

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1284

del 08/05/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 721

del 14/05/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALI PER LOTTI FUNZIONALI TERRITORIALI, ZONA CENTRO STORICO, LOTTO 1. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI STATO FINALE.

CIG 7133114FDF

STR 2018_PD_420401

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 1042 del 28/09/2017 per l'importo complessivo di € 805.901,64 con riferimento a lavori di manutenzione ordinaria su fabbricati del patrimonio comunale per 5 lotti funzionali territoriali. Per il lotto n. 1, zona centro storico l'importo complessivo era di € 268.491,80 oltre iva;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3., comma 5, della legge n. 163/2010 s.m.i, relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo di materia di normativa antimafia" al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 7133114FDF**;

- a seguito di gara d'appalto, mediante procedura negoziata, previo avviso pubblico per l'effettuazione dell'indagine di mercato – lotto 1 è risultata aggiudicataria Consorzio C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA per un importo di € 183.701,72 oltre iva 22%, con un ribasso del 32,55% e l'aggiudicazione è stata approvata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 483 del 18/05/2017;

- il contratto d'appalto è stato stipulato con la medesima impresa in data 07/11/2017 n. RDO 1630827 per un importo di € 268.491,80 oltre iva, imputando il ribasso di gara del 32,55% nell'importo delle opere eseguibili;

- lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/04/2019 per i lavori eseguiti a tutto il 15/04/2019, per un importo complessivo di € 268.491,80 (di cui €. 8.000,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA;

- Sono stati emessi n. 3 SAL con gli importi così suddivisi:
 - 1° SAL € 43.664,12 oltre iva
 - 2° SAL € 43.821,80 oltre iva
 - 3° SAL € 67.243,42 oltre iva

L'impresa aggiudicataria, ha presentato richiesta, in data 01/12/2017, per poter usufruire dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, che è stata regolarmente corrisposta per un importo di € 53.698,00 oltre iva, relativamente al lotto 1, zona centro storico, con D.D. n. 86 di R.U.A.D. del 23/01/2018;

- il credito dell'Impresa appaltatrice risulta di € 60.064,46 oltre iva al 22% che eleva la spesa ad € 73.278,64;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti, come da allegata dichiarazione;
- durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione di avviso ai creditori, in quanto i lavori hanno interessato aree di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- la consegna dei lavori avvenne in data 10/10/2017 e i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 31/12/2018 o all'esaurimento dell'importo del contratto e successivi adempimenti;
- relativamente alle Imprese aggiudicatarie, si è inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva, a cui ha fatto riscontro il rilascio del DURC telematico con esito regolare da parte di tutti gli Enti;
- la ditta ha costituito cauzione, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni, al momento della firma del contratto, di € 124.435,70, comprensiva di tutti e 5 i lotti, nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 10005410000709 del 09/10/2017, rilasciata da BENE Assicurazioni S.P.A. agenzia di Bracciano;
- a copertura dell'anticipo contrattuale del 20%, la ditta ha costituito cauzione per l'importo di € 196.635,94, comprensiva di tutti e 5 i lotti, nella forma e nei termini di legge, mediante polizza fidejussoria n. 10005410000939 del 12/12/2017 rilasciata da BENE Assicurazioni S.P.A. agenzia di Bracciano.

- ritenuto pertanto, doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'Impresa appaltatrice il suo credito;

Visto l' Art. 184 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti gli Art. 13, 14 e 16 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

DE T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di " Manutenzione ordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale, opere edili, lotto 1, zona centro storico " redatto il 29/04/2019 dal Direttore dei Lavori;
- di approvare la liquidazione della spesa, a saldo dei lavori in oggetto, pari ad € 60.064,46 oltre I.V.A. 22 %, per un totale di € 73.278,64 (I.V.A. compresa) imputando tale spesa come segue: Cap 28800 imp. n. 2019/130 per € 18.738,50 – cap 20900 imp. n. 2019/129 per € 8.000,00 – cap. 20400/1 imp. n. 2019/126 per € 6.000,00 – cap. 16700 imp. n. 2019/125 per € 9.000,00 – cap. 8800 imp. n. 2019/123 per € 7.000,00 – cap. 31800 imp. n. 2019/131 per € 3.000,00 – cap. 8800 imp. n. 2018/193 per € 21.540,14;

Lo svincolo delle polizze fidejussorie n° 10005410000709 e n. 10005410000939 rilasciate dalla BENE Assicurazioni, Agenzia di Bracciano, essendo a copertura di tutti i 5 lotti funzionali territoriali, verranno svincolate con l'ultima liquidazione finale.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento di € 73.278,64 IVA 22% compresa, a favore dell'Impresa Consorzio C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Via Madonna delle Grazie, 7-2 Piove di Sacco (PD) Partita Iva 01571070273, che ha emesso n. 1 fattura elettronica, già registrate in contabilità, n. 35_19 del 07/05/2019 di € 73.278,64 iva compresa.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA e MANUTENZIONI
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Marco Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

