



COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. 125  
in data 12/06/2013  
P.G. n. 17427

## Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemilatredici** addì **12 - dodici** - del mese **giugno** alle ore **16:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

**RINNOVO DELLA CONCESSIONE ALL'ISTORECO DI REGGIO EMILIA DEGLI SPAZI SITUATI NEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO (VIA DANTE ALIGHIERI 11) UTILIZZATI COME PROPRIA SEDE DALL'1-6-2013 AL 31-12-2019**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

FERRARI Ugo	Vice Sindaco	SI
CATELLANI Giovanni	Assessore	SI
CORRADINI Franco	Assessore	SI
DEL BUE Mauro	Assessore	NO
DE SCISCIO Filomena	Assessore	NO
MARAMOTTI Natalia	Assessore	NO
SASSI Iuna	Assessore	SI
SASSI Matteo	Assessore	SI
SPADONI Uberto Mimmo	Assessore	SI

Presiede: **FERRARI Ugo**

Assiste il Segretario Generale: **ORLANDO Andrea**

**AUTENTICAZIONE**

opia conforme all'originale  
so amministrativo

composto di n. 9 pag.  
ddi, 14 GIU 2013

Il Segretario Generale



*[Handwritten signature]*

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Giunta comunale del 14-03-2001 n. 2736/55, avente per oggetto: "Costituzione dell'Archivio storico comunale", l'Amministrazione ha avviato, in conformità con la legislazione regionale, un progetto per la realizzazione "presso i chiostri di San Domenico, di un Polo archivistico che consenta di dotare la nostra città di uno strumento essenziale per la conservazione e la valorizzazione della memoria storica della nostra comunità. Il progetto, entrato ormai nella sua fase operativa, prevede la costituzione di un unico centro archivistico sulla storia della città in cui possano confluire i materiali storicamente significativi di proprietà pubblica e privata: accanto all'Archivio storico comunale troverebbero così una collocazione razionale, con garanzie di sicurezza e piena fruibilità, gli archivi ora dispersi o inaccessibili di enti e associazioni, di forze politiche e sindacali, di realtà economiche e cooperative";
- con delibera di Giunta comunale del 30-05-2007 n. 10306/148, avente per oggetto: "Concessione gratuita degli spazi utilizzati come sedi per l'Istituto Banfi e l'Istoreco", sono stati assegnati gratuitamente all'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea, fino all'1-06-2013, alcuni locali di proprietà del Comune di Reggio Emilia situati al piano terra dei chiostri di San Domenico (via Dante Alighieri 11);
- in coerenza con quanto disposto nella succitata deliberazione del 14-03-2001, n. 2736/55, la Giunta comunale, con proprio atto del 27-04-2011, n. 7450/146, avente per oggetto: "Approvazione della convenzione con Istoreco - Associazione di promozione sociale - per la gestione scientifica e operativa del Polo archivistico comunale e per l'ideazione e la progettazione di eventi e celebrazioni relative a ricorrenze istituzionali. Assunzione di spesa per il periodo 1.4.2011-31.12.2013", ha ridefinito e ampliato funzioni e competenze dell'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea, del quale il Comune di Reggio Emilia è tra i soci fondatori;
- con successivo atto dell'8-11-2011, n. 18527/271, la Giunta comunale ha integrato la precedente deliberazione del 30-05-2007, n. 10306/148, concedendo gratuitamente fino all'1-6-2013 altri locali di proprietà del Comune di Reggio Emilia situati al piano terra dei chiostri di San Domenico (via Dante Alighieri 11), allo scopo di collocare nuovi nuclei documentali di notevole interesse, tra cui alcune sezioni dell'Archivio storico delle ex Officine Reggiane;
- in vista dell'imminente scadenza delle concessioni gratuite dei predetti locali, di cui alle delibere del 30-05-2007, n. 10306/148, e dell'8-11-2011, n. 18527/271, l'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea, con proprie lettere del 3-5-2013 (prot. n. 39/MC) e del 17-5-2013 (prot. n. 48/MC), in allegato al presente atto, ha chiesto il rinnovo della concessione gratuita dei medesimi spazi;

- l'Amministrazione comunale ritiene di accogliere la richiesta inoltrata dall'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea per l'assegnazione dei sopraccitati locali, in quanto coerente con la volontà di sostenere e valorizzare sia il Polo archivistico cittadino (come previsto dalla delibera di Giunta comunale del 14-03-2001 n. 2736/55), di notevole interesse per le numerose, pregevoli raccolte storico documentali in esso contenute (tra cui alcune sezioni dell'Archivio storico delle ex Officine Reggiane), sia le iniziative pubbliche, in particolare quelle dedicate alla memoria dell'Olocausto, ai rapporti con i paesi dell'Africa australe, alle celebrazioni per i 150 anni dell'Unità d'Italia e all'anniversario della nascita di don Giuseppe Dossetti;
- l'Amministrazione comunale intende confermare all'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea la concessione dei locali di sua proprietà, situati al piano terra nei chiostri di San Domenico (via Dante Alighieri 11) e individuati nelle delibere di Giunta comunale del 30-05-2007, n. 10306/148, e dell'8-11-2011, n. 18527/271, per il periodo compreso fra l'1-6-2013 e l'31-12-2019;
- in seguito alle crescenti difficoltà finanziarie nelle quali si trova attualmente ad operare l'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea, che tuttavia, nel contempo, ha progressivamente ampliato sia il volume di documentazione storica conservata e aperta alla consultazione, sia i programmi di iniziative per le scuole e la città in generale, come peraltro evidenziato nelle lettere dell'Istoreco allegate al presente atto, l'Amministrazione ritiene opportuno confermare le agevolazioni di tipo economico applicate in precedenza (di cui alle deliberazioni del 30-05-2007, n. 10306/148, e dell'8-11-2011, n. 18527/27), per quanto riguarda l'utilizzo gratuito dei locali e le conseguenti spese di gestione (riscaldamento, energia elettrica, acqua), limitatamente agli spazi utilizzati dall'Istoreco quale propria sede, in quanto i locali destinati al Polo archivistico sono da considerarsi di competenza di questa Amministrazione (delibera di Giunta comunale del 14-03-2001 n. 2736/55);
- visto quanto disposto dall'art. 32, comma 8 della Legge n. 724 del 23-12-1994, dall'art. 12 della Legge 241/1990, dall'art. 4 comma 6 del D. l. 95/2012 e dalla Legge n. 383 del 7-12-2000;
- vista la relazione del Servizio gestione del patrimonio immobiliare, in data 3-4-2013, Prot. Sez. n. 296, in allegato al presente atto, dalla quale si evince che gli spazi oggetto della presente concessione sono situati al piano terra dei chiostri di San Domenico (via Dante Alighieri 11), occupano una superficie di 350 mq., sono costituiti da 8 uffici con annesso locale ad uso archivio, servizio igienico, locali di consultazione e risultano censiti al Catasto fabbricati del Comune di Reggio Emilia al Foglio 135, mappale 2, sub. 1, cat. D/8 (parte);
- vista inoltre la medesima relazione del Servizio gestione del patrimonio immobiliare, con allegata planimetria di suddivisione degli spazi tra Istoreco e Polo archivistico, nella quale si specifica che, ad eccezione dei locali occupati dal Polo:
  - il canone annuale di concessione è valutato in 28.800 euro;
  - la percentuale delle spese per la fornitura di riscaldamento, stimata dal Servizio comunale di gestione calore, è calcolata in 3.000 euro annui;
  - i costi forfettari per la fornitura di energia elettrica e acqua potabile sono valutati annualmente in 800 euro;

- considerata pertanto la volontà da parte di questa Amministrazione di valorizzare il patrimonio storico documentale della città e di promuovere la conoscenza e la ricerca nell'ambito della storia contemporanea e, conseguentemente, di concedere un vantaggio economico all'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea, del quale il Comune di Reggio Emilia è tra i soci fondatori, assumendo a proprio carico gli oneri sopracitati per complessivi 32.600 euro annui;
- considerata altresì la necessità di addivenire, come previsto dalla normativa, alla sottoscrizione dell'apposito atto di concessione dei locali che sarà oggetto di apposita determinazione dirigenziale;
- dato atto infine che dopo la sottoscrizione di tale concessione si procederà alla firma del verbale di consegna dei locali;

Vista la "Direttiva in materia di concessione d'uso a terzi di beni immobili comunali" in data 4.12.2012, n. 50/2012;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

#### **DELIBERA**

1. di concedere a titolo di vantaggio economico all'Istoreco - Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea di Reggio Emilia, quale sede propria dall'1-06-2013 al 31-12-2019, i locali di proprietà comunale situati al piano terra dei chiostri di San Domenico (via Dante Alighieri 11), come specificato in narrativa;
2. di concedere i summenzionati locali all'Istoreco – Istituto storico della Resistenza e della società contemporanea – Associazione di promozione sociale legalmente rappresentata dal presidente, dott. Mirco Carrattieri, a titolo di vantaggio economico e sulla base dei dati forniti nella relazione del Servizio gestione del patrimonio immobiliare, allegata alla presente proposta di deliberazione;
3. di dare mandato al Direttore dell'Area servizi alla persona - Servizio istituzioni culturali/UOC Biblioteche, arch. Giordano Gasparini, di procedere all'approvazione della concessione d'uso con successiva determinazione dirigenziale;
4. di dare atto che la concessione a titolo gratuito come descritta in premessa è da considerarsi quale attribuzione di vantaggio economico in natura ai sensi dell'art. 12 della L. 241/1990 e pertanto il Dirigente del Servizio suddetto dovrà inserire il valore nell'elenco dei beneficiari di provvidenze economiche di cui al D.P.R. 7.4.2000 n. 118, provvedendo successivamente alle adeguate scritture contabili in ottemperanza ai nuovi principi di bilancio;
5. di autorizzare il Direttore dell'Area servizi alla persona - Servizio istituzioni culturali/UOC Biblioteche, arch. Giordano Gasparini, a sottoscrivere in nome e per conto del Comune i provvedimenti conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione.

Inoltre

**LA GIUNTA COMUNALE**

Ritenuto che ricorrono particolari motivi di urgenza per consentire la regolare prosecuzione delle attività dell'Istoreco;

Visto l'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi palesemente espressi

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.



## Comune di Reggio nell'Emilia

### SERVIZI ALLA PERSONA AREA SERVIZI ALLA PERSONA

Proposta di delibera di Giunta Comunale

PG N° 17427

del 05/06/2013

Oggetto: RINNOVO DELLA CONCESSIONE ALL'ISTORECO DI REGGIO EMILIA DEGLI SPAZI SITUATI NEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO (VIA DANTE ALIGHIERI 11) UTILIZZATI COME PROPRIA SEDE DALL'1-6-2013 AL 31-12-2019

**PARERE DEL DIRIGENTE** ai sensi dell'Art. 49 - I° comma - T.U.E.L./2000 (regolarità tecnica)

Parere Favorevole

Reggio Emilia, 05/06/2013

Firma



## Comune di Reggio nell'Emilia

### Servizio Finanziario

Proposta di delibera di Giunta Comunale

PG N° 17427

del 05/06/2013

**Oggetto: RINNOVO DELLA CONCESSIONE ALL'ISTORECO DI REGGIO EMILIA  
DEGLI SPAZI SITUATI NEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO (VIA DANTE ALIGHIERI 11)  
UTILIZZATI COME PROPRIA SEDE DALL'1-6-2013 AL 31-12-2019**

Visto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/00.

Parere Favorevole

---

Reggio Emilia 06/06/2013

Il Dirigente del Servizio Finanziario



## Comune di Reggio nell'Emilia

**Delibera di Giunta Comunale numero 125 del 12/06/2013**

**Oggetto:** RINNOVO DELLA CONCESSIONE ALL'ISTORECO DI REGGIO EMILIA DEGLI SPAZI SITUATI NEI CHIOSTRI DI SAN DOMENICO (VIA DANTE ALIGHIERI 11) UTILIZZATI COME PROPRIA SEDE DALL'1-6-2013 AL 31-12-2019

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione è stata posta in pubblicazione all'Albo Pretorio il giorno **14/06/2013** e che vi resterà sino al **30/06/2013**, a norma dell'art. 124, del D.Lgs. n. 267/2000.

Dalla Residenza Municipale, li **14/06/2013**

IL MESSO COMUNALE  
F.to DE MICCO Patrizia

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to ORLANDO Andrea

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**F.to FERRARI Ugo**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to ORLANDO Andrea**