

Proponente:
Proposta: 2019/1298
del 21/06/2019



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 105

del 28/06/2019

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: CAGLIARI PAOLA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL NIDO ALICE E LA SEDE DELL'ISTITUZIONE E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.
codice PBM: 2019_IST_02

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione R.U.I.C. 26 del 17.12.2018 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 ed il Bilancio Pluriennale 2019-2021 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°244 del 05.02.2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019, il Bilancio pluriennale 2019-2021 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Vista:

- la determina del Direttore dell'Istituzione del 06.09.2010 n°106 prot.507/DR di approvazione del verbale e relativi allegati ed aggiudicazione definitiva della procedura aperta per la "Gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia" al raggruppamento temporaneo d'impresa facente capo all'ATI formata dal CSA (capogruppo)-KOINOS-GUERRATO, e il relativo contratto stipulato in data 19.05.2011 n.rep.55705 per il periodo 15.05.2011-21.04.2016, successivamente rinnovato con determina del Direttore n.101/AD/2015/56.15.

Preso atto che:

- con determinazione RUID 52 del 18/04/2018 e determina RUID 160 del 05/10/18 è stata concessa la proroga tecnica all'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per il periodo dal 22.04.2018 al 31.12.2018, successivamente prorogata con determinazione RUID 193 del 27/12/2018 fino al 30.04.2019;
- con atto modificativo di associazione temporanea di impresa (registrato a Reggio Emilia il 25/02/2018 al n.1850), "le parti hanno convenuto di revocare il mandato, limitatamente all'incasso, alla mandataria CSA, affinché ciascuna impresa fatturi direttamente all'Istituzione le rispettive competenze, e di conseguenza proceda all'incasso delle somme dovute, esonerando quest'ultima da qualsiasi responsabilità connessa a detti pagamenti", confermando tuttavia l'attività di capogruppo della mandataria;
- con determinazione RUID 53 del 18/04/2018 è stato preso atto dell'atto modificativo di Associazione Temporanea di Imprese suddetto provvedendo ad effettuare alcune variazioni di impegno di spesa per le manutenzioni extracaccone.

Dato atto:

- che nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla

- trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extracanone;
- che l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria o ad altra impresa gli interventi di manutenzione straordinaria.

Considerato che si rende necessario procedere alla sostituzione della pavimentazione in linoleum nelle sezioni del nido Alice, via Pitagora n. e della pavimentazione in moquette di alcuni ufficio presso la sede dell'Istituzione, via Guido da Castello n.12.

Valutato che tali interventi non sono ricompresi fra gli interventi di manutenzione straordinaria a canone.

Dato atto che tali lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs 50/2016 e sm.i., contratti da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese.

Viste le offerte presentate dalla ditta VANETON, con sede in Modena, via Rep.di San Marino n.38 COD. FISCALE, 00716580352, PIVA 01806180368, del 21.05.2019 relative ai suddetti lavori per un importo di:

- € 17.750,00 oltre IVA per il nido Alice
- € 5.298,90 oltre IVA per gli uffici

La ditta VANETON, con sede in Modena, via Rep.di San Marino n.38, COD. FISCALE, 00716580352, PIVA 01806180368, è ritenuta idonea tecnicamente ed economicamente alle lavorazioni richieste.

Verificato che la Ditta risulta in regola rispetto ai versamenti contributi come da DURC on line in corso di validità, protocollo INAIL 15259435 con validità fino al 22/06/2019.

Dato atto che :

- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto i lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della L.457/78;
- i lavori non sono soggetti a redazione di piano di sicurezza trattandosi di opere inferiori a 200 uomini giorno e non essendo prevista la presenza di più imprese (art.90 del D.lgs 81/90);
- gli interventi non comporteranno oneri di gestione in quanto trattasi di manutenzione straordinaria.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare gli interventi di manutenzione straordinaria come sopra specificati;
- assegnare i lavori alla ditta in precedenza evidenziata;
- approvare la spesa complessiva di € 28.119,66 (compresa IVA).

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, ai presenti approvvigionamenti sono attribuiti i seguenti Codice Identificativi Gara: **CIG ZF228EC960**.

Richiamata la Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice **CUP – Codice Unico di Progetto N. J89E19000860004**.

Occorre pertanto provvedere all'affidamento degli interventi in precedenza citati per il complessivo importo di € 28.119,66 (compresa IVA) da finanziarsi con imputazione giusta:

- per €21.655,00 al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2019, Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
- per €6.464,66 al cap.20210 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale" iscritto nel bilancio 2019, Missione 01-Programma 11_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002.

Visti:

- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183 e 192;
- il d.lgs 50/2016 e smi;
- l'art.3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- il DM del 03/04/2013 e il DL n.66 del 24/04/2014 in materia di fatturazione elettronica per le Pubbliche Amministrazioni;
- l'art.56 dello Statuto Comunale;
- l'art. 13-14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia

DETERMINA

- 1) di approvare gli interventi di manutenzione straordinaria specificati in premessa da realizzarsi presso il nido Alice e la sede dell'Istituzione;
- 2) di approvare la spesa complessiva di € 28.119,66 (compresa IVA) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle suddette strutture;
- 3) di affidare gli interventi alla ditta VANETON, con sede in Modena, via Rep.di San Marino n.38 COD. FISCALE, 00716580352, PIVA 01806180368, per un importo pari a €23.048,90 oltre IVA;
- 4) di impegnare la spesa di € 28.119,66 (compresa IVA) da finanziarsi con imputazione giusta:
 - per €21.655,00 al cap.20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2019, Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
 - per €6.464,66 al cap.20210 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale" iscritto nel bilancio 2019, Missione 01-Programma 11_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002.
- 5) di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

IL DIRETTORE DELL'ISTITUZIONE

Dott.ssa Paola Cagliari

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 21/06/2019

Il Responsabile del Servizio