

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1660
del 14/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 690
del 02/07/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 32
COMMA 2 DEL D. LGS 50/2017, L'INTERVENTO DI
RAFFORZAMENTO STRUTTURALE LOCALE DEL PALASPORT "G.
BIGI"

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018, con atto n 55207 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni, a decorrere dal 01/05/2018;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019-2021 - risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00, con il quale è stata attribuita all'ing. Ermes Torreggiani la gestione delle risorse del cap. Capitolo 40103/29 MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER SICUREZZA E MESSA A NORME ANTINCENDIO DI EDIFICI Piano Finanziario 2.02.01.09.999 Missione/Programma 01.05

Dato atto che:

- Il fabbricato del palazzo dello sport è stato inserito nel piano comunale di emergenza in materia di protezione civile, aggiornato con Delibere del Consiglio Comunale N. 39 DEL 18/03/2019, come immobile da utilizzare per emergenze diverse rispetto al rischio sismico in quanto non ancora adeguato.
- Con la realizzazione dell'ampliamento del Palasport, eseguito negli anni 2016/2017, si è manifestata la necessità di incaricare l'ing. Alex Lemmi ad eseguire la verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio (livello1).
- Gli esiti delle analisi effettuate hanno evidenziato tutte le vulnerabilità e le carenze strutturali dell'edificio sia sul piano statico che dinamico. Sono state identificate le zone di maggiore criticità e stabilito una gerarchia di priorità degli interventi di miglioramento sismico da programmare per l'eliminazione delle vulnerabilità.
- Inoltre durante l'esecuzione dei lavori del primo stralcio sono state individuate delle criticità relative alla stabilità del controsoffitto, segnalate anche da varie comunicazioni da parte del gestore dell'impianto ed evidenziate nei verbali della Commissione Provinciale di Vigilanza Locali pubblico Spettacolo.
- Dalle verifiche sulla vulnerabilità sismica effettuate è emerso che la struttura ha necessità di interventi di rafforzamento locale che non modificano il funzionamento strutturale del fabbricato, ma contribuiscono a garantire l'incolumità delle persone e la sicurezza della struttura stessa.
- Pertanto in data 02/05/2019 con Determina Dirigenziale RUD 467 è stato affidato un incarico professionale all'Ing. Martina Malagoli per la redazione di un progetto

relativo a interventi di miglioramento sismico e messa in sicurezza all'interno del Palasport " G. Bigi" per complessivi € 14.000,00 compreso contributo 4% esente IVA, ulteriormente integrato con determinazione dirigenziale RUD 2019/635 per un compenso di € 3.120,00 contributo 4% compreso ed esente IVA. CIG Z58280C583

- In data 27/05/2019 P.G. n° 102463 è stato consegnato presso gli uffici del Servizio Ingegneria e Manutenzioni il progetto esecutivo denominato " Interventi di rafforzamento locale del palazzo dello Sport G. Bigi a Reggio Emilia" comprendente gli elaborati seguenti:
 1. Relazione Tecnico Illustrativa Generale
 2. Relazione fotografica
 3. Relazione di calcolo strutturale
 4. Relazione sui materiali
 5. Relazione geologica
 6. Relazione geotecnica
 7. Relazione sulla modellazione sismica
 8. Relazione di valutazione della sicurezza
 9. Computo metrico estimativo
 10. Elenco prezzi unitari

Elaborati grafici strutturali:

- S.01 Rilievo geometrico - strutturale: telaio 1-2
- S.02 Rilievo geometrico - strutturale: telaio 3a-3b
- S.03 Rilievo geometrico - strutturale: telaio 4a-4b-5
- S.04 Rilievo geometrico - strutturale: solai
- S.05 Rilievo geometrico - strutturale: capriata principale A1-A2-A3
- S.06 Rilievo geometrico - strutturale: capriata principale A4 -A5
- S.07 Rilievo geometrico - strutturale: capriata secondaria 1 -2 -3 - 4
- S.08 Rilievo geometrico - strutturale: capriata secondaria 5 - 6 -7 -8
- S.09 Rilievo geometrico - strutturale: capriate trasversali
- S.10 Stato di progetto: interventi su telai in c.a.
- S.11 Stato di progetto: interventi su strutture metalliche di copertura.

- Relazione tecnica generale e Quadro economico di progetto
- Piano della sicurezza
- Preventivi
- Attestato di verifica e validazione
- il quadro economico progettuale risulta articolato come segue:

quadro economico	
<i>descrizione delle voci</i>	importo
a) LAVORI IN APPALTO	
- Lavori di carpenteria metallica	€ 39.894,00
- Lavori di rafforzamento strutturale	€ 39.952,72
- Oneri alla sicurezza	€ 989,84
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 80.836,56
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A sui LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 8.083,66
Incentivo ai dipendenti per funzioni tecniche – art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (max. 1,8% dell'importo lavori)	€ 1.455,06
Imprevisti	€ 8.083,66
Lavori in economia	€ 1.541,06
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 19.163,44
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA:	€ 100.000,00

In particolare dai risultati delle analisi riportati nelle relazioni di progetto sono emerse le seguenti criticità:

- la struttura in acciaio della copertura è priva di efficaci controventi in piano
- le strutture verticali in Cemento armato in opera(portali) sono localmente prive di elementi reagenti per azioni sismiche fuori piano
- la struttura di sostegno del controsoffitto esistente non è conforme alle norme antisismiche vigenti.

Dato atto inoltre che:

- la necessità di intervenire su un immobile, la natura degli interventi di consolidamento eventualmente da realizzare ed il loro ammontare, non può essere determinato che a seguito degli esiti di verifica ed analisi conferite a professionisti esperti in materia. Pertanto, ad indagini effettuate e ultimato il progetto di consolidamento, è stato definito che l'importo totale, inclusi gli oneri di spese tecniche, supera i €100.000,00, limite oltre il quale necessita l'iscrizione dell'intervento nell'elenco annuale dei LL. PP.
- Verrà richiesta pertanto l'inclusione dell'opera nell'elenco annuale 2019 previa variazione degli strumenti programmatori, cui farà seguito l'integrazione del quadro economico per € 17.120,00 di spese tecniche già regolarmente conferite.

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nel Dirigente del Servizio Ingegneria e Manutenzioni ing. Ermes Torreggiani.
- ai sensi dell'art 23, comma 4 e dell'art. 32 2° comma del D. Lgs 50/2016, il responsabile del procedimento, nel caso di interventi non di particolare complessità, può provvedere direttamente all'adozione di apposite determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi, corredati dagli elaborati progettuali ritenuti necessari in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire nonché gli elementi della determina a contrattare ex del D. Lgs. 50/2016 omettendo pertanto i primi 2 livelli di progettazione.
- L'aliquota IVA da applicare all'intervento è del 10% in quanto rientranti nella fattispecie di cui al DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 6 giugno 2001, n. 380 Art. 3 comma 1 lettera c ed inseriti nella nella Tabella A, Parte III - D.P.R. 633/1972
- in specifico, gli interventi sono riconducibili alla seguente tipologia
- *Testo unico edilizia D.P.R. 380/2001 (come modificato dal D.Lgs. 301/2002) c) "interventi di restauro e di risanamento conservativo", gli interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano destinazioni d'uso con essi compatibili. Tali interventi comprendono il consolidamento, il ripristino e il rinnovo degli elementi costitutivi dell'edificio, l'inserimento degli elementi accessori e degli impianti richiesti dalle esigenze dell'uso, l'eliminazione degli elementi estranei all'organismo edilizio;*
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 - art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini"), in quanto trattasi di realizzazione di lavori;
- al fine di procedere ad affidamento dei lavori si è provveduto tramite indagine di mercato a selezionare le Ditte da incaricare mediante contratto in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, garantendo il rispetto dei principi di economicità dell'affidamento di

concorrenzialità ed di rotazione degli affidamenti; le condizioni economicamente più favorevoli sono state offerte dalle ditte:

Realizzazione Carpenteria metallica (Cat. OS18 a Elementi strutturali in acciaio): Ditta Nuova GAFM srl per un importo di euro 39.000,00 + 589,84,00 euro per oneri alla sicurezza, oltre IVA

CIG ZC328D132F

per Interventi di rinforzo strutturale (Cat. OG1 - Edifici civili e industriali) Ditta De Angeli Costruzioni srl per un importo di euro 39.500,00 + 400,00 euro di oneri alla sicurezza, oltre IVA **CIG Z9828D1457**;

il quadro economico di affidamento è risultato il seguente:

quadro economico rideterminato	
<i>descrizione delle voci</i>	<i>importo</i>
a) LAVORI IN APPALTO	
- Lavori di carpenteria metallica	€ 39.000,00
- Oneri alla sicurezza	€ 589,84
- Lavori di rafforzamento strutturale	€ 39.500,00
- Oneri alla sicurezza	€ 400,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 79.489,84
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A sui LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 7.948,98
Incentivo ai dipendenti per funzioni tecniche – art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (max. 1,8% dell'importo lavori)	€ 1.430,82
Imprevisti	€ 7.948,98
Lavori in economia	€ 3.181,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 20.510,16
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA:	€ 100.000,00

Verificato che le ditte individuate come affidatarie risultano regolari nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

Dato atto altresì che prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte affidatarie presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Ritenuto pertanto :

- di approvare la realizzazione dell'intervento per la spesa complessiva di € 100.000,00 (IVA compresa)
- di impegnare la spesa relativa all'affidamento dei lavori alle Ditte in precedenza evidenziate ed di assumere prenotazione di impegno per le residue voci del quadro economico.

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE - Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il codice CUP - Codice Unico di Progetto: J89H19000110004

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Vista, la Legge 145/2018, commi 892 e 894, che riconosce a titolo di ristoro del gettito non più acquisibile dai comuni a seguito dell'introduzione della TASI di cui al comma 639 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147, un contributo da destinare al finanziamento di *"piani di sicurezza a valenza pluriennale finalizzati alla manutenzione di strade, scuole ed altre strutture di proprietà comunale"* (risorse già accertate e introitate al bilancio annualità 2019 euro 1.577.732,80 acc.2019/439 cap. E 9789) classificazione piano finanziario 4.02.01.01.001, e pertanto di ricondurre l'intervento rientrante alle fattispecie di cui alla fonte di finanziamento;

Visti:

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
l'art. 56 dello Statuto Comunale;
gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
gli artt. 31 comma 1, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e int.

DETERMINA

1) di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del d. lgs 50/2017, l'intervento di RAFFORZAMENTO STRUTTURALE LOCALE DEL PALASPORT "G. BIGI" costituito dagli elaborati in atti in allegato al n. P.G. n° 102463/2019 dettagliatamente elencati in narrativa;

2) di autorizzare la spesa complessiva di €. 100.000,00 (compresa IVA) ed il quadro economico di affidamento, suddiviso come di seguito dettagliato:

quadro economico rideterminato	
<i>descrizione delle voci</i>	<i>importo</i>
a) LAVORI IN APPALTO	
- Lavori di carpenteria metallica	€ 39.000,00
- Oneri alla sicurezza	€ 589,84
- Lavori di rafforzamento strutturale	€ 39.500,00
- Oneri alla sicurezza	€ 400,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	€ 79.489,84
b) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
I.V.A sui LAVORI IN APPALTO (10%)	€ 7.948,98
Incentivo ai dipendenti per funzioni tecniche – art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 (max. 1,8% dell'importo lavori)	€ 1.430,82
Imprevisti	€ 7.948,98
Lavori in economia	€ 3.181,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 20.510,16
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA:	€ 100.000,00

2) di stabilire che i contratti in affidamento diretto, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 vengano stipulati per scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio.

3) per ciò che concerne le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce "imprevisti" del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità, che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite massimo di € 5.000,00 per ciascun intervento, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario, dando fin da ora atto che verranno altresì rispettate le disposizioni di salvaguardia dei principi di rotazione degli affidamenti stabilite dall'Amministrazione Comunale.

4) di provvedere ai seguenti adempimenti contabili:

a) impegno della somma di € 87.434,82 (IVA 10% Compresa) - pari all'importo dei lavori affidati - alla missione 1 - programma 5, TITOLO 02, codice del piano dei conti integrato 2.02.01.09.999 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019 al cap. 40103/29 MANUTENZIONE

STRAORDINARIA PER SICUREZZA E MESSA A NORME ANTINCENDIO DI EDIFICI codice prodotto/progetto 2017_PG_545401, codice unico di progetto (CUP: J89H19000110004) cod OPERA: U_14401, di cui:

€ 43.548,82 a favore della Ditta Nuova GAFM srl CIG ZC328D132F ;

€ 43.890,00 a favore della Ditta De Angeli Costruzioni srl CIG Z9828D1457

b) prenotazione della residua somma di € 12.656,18 pari all'importo delle altre somme del quadro economico con le medesime modalità di cui alla precedente lettera a):

da suddividere come segue:

€ 1.430,82 Incentivo ai dipendenti per funzioni tecniche (Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio)

€11.130,36 per imprevisti e lavori in economia IVA compresa

5) di dare atto che il complessivo importo di € 17.120,00 per in carichi tecnici conferiti all'Ing. Martina Malagoli saranno portati ad integrazione del quadro economico di affidamento, dopo la variazione degli strumenti programmatori con l'inserimento dell'opera nell'elenco annuale dei lavori pubblici, e di provvedere successivamente a trasferire gli impegni e le prenotazioni relative al quadro economico al capitolo di Peg che verrà istituito a seguito di variazione equilibri di bilancio, con stanziamento dedicato successivamente alla iscrizione nell'elenco annuale LL.PP 2019 (e conseguente istituzione nuovo codice progetto e capitolo PEG);

6) di finanziare l'intervento in oggetto con contributo ex art. 1 comma 892 e 894 della Legge 145/2018 cosiddetto Fondo Ex Tasi (da destinare al finanziamento di piani di sicurezza a valenza pluriennale finalizzati alla manutenzione di strade, scuole ed altre strutture di proprietà comunale) .

7) Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

Ing. Ermes Torreggiani