

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/1009

del 09/04/2019



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 387

del 12/04/2019

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 ,COMMA 2, LETT. A), DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. DEL SERVIZIO DI ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER IL PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO – 1 STRALCIO CUP J81117000000004 - CIG Z1A27BA49F - AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

Codice Progetto: **S_01301**
CUP **J81117000000004**
CIG **Z1Z27BA49F**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 ,COMMA 2, LETT. A), DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. DEL SERVIZIO DI ATTIVITÀ DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER IL PROGRAMMA DI RIGENERAZIONE URBANA PARCO INDUSTRIALE VILLAGGIO CROSTOLO – 1 STRALCIO CUP J81117000000004 - CIG Z1A27BA49F - AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 58 del 05/04/2018, con la quale è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell'Ente, in particolare, la ricollocazione dell'Housing Sociale in sede eminentemente tecnico/ingegneristica;
- l'atto P.G. n. 62809 del 04/04/2019 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Ambiente, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 04/04/2019 e fino al termine del proprio mandato;

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale - ID n. 241 del 19/12/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di rigenerazione urbana del Parco Industriale Villaggio Crostolo – 1° stralcio, al fine dell'inserimento dell'opera nel programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 - elenco annuale 2018 – dove è stato previsto l'intervento denominato "Programma di rigenerazione urbana Parco

industriale Villaggio Crostolo 1° stralcio” dell’importo di € 1.000.000, CUP J81I17000000004 , progetto STR S_01301;

- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n. 193 del 22/12/2017 sono stati approvati il Bilancio di previsione 2018-2020 e il DUP (Documento unico di programmazione) e i relativi allegati, ove l’opera è inserita nell’elenco annuale dei LL. PP. 2018 e con deliberazione di Giunta Comunale, n. 21 del 06/02/2018 è stato approvato il “Piano Esecutivo di Gestione parte risorse finanziarie 2018-2020”, ove l’opera “Programma di Rigenerazione Urbana del Parco Industriale Villaggio Crostolo – 1° Stralcio”, per la spesa complessiva di € 1.000.000,00, veniva confermata con imputazione alla Missione/Programma 05.01 del Titolo 2°, Codice di Bilancio 2.02.01.09.012, del Bilancio 2018-2020, annualità 2018-2019, ai capitoli: 40208/01, 40208/02 50208/01, Codice-Progetto S_01301, Centro di Costo 0215, **CUP J81I17000000004** ;
- che con la Deliberazione di cui al punto precedente - ID n. 193 del 22/12/2017 - al Punto 2.1.6 del D.U.P. l’opera è prevista per un importo massimo di euro 950.000,00 da finanziare con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, per una durata di 20 anni, con relativo stanziamento al Titolo 6°Entrata, del Bilancio 2018 e essendo previsto in Atti Fondamentali, risulta perfezionabile con proprio atto dal Dirigente Competente. La residuale quota di cofinanziamento di € 50.000,00 è finanziata con mezzi propri di bilancio;
- con deliberazione di Consiglio Comunale ID n.57 del 28/5/2018 (Variazione al Bilancio 2018-2020, al DUP e ai relativi allegati) veniva individuato come Responsabile Unico del Procedimento del progetto in parola, ai sensi dell’art. 5 L 241/90, ovvero dell’art. 10, commi 1-8 del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., l’ing. David Zilioli Dirigente del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali del Comune di Reggio Emilia;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale – ID n. 150 del 13/09/2018 - è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento di “Rigenerazione Urbana Parco Industriale Villaggio Crostolo – 1° Stralcio”, per l’importo complessivo di euro 1.000.000,00, di cui euro 32.420,04 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso (oltre IVA), con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO z.i. Crostolo - 1° stralcio

LAVORI

ILLUMINAZIONE	€ 138.739,18
IMPIANTI	€ 23.405,65
OPERE CIVILI	€ 380.150,36
PAVIMENTAZIONI	€ 138.836,00
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 32.420,04
TOTALE LAVORI (A)	€ 713.551,23

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA (10%)	€ 71.355,12
Imprevisti - lavori in economia compresa IVA 22%	€ 4.704,87
Spese tecniche compresa IVA 22%	€ 45.000,00
Arredo urbano e segnaletica compresa IVA 22%	€ 45.000,00
Allacci F.O. ed apparati compresa IVA 22%	€ 23.500,00
Forniture e posa telecamere VDS compresa IVA 22%	€ 21.226,98
Forniture e posa telecamere OCR compresa IVA 22%	€ 52.539,30
Fondo per acquisizione aree, comprensivo di spese notarili e di registrazione dell'atto	€ 8.000,00
Contributo per Autorità e spese di pubblicazione	€ 2.000,00
Incentivo	€ 13.122,50
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	€ 286.448,77

TOTALE (A+B) € 1.000.000,00

- il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. b) e comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. (PG n. 2018/95835 del 25/07/2018 e n. 2018/96195 del 26/07/2018);
- con determinazione dirigenziale R.U.D. 1142 del 18/10/2018 il Dirigente del Servizio Finanziario ha dato avvio alle operazioni necessarie al perfezionamento delle attività finalizzate alla formalizzazione del contratto di prestito per l'importo di € 950.000,00 con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., al fine di ottenere le risorse finanziarie necessarie per: "l'Intervento di Rigenerazione Urbana Parco Industriale Villaggio Crostolo – 1° Stralcio" e aderito allo schema generale di "Contratto di prestito di scopo ordinario a tasso fisso" ed alle condizioni generali economiche e finanziarie di cui alla Circolare della CDP S.p.A. n. 1280 del 27 Giugno 2013;
- il Dirigente del Servizio Finanziario, con lettera del 07/11/2018, ha comunicato al

Dirigente del Servizio per la Mobilità, l'avvenuta contrazione del mutuo CDP posizione 6048764 per "Interventi di rigenerazione urbana Parco Industriale Villaggio Crostolo 1° stralcio", per euro 950.000,00, autorizzandolo, al fine di ridurre i tempi amministrativi del procedimento, il Dirigente del Servizio per la Mobilità, ad assumere anche le operazioni contabili di accertamento ed impegno, relativi ai capitoli dell'indebitamento affidati in sede di PEG al Servizio Finanziario;

- con propria determinazione dirigenziale a contrarre R.U.D. 1475 del 12/12/2018 si è aggiornato il capitolato speciale d'appalto, si sono approvati gli elaborati progettuali e si è indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'intervento di "Rigenerazione Urbana del Parco Industriale del Crostolo – 1° Stralcio" approvato con deliberazione G.C. ID n. 150 in data 13/09/2018 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa – individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - di cui all'art. 95 del medesimo decreto, in quanto tale tipo di procedura di affidamento risulta la più idonea al caso di specie nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30 del medesimo decreto;

Appurata la carenza d'organico per la tipologia di incarico professionale necessario al caso di specie, in quanto da un'analisi sulle risorse disponibili, non risulta possibile far fronte al servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva con il personale tecnico interno alla Pubblica Amministrazione;

Considerato che la procedura di gara è in fase di svolgimento e che si ritiene opportuno procedere ad affidare il Servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'articolo 92 del D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 previa indagine di mercato rivolta almeno a tre operatori economici;

Preso atto che, come si evince dal quadro economico, alla voce "SOMME A DISPOSIZIONE" è stata specificatamente prevista la voce "Spese tecniche" per un importo complessivo di euro 45.000 iva compresa;

Preso atto che:

- il decreto-legge n. 95/012, convertito con legge n. 135/2012, all'art. 1 prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dal Consip S.p.A.;
- in corso di indagine per l'affidamento delle forniture in oggetto, questa Amministrazione è tenuta ad approvvigionarsi attraverso le convenzioni o gli accordi quadro messi a disposizione da Consip e dalle Centrali di committenza regionali di

riferimento, ovvero ad esperire proprie autonome procedure nel rispetto della normativa vigente, utilizzando i sistemi telematici di negoziazione sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 26 della Legge. 23/12/1999, n. 488 s.m.i.; dell'art. 3, comma 166, L. n. 350 del 2003; dell'art. 1 L. n. 191 del 2004; dell'art. 1, comma 16-bis, L. n. 135 del 7/08/2012.

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento ha effettuato un'indagine di mercato finalizzata alla stipula di una trattativa diretta tramite il Mepa di Consip, sulla quale ha chiesto di formulare un ribasso relativamente al servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'articolo 92 del D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81 del "Programma di rigenerazione urbana del parco industriale Villaggio Crostolo – 1 Stralcio" tra i seguenti operatori economici specializzati nel settore di riferimento:

- **COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa**, con sede legale a Reggio Emilia – 42124 - in Via Meuccio Ruini, 6 (P.IVA 01704960358) – PG 2019/48996;
- **PLANNING STUDIO SRL**, con sede legale a Reggio Emilia - 42122 in Via Terezin, 31 (P.IVA 01657000350) - PG 2019/49003;
- **ING. GIUSEPPE IANNANTUONO**, con sede a Reggio Emilia – 42124 – in Via Brigata Reggio, 27 (C.F. NNNGPP71L29H223N P.IVA 01835420355) – PG 2019/49249;

L'importo dell'affidamento comprensivo di oneri per la sicurezza è stimato in € 10.068,43 (IVA e altri oneri previdenziali esclusi);

Rilevato che entro il termine indicato sono pervenute le seguenti offerte:

- **COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa** (PG 2019/55152): ribasso offerto del 37,65% per un importo contrattuale pari ad euro 6.277,67 (IVA esclusa);
- **ING. GIUSEPPE IANNANTUONO** (PG 2019/51908): ribasso offerto del 20,00% per un importo contrattuale pari ad euro 8.054,74 (IVA esclusa);

Considerato che:

- la migliore offerta presentata è quella dell'operatore economico COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa;
- si è proceduto, come indicato in fase di indagine di mercato preliminare, all'avvio della Trattativa diretta su Mepa di Consip (TD n. 866518 del 27/03/2019) con COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa;

- entro la data di scadenza di presentazione dell'offerta, l'operatore ha formulato l'offerta economica con un ribasso offerto del 37,65% per un importo contrattuale pari ad euro 6.277,67 (IVA esclusa)
- l'operatore economico:
 - ha presentato l'autodichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulta il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, nel rispetto delle linee guida ANAC, n. 4 aggiornata al 01/03/2018;
 - ha dato la propria disponibilità ad assumere l'incarico in argomento, alle condizioni previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale firmato in segno di accettazione – in atti al PG n. 2019/58007 ;
 - risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – Prot. INPS n. 14318328 del 22/02/2019 - come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015);
- il Responsabile Unico del Procedimento ritiene l'importo del corrispettivo dell'incarico in argomento, congruamente determinato ai prezzi di mercato;
- la fattispecie contrattuale in argomento, sia in termini di procedura di affidamento, che in termini di soglia dell'incarico professionale risulta pienamente conforme a quanto prescritto dai seguenti articoli: 30, comma 1; 31 comma 8; 36, comma 2, lett. A); 46 comma 1, lett. A), 216, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- l'affidamento delle attività indicate consente di garantire continuità ed efficienza nella gestione del procedimento, con notevole risparmio temporale.

Visto l'art. 9 comma 2 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, integralmente recepito con delibera di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009.

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli articoli 107 e 192;

- il D. Lgs. n. 81/2008 s.m.i. ed in particolare l'art. 26, comma 6;
- il D. Lgs. 18.4.2016 n. 50 artt. 32 co. 5, 6 e 7 e 36 co. 2 lett. b);
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei contratti per le parti tuttora in vigore;
- l'art. 26 della legge n. 488/1999;
- le Linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016; aggiornate al D.Lgs. 19.04.2017 n. 56 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 206 del 1.03.2018,

DETERMINA

1. di approvare le risultanze della trattativa diretta del MEPA di Consip - TD n. 866518 del 27/03/2019, in particolare l'offerta economica presentata da COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa, con sede legale a Reggio Emilia – 42124 - in Via Meuccio Ruini, 6 (P.IVA 01704960358), che si allega al presente atto quale parte integrante (Allegato A);
2. di aggiudicare in via definitiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs n. 50/2016 il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'articolo 92 del D.Lgs 9 aprile 2008 n. 81 del "Programma di rigenerazione urbana del parco industriale Villaggio Crostolo – 1 Stralcio" - CUP J81117000000004 a **COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa**, con sede legale a Reggio Emilia – 42124 - in Via Meuccio Ruini, 6 (P.IVA 01704960358), per l'importo di euro **6.277,67** (Iva e oneri previdenziali esclusi) - **CIG Z1Z27BA49F**;
3. di determinare che l'affidamento in argomento avvenga nel rispetto sia dalle condizioni stabilite dal relativo bando a cui la ditta affidataria si è abilitata sul portale (www.acquistinretepa.it) sia dalle condizioni stabilite dall'Amministrazione nel capitolato speciale d'appalto, ritornato controfirmato per accettazione dalla medesima;
4. che in conformità all'art.42 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e l'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata secondo le modalità previste dalla piattaforma informatica del Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione di CONSIP;

5. di imputare la spesa complessiva di **euro 7.965,11** (di cui euro 6.277,67 per compenso, euro 251,11 per Inarcassa al 4% ed euro 1436,33 per IVA al 22%) alla Missione 08 – Programma 01 – Titolo 2, codice del piano dei conti integrato **2.02.01.09.999** del Bilancio 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo **40208/1** “Interventi di rigenerazione parco Villaggio Crostolo 1° stralcio – finanziati a mutuo” del Peg 2019 – codice progetto 2019_S_01301, centro di costo 0215, **finanziato con n. Mutuo CDP posizione 6048764**, a favore di **COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI PROGETTAZIONE – Società Cooperativa**, con sede legale a Reggio Emilia – 42124 - in Via Meuccio Ruini, 6 (P.IVA 01704960358), **a valere sull’impegno n. 2019/427/3**;
6. di disporre che i pagamenti, per la quota finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti, saranno assoggettati alle procedure di richiesta di erogazione alla Cassa DD.PP. e pertanto, si richiamano espressamente le disposizioni di cui al comma 3 bis, dell'art. 13, del D.L. 55/1983, convertito con modificazioni dalla L. 131/1983, in particolare, che “il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione alla cassa Depositi e Prestiti e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di tesoreria provinciale”.
7. di dare atto che non trova applicazione il termine dilatorio per la stipula del contratto previsto dall'art. 32 co. 9 del D.Lgs. 50/2016 in quanto si rientra nelle tipologie di cui al co. 10 del suddetto articolo;
8. di dare atto che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3, L.n. 136/2010 come modificato con D.L.187/2010 convertito in L.217/2010, al presente affidamento è attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara (C.I.G) n. **Z1Z27BA49F**;
9. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del d.lgs. 33/2013 (“Decreto trasparenza”) e dall’art. 1, comma 32 della legge 190/2012;
10. di disporre l’invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all’articolo 151, 4° comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO MOBILITA', AMBIENTE,
HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Ing. David Zilioli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.