

Proponente: 91.A
Proposta: 2019/727
del 09/04/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 400
del 12/04/2019

SERVIZI CULTURALI

Dirigente: GASPARINI Arch. Giordano

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**OGGETTO: RINNOVO DELLA CONCESSIONE DI BENI MOBILI ED IMMOBILI
ALLA FONDAZIONE NAZIONALE DELLA DANZA NEI PERIODI
01/05/2019- 30/04/2020, AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA
CONCESSIONE APPROVATA CON DELIBERA DI G.C. 2014/97.**

Premesso che

- con atto di Giunta Comunale n. 97/2014 il Comune di Reggio Emilia ha concesso a titolo gratuito l'immobile di proprietà comunale denominato "Ex Fonderia Lombardini" alla Fondazione Nazionale della Danza, destinato a sede e attività istituzionali della Fondazione stessa nel periodo 01/05/2014-30/04/2019; tale immobile - censito al N.C.E.U. di Reggio Emilia: Foglio 109, mappale 233, sub.1, categoria C4, classe 2, consistenza mq 2.776, sito in Via della Costituzione n. 39 e consistente in locali per uffici, una sala prove grande, due sale prove piccole, la Galleria Pubblica e la Sala Mostre - è stato concesso a titolo gratuito comprensivo dei beni mobili presenti di proprietà comunale;

Considerato che

- la concessione sopra citata, all'art. 2 "Natura e durata della Concessione" stabilisce il termine di scadenza il 30/04/2019, "con possibilità di rinnovo di un ulteriore anno alle medesime condizioni", come si evince dalla concessione medesima allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (allegato B);
- la Fondazione svolge un'opera di fondamentale interesse pubblico e rilievo culturale, nel campo della produzione, promozione e formazione della danza rappresentando una realtà artistica di eccellenza nel panorama culturale nazionale e internazionale; essa svolge attività di produzione e distribuzione di spettacoli con il marchio Aterballetto, la principale Compagnia di danza in Italia nella quale confluiscono alcune fra le più significative esperienze maturate nel campo della danza che ne fanno un'esperienza unica nel Paese; la Fondazione promuove inoltre corsi di alta formazione professionale per giovani danzatori ed insegnanti, manifestazioni e rassegne di danza, iniziative volte a stimolare l'interesse e la conoscenza del pubblico verso questa forma d'arte, anche con progetti mirati ai giovani e al mondo della scuola e dell'università, promossi in collaborazione con soggetti pubblici e privati del territorio, aprendo al pubblico gli spazi della Fonderia con una qualificata offerta culturale; la Fondazione nell'arco della più che decennale attività, svolta conformemente ai propri scopi statutari e senza fini di lucro, si è confermata come punto di riferimento del sistema culturale e come spazio aperto e capace di creare opportunità, risorse e partecipazione.
- Lo Statuto della Fondazione all'art. 2, comma 1 stabilisce: "La sede istituzionale della Fondazione è in Reggio Emilia presso la struttura concessa all'ente dal Comune di Reggio Emilia. L'uso, la disponibilità e le modalità di manutenzione della sede sono disciplinate da apposita convenzione";
- la Fondazione nel periodo della concessione in oggetto, da maggio 2014 ad aprile 2019, ha rispettato le condizioni e gli impegni stabiliti nella relativa convenzione, ha utilizzato correttamente i beni immobili e mobili per le proprie attività istituzionali e li ha valorizzati sotto un duplice profilo: sia garantendone l'efficienza e la conservazione in ottimo stato, sia assicurando la più ampia fruizione attraverso una programmazione di alta qualità artistica e di interesse pubblico a livello locale, nazionale e internazionale; la Fondazione negli ultimi cinque anni ha inoltre garantito le n. 30 giornate annuali di utilizzo gratuito dell'immobile denominato "Ex Fonderia Lombardini" riservate al Comune, previste dalla concessione secondo un calendario concordato, consentendo così un servizio di rilevante valore per le attività istituzionali dell'Amministrazione comunale.
- l'Amministrazione Comunale promuove e sostiene la cultura intesa come risorsa imprescindibile per il benessere dei cittadini e della comunità locale, per lo

sviluppo economico e l'inclusione sociale; include tra i propri obiettivi la valorizzazione di un sistema culturale cittadino di alta qualità e diffuso nel territorio facendo leva sulle istituzioni culturali - tra queste la Fondazione Nazionale della Danza - considerate gli assi portanti attraverso i quali l'Ente persegue fini di pubblico interesse nei settori della cultura e della creatività;

Valutata l'opportunità

di procedere alla concessione gratuita del bene immobile di proprietà comunale denominato "Ex Fonderia Lombardini" e dei beni mobili in esso contenuti alla Fondazione Nazionale della Danza, nel periodo 01/05/2019 - 30/04/2020, a titolo di rinnovo alle medesime condizioni della convenzione stipulata con del. G.C. n. 97/2014, per il perseguimento dei fini istituzionali della Fondazione stessa, in considerazione del fatto che essa rappresenta una istituzione di eccellenza inserita nel sistema culturale cittadino quale punto di riferimento fondamentale per la produzione e l'offerta culturale; la Fondazione costituisce, inoltre, l'unico soggetto del territorio in grado svolgere un'attività qualificata di alto profilo artistico a livello nazionale e internazionale nel campo dell'arte coreutica; tale concessione è motivata anche dagli obiettivi di governance locale e di sostegno alle principali istituzioni culturali della città in una logica di cooperazione volta a ricondurre la pluralità dell'offerta culturale ad un sistema integrato e più efficace di promozione della città attraverso la valorizzazione delle sue eccellenze.

Dato atto che:

- alla Fondazione Nazionale della Danza, in quanto ente partecipato dal Comune di Reggio, in sede di D.U.P. [Documento Unico di Programmazione] e P.E.G. [Piano Esecutivo di Gestione] 2019-2021 è stato assegnato il raggiungimento di obiettivi di efficienza ed efficacia relativi alla produzione e offerta di spettacolo e culturale;

- il modello di governance per la disciplina dei rapporti tra Comune di Reggio Emilia e le società/enti partecipati, approvato dalla Giunta comunale con atto n. 234 del 28/11/2012 stabilisce che la Fondazione Nazionale della Danza sia sottoposta a controllo societario, economico/finanziario e controllo di efficienza ed efficacia;

- l'Amministrazione comunale esercita una vigilanza sulla Fondazione stessa anche per mezzo di sovvenzioni erogate sulla base dei regolamenti comunali e della normativa vigente in materia;

- La Fondazione Nazionale della Danza è ente di diritto privato controllato ai sensi dell'art. 2Bis comem 2 del D. Lgs 33/2013 come evidenziato nelle "Misure integrative_Enti derivati" del Piano anticorruzione del Comune approvato con atto di G.C. n. 16/2019;

- La Fondazione Nazionale della Danza è tenuta all'adozione di misure di contrasto alla corruzione, di comportamenti virtuosi necessari ad assicurare la correttezza dell'attività svolta e dell'azione amministrativa nonché ad adottare misure di trasparenza come previsto per gli enti controllati dalla direttiva Anac 1134/2017 e dalla normativa vigente;

- l'Amministrazione Comunale in sede di programmazione potrà erogare alla Fondazione contributi per l'attività svolta, da definire con atti specifici che disciplineranno tutti gli aspetti relativi anche agli oneri informativi compresa la rendicontazione, come previsto dai regolamenti e legislazione in vigore.

Ritenuto

di approvare il rinnovo della concessione di beni immobili e mobili alla Fondazione Nazionale della Danza nel periodo 01/05/2019 - 30/04/2020, come esplicitato nel documento allegato al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A), nel quale si dà atto del rinnovo alle medesime condizioni della concessione approvata con del. G.C. n. 97/2014, ai sensi dell'art. 2 c. 1 della concessione stessa allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato B)

Considerato che:

- la Fondazione Nazionale della Danza è istituzione che persegue finalità culturali, dunque non sussistono le condizioni ostative di cui all'art. 4 comma 6 del DL 95/2012 e che pertanto la concessione di beni può essere rilasciata a titolo gratuito;
- il Comune di Reggio Emilia potrà disporre ai sensi della concessione in oggetto di n. 30 giornate annuali di utilizzo gratuito dell'immobile denominato "Ex Fonderia Lombardini", usufruendo così di un servizio di rilevante valore per le proprie attività istituzionali, da concordare compatibilmente con le esigenze di programmazione della Fondazione e secondo un calendario concordato con il Servizio Servizi Culturali referente per il Comune come previsto dall'art. 1, comma 4 della concessione (allegato A);
- il valore del vantaggio economico concesso alla Fondazione su base annua e tenuto conto degli utilizzi riservati al Comune come specificato nel punto precedente è stimato in euro 70.000,00 (settantamila);
- in data 18/05/2012, Prot. 6551, il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna, ha comunicato al Comune che l'immobile "Ex Fonderia Lombardini" non presenta i requisiti di interesse culturale di cui agli artt. 10 e 12 del D.Lgs. 42/2004, precisando altresì che: "(...) Il fabbricato si compone di capannoni industriali edificati durante il corso del XX Secolo in base alle necessità legate alle lavorazioni che si svolgevano nella fonderia. A seguito dei lavori di recupero, eseguiti presumibilmente durante i primi anni del XXI Secolo, questi spazi hanno perso le loro peculiarità stilistiche e materiche, pertanto il complesso non presenta un interesse di particolare rilevanza tale da giustificare la tutela ai sensi del D. Lgs 42/2004. In caso di interventi relativi al sottosuolo, l'area è soggetta a quanto previsto dagli artt. 28, 90 e segg. Del D. Lgs. 42/2004 in materia di tutela archeologica e a quanto previsto dagli art. 95 e 96 del decreto Lgs. 163/2006 per quanto concerne la verifica preventiva dell'interesse archeologico". La comunicazione è agli atti del Comune con PG 9545 del 01.06.2012.

Visti

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019 parte risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti - parte seconda, in particolare l'art. 85 c. 3 e 5 ;

SI DETERMINA

per le motivazioni e considerazioni esposte in premessa e qui integralmente richiamate:

- **di approvare** il rinnovo della concessione gratuita del bene immobile di proprietà comunale denominato "Ex Fonderia Lombardini" e dei beni mobili in esso contenuti alla Fondazione Nazionale della Danza, nel periodo 01/05/2019 - 30/04/2020, come indicato nel documento allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato B), alle medesime condizioni della convenzione approvata con del. G.C. n. 97/2014, allegata al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (Allegato A);

- **di stabilire** che alla sottoscrizione provvederà l'Arch. Giordano Gasparini, Dirigente Servizi Culturali indicato come Responsabile del Procedimento;

- **di assumere** impegno di spesa e relativo accertamento come segue:

- ✓ per Euro **70.000,00** al piano finanziario 1.04.04.01.001 Miss. 01 Progr. 05 capitolo U 22551 "contributo per vantaggio economico da concessione spazi di proprietà comunale assegnati alla Fondazione Nazionale della Danza" PD_9125, CENTRO DI COSTO 0153.
- ✓ Per Euro **70.000,00** al piano finanziario 3.01.03.01.003 capitolo E 3532 "concessione di fabbricati e beni di proprietà comunale assegnati alla Fondazione Nazionale della Danza" PD_9125

- **di dare atto** che l'Amministrazione Comunale in sede di programmazione potrà erogare alla Fondazione contributi per l'attività svolta, da definire con atti specifici che disciplineranno tutti gli aspetti relativi anche agli oneri informativi compresa la rendicontazione, come previsto dai regolamenti e legislazione in vigore.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.