

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/1314

del 10/05/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 527

del 16/05/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA DELLA TERRAZZA ESTERNA ATELIER DEI SAPORI NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO.

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA DELLA TERRAZZA ESTERNA ATELIER DEI SAPORI NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

CUP J88E17000020004
T_09101

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 – 2021 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021 – Risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1540 del 17/12/2018, esecutiva in data 19/12/2018, avente ad oggetto “Approvazione ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., del progetto esecutivo dell’intervento relativo ai lavori di ampliamento terrazza Spazio Pause” è stato approvato il progetto esecutivo e il provvedimento a contrarre dei lavori di cui in oggetto, con indizione di procedura aperta ai sensi dell’art. 60 dello stesso Decreto, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 181.814,44 (di cui Euro 9.026,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- nel suddetto atto si dava atto che il quadro economico dell’intervento aveva un importo pari a 200.000 euro così come di seguito riportato:

QE PROGETTO ESECUTIVO – COPERTURA TERRAZZA		PAUSE
A. LAVORI		
lavori	€	172.787,61
oneri della sicurezza	€	9.026,83
totale A	€	181.814,44
B. SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui lavori (10%)	€	18.181,44
imprevisti, lavori in economia e allacciamenti	€	4,12
totale B	€	18.185,56
TOTALE (A+B)	€	200.000,00
SOMME EXTRA QUADRO ECONOMICO- FINANZIATE DA PAUSE SRL		
Spese tecniche (compreso contr 4% e IVA al 22%)	€	45.656,30

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. **459** del 2.05.2019 è stato approvato il processo verbale della commissione giudicatrice ed è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori in oggetto a SO.GE.PI COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Modena in Viale C. Menotti, 83 – C.F./P.IVA 03585370368 (Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 21837 dell' 11/02/2019) che ha ottenuto un punteggio totale di **94,73/100**, di cui offerta tecnica punti 76,95/80, riduzione tempi di esecuzione punti 2,78/5,00 ed offerta economica punti 15,00/15,00 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 5,492% sull'importo posto a base di gara) - corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 172.324,94** (di cui **€ 9.026,83** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 9.489,50** oltre IVA;
- Nel suddetto provvedimento di aggiudicazione definitiva si rilevava che *“con la lista delle categorie di lavorazioni presentata dall'aggiudicataria la medesima indicava un importo contrattuale di euro 171.827,52 al netto IVA, ivi compresi gli oneri per la sicurezza per un importo di Euro 9.026,83 al netto IVA . L'importo di aggiudicazione corretto è quello di € 172.324,94 (di cui € 9.026,83 per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di € 9.489,50 oltre IVA derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base asta. La differenza di Euro 497,42 sarà da imputare proporzionalmente alle lavorazioni in lista categorie, incrementandole fino alla concorrenza di tale importo”*;

Considerato che, le economie rinvenienti dal ribasso d'asta assomma ad **€ 9.489,50** IVA compresa ne consegue:

- che l'importo totale del quadro economico resta invariato a 200.000 euro totali:
- che nell'atto di validazione del RUP del progetto esecutivo, agli atti PG. n. 156517 del 10.12.2018 veniva riportato *“nel quadro economico del progetto esecutivo di importo totale pari ad euro 200.000 euro non sono comprese le somme da destinare al fondo per la progettazione di cui all'art. 113 del Dlgsvo 50/2016. Si precisa che tali somme, pari al 2% dell'importo dei lavori comprensivi di IVA, verranno recuperate dal ribasso di gara offerto dall'appaltatore e verranno evidenziate nell'ambito della rideterminazione del quadro economico che verrà approvata dopo l'aggiudicazione dei lavori in appalto;”*
- l'importo delle suddette economie da ribasso sono state inserite nell'ambito delle somme a disposizione alla voce “Fondo per la progettazione” e alla voce “imprevisti, lavori in economia ed allacciamenti” non avendo in realtà risorse destinate nel progetto esecutivo per questa voce;

Si ritiene pertanto necessario procedere alla rideterminazione del quadro economico nel rispetto dell'importo complessivo autorizzato di €200.000 iva compresa, come di seguito riportato:

QE POST AGGIUDICAZIONE – COPERTURA TERRAZZA PAUSE

A. LAVORI	
lavori	€ 163.298,11
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 172.324,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 17.232,49
imprevisti, lavori in economia e allacciamenti	€ 6.806,28
Fondo per la progettazione (2%)	€ 3.636,29
totale B	€ 27.675,06
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00
 SOMME EXTRA QUADRO ECONOMICO- FINANZIATE DA PAUSE SRL	
Spese tecniche (compreso contr 4% e IVA al 22%)	€ 45.656,30

Dato inoltre atto che:

- in ragione delle specificità ed all'importo degli interventi previsti nelle somme a disposizione, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, da stipulare per scambio di corrispondenza;
- per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale; gli artt. 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 31 del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2. di approvare il quadro economico dell'intervento relativo ai lavori di ampliamento terrazza Spazio Pause nel rispetto dell'importo complessivo di € 200.000,00 (IVA 10% Compresa) , così rideterminato:

QE POST AGGIUDICAZIONE – COPERTURA TERRAZZA PAUSE

A. LAVORI	
lavori	€ 163.298,11
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 172.324,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 17.232,49
imprevisti, lavori in economia e allacciamenti	€ 6.806,28
Fondo per la progettazione (2%)	€ 3.636,29
totale B	€ 27.675,06
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00
SOMME EXTRA QUADRO ECONOMICO- FINANZIATE DA PAUSE SRL	
Spese tecniche (compreso contr 4% e IVA al 22%)	€ 45.656,30

3. di impegnare la somma di € 9.489,50 (IVA 10% Compresa) pari all'importo del ribasso di gara ambito lavori affidati alla Ila Missione 01 Programma 06 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.002 del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019 – al capitolo 40081/5 del P.E.G. 2019, denominato “AMPLIAMENTO TERRAZZA SPAZIO PAUSE PRESSO CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI”, Cod. Progetto T_09101, Centro di Costo 0102, **Codice CUP:** J88E17000020004 CIG 7762113A46 (ex prenotazione d'impegno 2019/1813);
4. di stabilire altresì che, in ragione delle specificità ed all'importo degli interventi previsti nelle somme a disposizione, i lavori verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, da stipulare per scambio di corrispondenza;
5. di dare atto che, per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 2.000,00, di procedere all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità

finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario; di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D.Lgs. 267/2000 .

6. Di modificare il RUP dell'intervento, precedentemente identificato nell'arch. Massimo Magnani, nominando quale nuovo RUP arch. Francesca Sacconi.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario