

Proponente:
Proposta: 2019/664
del 02/04/2019



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 43

del 03/04/2019

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPALTO DI GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE E DEI NIDI D'INFANZIA. PERIODO 22.4.2016- 31.8.2018. INTEGRAZIONE ALLA DETERMINA RUID 56 DEL 18/04/2018, RUID 94 DEL 19/06/2018, RUID 163 DEL 17/10/2018 E RUID 186 DEL 20/12/2018

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione R.U.I.C. 26 del 17.12.2018 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 ed il Bilancio Pluriennale 2019-2021 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°244 del 05.02.2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019, il Bilancio pluriennale 2019-2021 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Visti:

- la determina n°80 del 30.12.2015 prot.174/AD relativa al nuovo affidamento dell'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia. Periodo 22.4.2016- 21.4.2018. Integrazione alla determina n°101/AD/2015/56.15;
- il contratto stipulato in data 26.10.2016 rep.n.55827 con l'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per la ripetizione dell'affidamento della "*Gestione Integrata del Patrimonio Immobiliare e dei Servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'Infanzia – Istituzione del Comune di Reggio Emilia*" Periodo 22.4.2016- 21.4.2018, C.I.G.: 6733036513.

Preso atto che:

- con determinazione RUID 52 del 18/04/2018 e determina RUID 160 del 05/10/18 è stata concessa la proroga tecnica all'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per il periodo dal 22.04.2018 al 31.12.2018, successivamente prorogata con determinazione RUID 193 del 27/12/2018 fino al 30.04.2019;
- con atto modificativo di associazione temporanea di impresa (registrato a Reggio Emilia il 25/02/2018 al n.1850), "le parti hanno convenuto di revocare il mandato, limitatamente all'incasso, alla mandataria CSA, affinché ciascuna impresa fatturi direttamente all'Istituzione le rispettive competenze, e di conseguenza proceda all'incasso delle somme dovute, esonerando quest'ultima da qualsiasi responsabilità connessa a detti pagamenti", confermando tuttavia l'attività di capogruppo della mandataria;
- con determinazione RUID 53 del 18/04/2018 è stato preso atto dell'atto modificativo di Associazione Temporanea di Imprese suddetto provvedendo ad effettuare alcune variazioni di impegno di spesa per le manutenzioni extracacone.

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracacone;

- l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria gli interventi di manutenzione straordinaria;
- per garantire il funzionamento delle strutture scolastiche è necessario realizzare alcuni interventi di manutenzione straordinaria extracanone.

Per quanto sopra si rende necessario ed opportuno impegnare la spesa a favore dell'impresa CSA facente parte dell'ATI, nel modo seguente:

- quanto a €10.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole comunali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
- quanto a €10.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria nidi" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
- quanto a €2.000,00 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole infanzia statali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

Si rende altresì necessario ed opportuno impegnare la spesa a favore dell'impresa KOINOS facente parte dell'ATI, nel modo seguente:

- quanto a €6.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole comunali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
- quanto a €3.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria nidi" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
- quanto a €1.500,00 al capitolo 20210 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria Direzione" Missione 01-Programma 01_ Titolo 11 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002.

Visti:

- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183
- l'art.56 dello Statuto Comunale

Determina

1) di impegnare la spesa di € 22.000,00 (IVA compresa) per la gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia in favore della dell'impresa CSA facente parte dell'ATI CSA-KOINOS- GUERRATO per il periodo 22.4.2018- 31.12.2018, successivamente prorogata con determinazione RUID 193 del 27/12/2018 fino al 30.04.2019, nel modo seguente:

- quanto a €10.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole comunali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
- quanto a €10.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria nidi" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
- quanto a €2.000,00 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole infanzia statali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003.

2) di impegnare la spesa di € 10.500,00 (IVA compresa) per la gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia in favore della dell'impresa KOINOS facente parte dell'ATI CSA-KOINOS- GUERRATO per il periodo 22.4.2018- 31.12.2018, successivamente prorogata con determinazione RUID 193 del 27/12/2018 fino al 30.04.2019, nel modo seguente:

- quanto a €6.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria scuole comunali" Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
- quanto a €3.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria nidi" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
- quanto a €1.500,00 al capitolo 20210 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Manutenzione straordinaria Direzione" Missione 01-Programma 01_ Titolo 11 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002.

3) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE
Dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 02/04/2019

Il Responsabile del Servizio