

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1543
del 03/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 914
del 05/06/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER LOTTI FUNZIONALI TERRITORIALI, ZONA SUD, LOTTO 2, OPERE ELETTRICHE. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI STATO FINALE E CONTESTUALE SVINCOLO DI FIDEJUSSIONE.

CIG 71094431F6

STR 2018_PD_420502

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 426 del 08/05/2017 per l'importo complessivo di € 580.650,00 con riferimento a lavori di manutenzione ordinaria su fabbricati del patrimonio comunale per 5 lotti funzionali territoriali. Per il lotto n. 2, zona SUD l'importo complessivo era di € 87.704.92 oltre iva, comprensivo di € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3., comma 5, della legge n. 163/2010 s.m.i, relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo di materia di normativa antimafia" al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 71094431F6**;
- a seguito di gara d'appalto mediante procedura negoziata previo avviso pubblico per l'effettuazione dell'indagine di mercato - lotto 2 è risultata aggiudicataria l'impresa CPL CONCORDIA SOC.COOP. con sede a Concordia sulla Secchia (MO) partita IVA n. 00154950364, per un importo di € 65.421,64 oltre IVA 22% di cui € 2.000,00 per oneri relativi alla sicurezza, che ha offerto un ribasso del 26,00%. L'aggiudicazione è stata approvata con determinazione dirigenziale RUD 863 del 18/08/2017;
- il contratto d'appalto è stato stipulato con la medesima impresa in data 12/09/2017 n. RDO 1619698 per un importo di € **65.421,64** oltre IVA 22%, al netto del ribasso di gara del 26,00%;
- lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 31/01/2019 per i lavori eseguiti a tutto il 31/01/2019, per un importo complessivo di € 65.394,55 (di cui € 2.000,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- Sono stati emessi n. 2 SAL con gli importi così suddivisi:
 - 1° SAL € 11.651,02 oltre iva
 - 2° SAL € 18.557,74 oltre iva

durante il corso dei lavori, con Determinazione Dirigenziale n° 1036 del 29/06/2018 è stata concessa l'autorizzazione all'impresa CPL CONCORDIA SOC.COOP., appaltatrice dei lavori in oggetto, a subappaltare alla ditta SINENERGIA SRL con sede a Novellara (RE) via Labriola 1, partita iva n. 02601190354, l'esecuzione di manutenzione ordinaria a chiamata sugli impianti elettrici dei fabbricati del Comune di Reggio Emilia lotto 2 zona sud (cat. OS30) per un importo di €. 19.000,00 di cui €.380,00 per oneri della sicurezza;

- il credito dell'Impresa appaltatrice risulta di € 35.185,79 oltre iva al 22% che eleva la spesa ad € 42.926,66;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti, come da allegata dichiarazione;
- durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione di avviso ai creditori, in quanto i lavori hanno interessato aree di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- la consegna dei lavori avvenne in data 09/10/2017 e i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 31/12/2018 o all'esaurimento dell'importo del contratto e successivi adempimenti;
- relativamente alle Imprese aggiudicatarie, si è inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva, a cui ha fatto riscontro il rilascio del DURC telematico con esito regolare da parte di tutti gli Enti;
- la ditta ha costituito cauzione, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni, al momento della firma del contratto, di € 8.374,00, nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 1/2651/96/155989779 del 28/08/2017 rilasciata da UnipolSAi Assicurazioni S.p.a. Agenzia Milano - Affari Speciali;
- ritenuto pertanto, doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'Impresa appaltatrice il suo credito;

Visto l' Art. 184 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti gli Art. 13, 14 e 16 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

DE T E R M I N A

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di “ Manutenzione ordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale, opere elettriche, lotto 2, zona SUD “ redatto il 04/04/2019 dal Direttore dei Lavori;

di approvare la liquidazione della spesa, a saldo dei lavori in oggetto, pari ad € 35.185,79 oltre I.V.A. 22 %, per un totale di € 42.926,66 (I.V.A. compresa) imputando tale spesa come segue:

Fatt. n. 0019007296 del 31/05/2019 Ditta CPL Concordia - Cap. 15400 imp. n. 2019/36/2 per € 2.503,44 – Cap. 28800 imp. n. 2019/40/2 per € 4.893,48;

Fatt. n. 0019007337 del 31/05/2019 Ditta CPL Concordia - Cap 16700 imp. n. 2019/37/2 per € 4.329,89 e imp. 2018/172/2 per € 530,24 – Cap 15400 imp. n. 2019/36/2 per € 7.221,64 e imp 2018/171/2 per € 434,97 - Cap. 8800 imp. n. 2019/35/2 per € 10.497,14 e imp. 2018/170/2 per € 1.149,17 – Cap. 20400/1 imp. n. 2019/38/2 per € 3.081,78 – Cap. 24335 imp. n. 2019/42/2 per € 509,89 – Cap. 31800 imp. n. 2019/41/2 per € 2.776,64 – Cap. 20900 imp. n. 2019/39/2 per € 2.100,34;

Fattura subappaltatore caricata su fatt. 0019007337

Fatt. n. 103 del 16/04/2019 Ditta Sinergia srl – Cap. 8800 imp. n. 2019/35/2 per € 2.898,04 iva esclusa;

di svincolare la cauzione prestata a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni derivanti dal contratto, per l'importo di € 8.374,00 mediante polizza fidejussoria n°1/2651/96/155989779 del 28/08/2017 rilasciata da UnipolSAi Assicurazioni S.p.a. Agenzia Milano - Affari Speciali.

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione dei mandati di pagamento, riferiti alle fatture sopra elencate, della ditta affidataria del servizio già registrate in contabilità e la fattura della ditta subappaltatrice dei lavori, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
INGEGNERIA e MANUTENZIONI
(Ing. Ermes Torreggiani)**

Estensore: Marco Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

