

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1603
del 07/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 627

del 10/06/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLO SPORT DELLA CITTÀ DI REGGIO EMILIA "G. BIGI, SECONDO STRALCIO – DETERMINA A CONTRATTARE, EX ART.32, C. 2, D.LGS 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI, CON RELATIVE OPERAZIONI CONTABILI

Codice Prodotto S_96701

Codice CUP J87J18000410004

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLO SPORT DELLA CITTÀ DI REGGIO EMILIA “G. BIGI, SECONDO STRALCIO – DETERMINA A CONTRATTARE, EX ART.32, C. 2, D.LGS 50/2016, PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI, CON RELATIVE OPERAZIONI CONTABILI.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021, la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione - risorse finanziarie dell’esercizio 2019, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/2000;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 è stato approvato il “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. 2019-2021 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI RIFERITI ALL’ANNO 2019”, nell’ambito del quale è ricompreso l’intervento in oggetto, per l’importo complessivo di € 500.000,00;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è individuato (RUAD n.2018 del 12/12/2018) come dal Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019 - 2021 nella figura del Funzionario Tecnico Ing. Matteo Tanzi.
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 21/05/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo dell’opera il cui quadro economico é articolato come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO OBIETTIVO S_96701 - Riqualificazione del palazzo dello sport G.Bigi -2° STRALCIO

a) Importo lavori

| | |
|--|---------------------|
| Rimozione e rifacimento di controsoffitto | € 188.000,00 |
| Demolizione e rifacimento pavimentazione campo da gioco principale | € 115.000,00 |
| Installazione di ponteggio per rimozione e rifacimento di controsoffitto | € 85.000,00 |
| Totale a) Lavori e oneri alla sicurezza | € 388.000,00 |

b) Somme a disposizione per :

| | |
|----------------------|---------------------|
| I.V.A. su lavori 22% | € 85.360,00 |
| TOTALE | € 473.360,00 |

Di cui:

Lavori finanziati con Mutuo € 368.852,60

| | | |
|--|---------------------|--------------------|
| I.V.A. 22% finanziata a mutuo | € 81.147,40 | |
| Lavori finanziati con mezzi propri | € 19.147,54 | |
| I.V.A. 22% finanziata con mezzi propri | € 4.212,46 | |
| - Spese Tecniche per attività specialistiche IVA e Oneri compr.-fin.mezzi propri | | € 21.315,84 |
| - incentivo per progettaz.art.113 D.lgs 50/2016 - fin. mezzi propri | | € 5.238,00 |
| - imprevisti ed arrotondamenti - fin. mezzi propri | | € 86,16 |
| Totale b) somme a disposizione | € 112.000,00 | |

TOTALE GENERALE INTERVENTO (a+b) € 500.000,00

Dato atto che:

- con la succitata deliberazione della Giunta Comunale si è provveduto ad attestare che l'intervento complessivo di € 500.000,00 è previsto nel Bilancio pluriennale 2019/2021 annualità 2019 come segue:
 1. quanto ad € 450.000,00, Missione 06 – Programma 01 – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.016, al Capitolo 40148/4 del PEG 2019 denominato: "Riqualficazione Palasport "G.Bigi" 2° stralcio – quota finanziamento con Mutuo";
 2. quanto ad € 50.000,00, Missione 06 – Programma 01 – Titolo 2, Codice Piano Finanziario 2.02.01.09.016, al Capitolo 40148/9 del PEG 2019 denominato: "Riqualficazione Palasport "G.Bigi" 2° stralcio – quota finanziamento a mezzi propri", di cui:
 - € 21.315,84 (comprese IVA e oneri vari), finanziati con proventi derivanti dalla vendita azioni IREN – Cod. Fin. "AL2019", di competenza esercizio 2019 (G.M. 2019/26 del 7/2/2019), già impegnati con D.D., con RUD n. 525 del 15.05.2019;
 - € 28.684,16 (compresa IVA) finanziati con proventi derivanti da concessioni edilizie – Cod. Fin. "CE", assunti contestualmente in prenotazione

dando altresì mandato al Dirigente del Servizio Finanziario di dare avvio alle procedure finalizzate alla richiesta di concessione del mutuo a Cassa Depositi e Prestiti, per un importo di € 450.000,00;

- con il Piano Esecutivo di Gestione dell'Esercizio 2019, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000, sono stati affidati i capitoli ai Responsabili dei vari Servizi Comunali, in particolare il capitolo 9702 in Entrata, denominato: "Operazione di gestione per il prelevamento da deposito presso Cassa Depositi e Prestiti", ed il Capitolo 10723, denominato: "Mutui Cassa Depositi e Prestiti"; in Uscita, rispettivamente, il Capitolo 46601, denominato: "Operazioni di Gestione per versamenti proventi prestito in deposito Cassa Depositi e Prestiti",

Rilevato, inoltre che:

- il Dirigente del Servizio Finanziario, con lettera del 05/06/2019, ha comunicato l'avvenuta contrazione del mutuo per euro 450.000,00 (posizione 6055399) autorizzandolo il Dirigente del Servizio Ingegneria e manutenzioni, al fine di ridurre i tempi amministrativi del procedimento, ad assumere anche le operazioni contabili di accertamento ed impegno, relativi ai capitoli dell'indebitamento affidati in sede di PEG al Servizio Finanziario.

Dato atto altresì che:

- con la deliberazione G.C. n. 112 del 21/05/2019 si dava mandato al Dirigente competente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. ad individuare, con propria determina a contrarre, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte con relativi codici CIG. ;
- per procedere all'appalto delle opere risulta pertanto necessario provvedere all'approvazione dei contenuti contrattuali – come da capitolati di appalto - ed i criteri selezione degli affidatari,
- con la presente Determinazione, si intende provvedere ad effettuare la registrazione delle Operazioni contabili per il perfezionamento di un prestito e di perfezionamento delle precedenti prenotazioni di spesa per i lavori in oggetto nonché per attivare le procedure di affidamento dall' art. 32,2° comma, del D.Lgs 50/2016.
- l'art. 23 comma 3 bis del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32, prevede quanto segue *“I contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e di coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo”*

l'art. 36 comma 2 lettera b) anch'esso modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 il stabilisce che per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro per i lavori, è possibile procedere mediante procedura

negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici, sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

per ogni distinta tipologia di lavorazione saranno individuati 3 operatori economici cui richiedere presentare la propria migliore offerta in ribasso rispetto agli importi di ciascuna singola lavorazione, utilizzando quale elenco di riferimento quello degli operatori iscritti al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni Me. Pa. (di cui all'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”)

Atteso che:

- sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- con la firma della presente determinazione, si esprime anche parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ex art. 147 BIS del T.U.E.L.;

Ritenuto opportuno procedere:

alla prenotazione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 183 3° comma del D.Leg.vo n. 267/00 secondo le modalità specificatamente indicate ai successivi punti del dispositivo, al fine di poter procedere all'affidamento dei lavori;
all'approvazione dei capitolati di appalto di ciascuna singola lavorazione in affidamento;

Visti:

- la deliberazione consiliare di approvazione del bilancio di consuntivo n. 42 del 23/04/2018 esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'Ente ha approvato il rendiconto d'esercizio dell'anno 2017;
- il Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Reggio Emilia, approvato con Delibera n. 11 del 28/01/2013 (P.G. 2068);
- il Decreto Legislativo 118/2011 di riforma dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, e in particolare l'Allegato

n. 4/2 - Principio contabile applicato della contabilità finanziaria – che al punto 3.18 dispone:

“Un’entrata derivante dall’assunzione di prestiti è accertata nel momento in cui è stipulato il contratto di mutuo.....Nei casi in cui la Cassa Depositi e Prestiti (o altro istituto finanziatore), rende immediatamente disponibili le somme oggetto del finanziamento in un apposito conto intestato all’ente, le stesse si intendono immediatamente esigibili (e danno luogo a interessi attivi) e devono essere accertate e riscosse. Pertanto, anche in tali casi, l’entrata è interamente accertata e imputata nell’esercizio in cui le somme sono rese disponibili. A fronte dell’indicato accertamento, l’ente registra, tra le spese, l’impegno ed il pagamento riguardanti il versamento dei proventi del prestito al deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti. Il mandato emesso per la costituzione del deposito bancario è versato in quietanza di entrata nel bilancio dell’ente, consentendo la rilevazione contabile dell’incasso derivante dal prestito. A fronte dell’impegno per la costituzione del deposito bancario, si rileva, imputandolo sempre al medesimo esercizio, l’accertamento delle somme destinate ad essere prelevate dal conto di deposito”;

Visti altresì:

- il Regolamento comunale per la disciplina dei contratti approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 12/02/2018;
- il T.U. delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- l’art. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l’art. 10,11 e 13 del Vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il decreto legislativo n. 50/2016, l’art. 23 comma 3 bis come modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e l’art. 32 co. 2, lettera b anch’esso modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32

DETERMINA

1) di assumere, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall’art.32 comma 2 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., determinazione a contrarre per i LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL PALAZZO DELLO SPORT DELLA CITTÀ DI REGGIO EMILIA “G. BIGI, SECONDO STRALCIO, approvando i capitolati speciali d’appalto delle opere in affidamento, al presente atto allegati;

2) di stabilire di provvedere all'affidamento di ciascuna categoria di lavorazione prevista in progetto, come dettagliata nel quadro economico in premessa riportato, mediante procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici, individuati tra gli iscritti al mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni Me. Pa. Come previsto dall'art. 36 comma 2 lettera b) anch'esso modificato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, affidando i lavori con il criterio del maggior ribasso rispetto ai rispettivi importi progettuali (art. 36 comma 9 bis del D. lgs.50/2016 e s.m. e int.)

3) di assumere le seguenti scritture contabili relative alla stipula del mutuo con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.:

- di accertare, come da contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, la somma di € 450.000,00 con imputazione al titolo 5, tipologia 400, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D. Lgs. 118/2011: E 5.04.07.01.001 "Operazioni per la gestione prestiti secondo i principi contabili" del Bilancio 2019, capitolo 9702, del P.E.G. 2019";
- di impegnare la somma di € 450.000,00 con imputazione alla Missione 01, Programma 03, Titolo 3°, codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex artt. 5 e 6 del D.Lgs. 118/2011: U.3.04.07.01.001 "Versamenti a depositi bancari" del Bilancio 2019, capitolo 46601 denominato "Operazioni di gestione per versamenti proventi prestito in deposito Cassa Depositi e Prestiti" e di disporre il relativo mandato di pagamento, di € 450.000,00 in quietanza di entrata sul bilancio comunale, al titolo 6, Tipologia 300, codice del piano dei conti integrato: E. 6.03.01.04.003 "Accensione mutui ed altri finanziamenti a medio e lungo termine da Cassa Depositi e Prestiti - SpA" del Bilancio 2019, sul capitolo 10723 del P.E.G. 2019, emettendo di conseguenza per l'importo del mandato la relativa reversale di incasso;
- di accertare come da contratto con la Cassa Depositi e Prestiti Spa, che si allega alla presente, la somma di € 450.000,00 con imputazione al Titolo 6, Tipologia 300, codice del piano dei conti integrato: E. 6.03.01.04.003 "Accensione mutui ed altri finanziamenti a medio e lungo termine da Cassa Depositi e Prestiti - SpA" del Bilancio 2019, sul capitolo 10723 del P.E.G. 2019.
- di prenotare la spesa di € 450.000,00, nel rispetto dei nuovi principi contabili di cui al D.Lgs 118/2011, con imputazione alla Missione 12 Programma 01 Titolo 2

codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.017 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al Capitolo 40148/4 del PEG 2019 denominato: "Riqualificazione Palasport "G.Bigì" 2° stralcio – quota finanziamento con Mutuo"; codice prodotto progetto S_96701 centro di costo 0230 codice CUP J87J18000410004.

4) di dare inoltre atto, che per ciò che concerne la quota di spese finanziata a mezzi propri, si è già proceduto alla prenotazione di spesa di di € 50.000,00 con impegni n.:

- 2019/3640 per € 21.315,84
- 2019/3644/1 per € 23.360,00;
- 2019(3644/2 per € 5.328,00
- 2019/3644/3 per € 86,16

sul Capitolo 40148/9 del PEG 2019 denominato: "Riqualificazione Palasport "G.Bigì" 2° stralcio – quota finanziamento a mezzi propri", del PEG 2019.

5) di dare atto che si procederà al versamento dei contributi previsti dalla deliberazione dell'Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici del 1 marzo 2009.

6) in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i., si è provveduto ad assumere assumere il codice identificativo gara (CIG) per ciascuna delle 3 tipologie di lavorazioni in affidamento

- 1) CIG [7934798274] Rimozione e rifacimento di controsoffitto
- 2) CIG [7934844868 Demolizione e rifacimento pavimentazione campo da gioco
- 3) CIG [7934906B91 Installazione di ponteggio per rimozione e rifacimento di controsoffitto

7) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs n. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1, co. 32 della L. n. 190/2012, all'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016.

8) di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000, i contratti che si andranno a stipulare saranno in forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica con firme digitali e con spese a carico degli operatori economici aggiudicatari.

9) di dare atto che i Capitolati Speciali nella parte relative pagamenti, si specificherà quanto segue:

I. che l'opera verrà finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti con i Fondi del Risparmio Postale.

II. che i pagamenti, per la quota finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti, saranno assoggettati alle procedure di richiesta di erogazione alla Cassa DD.PP. e pertanto, si richiamano espressamente le disposizioni di cui al comma 3 bis, dell'art. 13, del D.L. 55/1983, convertito con modificazioni dalla L. 131/1983, in particolare, che "il calcolo del tempo contrattuale per la decorrenza degli interessi di ritardato pagamento non tiene conto dei giorni intercorrenti tra la spedizione della domanda di somministrazione alla cassa Depositi e Prestiti e la ricezione del relativo mandato di pagamento presso la competente sezione di tesoreria provinciale".

III. di impegnarsi a porre sul luogo dei lavori finanziati un cartello con la dicitura: «Opera finanziata dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., con i fondi del risparmio postale » e a far sì che la medesima dicitura, risulti nella pubblicità delle gare effettuata attraverso la stampa.

10) di disporre l'invio al Servizio finanziario per gli adempimenti di cui all'art. 183, comma 7 del T. U. del D.lgs. n. 267/2000.

11) di attestare che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE
ING. ERMES TORREGGIANI