

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/975

del 05/04/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 404

del 15/04/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: DUCATO ESTENSE PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014/2020. INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI); ESTENSIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' A MISURA, EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

OGGETTO: DUCATO ESTENSE PIANO STRALCIO CULTURA E TURISMO FSC 2014/2020. INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA DUCALE - CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI): ESTENSIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA' A MISURA, EMISSIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - risorse finanziarie dell'esercizio 2019, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018 ed in data 27/4/2018 con atto PG. 55193 il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali conferendo all'arch. Massimo Magnani la direzione dell'Area Competitività, Innovazione Sociale, Beni Comuni e Territorio a decorrere dal 01/05/2018 nonché la Responsabilità della predisposizione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e dell'Elenco Annuale;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 è stato approvato il "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2019-2021 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL'ANNO 2019", nell'ambito del quale è ricompreso l'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 950.000,00;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per l'intervento in oggetto è individuato, nella figura del dirigente arch. Massimo Magnani.

Visti:

- la deliberazione del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) n. 3 del 01.05.2016 (G.U. n. 189 del 13.08.2016) con cui è stato approvato il Piano Stralcio "Cultura e Turismo", all'interno del quale è previsto l'intervento di interesse interprovinciale n. 30 "Ducato Estense" per l'importo complessivo di € 70.000.000,00
- la Delibera di Giunta Comunale I.D. n. 228 del 01/12/2016 con cui è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretario Generale – Servizio II del MiBACT, responsabile dell'attuazione del Piano Stralcio, e il Comune di Reggio Emilia per l'attuazione degli interventi compresi all'interno dell'intervento n. 30 denominato "Ducato Estense", successivamente sottoscritto in data 07/12/2016 PG n° 2016/91458, e con cui si è preso atto del dettaglio degli interventi:
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Reggia di Rivalta**" per l'importo complessivo di € **8.800.000,00**;
 - Il Restauro architettonico-paesaggistico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Mauriziano**" per l'importo complessivo di € **700.000,00**;
- Il Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "**Passeggiata Settecentesca**" per l'importo complessivo di € **5.000.000,00**.

Richiamate:

- la determina dirigenziale RUD 641 del 23/06/2017 con cui è stato conferito, a seguito di procedura aperta, il servizio di progettazione definitiva-esecutiva dell'intervento: Piano

Stralcio "Cultura e Turismo" fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020. Progetto "Ducato Estense". Restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale - Corso Garibaldi (tratto Piazza Roversi) allo Studio Laboratorio di Architettura di Rinaldini e Casarini, con sede a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 cod. fiscale/partita IVA 01924040353, per l'importo di € 42.414,15 (contributi integrativi ed IVA compresi);

- la determina dirigenziale RUD 539 del 22/05/2018 con la quale si è esteso il suddetto servizio di progettazione anche al servizio di direzione dei lavori, contabilità a misura ed emissione del certificato di regolare esecuzione al medesimo Studio Laboratorio di Architettura di Rinaldini e Casarini, nella persona dell'Arch. Roberta Casarini, sulla scorta di un compenso professionale, calcolato in base al DM 17/06/2016, e scontato del 30%, per l'ulteriore importo di € 35.601,32 (contributi integrativi ed IVA compresi);

- la determina dirigenziale RUD 539 del 22/05/2018 con la quale è stato conferito il servizio di coordinamento in fase di esecuzione al geom Rangone Francesco con studio in Reggio Emilia, via Ludovico Ariosto n. 17, P.IVA 02255240356, per l'importo di € 15.051,90 (contributi integrativi ed IVA compresi).

Viste:

- la comunicazione trasmessa, a mezzo e-mail in data 20/02/2019, dal Responsabile del Procedimento al Segretario Generale - Servizio II AdG - Piano stralcio "Cultura e Turismo" - FSC 2014-2020 inerente alle motivazioni ed alla procedura utilizzata per il recepimento delle modifiche di dettaglio ai sensi dell'art. 149 comma 1 del DLGS 50/2016;

- la comunicazione PG 2019/45098 del 07/03/2019 con la quale il Segretariato Generale - Servizio II AdG- piano stralcio "Cultura e Turismo" - FSC 2014/2020 ha riscontrato la predetta e-mail prendendo atto che le variazioni progettuali descritte non modificano qualitativamente l'opera e introducono solo variazioni di dettaglio che comportano aumento o diminuzione dell'importo contrattuale all'interno dei limiti disposti dall'art. 149 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e confermando pertanto la realizzabilità dei lavori proposti.

Vista la relazione del direttore dei lavori arch. Roberta Casarini pervenuta in data 12/03/2019 PG n. 50014/2019 da cui si rileva quanto segue:

"- con nota PG 2019/1678 del 04/01/2019 (Prot. 28232 del 28/12/2018), la Soprintendenza ha approvato le modifiche di dettaglio relative alla conservazione e integrazione della vegetazione esistente sulla piazza, alla eliminazione dei corpi illuminanti su palo e al loro spostamento sulle facciate dei fabbricati prospicienti, con la prescrizione che i cordoli di delimitazione dei tracciati veicolari siano realizzati in pietra di colore chiaro in alternativa al krypton previsto in progetto;

- durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di verifiche effettuate con IRETI (gestore della rete fognaria del Comune di Reggio Emilia), è emersa la necessità di apportare modifiche alla rete fognaria esistente e, in particolare, di abbandonare il vecchio canale in mattoni soggetto a crolli e ad interventi frequenti e invasivi di manutenzione, realizzando una nuova rete di raccolta delle acque piovane, con lo scopo di prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento del bene tutelato;*

- durante l'esecuzione degli scavi per la rete fognaria e per il locale tecnico interrato a servizio della fontana, soggetti a sorveglianza archeologica, sono emersi ritrovamenti importanti per la topografia della città antica e sono state rinvenute tracce di una pavimentazione povera, il che ha comportato l'impiego di maggiori risorse umane e tempi più lunghi per le indagini supplementari, come richiesto dalla Soprintendenza con nota PG 2019/1678 del 04/02/2019 ha richiesto di estendere anche alla seconda fase di cantiere;*

- a seguito dell'esito dei test eseguiti in situ con un rappresentante dell'Unione Italiana Ciechi sulle campionature del percorso tattile sperimentale progettato con il supporto del Criba (Centro Regionale di Informazione sul Benessere Ambientale), si è ritenuto necessario apportare modifiche al progetto approvato per migliorare la percezione del percorso stesso;*

- la necessità di garantire la continuità del transito veicolare e dei mezzi di trasporto pubblico lungo Corso Garibaldi, la presenza di attività commerciali, culturali e ricettive che hanno condizionato l'organizzazione del lavoro del cantiere durante il periodo natalizio, la*

concomitanza del cantiere di restauro della facciata della Chiesa del Cristo, le modifiche relative alla realizzazione della nuova rete di raccolta delle acque piovane, unitamente a questioni squisitamente tecniche come le caratteristiche del sottosuolo, hanno comportato l'adozione di misure di sicurezza diverse e/o integrative di quelle previste dal piano di sicurezza;

- che il recepimento delle modifiche sopra descritte richieste da enti e istituzioni sovraordinate o rese necessarie a seguito di circostanze emerse in corso d'opera comporta un aumento dei tempi contrattuali di 15 giorni e un aumento del 6% circa dell'importo delle opere in appalto con la conseguente necessità di redigere un atto di sottomissione e un verbale di concordamento nuovi prezzi, che si trasmette in allegato debitamente sottoscritto dall'impresa aggiudicataria.

In particolare, le modifiche suddette meglio descritte nella relazione allegata, comportano un aumento dell'importo contrattuale al lordo del ribasso d'asta pari a € 39.431,78, di cui € 10.004,07 per oneri della sicurezza ”

Rilevata pertanto la necessità di estendere il servizio di direzione lavori, contabilità a misura ed emissione del certificato di regolare esecuzione e il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione già conferiti con determina RUD 539 del 22/05/2018.

Dato atto che l'onorario per l'estensione in oggetto, in base ai parametri di cui al D.M. 17/06/2016, è quantificato in € 15.058,77 (contributi integrativi ed IVA esclusa) per la progettazione definitiva-esecutiva delle modifiche di dettaglio e per la direzione lavori, ed € 3.406,23 (contributi integrativi ed IVA esclusa) per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Rilevato che

- l'architetto Casarini, firmando l'allegato disciplinare di estensione di servizio, si è resa disponibile ad espletare le attività oggetto di estensione, applicando lo stesso sconto del 30% già effettuato in sede di offerta originaria, per un onorario complessivo di euro 10.541,13 (Iva e contributi previdenziali esclusi) e più precisamente quanto a euro 1.251,53 (Iva e contributi previdenziali esclusi) per la progettazione e quanto a euro 9.289,60 (Iva e contributi previdenziali esclusi) per la direzione lavori;

- il geometra Rangone, firmando l'allegato disciplinare di estensione di servizio, si è reso disponibile ad espletare le attività oggetto di estensione, applicando lo stesso sconto del 39,39% già effettuato in sede di offerta originaria, per un onorario complessivo di euro 2.064,51 (Iva e contributi previdenziali esclusi).

Accertato che

- lo Studio Laboratorio di Architettura di Rinaldini e Casarini è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal certificato Inarcassa 0261613 del 08/03/2019.

- il geometra Rangone Francesco è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali, come risulta dal certificato Cassa Geometri del 30/01/2019.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti

- Il D.Lgs 50/2016 ed in particolare l'articolo 31 co. 8;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

- il D.Lgs. 118/2011 e s. m.;
- gli articoli 107, 183 e 151 comma 4 del T.U. D.Leg.vo n. 267/00.

DETERMINA

Per motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1 di estendere il servizio di progettazione esecutiva-definitiva, direzione lavori e contabilità a misura delle modifiche di dettaglio dell'intervento in oggetto, conferito con determinazione dirigenziale RUD n. 539 del 22/05/2018, allo Studio Laboratorio di Architettura di Rinaldini e Casarini, con sede a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 cod. fiscale/partita IVA 01924040353, nella persona dell'Arch. Roberta Casarini, ai patti e condizioni stabiliti nel disciplinare di estensione di servizio allegato alla presente determinazione e che qui si approva integralmente, per l'ulteriore compenso di € 13.374,58 (Iva e contributi previdenziali inclusi);

2 di estendere il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle modifiche di dettaglio dell'intervento in oggetto, conferito determinazione dirigenziale RUD n. 539 del 22/05/2018 al Geometra Francesco Rangone con studio in Reggio Emilia, via Ludovico Ariosto n. 17, P.IVA 02255240356, ai patti e condizioni stabiliti nel disciplinare di estensione di servizio allegato alla presente determinazione e che qui si approva integralmente, per l'ulteriore compenso di € 2.644,64 (Iva e contributi previdenziali 5% inclusi);

3 di impegnare, in riferimento all'estensione di cui al punto 1, l'importo di € 13.374,58 (contributi integrativi ed IVA compresi) alla Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice piano finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40126/03 del PEG 2019, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226 art.3)", da finanziarsi con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 7/12/2016 con atto di PG n. 2016/91458, codice CUP J82C17000130001, codice CIG ZA92384194, codice progetto S_89401, centro di costo 0196, giusta prenotazione di impegno n° 2019/1259;

4 di impegnare, in riferimento all'estensione di cui al punto 2, l'importo di € 2.644,64 (contributi integrativi 5% ed IVA compresi) alla Missione 05, Programma 01, Titolo 2, codice piano finanziario 2.02.01.09.012, del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40126/03 del PEG 2019, denominato "Interventi di restauro e valorizzazione della Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi/piazza Roversi (vegg. Cap. E.9226 art.3)", da finanziarsi con contributo concesso con il Disciplinare regolante i rapporti tra il Segretariato Generale – Servizio II del MiBACT e il Comune di Reggio Emilia, sottoscritto in data 7/12/2016 con atto di PG n. 2016/91458, codice CUP J82C17000130001, codice CIG ZE52282927, codice progetto S_89401, centro di costo 0196, giusta prenotazione di impegno n° 2019/1259;

5 di dare atto che con il successivo provvedimento di approvazione delle modifiche progettuali per le quali si rendono necessarie le estensioni di servizio in oggetto, verrà disposta la rideterminazione del quadro economico dell'intervento che recepirà sia le variazioni in termini di lavori che le variazioni in termini di spese tecniche;

6 di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture debitamente controllate in ordine alla regolarità formale e fiscale e ottemperando a

quanto disposto dalla normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

7 di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

8 di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;

9 di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

Il Dirigente

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.