

Proponente: 38.B
Proposta: 2019/1165

del 17/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 654

del 19/06/2019

GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: REGISTRAZIONE CONTABILE DEL VALORE ATTRIBUITO AD IMMOBILI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TRASFERITI DA ACER AL COMUNE DI REGGIO EMILIA (AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 24/2001).

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT

Premesso che:

- con provvedimento dirigenziale n. 1151 del 24.7.2018 è stato disposto il trasferimento a titolo gratuito (ed ai sensi dell'art. 49 della L. R. 24/2001 e s.m.i.) da ACER Reggio Emilia al Comune di R.E. di numerosi immobili di edilizia residenziale pubblica; in particolare, trattasi di 149 alloggi, 140 autorimesse/posti auto (oltre alle relative parti comuni e pertinenze) ed altri immobili costituenti opere di urbanizzazione realizzate a servizio dei predetti alloggi ERP,
- il suddetto trasferimento immobiliare è stato formalizzato con la sottoscrizione in data 29.5.2019 di un verbale di consegna (rep. n. 19), che è stato registrato all'Agenzia delle Entrate in data 10.6.2019, al n. 3210.

Considerato che:

- pur trattandosi di trasferimento immobiliare che avviene *ex lege* ed a titolo gratuito, i vigenti principi contabili applicati impongono di procedere alla registrazione nella contabilità finanziaria comunale (in E=U) del valore attribuito agli immobili in questione, valore che è stato determinato in complessivi € 14.079.375,00.

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P.,
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa (ex art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000) e che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario dell'atto.

Visti:

- il "Testo unico degli Enti Locali" D.Leg.vo n. 267 del 18.08.2000,
- l'art. 59 dello statuto comunale;
- l'art. 14 del vigente regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune,
- il vigente regolamento di contabilità del Comune;
- il provvedimento del Sindaco di attribuzione di incarico dirigenziale P.G. n. 55202 del 27.4.2018.

DETERMINA

1. di procedere alla registrazione in contabilità finanziaria (in E=U) del valore di € 14.079.375,00 attribuito ai beni immobili trasferiti da ACER al Comune di R.E. con Verbale di consegna del 29.5.2019, così come di seguito specificato:

- accertamento di entrata e reversale d'incasso da riferire al titolo 4, codice del piano dei conti integrato 4.05.04.99.999 del bilancio 2019-2021 (annualità 2019), al capitolo 9224/3 del P.E.G. 2019 denominato "acquisizioni immobiliari da Acer (ex art. 49 L.R. 24/2001), veggasi cap U 42115/6", codice prodotto 2019_PD_3818, centro di costo 0123,
- impegno di spesa e mandato di pagamento con imputazione a missione e programma 08.02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.001 del bilancio 2019-2021 (annualità 2019), al capitolo 42115/6 del P.E.G. 2019 denominato "acquisto da Acer (ex art. 49 L.R. 24/2001) n. 149 alloggi ERP e opere U2 in attuazione PRU Foscatò (veggasi cap. E 9224/3)", codice prodotto 2019_PD_3818, centro di costo 0123.

2. di disporre l'invio del presente atto al Servizio finanziario per le procedure di cui all'art. 151, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE
dott. Roberto Montagnani