

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1534
del 30/05/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 594
del 03/06/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 ZONA EST, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG ZF128A22D1

CUP J89G19000230004

Cod. STR : 2019_PG_545303

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 ZONA EST**, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
 - che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", a decorrere dal 01/05/2018;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi in oggetto, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali **e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta,**

Dato atto che:

Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

Con provvedimento dirigenziale R. U. A. D. n. 312 del 28/02/2019 di è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA

DELLE AREE VERDI COMUNALI;

LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D

LOTTO 2 - SUD: CIG: 7676209010

LOTTO 3 - OVEST: CIG: 7676223B9A

LOTTO 4 - NORD: CIG: 7676223B9A

LOTTO 5 – EST: CIG: 76762409A2

- Il soggetto affidatario per tutti i comparti territoriali è risultato essere il seguente:

ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L.
mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7,
C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti
(RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via
Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR
GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA:
02033750353 con ribasso percentuale del 20,33.

Il presente intervento riguarda la Manutenzione straordinaria del verde della zona EST per l'anno 2019;

La relazione tecnica, allegata al presente atto e redatta dai tecnici Geom. Giuliana Bolognesi e dall'ing. Marco Leurini, coordinatore della zona Est, è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo, relativamente alla manutenzione straordinaria delle aree verdi zona Est - anno 2019.

Le opere oggetto del presente contratto applicativo, consistono nella manutenzione straordinaria, messa in sicurezza, consolidamento e potatura del verde pubblico principalmente volti ad alberature ad alto fusto poste a lato di viabilità e nei parchi e aree di ambientazione della zona est e si attuerà con i seguenti interventi:

- Via Fonte acque Chiare : una pulizia generale con rimonda del secco e leggera potatura di ritorno delle storiche querce che affiancano il percorso ciclopedonale;
- Parco del Rodano : abbattimento degli alberi e rami secchi o pericolosi, e la rimozione dei rami spezzati che ostruiscono i camminamenti, la sistemazione della recinzione della zona "vigna";
- Parco Tamburini: abbattimento dell'albero secco, la rimonda e spalcatura degli altri alberi, la potatura dell'edera con eliminazione dai tronchi

- P.le Reverberi: potatura di contenimento degli alberi ad alto fusto e contenimento delle siepi/cespugli nell'aiuola centrale;
- Parco e parcheggio Via Lugli: potatura adeguata con rimonda del secco e spalcatura dei rami più bassi ove necessaria;
- Via Olimpia: rimonda del secco con eventuale rialzo della chioma e spalcatura;
- Va Sante Vincenzi: rimonda del secco dei 2 filari di cedri e la sistemazione dei madoni in cls al piede degli alberi;

Il quadro economico, risultante dal computo metrico estimativo risulta essere il seguente:

lavori	IMPORTO IN EURO
"lavori"	31.362,02
oneri di sicurezza	748,74
Totale	32.110,76
Somme a disposizione	
Iva 22% sui lavori	7.064,37
* incentivo 1,5%	481,66
Imprevisti iva compresa	343,21
Totale somme a disposizione	7.889,24
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	40.000,00

ATTESTAZIONI

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale**;
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.
- I lavori in oggetto ricadono e sono soggetti all'applicazione di quanto previsto all'art. 26 del D.Lgs 81/2008 s.m.i., ovvero il committente promuove la cooperazione ed il coordinamento,

elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare le interferenze, escludendo così la nomina del coordinatore.

Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norme stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare.

- Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere in oggetto, trattandosi di manutenzione straordinaria del verde pubblico, rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (**C.I.G**) **ZF128A22D1** quale derivato del C.I.G. del lotto 5 di appalto 76762409A2;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J89G19000230004** ;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree verdi, che costituisce condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per la cittadinanza, occorre provvedere:

- **ad affidare il contratto derivato relativo alla manutenzione straordinaria delle aree verdi per l'anno 2019 Zona Est , in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona;**
- **approvare lo schema di contratto applicativo da trasmettere all'UOC appalti e contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;**
- **a disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

♦ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

♦l'artt 59 dello Statuto Comunale;

♦l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

♦gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad assumere l'impegno di spesa per **L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DERIVATO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 Zona Est** in esito alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI:

- **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 Zona Est Operatore Economico:** ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F./ P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353, **CIG ZF128A22D1, CUP J89G19000230004**

2) **di:**

- **impegnare** la somma di € 39.175,13 Iva 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ", codice prodotto-progetto 2019_PG_545303, **CIG ZF128A22D1, CUP J89G19000230004**

- **prenotare** la somma di € 824,87 per imprevisti e incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ", codice prodotto-progetto 2019_PG_545303;

- 3) di dare atto che si provvederà alla la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del patrimonio immobiliare comunale e della sicurezza degli utenti e cittadini.
- 4) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ermes Torreggiani

Allegati:

- Relazione con quadro economico
- Schema di Contratto applicativo