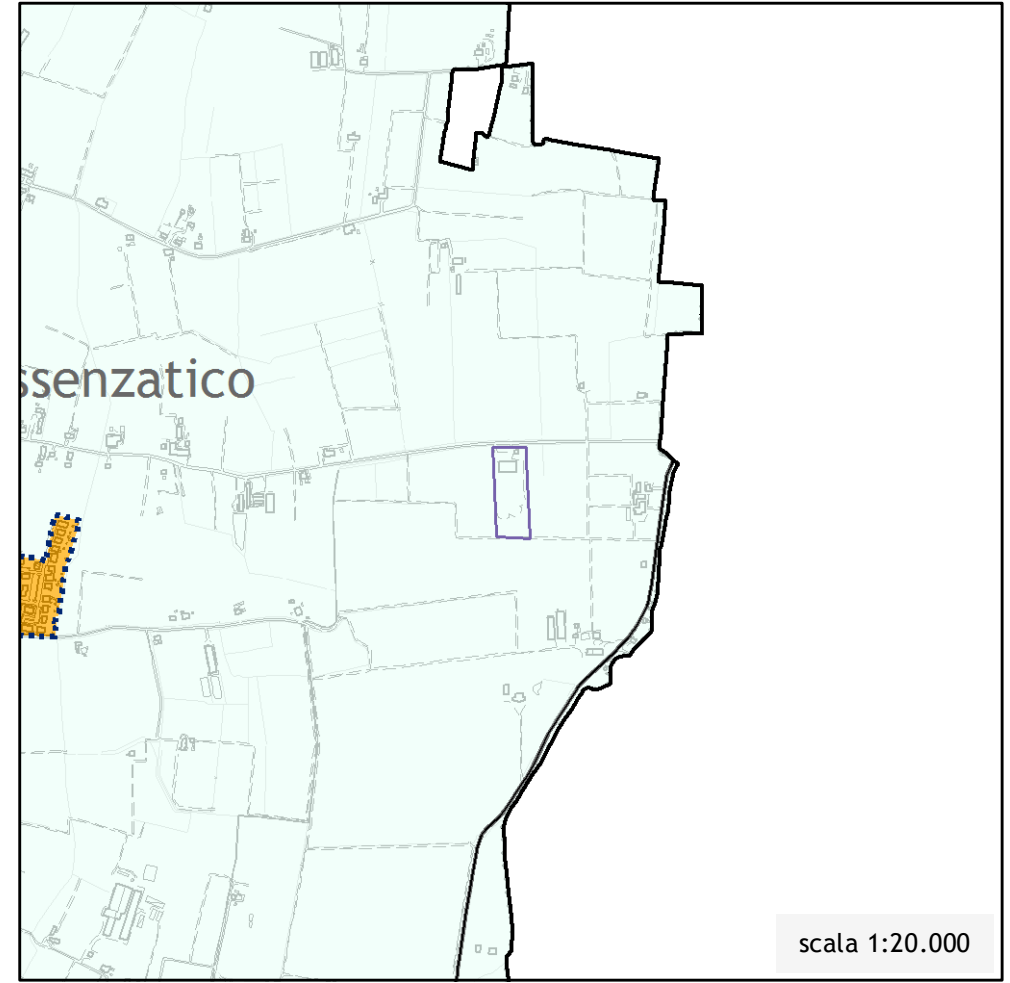


# PSC - Proposta di Controdeduzione

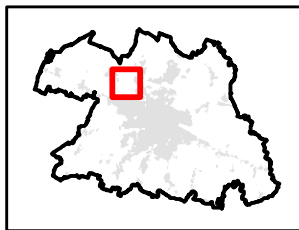
P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC

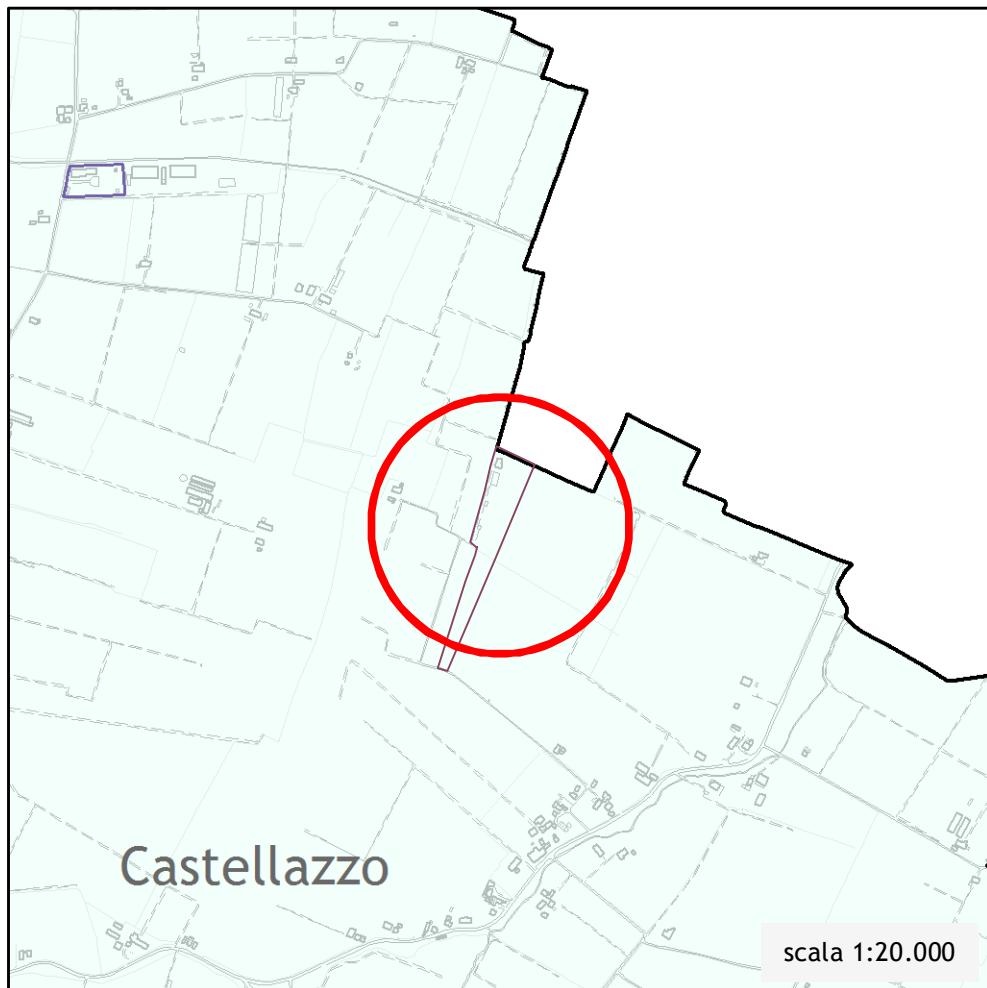


# PSC - Adottato

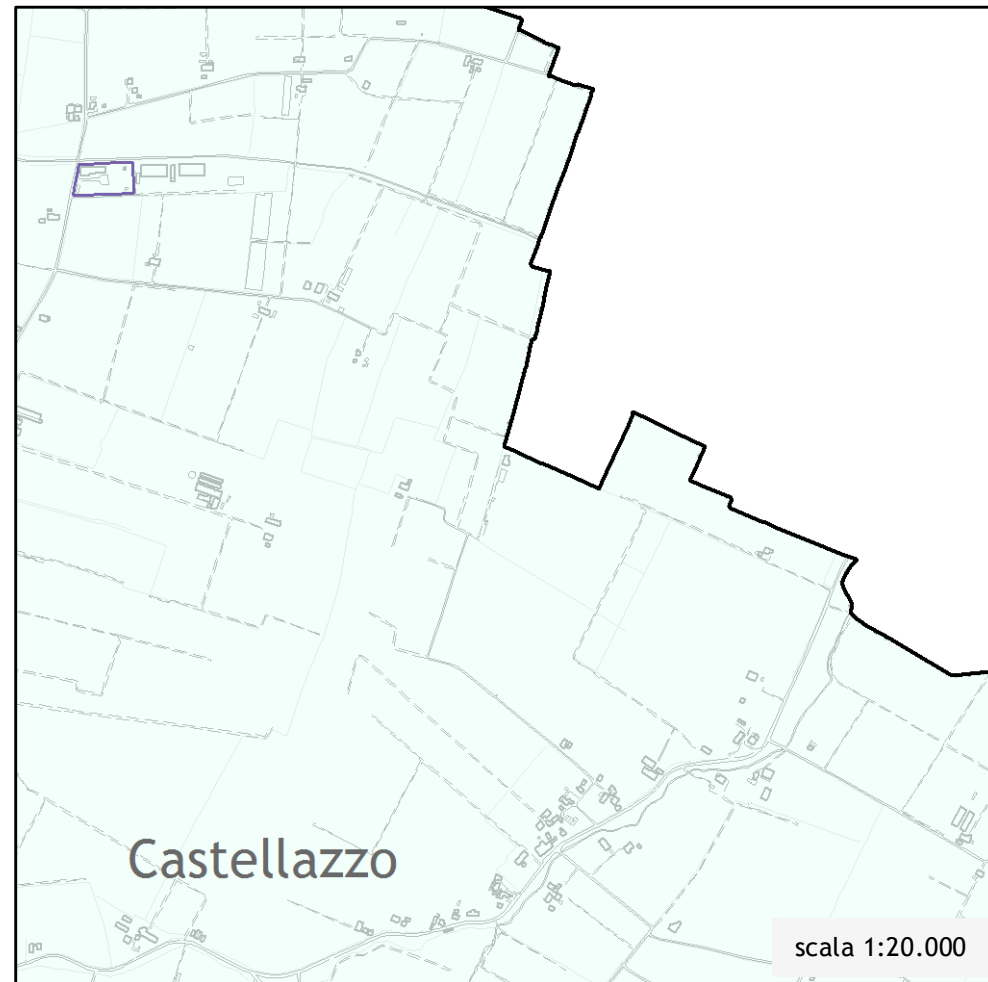


# PSC - Proposta di Controdeduzione

P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



P6 - Ambiti programmatici del PSC e indirizzi per RUE e POC



## territorio urbanizzato

### città storica

ACS - città storica (art. 4.1 - art. 5.3)

### città consolidata

AUC - tessuti di buona o discreta qualità insediativa (art. 4.2 - art. 5.4)

AUC - tessuti in corso di formazione sulla base di piani attuativi vigenti (art. 4.2 - art. 5.4)

AUC - tessuti eterogenei della prima periferia nord (art. 4.2 - art. 5.4)

AUC - tessuti con parziali limiti di funzionalità urbanistica (art. 4.2 - art. 5.4)

ASP - ambiti specializzati per attività produttive secondarie o terziarie totalmente o prevalentemente edificati (art. 4.3)

ASP - ambiti specializzati per attività produttive secondarie o terziarie in corso di attuazione sulla base di PUA vigenti (art. 4.3)

## territorio da trasformare e urbanizzare

### città da trasformare / riqualificare

AR - ambiti da riqualificare di rilevanza strategica (art. 4.4 - art. 5.5)

AR - ambito di riqualificazione complesso dell'asse storico della via Emilia (art. 4.4 - art. 5.5)

AR - ambito di riqualificazione complesso dell'area produttiva di Mancasale (art. 4.4 - art. 5.5)

AR - ambiti da riqualificare nelle frazioni (art. 4.4 - art. 5.5)

APF - poli funzionali esistenti da trasformare o in corso di realizzazione (art. 4.6)

 numerazioni e simbologie di riferimento

### territorio potenzialmente urbanizzabile

ANS - ambiti per nuovi insediamenti urbani, residui non attuati del PRG (art. 4.5 - art. 5.6)

ANS - ambiti per nuovi insediamenti urbani (art. 4.5 - art. 5.6)

ASP\_N - ambiti specializzati per nuovi insediamenti produttivi, residui non attuati nel PRG (art. 4.5 - art. 5.7)

ASP\_N - ambiti per nuovi insediamenti produttivi (art. 4.5 - art. 5.7)

APF - nuovi poli funzionali (art. 5.8)

ASP\_N - previsioni da delocalizzare

ambiti per nuovi servizi alla mobilità

## territorio rurale

ARP - ambiti agricoli di rilievo paesaggistico (art. 4.7 - art. 5.9)

AVP - ambiti ad alta vocazione produttiva agricola (art. 4.7 - art. 5.9)

AAP - ambiti agricoli periurbani (art. 4.7 - art. 5.9)

AAP - ambito parchi periurbani (art. 4.7 - art. 5.9)

ambiti per attività sportive, ricreative e culturali in territorio rurale (art. 5.9)

impianti produttivi isolati in territorio rurale (art. 5.9)

ambiti per previsioni pregresse del PRG rimandate al POC (art. 5.9)

## sistema della mobilità (CAPO VI)

