

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/1642
del 12/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1017
del 24/06/2019

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE COMPAGNONI - FENULLI II III IV STRALCIO - PALAZZINE ERP 2B E 2C. (CONTRATTO REP. N° 55905/2018) - APPROVAZIONE CONTABILITA' COTTIMO SC COSTRUZIONI AUTORIZZATO CON PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE R.U.A.D. 255/2019 E LIQUIDAZIONE A SALDO DELLA RELATIVA SPESA

Progetto prodotto Q_93301 Stralcio n. 1
CUP J84B15000040006
CIG 69489105EF
RUP Ing. David Zilioli

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL QUARTIERE COMPAGNONI - FENULLI II III IV STRALCIO – PALAZZINE ERP 2B E 2C. (CONTRATTO REP. N° 55905/2018) - APPROVAZIONE CONTABILITA' COTTIMO SC COSTRUZIONI AUTORIZZATO CON PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE R.U.A.D. 255/2019 E LIQUIDAZIONE A SALDO DELLA RELATIVA SPESA

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- la deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 n. 24 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 di variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 58 del 05/04/2018, con la quale è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell'Ente, in particolare, la ricollocazione dell'Housing Sociale in sede eminentemente tecnico/ingegneristica;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale, RUD n. 1234 del 07/12/2016, è stata indetta la procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto – per l'importo di euro 4.107.038,87, di cui euro 98.997,32 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo - di cui all'art. 95, del medesimo decreto;
- con determinazione dirigenziale, R.U.D. n. 659 del 19/06/2018, sono stati aggiudicati in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Operatore Economico MANELLI IMPRESA S.R.L. - COSTRUZIONI GENERALI – con sede a Monopoli (BA) in Via E. Montale 88 – P.IVA 06746680724, per avere presentato la terza offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (ad avvenuto esito positivo della valutazione di congruità dell'offerta), avendo ottenuto un

punteggio totale di 81,99/100,00, di cui offerta tecnica punti 66,07/70,00, offerta di riduzione tempo punti 5,00/5,00 ed offerta economica punti 10,92/25,00, con ribasso percentuale offerto del 15,34% sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad euro 3.492.205,30 (di cui euro 98.997,32 per oneri di sicurezza) oltre IVA (euro 3.841.425,83 I.V.A. 10% compresa), con una economia di spesa di euro 614.833,57 oltre IVA (euro 676.316,93 IVA compresa);

- con determinazione dirigenziale, R.U.D. 1283 del 19/11/2018, si è approvata l'integrazione degli elaborati del progetto esecutivo di cui all'oggetto che recepisce (rimodulando i relativi elaborati) le migliorie presentate dall'aggiudicataria in sede di gara e si è adeguato adeguato l'importo contrattuale dei lavori in euro 3.587.502,59 di cui euro 98.997,32 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% (euro 3.492.205,30 + euro 95.297,29 + IVA 10% a seguito dell'approvazione di interventi iniziali integrativi che si sono resi necessari;

Richiamato:

- l'atto P.G. n. 55198 del 27/04/2018 con il quale, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, il Sindaco ha conferito all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente *ad interim* del Servizio Mobilità, Housing Sociale e Progetti Speciali, con decorrenza 1° maggio 2018 e fino al termine del proprio mandato;
- il provvedimento dirigenziale, R.U.A.D. n. 233 del 07/08/2018, con il quale è stato conferito il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento in oggetto, all'ing. David Zilioli.

Premesso che con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 255 del 20/02/2019 è stata autorizzata l'impresa appaltatrice MANELLI IMPRESA S.R.L. (contratto d'appalto n. 55905/2018) - con sede a Monopoli 70043 (BA), in via Clemente Cancelli n° 11 (P. IVA n. 06746680724) - ad affidare a cottimo, all'operatore economico S.C. COSTRUZIONI S.R.L. - con sede ad Altamura 70022 (BA), in via Alessandria n° 1 (P. IVA n. 06410330721) – la realizzazione delle opere di carpenteria edile (Cat. OG1), per un importo di **euro 137.947,68 di cui euro 4.133,68, per oneri della sicurezza**, oltre I.V.A. se dovuta, nel quale si stabiliva di provvedere al pagamento diretto del cottimista, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 105 comma 13 del D.lgs. 50/2016;

Vista:

- la contabilità parziale rassegnata dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Vera riguardanti le lavorazioni svolte dal cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL – stato finale a tutto il 06/05/2019 per € 137.966,72 di cui € 4.133,68 per oneri della sicurezza –

sottoscritta per accettazione dall'impresa appaltatrice e dall'impresa subaffidataria, con la precisazione che a seguito del pagamento dell'importo specificato il cottimista null'altro avrà da pretendere, da un punto di vista economico per le prestazioni eseguite, mentre permane in capo all'appaltatore e al cottimista stesso la responsabilità solidale per eventuali vizi o anomalie che dovessero emergere successivamente, compresa la fase di collaudo;

- Fattura della ditta appaltatrice MANELLI IMPRESA S.R.L. n. 61 del 30/05/2019 già registrata in contabilità;
- Fattura del cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL n. 21 del 15/04/2019 di € 61.231,78 (IVA esente in quanto in regime di *reverse charge*) emessa nei confronti dell'appaltatore;
- Fattura del cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL n. 25 del 11/05/2019 di € 40.000,00 (IVA esente in quanto in regime di *reverse charge*) emessa nei confronti dell'appaltatore;
- Fattura del cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL n. 26 del 11/05/2019 di € 36.734,00 (IVA esente in quanto in regime di *reverse charge*) emessa nei confronti dell'appaltatore;

Preso atto che:

- l'impresa appaltatrice MANELLI IMPRESA S.R.L. risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – DURC Prot. INAIL_15219835 del 19/02/2019;
- l'impresa cottimista S.C. COSTRUZIONI S.R.L. risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi – DURC Prot. INAIL_15596361 del 16/03/2019;

Verificato l'art. 6 del Capitolato special d'appalto;

Richiamati:

- Il regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi , in particolare gli artt. 14 e 16 ;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- l'art. 105 comma 13 lett.a) del D.Lgs.50/2016;

Attesa la competenza del Dirigente sull'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 167/2000

CERTIFICA

che i lavori svolti dal cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL, autorizzato con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 255 del 20/02/2019, sono stati eseguiti regolarmente e in conformità a quanto stabilito nel contratto di cottimo

DETERMINA

1. di approvare la contabilità parziale rassegnata dal Direttore dei Lavori Ing. Salvatore Vera riguardanti la realizzazione delle opere di carpenteria edile (Cat. OG1) svolte dal cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL – stato finale a tutto il 06/05/2019 - per € 137.966,72 di cui € 4.133,68 per oneri della sicurezza, oltre € 13.796,67 per IVA al 10% (euro € 151.763,39 IVA compresa);
2. di liquidare a saldo il cottimista S.C. COSTRUZIONI SRL - ricorrendo le condizioni di cui all'art. 105 comma 13 lett. a) del D.lgs. 50/2016 – l'importo complessivo di € 137,966,72 al netto dell'IVA, ricadendo la fattispecie in esame, nell'istituto della "Reverse Charge" nel rispetto di quanto prescritto dal DPR 633/1972 s.m.i. - rif. fatt. n. 21 del 15/04/2019, fatt. n. 25 del 11/05/2019 e fatt. n. 26 del 11/05/2019;
3. di procedere, conseguentemente, con il versamento all'Erario di euro 13.796,67 corrispondente all'IVA al 10% sull'imponibile di cui al punto 2;
4. di attingere per complessivi € 151.763,39 dai seguenti impegni:
 - per € 104.827,02 all'impegno 2019/1326 del Cap. 41150/6, Missione/Programma 08.02, Piano finanziario 2.02.01.09.001, del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, Codice progetto Q_93301, finanziato con Mutuo CDDPP 2015;
 - per € 46.936,37 all'impegno 2019/1606 del Cap. 41150/6, Missione/Programma 08.02, Piano finanziario 2.02.01.09.001, del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, Codice progetto Q_93301, finanziato con Mutuo CDDPP 2015;

Si invia al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento e per le relative scritture contabili.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO MOBILITA',
HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Ing. David Zilioli