

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/1306
del 09/05/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 595
del 03/06/2019

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 "INCUBATORE DI ECONOMIA SOLIDALE" - PRESA D'ATTO DEI CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE APPROVATI AI SENSI DELL'ART. 102 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 "INCUBATORE DI ECONOMIA SOLIDALE" - PRESA D'ATTO DEI CERTIFICATI DI REGOLARE ESECUZIONE APPROVATI AI SENSI DELL'ART. 102 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 58 del 05/04/2018, con la quale è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell'Ente, in particolare, la ricollocazione dell'Housing Sociale in sede eminentemente tecnico/ingegneristica;
- l'atto P.G. n. 62809 del 04/04/2019 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Ambiente, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 04/04/2019 e fino al termine del proprio mandato;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 1198 del 08/11/2017 - è stata nominata come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi di cui all'oggetto - nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee guida ANAC (n.3) - l'Arch. Agnese Barbieri, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata al Servizio Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di Funzionario tecnico (D1);
- con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 1612 del 28/12/2017 – è stato :
- approvato il progetto esecutivo su unico livello dei lavori in oggetto;

- nominato il Direttore dei lavori nella persona dell'Arch. Pisi Francesca, dipendente a tempo indeterminato del Comune di Reggio Emilia, assegnata alle Politiche per l'Economia Solidale Housing Sociale e Intercultura, con qualifica di gestore Processi tecnici (C1);

➤ con determinazione dirigenziale – R.U.D. n. 207 del 01/03/2018 - è stato aggiornato il progetto esecutivo su unico livello, comprensivo del lotto B e rideterminato il quadro economico;

➤ con determinazione dirigenziale, R.U.D. n. 521 del 18/05/2018 è stato:

- aggiornato il progetto esecutivo su unico livello costituito dagli elaborati tecnici, comprensivo del Lotto C;

- nominato l'Arch. Pisi Francesca, Responsabile Unico del Procedimento, in luogo dell'Arch. Agnese Barbieri - a far data dalla esecutività dell'atto sopra richiamato;

- rideterminato il quadro economico progettuale come segue:

QUADRO ECONOMICO			
LOTTO A – ridistribuzione funzionale e adeguamento impiantistico	Totale €	a carico Comune €	a carico auto-costruzione €
A) Lavori a base d'asta			
di cui lavori			
- impianto elettrico Company energy	7.987,60	7.987,60	
- opere da falegnameria	3.560,00	1.995,00	1.565,00
- opere da fabbro	4.248,00	648,00	3.600,00
di cui forniture			
- vernici	1.493,00	220,00	1.273,00
TOTALE LOTTO A	17.288,60	10.850,60	6.438,00
di cui oneri della sicurezza	285,00	285,00	
LOTTO B – riqualificazione area centrale			
B) Lavori a base d'asta			
di cui lavori			
- opere da falegnameria	2.077,00	1.577,00	500,00
- opere da fabbro	11.345,00	3.745,00	7.600,00
- impianto audio video	3.875,00	3.875,00	
- opere acustiche	2.300,00	2.300,00	
- realizzazione banco bar e opere connesse	11.300,00	11.300,00	
di cui forniture			
- vernici	5.347,66	607,30	4.740,36
TOTALE LOTTO B	36.244,66	23.044,30	12.840,36
di cui oneri della sicurezza	250,00	250,00	
LOTTO C – lavori edili			
C) Lavori a base d'asta			
Ripristino allaccio di copertina centrale	17.727,60	17.727,60	
TOTALE LOTTO C	17.727,60	17.727,60	
di cui oneri della sicurezza	4.579,54	4.579,54	
TOTALE LAVORI LOTTO A + LOTTO B + LOTTO C	51.982,50	51.982,50	19.278,36
di cui oneri della sicurezza	5.114,54	5.114,54	
C) SOMME A DISPOSIZIONE			
C.1) IVA 22%	11.436,15	11.436,15	
C.2) imprevisti	6.035,55	6.035,55	
C.3) competenze tecniche di cui	17.911,77	17.911,77	
C.3.a) opere tecniche e opere accessorie per progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	13.361,25	13.361,25	
C.3.b) contributo integrativo Inerpassa 4%	522,45	522,45	
C.3.c) IVA 22% su progettazione e contributo integrativo INERPASSA	2.968,41	2.968,41	
C.3.d) incentivo (2% dei lavori)	1.039,65	1.039,65	
C.4) sondaggi comprensivi di IVA 22%	1.817,80	1.817,80	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	37.201,27	37.201,27	
TOT COSTO REALIZZAZIONE	108.452,13	89.183,77	19.278,36

Preso atto che:

1) sono stati conferiti i seguenti servizi di ingegneria ed architettura:

- Progettazione esecutiva su unico livello e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: affidato all'Associazione di liberi professionisti denominata "Laboratorio Di Architettura - con sede legale a Reggio Emilia in via Porta Brennone n. 21 (P.IVA 01924040353) – con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1438 del 14/12/2018 - per

l'importo di euro 10.531,04 (di cui euro 8.300,00 per competenze, euro 332,00 per contributo obbligatorio per Cassa Nazionale di Previdenza Ingegneri e Architetti ed euro 1899,04, per IVA al 22%); CIG . n. ZB62145071;

- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: affidato Geom. Biacchi Angelo (C.F. BCCNGL64D09G337W – P.IVA 01767110354) – determinazioni dirigenziali R.U.D. n. 95/2018 e n. 472/2018 – per l'importo di euro 3.557,78 IVA compresa 22%, come di seguito suddivisa:

- euro 2.076,32 IVA compresa (euro 1.400,00 per competenze tecniche, euro 56,00 per contributo 4%, euro 300,00 per spese e oneri accessori ed euro 320,32 per IVA 22%), giusta determinazione dirigenziale, R.U.D. n. 95 del 01/02/2018 – CIG Z1F21F0A3C;

- euro 1.481,46 IVA compresa (euro 1.167,61 per competenze tecniche comprensive di spese e oneri accessori, euro 46,70 per contributo 4%, ed euro 267,14 per IVA 22%), per integrazione - CIG Z272370DF8;

- Progettazione esecutiva su unico livello per ripristino elemento copertura centrale e DL specialistica: affidato a all'ing. Marco Poli, iscritto all'albo professionale all'ordine degli Ingegneri di Reggio Emilia, al n. 864 (C.F.: PLOMRC58D23B967Z – P. IVA n.: 01326000351) – con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 478 del 10/05/2018 – per l'importo di euro 2.783,29 comprensivo di ogni onere, spesa, contributo integrativo e IVA al 22% (euro 2.193,64 per competenze tecniche, euro 87,75 per contributo 4%, euro 501,90 per IVA 22%) - CIG n. ZE2237B120;

2) sono stati conferiti i seguenti affidamenti:

- Sostituzione serrature porte di accesso esterne: affidata all'operatore economico GRUPPO EDILE LE ROSE S.N.C. - con sede legale a bagnolo in Piano (RE) in Via E. Mattioli n. 7 (P.IVA 01908070350), per l'importo di euro 457,50 IVA compresa – determinazione dirigenziale n. 1198 del 08/11/2017;

- Impianti elettrici e speciali (lotto A): affidati all'operatore economico, CAMPANI ENERGY di Campani Angelo & Figli S.n.c. - con sede legale a Reggio Emilia (RE), in via Mazzelli n. 34/2 (P. IVA n. 02425430358), per l'importo di euro 12.127,79 di cui euro 200,00 per oneri della sicurezza, IVA compresa - determinazione dirigenziale n. 50 del 24/01/2018 e n. 965 del 12/09/2018, CIG Z0721C49AC - come di seguito suddiviso:

➤ euro 9.940,81 per lavori (euro 7.987,60 + euro 1.953,21 di lavorazioni aggiuntive);

➤ euro 2.186,98 per IVA al 22%;

- Realizzazione e posa di pannelli fono assorbenti (lotto B): affidata all'operatore economico,

“ XT INSULATION S.p.a.” - con sede legale a Bibbiano RE (CAP 42021), in via Sacco e Vanzetti n. 26 (P. IVA n. 02634930354) - determinazione dirigenziale n. 236 del 12/03/2018 e n. 965 del 12/09/2018, CIG ZAA22A7924 – per l'importo di euro 2.005,68 di cui euro 75,00 per oneri della sicurezza IVA compresa, come di seguito suddiviso:

- euro 1.644,00 per lavori (euro 2.300,00 - euro 656,00 di lavorazioni aggiuntive);
- euro 361,68 per IVA al 22%;

- Riparazione locale della copertura (lotto C): affidata all'operatore economico ZULIANI S.R.L. - con sede legale ad Albinea 42020 (RE), in via Vittorio Emanuele II n. 22 (P. IVA n. 02374570352) – con determinazione dirigenziale n. 522 del 18/05/2018 e n. 965 del 12/09/2018, CIG ZFA239FC08 - per l'importo di euro 21.427,43, di cui euro 4.579,54 per oneri della sicurezza IVA compresa, come di seguito suddiviso:

- euro 17.563,47 per lavori (euro 15.886,00 + euro 1.677,47 di lavorazioni aggiuntive);
- euro 3.863,96 per IVA al 22%;

- Opere da fabbro e da falegname (lotto A e imprevisti lett. A): affidate all'operatore economico I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. – con sede legale a Reggio Emilia in via De Chirico n. 3 (P. IVA n. 02184060354) – con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 219 del 06/03/2018 (CIG Z4C2284682) e R.U.D. n. 82 del 07/02/2019 (CIG ZD626FF9CD) – per l'importo complessivo di euro 19.916,50 così suddiviso:

- quanto ad euro 9.717,30, di cui euro 100,00 per oneri della sicurezza IVA compresa, per:

- opere da falegname: euro 4.357,84 IVA compresa (euro 3.572,00 per lavori ed euro 785,84 per IVA al 22%);
- opere da fabbro: euro 5.359,46 IVA compresa (euro 4.393,00 per lavori ed euro 966,46 per IVA al 22%);

- quanto ad euro 10.199,20, comprensivi di oneri della sicurezza IVA compresa, per opere da fabbro e falegname;

- Implementazione impianto audio video esistente (lotto B): affidata all'operatore economico "PRO MUSIC S.r.l." , con sede legale a Vezzano sul Crostolo RE (CAP 42030) in via Giuseppe di Vittorio n. 1 (P. IVA n. 01592720351) - con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 267 del 20/03/2018, CIG Z1822B7BDA – euro 4.727,50 IVA compresa (euro 3.875,00 per lavori, di cui euro 75,00 per oneri della sicurezza oltre euro 852,50 per IVA al 22%);

- Realizzazione "banco bar" ed elementi complementari (lotto B): affidata all'operatore economico, "CUCINANDO S.r.l.s.", con sede a Reggio Emilia (CAP 42122) in via Monti Urali n. 6/AB (P. IVA n. 02786290359) – con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 585 del 31/05/2018 CIG Z6A23B663B - per l'importo di euro 13.786,00 IVA compresa, (euro 11.300,00 per lavori di cui euro 60,00, per oneri della sicurezza ed euro 2.486,00 per IVA 22%);

- Acquisto elettrodomestici per cucina industriale: affidato, sulla piattaforma informatica del Mercato Elettronico di CONSIP (trattativa diretta n. 601512/2018), all'operatore economico GAB TAMAGNINI S.R.L. - con sede a Reggio Emilia 42124 (RE), in via Disraeli n. 17 (P. IVA 00168780351) - con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1022 del 24/09/2018 CIG ZDD24C9E0A - per l'importo di euro 6.081,70 IVA compresa (euro 4.985,00 per la fornitura ed euro 1.096,70 per IVA al 22%);

- Fornitura di vernici: affidato all'operatore economico COLORIFICIO MONTE VALESTRA S.R.L. con sede legale in Via Monte Valestra, 22 - 42033 Carpineti (RE) - P.IVA 01448480358 con Buoni n. 2018/2/89 e n. 2018/3/89 per l'importo complessivo di euro 1.009,31 IVA compresa - CIG Z1F2259DB3;

- Rilievi tecnici di laboratorio: affidati all'operatore economico LABORATORIO GEOTECNOLOGICO EMILIANO S.R.L. con sede legale in Via Strada Naviglia, 5 – 43122 Parma con Buono n. 2018/5/89 per l'importo complessivo di euro 1.817,80 IVA compresa;

- Adeguamento impianti elettrici e speciali: affidato all'operatore economico ELECTRIC WORLD S.R.L. con sede legale in Via Ferrari, 7 - 42017 Novellara (P.IVA 01514780350) - con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 82 del 07/02/2019 per l'importo complessivo di euro 3.913,76 CIG Z0026FF9F8 (euro 3.208,00 comprensivi di oneri per la sicurezza più euro 705,76 di Iva 22%);

3) sono stati regolarmente liquidati i seguenti operatori economici:

- GRUPPO EDILE LE ROSE (P.IVA 01908070350), provvedimento n. 3513/2017;
- Associazione di liberi professionisti denominata “LABORATORIO DI ARCHITETTURA” (P.IVA 01924040353), provvedimento n. 1470/2018;
- COLORIFICIO MONTE VALESTRA S.N.C. (P.IVA 01448480358), provvedimento n. 823/2018;
- LABORATORIO GEOTECNOLOGICO EMILIANO S.R.L. (P.IVA 00464720341), provvedimento n. 1409/2018;
- PRO MUSIC S.r.l. (P. IVA 01592720351), provvedimento n. 3495/2018;
- GAB TAMAGNINI S.R.L. (P. IVA 00168780351), provvedimento n. 3070/2018;
- Geom. Biacchi Angelo (C.F. BCCNGL64D09G337W – P. IVA 01767110354), provvedimento 2915/2018;
- CUCINANDO S.r.l.s. (P.IVA 02786290359), provvedimento n. 2911/2018;
- XT INSULATION S.p.a (P. IVA 02634930354), provvedimento n. 2910/2018;
- CAMPANI ENERGY di Campani Angelo & Figli S.n.c. (P. IVA 02425430358), provvedimento n. 2909/2018;
- Ing. Marco Poli (C.F. PLOMRC58D23B967Z – P. IVA 01326000351), provvedimento n. 2906/2018;
- I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. (P.IVA 02184060354) per euro 9.717,30 con provvedimento n. 2895/2018 e per euro 10.199,20 con provvedimento n. 1213/2019;
- ZULIANI S.R.L. (P. IVA 02374570352), provvedimento n. 2894/2018;
- ELECTRIC WORLD S.R.L. (P.IVA 01514780350) per euro 3.913,76 con provvedimento n. 1133/2019;

4) I contratti sono stati stipulati nel rispetto di quanto prescritto dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;

5) Il pagamento dei corrispettivi è stato previsto successivamente alla conclusione dei lavori e alla consegna delle forniture;

Visti:

- i certificati di regolare esecuzione delle lavorazioni di cui al punto 2) sopra descritto redatti dal Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento in atti al PG. 2019/13900 del 25/01/2019 e PG. 2019/13907 del 25/01/2019;
- la Relazione tecnica del Responsabile Unico del Procedimento, in atti al Servizio, di approvazione dei certificati di regolare esecuzioni in coerenza con quanto disposto dall'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Considerato che:

- gli incarichi conferiti indicati al punto 1), si sono regolarmente conclusi;
- le lavorazioni facenti parti dei singoli affidamenti corrispondono alle previsioni del progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali del Direttore dei lavori;
- l'ammontare dei lavori e delle forniture rientra nelle somme contrattuali e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso dei lavori le imprese esecutrici hanno regolarmente provveduto ad assicurare gli operai;
- le imprese hanno firmato i Certificati di Regolare Esecuzione senza eccezioni e riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che le imprese abbiano operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- le imprese hanno consegnato le seguenti certificazioni:
 - CAMPANI ENERGY di Campani Angelo & Figli S.n.c. dichiarazione conformità impianto elettrico e verifica impianto di messa a terra;
 - I CABIRI di Reverberi Maurizio S.r.l. dichiarazione di corretta posa in opera;
 - PRO MUSIC S.r.l. dichiarazione di corretta installazione impianti e dichiarazione classificazione reazione al fuoco dei tessuti;
 - XT INSULATION S.p.a dichiarazione corrispondenza prodotto per "Baffles" fonoassorbenti circolari per soffitto e dichiarazione di corrispondenza e idoneità prodotto per le viti di ancoraggio;
 - CUCINANDO S.r.l.s. dichiarazione corrispondenza prodotto per la realizzazione "banco bar" ed elementi complementari;

- per le motivazioni espresse nella sopracitata determina dirigenziale R.U.D. n. 82 del 07/02/2019 si sono resi necessari interventi aggiuntivi di opere da fabbro e falegnameria e opere da elettricista che sono stati imputati alla voce “imprevisti”, integrata nell'ammontare come indicato dal quadro economico rideterminato, utilizzando risorse del capitolo 40103/4 “Manutenzione straordinaria Uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali” come da autorizzazione del 05/02/2019 del Dirigente del Servizio Gestione del Patrimonio immobiliare, Dott. Roberto Montagnani, in atti al Servizio;
- la somma di euro 1.191,81 destinata ad incentivo ex art. 113 del D. Lgs. 50/2018, trova copertura finanziaria al Capitolo di spesa n. 40103/4 del Bilancio pluriennale 2019/2021, Annualità 2019, in quanto in fase di esecuzione, vista la complessità e peculiarità dell'intervento si sono rese necessarie integrazioni di lavorazioni, anche legate ad aspetti inerenti la sicurezza, che hanno comportato l'utilizzo di tutte le risorse economiche previste dal quadro economico, compresa la quota in argomento;
- le opere svolte dai volontari dell'associazione “Casa d'Altri” in autocostruzione, per l'importo di € 19.278,36, non incidono sul valore patrimoniale del Comune;

Dato atto che:

- il quadro economico del progetto in argomento, per l'importo complessivo di euro 105.334,89 (IVA inclusa) di cui euro 5.089,54 per oneri della sicurezza, viene come di seguito rideterminato:

QUADRO ECONOMICO

BINARIO 49 – VIA TURRI N. 49		
QUADRO ECONOMICO (art.16, DPR 5 ottobre 2010, n° 207)		AUTOCOSTRUZIONE
A) LAVORI A BASE D'ASTA LOTTO A E LOTTO B		
Impianti elettrici e speciali	9.940,81	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>200,00</i>	
Opere fabbro e falegname	7.965,00	6.438,00
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>100,00</i>	
Impianti audio video	3.875,00	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>75,00</i>	
Pannelli fonoassorbenti	1.644,00	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>75,00</i>	
Bancone BAR	11.300,00	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>60,00</i>	
di cui forniture:		
vernici	827,30	
elettrodomestici	4.985,00	
B) LAVORI A BASE D'ASTA LOTTO C		
Riparazione locale della copertura centrale	17.563,47	12.840,36
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>4.579,54</i>	
C.2) Sondaggi comprensivi di IVA al 22%	1.490,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI	59.590,58	€ 19.278,36
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>5.089,54</i>	
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (A+B+C)	11.943,00	
A) Opere fabbro e falegname	<i>8.360,00</i>	
B) Lavori impianto elettrico emergenza	<i>3.208,00</i>	
C) Sostituzione serrature	<i>375,00</i>	
C.1) IVA al 22%	15.737,39	
C.2) Competenze tecniche: incarico progettazione esecutiva su unico livello e DL specialistica per sistemazione solaio, incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; estensione incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del solaio compreso IVA al 22% e contributo integrativo 4%	16.872,11	
C.3) Incentivo 2%	1.191,81	
TOTALE PROGETTO	105.334,89	19.278,36

Richiamati:

- l'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 50/2016 dispone che le stazioni appaltanti, possono procedere mediante affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro;
- l'art. 31, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. 50/2016, recanti “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici”,

- la Circolare del Segretario generale – PG n. 30472 del 30/03/2017 - “Nuove indicazioni operative in materia di affidamento dei lavori, servizi e forniture sotto soglia comunitaria”.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

il D. Lgs. 267/2000 e, in particolare, gli artt. 107, 183 e 200;

l'art. 14 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

il D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

il DPR 207/2010 s.m.i., per la parte ancora in vigore;

il I vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

- di prendere atto dei certificati di regolare esecuzione delle lavorazioni, relativi all'intervento denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SISTEMAZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI VIA TURRI 49 “INCUBATORE DI ECONOMIA SOLIDALE”, che tiene luogo all'atto formale di collaudo, ai sensi dell'ar. 102, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
- di recepire la Relazione tecnica a firma del RUP con la quale si approvano i certificati di regolare esecuzione delle lavorazioni in premessa descritte;
- **di rideterminare** il quadro economico come segue:

QUADRO ECONOMICO

BINARIO 49 – VIA TURRI N. 49		
QUADRO ECONOMICO (art.16, DPR 5 ottobre 2010, n° 207)		AUTOCOSTRUZIONE
A) LAVORI A BASE D'ASTA LOTTO A E LOTTO B		
Impianti elettrici e speciali	9.940,81	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>200,00</i>	
Opere fabbro e falegname	7.965,00	6.438,00
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>100,00</i>	
Impianti audio video	3.875,00	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>75,00</i>	
Pannelli fonoassorbenti	1.644,00	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>75,00</i>	
Bancone BAR	11.300,00	
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>60,00</i>	
di cui forniture:		
vernici	827,30	
elettrodomestici	4.985,00	
B) LAVORI A BASE D'ASTA LOTTO C		
Riparazione locale della copertura centrale	17.563,47	12.840,36
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>4.579,54</i>	
C.2) Sondaggi comprensivi di IVA al 22%	1.490,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI	59.590,58	€ 19.278,36
<i>di cui oneri della sicurezza</i>	<i>5.089,54</i>	
C) SOMME A DISPOSIZIONE		
Imprevisti (A+B+C)	11.943,00	
A) Opere fabbro e falegname	<i>8.360,00</i>	
B) Lavori impianto elettrico emergenza	<i>3.208,00</i>	
C) Sostituzione serrature	<i>375,00</i>	
C.1) IVA al 22%	15.737,39	
C.2) Competenze tecniche: incarico progettazione esecutiva su unico livello e DL specialistica per sistemazione solaio, incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; estensione incarico coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione del solaio compreso IVA al 22% e contributo integrativo 4%	16.872,11	
C.3) Incentivo 2%	1.191,81	
TOTALE PROGETTO	105.334,89	19.278,36

- di prendere atto che il quadro economico per l'importo di euro 105.334,89 (IVA compresa) trova copertura finanziaria ai capitoli:
 - 40198/16, denominato "Interventi di sistemazione Centro Sociale via Turri e zone limitrofe", Missione 03 Programma 02 Titolo 2, codice del piano dei conti integrato n° **2.02.01.09.999**, del Bilancio 2019-2021, Centro di costo 0123, Codice Progetto: S_06901; CUP J82H17000030004;

- 40103/4 denominato: “Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali”; con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato n. **2.02.01.09.999** del Bilancio 2019-2021, Centro di costo 0123, Codice Progetto: S_06901; CUP J82H17000030004;
- 41107, denominato: “Acquisto di beni durevoli (servizi sociali)”, con imputazione alla Missione **12** Programma **07** Titolo **2**, codice del piano dei conti integrato n. 2.02.01.03.999, del Bilancio 2018-2020, Centro di costo 0123, Codice Progetto: S_06901, CUP J82H17000030004;
- 40103/4, denominato “Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali”, con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2** codice del piano dei conti integrato n. 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019/2021 – Esercizio 2019 - Centro di costo 0123, Codice Progetto: S_06901; CUP J82H17000030004;
- di impegnare la quota residua di euro 1.191,81 al capitolo n. 40103/4, denominato “Manutenzione straordinaria uffici comunali per logistica sedi e poli territoriali”, con imputazione alla Missione **01** Programma **05** Titolo **2** codice del piano dei conti integrato n. 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019/2021 – Esercizio 2019 - Centro di costo 0123, Codice Progetto: S_06901; CUP J82H17000030004, del Peg 2019;
- di prendere atto che le opere svolte dai volontari dell'associazione “Casa d’Altri” in autocostruzione, per l’importo di € 19.278,36, non incidono sul valore patrimoniale del Comune;
- di disporre l’invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 151, 4° comma, del D. Lgs. 267/2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
SERVIZIO MOBILITA', HOUSING
SOCIALE E PROGETTI SPECIALI
Ing. David Zilioli