



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

I.D. n. **85**

in data **18/04/2019**

Estratto del Verbale di Seduta

DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA

L'anno **duemiladiciannove** addì **18 - diciotto** - del mese **aprile** alle ore **10:50** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI). APPROVAZIONE - AI SENSI DELL'ART. 16 COMMA 6 DELLA L.R. 37/2002- DELLE CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAI SOGGETTI INTERESSATI DAL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO DELLE AREE ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, COMPORANTE DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

VECCHI Luca	Sindaco	SI
SASSI Matteo	Vice Sindaco	SI
CURIONI Raffaella	Assessore	NO
FORACCHIA Serena	Assessore	SI
MARAMOTTI Natalia	Assessore	NO
MARCHI Daniele	Assessore	NO
MONTANARI Valeria	Assessore	SI
PRATISSOLI Alex	Assessore	SI
TUTINO Mirko	Assessore	SI

Presiede: **VECCHI Luca**

Assiste il Segretario Generale: **CARBONARA Dr. Roberto Maria**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 17-03-2014, con Deliberazione del Consiglio Comunale ID 52 PG 9170 "CONTRODEDUZIONI ED APPROVAZIONE DEL PRIMO PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA AI SENSI DELL'ART.34 COMMA 7 DELLA L.R. 20/2000 E S.M. NONCHE' ADOZIONE DI INTERVENTI AD INTEGRAZIONE DELLA PROGRAMMAZIONE DEL PRIMO POC", è stato apposto il vincolo espropriativo sulle aree interessate dall'opera "COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI" (avvenuta pubblicazione sul BURER n. 119 in data 23/04/2014);
-
- **con deliberazione di Giunta Comunale in data 30/01/2008, P. G. n. 1536/17, si approvava un primo progetto preliminare per i lavori di COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI;**
- con propria deliberazione n. 58 del 05/04/2018, si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P.G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" a decorrere dal 01/05/2018;
- negli stanziamenti del Bilancio di Previsione 2018-2020 e del programma triennale delle opere pubbliche 2018 – 2020, annualità 2018, è stato previsto l'intervento: H_TOR_24301 Bretella di Rivalta. Realizzazione della strada di collegamento tra via Della Repubblica (S.S.n.63) e via G.Bedeschi, cod. CUP J81B08000580004;
- con propria deliberazione n. 168 del 11/10/2018, in sede di adozione del Programma triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021, l'intervento in oggetto è stato riprogrammato dal 2018 all'annualità 2019 del PTLLP 2019/2021 per un importo di € 3.000.000,00;

Considerato che:

- con Propria deliberazione 2018/187 del 15/11/2018 si è provveduto:
 - a revocare la deliberazione di Giunta Comunale in data 30/01/2008, P. G. n. 1536/17 recante approvazione del primo progetto preliminare dell'opera, in quanto

non approvato dalla competente Soprintendenza ai Beni architettonici e Paesaggistici,

- ad approvare PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63) E VIA BEDESCHI, progetto preventivamente e positivamente vistato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Bologna, Modena e Reggio Emilia con atto del 16/6/2018 Prot. N. 13656, stabilendo contestualmente quanto segue:
 - di confermare, in sede di successiva delibera Consiliare di approvazione del Bilancio 2019-2020 e di Nota di Aggiornamento al DUP, l'inserimento dell'intervento nel PTLLPP 2019/2021 Annualità 2019;
 - di proporre al Consiglio Comunale le conseguenti operazioni di variazione degli stanziamenti di spesa inerenti il Bilancio assestato 2018/2020 e la riprogrammazione dell'intervento in oggetto nel Bilancio 2019/2021;
 - di dare avvio alla procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 23 comma 5, ultimo periodo, del D. lgs. 50/2016.
- con deliberazione di Consiglio Comunale *ID n.23 del 05/02/2019*, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di previsione 2019-2021 e la nota di aggiornamento al DUP (Documento unico di programmazione) e relativi allegati, ove l'ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" è stato qualificato come Responsabile Unico del Procedimento in argomento (per la precisione, in sede di approvazione definitiva del programma triennale delle opere pubbliche 2019 – 2021);
- la nota di aggiornamento al DUP parte 2.1.6, il Programma Triennale dei LLPP e il Bilancio di Previsione 2019-2021 prevedono che l'intervento in oggetto di 3.000.000,00 euro sarà finanziato per una quota pari ad € 1.950.000,00 con Mutuo Cassa Depositi e Prestiti, per una durata di 20 anni, con relativo stanziamento al Titolo 6° Entrata, del Bilancio 2019 ed essendo previsto in Atti Fondamentali del Comune, risulta perfezionabile con atto assunto dal Dirigente Competente mentre la residua quota di 1.050.000,00 euro , relativa a spese per espropri, allacciamenti, incentivi e quota parte spese tecniche (per euro per 27.427,19 euro di cui 16.650,93 da prenotare e 10.776,26 già impegnati con precedenti atti) è prevista con finanziamento a mezzi propri (alienazioni azioni Iren) e che la contrazione del mutuo avverrà solo dopo l'approvazione definitivo e/o esecutivo;
- il Bilancio di Previsione 2019-2021 prevede l'opera per l'importo di € 3.000.000 alla

Missione 10 Programma 05 codice 2.02.01.09.012 cap. 40008/2 e 40008/3 del PEG;

- con propria deliberazione 2019/75 del 02/04/2019, è stato approvato il testo DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA FRA COMUNE E PROVINCIA DI REGGIO EMILIA, FINALIZZATO AL MIGLIORAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE STRATEGICHE PER ACCESSIBILITA' AL TERRITORIO DEL COMUNE CAPOLUOGO DELLA PROVINCIA DI IO EMILIA - VARIANTI ALLA S.S. 63: BRETELLA DI RIVALTA E COLLEGAMENTO E A VA ANTE DI CANALI CON VIA DEL BURACCHIONE, ove l'intervento in oggetto risulta a totale carico del Comune di Reggio Emilia;
- con rassegna n. 24866 di P.G. del 13/02/2019, come integrato con P.G. n. 75560 del 16/04/2019 il Servizio Ingegneria e Manutenzione ha provveduto, in ottemperanza al disposto di cui all'art. 16 comma 1 della L.R. 37/2002 e s.m.i., a depositare presso il Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport – Ufficio per le Espropriazione, il progetto definitivo completo degli elaborati ivi indicati al fine di dar corso agli adempimenti di cui ai commi 2 e 3 del citato art. 16;
- da parte del Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare si è provveduto:

A) ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 commi 2 e 5 L.R. 37/2002 e s.m.i. a dare avviso dell'avvenuto deposito mediante pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna (BURER), contenente le indicazioni di cui al citato comma 2 ed al fine della formulazione delle osservazioni di cui al comma 5 del medesimo art. 16. La pubblicazione è avvenuta il 6 marzo 2019 con conseguente scadenza dei termini per la formulazione delle osservazioni il 15 aprile 2019. L'avviso predetto è stato pubblicato ai sensi e per gli effetti di cui all'art.56 della L.R. n. 15/2013 anche all'Albo pretorio del Comune di Reggio Emilia e sulla home page del sito internet del Comune. La pubblicazione è avvenuta il 6 marzo 2019

B) ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 commi 3 e 4 della L.R. del 19/12/2002 n. 37 e s.m.i., del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i. e degli artt. 7 e 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i. a comunicare - mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento - l'avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai proprietari delle aree interessate, indicando l'avvenuto deposito degli atti di cui al comma 1 del citato art. 16 e precisando la possibilità per i destinatari:

a) di prendere visione degli atti depositati nei 20 giorni successivi al ricevimento della comunicazione stessa;

b) di formulare osservazioni al Comune di Reggio Emilia, quale Autorità competente all'approvazione del progetto, nei successivi ulteriori 20 giorni (ultima data di ricezione 6 marzo 2019 come rendicontato dal Servizio di Gestione del Patrimonio Immobiliare)

- entro la scadenza dei termini di cui ai precedenti paragrafi sono pervenute le seguenti osservazioni ai sensi dell'art. 16 comma 4 L.R. 37/2002:

DITTA N. 2	OSSERVAZIONE P.G. N. 50763 13/03/2019
DITTA N. 3	OSSERVAZIONE P.G. N. 55021 DEL 21/03/2019
DITTA N. 4-5	OSSERVAZIONE P.G. N. 52869 DEL 18/03/2019
DITTA N. 7	OSSERVAZIONE P.G. N. 60148 DEL 01/04/2019 integrata con P.G. 72448 del 11/04/2019
DITTA N. 8	OSSERVAZIONE P.G. N. 57699 DEL 27/03/2019
DITTA N. 9	OSSERVAZIONE P.G. N. 58533 DEL 28/03/2019
DITTA N.10	OSSERVAZIONE P.G. N. 58541 DEL 28/03/2019
DITTA N. 11-12	OSSERVAZIONE P.G. N. 52863 DEL 18/03/2019

- E' pervenuta altresì n. 1 osservazione formulata ai sensi del comma 5 art. 16 L.R. 37/2002 - P.G. N. 59025 del 29/03/2019

Tutto ciò premesso e considerato:

- Il Servizio Ingegneria e Manutenzioni, ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.R. 37/2002, ha provveduto all'esame puntuale delle osservazioni presentate dai soggetti di cui ai commi 4 e 5 del medesimo articolo, mediante allegata relazione, parte integrante del presente atto; il RUP ha affidato la progettazione al Dott. Gianfranco Canossini, il quale ha elaborato il progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 23 comma 7 del d. lgs. 50/2018 e dell'art. 28 del D. Pr 207/2010, costituito dai seguenti elaborati, in atti in allegato al n. 73300 di P.G. come integrato con P.G. n. 75560 del 16/04/2019 :

1	Relazione generale
2	Relazione tecnica
3	Relazione tecnica sulla geometria del tracciato e verifiche
4	Relazione paesaggistica con studio di impatto e fattibilità ambientale
5	Relazione sulla gestione delle materie
6	Relazione sulle interferenze
7	Disciplinare descrittivo e disciplinare degli elementi tecnici
8	Valutazione previsionale dell'impatto acustico
9	Valutazione archeologica preventiva
10	Relazione Geologica
ELABORATI GRAFICI	
1	corografia
2	stralcio dello strumento urbanistico generale o attuativo con l'esatta indicazione dei tracciati dell'intervento
3	planimetria catastale
4	planimetria stato attuale
5	Planimetria di progetto
5.1	Impianti: Impianto di illuminazione pubblica
5.2	Impianto di smaltimento acque
5.3	Progetto segnaletica
6	Planimetria di dettaglio delle intersezioni
7	Profilo longitudinale
8	Sezioni tipo stradali e particolari costruttivi
9.1	Sezioni trasversali correnti
9.2	
10	Planimetria delle opere di ambientazione
11	Planimetria di progetto su ortofoto

ed inoltre:

- Piano particellare di esproprio (come integrato a seguito di accoglimento di alcune delle osservazioni presentate (art. 16 comma 11 DPR 327/2001)
- Controdeduzioni alle osservazioni.

ed articolato nel seguente quadro economico:

Lavori	
Sommano per lavori a misura al netto degli oneri	1.542.298,45
Oneri della sicurezza	35.000,00
Totale importo lavori	1.577.298,45
Somme a disposizione	
IVA al 22%	347.005,66
Esproprio da Piano particellare d'esproprio	964.242,00
Spese tecniche	35.000,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	50.830,81
Allacciamenti	7.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	18.123,08
Totale somme a disposizione	1.422.701,55
Importo complessivo del progetto	3.000.000,00

- l'approvazione del progetto definitivo in argomento, costituisce condizione minima necessaria per procedere alla richiesta di concessione del prestito/mutuo presso la Cassa Depositi Prestiti - per un importo di euro 1.950.000,00 (IVA compresa) - ai sensi di quanto prescritto dalla normativa degli enti locali in materia di indebitamento;
- ai sensi dell'art. 200 del TUEL, le maggiori spese indotte conseguenti dall'investimento sono quelle degli oneri finanziari derivanti dall'indebitamento, le quali trovano copertura nel Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021, e quelle derivanti dalla gestione della infrastruttura per manutenzione, determinati come segue:

Tipologia	Quantità	Costo parametrico	Costo
Trincea o rilevato o raso	1.000,00	6,5	6.500,00
Rotonda	2,00	1440	2.880,00
Fascia ecologica boscata mq	22.500,00	0,5	11.250,00
Sommano			20.630,00

per le quali si assume impegno di inserimento nei bilanci pluriennali successivi a partire dall'anno di messa in attività dell'infrastruttura.

Ritenuto pertanto di provvedere all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni formulate ai sensi della L.R. 37/2002 dai soggetti interessati dal procedimento espropriativo ed all'approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto, comportante dichiarazione di pubblica utilità dell'opera nonché all' approvazione del progetto definitivo .

Visti:

- il Decreto Legislativo 50/2016 artt. 23 commi 3, 5, 7 e 216 comma 4;
- il D. PR. 207/2010 art. 28;
- il DPR. 327/2002 e smi;
- la L. R. 37/2002 ed in particolare gli artt. 15-16 - 18 e 33;
- l'art. 49. del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. - comma 1 - ed i relativi pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai Dirigenti competenti allegati alla presente.

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

1) di approvare, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, la relazione elaborata dal Servizio Ingegneria e Manutenzioni ai sensi dell'art. 16 comma 6 della L.R. 37/2002, con la quale si è provveduto all'esame puntuale delle osservazioni presentate dai soggetti interessati dal procedimento espropriativo delle aree per la COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63 E VIA BEDESCHI) di cui all'art. 16 commi 4 e 5 LR.37/2002.

2) di approvare il progetto definitivo dell'opera di COSTRUZIONE DELLA NUOVA VIABILITA' TRA VIA DELLA REPUBBLICA (S.S. 63 E VIA BEDESCHI) articolato negli elaborati elencati in narrativa (coordinati e aggiornati alle osservazioni accolte), in atti in allegato al n. 73300.di P.G. come integrato con P.G. n. 75560 del 16/04/2019 ed il cui quadro economico è dettagliato come segue:

Lavori	
Sommano per lavori a misura al netto degli oneri	1.542.298,45
Oneri della sicurezza	35.000,00
Totale importo lavori	1.577.298,45
Somme a disposizione	
IVA al 22%	347.005,66
Esproprio da Piano particellare d'esproprio	964.242,00
Spese tecniche	35.000,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	50.830,81
Allacciamenti	7.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	18.123,08
Totale somme a disposizione	1.422.701,55
Importo complessivo del progetto	3.000.000,00

3) di dare atto che :

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 comma 2 lettera a) della L. R. 37/2002 e s. m. e int. dall'approvazione del progetto definitivo deriva la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 comma 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 e s. m. ed int., è stabilito in anni 5 il termine per la conclusione del procedimento espropriativo, termine decorrente dalla data di esecutività del presente atto;
- il Servizio Finanziario, a seguito dell'approvazione del presente atto, o in alternativa dopo l'approvazione del progetto esecutivo se compatibile con il cronoprogramma e con i tempi richiesti di perfezionamento del mutuo, potrà dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti per un importo di € 1.950.000,00;

4) di assumere prenotazione di impegno delle risorse ammontanti a € 1.039.223,74 (in quanto € 10.776,26 già impegnati con precedenti atti dirigenziali per verifiche preliminari) destinate all'espropriazione delle aree, agli allacciamenti, a una quota parte di spese tecniche tecniche e agli incentivi di cui all'art. 113 del D. lgs. 50/2016, d, sul **Cap. 40008/2**:

BRETELLA DI RIVALTA-REALIZZ. STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA REPUBBLICA (SS63)E VIA BEDESCHI fin.mezzi propri (FPV 50110/1) (cod. minist. 2.08.01.01 p. f. 2.02 mis. Prog. 10.05) da finanziare con proventi derivanti dalla vendita di azioni Iren di competenza esercizio 2019 già accertati e incassati a seguito delibera di autorizzazione GM 2019/26 del 7/2/2019

codice prodotto/progetto H_TOR_24301, codice CUP J81B08000580004

5) di dare atto inoltre che il responsabile unico del procedimento, dopo l'intervenuta stipula del contratto di mutuo con Cassa Deposito Prestiti provvederà, con apposito atto in sede di determina a contrattare ex art 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, a:

- individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- effettuare le operazioni contabili di prenotazione di spesa in relazione alla quota finanziata a mutuo, definendo contestualmente, o in successiva sede di aggiudicazione, o comunque entro la data prevista per la chiusura del consuntivo, il cronoprogramma di esigibilità della spesa e le conseguenti operazioni di variazione del Fondo Pluriennale vincolato, nel rispetto dei nuovi principi contabili armonizzati di cui al D. Lgs. 118/2011.

6) di provvedere, ad avvenuta approvazione del progetto definitivo comportante dichiarazione di pubblica utilità, agli adempimenti di cui all'art. 18 della LR. 37/2002 e s.m.i. (deposito del progetto definitivo) al fine di dar corso agli adempimenti ivi previsti.

Inoltre

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuto che ricorrono particolari motivi d'urgenza, onde consentire il rispetto dei termini posti dal POC in relazione all'apposizione del vincolo espropriativo;

Visto l'art 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 s.m.i.;

Con voti unanimi palesemente espressi

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

VECCHI Luca

IL SEGRETARIO GENERALE

CARBONARA Dr. Roberto Maria