

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1696

del 20/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1070

del 02/07/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: NTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA AMENDOLA PROGETTO CROSS 2. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

CUP J81B4000050002

CIG 7464889D44

H_CHI_44206

OGGETTO:

INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA AMENDOLA PROGETTO CROSS 2. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DELLO STATO FINALE DEI LAVORI E SVINCOLO CAUZIONE RELATIVA.

IL DIRIGENTE

Visti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P.;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019-2021 risorse finanziarie,, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 con la quale si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018 e conseguentemente con atto P.G. n. 55207 IL Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, a decorrere dal 01/05/2018;

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale RUD n. 283 del 22/03/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA AMENDOLA PROGETTO CROSS 2."**, stabilendo di procedere ad indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- l'importo complessivo dei lavori posti a base di gara ammontava a €. 112.977,18 oltre IVA, di cui €. 3.461,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- con Provvedimento dirigenziale R.U.D. n. 884 del 20/08/2018 veniva approvato il verbale di gara ed aggiudicata in via definitiva la procedura aperta in oggetto alla **Ditta SALI.VER S.r.l.** di Reggio Emilia - P.I. 02421950359 per aver presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, corrispondente ad un **importo di aggiudicazione pari ad € 108.596,53 oltre I.V.A al 10%** di cui € 3.461,00 per oneri

della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- I lavori furono consegnati con verbale di consegna anticipata in data 29/08/2018;
- In data 27/11/2018 è stato firmato il contratto n. 55902 di Rep.;

Rilevato che:

Il direttore dei Lavori Geom. Giuliana Bolognesi in data 03/06/2019 ha rassegnato al Rup Ing. Ermes Torreggiani la Relazione sul conto finale e certificato di esecuzione lavori, dalla quale si evince che:

CAUZIONI:

La ditta ha costituito cauzione definitiva al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge, mediante Polizza fideiussoria emessa da "Bene Assicurazioni spa" con sede legale in Milano, Via Dei Voltorta n. 48 emessa il 17/10/2018 n.10030310000004 – per un importo di €. 5.429,83;.

CONSEGNA DEI LAVORI:

I lavori in oggetto vennero consegnati con apposito verbale di Consegna Anticipata in data 29/08/2018 senza riserve da parte dell'impresa.

FATTURE IN ANTICIPAZIONE:

La ditta, non ha richiesto anticipazioni sull'importo contrattuale

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Come previsto dal Capitolato Speciale D'appalto, i lavori dovevano compiersi in 75 giorni naturali e continui, decorrenti dalla data del verbale di consegna anticipata dei lavori, quindi da compiersi entro il 11/11/2018.

PROROGHE CONCESSE

Visto l'art. 3.6 del Capitolato Speciale d' Appalto, L'appaltatore ha richiesto una proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori, in atti al n PG 138931/2018. Il Responsabile del Procedimento, sentito il parere della D.L., ha concesso una proroga pari 30 giorni naturali e consecutivi, il termine complessivo per dare ultimati i lavori di progetto fu portato al 11/12/2018.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI:

I lavori furono sospesi con verbale in data 31/10/2018 e ripresi in data 12/11/2018, con ultimazione prevista per il 23/12/2018.

SUBAPPALTI:

in data 14/11/2018 con atto dirigenziale RUAD n. 1802 è stato autorizzato il Subappalto per le opere elettriche (cat. OG10) alla Ditta Maioli & C. snc con sede legale ad Albinea RE, in Via M. Melato 14/a partita IVA 00264220351 per un importo di € 11.715,26 nel quale si stabiliva di provvedere al pagamento diretto del Subappaltatore, ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 12 lettera a) del Dlgs. 50/2016;

Detta somma è stata liquidata direttamente dall'Amministrazione Comunale in unica soluzione nel Sal n. 1

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

L'ultimazione è effettivamente avvenuta il giorno 21/12/2018 come indicato nel verbale del di ultimazione, quindi entro il termine utile stabilito.

PAGAMENTI IN ACCONTO – ANTICIPAZIONE - SAL :

Come si può rilevare dal relativo Sal 1, all'impresa esecutrice è stata erogata la somma complessiva di Euro 97.193,85 per lavorazioni eseguite a tutto il 14/02/2019.

CONTO FINALE OPERE ESEGUITE :

Il Conto finale di cui la presente costituisce relazione, è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 14/02/2019 e riporta le seguenti previsioni economiche:

-Importo lavori contabilizzati	€	105.135,48
-Oneri per la sicurezza	€	3.461,00
Totale	€	108.596,48

<i>A dedurre i pagamenti già erogati:</i>		
-1^ certificato di pagamento	€	97.193,85

-trattenuta per infortuni di - 0,5%	€	542,98
-trattenuta del 10% sul SAL (art. 4.2 CSP)	€	10.859,65

<i>Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di</i>	€	11.402,63
---	----------	------------------

RISERVE DELL'IMPRESA:

l'impresa ha firmato gli atti contabili senza l'esplicitazione di alcuna riserva.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI:

l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro ed ha pure regolarmente ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali come è emerso dai DURC ottenuti.

INFORTUNI SUL LAVORO:

durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni delle maestranze degno di particolare menzione.

CESSIONE CREDITI:

non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti come da allegata dichiarazione.

AVVISI AI CREDITORI:

durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione degli avvisi ai creditori in quanto i lavori stessi hanno avuto unicamente luogo su aree di proprietà o nella disponibilità dell'Amministrazione Comunale.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

I lavori si sono svolti, secondo le previsioni di progetto.

CONFRONTO TRA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA:

la somma autorizzata per lavori a base di contratto, al netto del ribasso, e a disposizione dell'Amministrazione è di netti € 108.596,53 oltre I.V.A. 10% .

La somma spesa, come risulta dal conto finale é di € 108.596,48 oltre I.V.A. 10%, pertanto, avendo eseguito i lavori come da contratto e rispettando quasi tutte le quantità previste si é avuta una minore spesa pari ad € 0,05.

Considerato che:

- le varie opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione Lavori e che le stesse sono state eseguite a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;

- dagli accertamenti, misure e verifiche, lo stato di fatto corrisponde per qualità e dimensioni a quanto riportato nel registro di contabilità e nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli contenuti nel contratto d' appalto n.55902 di Rep. Del 27/11/2018;
- l'ammontare dei lavori eseguiti come da stato finale rientra nella somma contrattuale e i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso degli stessi l'impresa appaltatrice e le imprese subappaltatrici hanno regolarmente provveduto alla assicurazione degli operai;
- per le lavorazioni affidate in subappalto, si è provveduto alla liquidazione diretta alla ditta subappaltatrice ricorrendo tutte le condizioni di cui all'art. 105 comma 12 lettera a) del Dlgs. 50/2016;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale dei lavori senza eccezioni o riserve;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessioni dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento degli stessi;
- l' impresa ha consegnato tutte le certificazioni previste dal Capitolato Speciale D'Appalto e i disegni aggiornati as-built degli impianti.
- il conto finale al netto del ribasso, ammonta a € 108.596,48 , incluso oneri della sicurezza
- il credito dell'impresa rimane di € **11.402,63** oltre I.V.A. al 10 %;
- pertanto si può liquidare, ad avvenuta approvazione degli atti di contabilità finale, il credito netto alla ditta appaltatrice che ammonta a € **11.402,63** oltre I.V.A. al 10 % a saldo di quanto dovuto;
- si può inoltre provvedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata dall'Impresa appaltatrice mediante polizza fidejussoria di €. 5.429,83 emessa da "Bene Assicurazioni spa" con sede legale in Milano, Via Dei Voltorta n. 48 emessa il 17/10/2018 n.10030310000004.
- Il DURC dell'impresa appaltatrice è risultato regolare con tutti gli istituti e con scadenza al 22/06/2019;
- L'impresa appaltatrice ha presentato polizza di garanzia fidejussoria per il pagamento della rata di saldo n. 10030310000136 del 27/05/2019 per €. 11.471,05, pari alla rata di saldo più interessi legali , rilasciata dalla Agenzia "Bene Assicurazioni spa" con sede legale in Milano, Via Dei Voltorta n. 48, con scadenza al 27/05/2021.

Ritenuto pertanto doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito;

Richiamati:

- Il vigente regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, in particolare gli artt. 14 e 16;
- Il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Reggio Emilia;
- Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000

DETERMINA

1. di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione per **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI VIA AMENDOLA PROGETTO CROSS 2.**” che tiene luogo dell'atto formale di collaudo ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.;

Il presente atto costituisce altresì, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 svincolo della cauzione definitiva prestata dall'Impresa appaltatrice di €. 5.429,83 mediante polizza fidejussoria emessa da “Bene Assicurazioni spa” con sede legale in Milano, Via Dei Voltorta n. 48 emessa il 17/10/2018 n. 10030310000004 al momento della firma del contratto nella forma e nei termini di legge.

Il presente provvedimento viene trasmesso al Servizio Finanziario per l'emissione del mandato di pagamento di **€ 12.542,89 (IVA 10% compresa)** a favore dell'Impresa SALI-VER SRL con sede a Reggio Emilia Partita Iva 02421950359 come da fattura N. 93/00 del 13/06/2019 già registrata in contabilità e per le relative annotazioni sulle scritture contabili, impegno spesa 2019/1232

Estensore: Renata Mainini

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Ing. Ermes Torreggiani)
TORREGGIANI I
2019.07.02 09:32:49
CN=TORREGGIANI ERME.
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:TRRRMS64C06I
RSA/1024 bits



Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.