

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/1763

del 27/06/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 695

del 03/07/2019

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: IMPEGNI DI SPESA CONSEGUENTI AGLI INTROITI PER
CONCESSIONE TEMPORANEA IN LICENZA DI DIRITTO D'USO
D'IMMAGINE

2019_PD_5707

OGGETTO: IMPEGNI DI SPESA CONSEGUENTI AGLI INTROITI PER CONCESSIONE TEMPORANEA IN LICENZA DI DIRITTO D'USO D'IMMAGINE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il "Bilancio di Previsione 2019-2021" e il D.U.P (Documento Unico di Programmazione);
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019/2021 – risorse finanziarie", nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs 267/2000;
- con deliberazione di Giunta Comunale, ID n. 58 del 05/04/2018 è stata approvata la macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- con atto P.G. n. 62809 del 04/04/2019, il Sindaco ha conferito, ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 267/2000, all'ing. David Zilioli la responsabilità di direzione del Servizio Mobilità, Ambiente, Housing Sociale e Progetti speciali, con decorrenza 4/4/2019 e fino al termine del proprio mandato;
- Con deliberazione di giunta di PG n. 14696 del 01/07/2008 è stato avviato l'iter finalizzato alla tutela e all'utilizzo dell'immagine delle opere progettate dall'architetto Santiago Calatrava, con l'approvazione dei tariffari connessi;
- Con determinazione dirigenziale di PG n. 19606 del 15/09/2008 è stato approvato lo schema contrattuale per l'acquisizione dei diritti di utilizzo economico delle opere progettate dall'architetto Santiago Calatrava per Reggio Emilia;
- Tale contratto ("*Relativo all'utilizzo economico dell'immagine dei cinque progetti di Santiago Calatrava a Reggio Emilia*"), sottoscritto tra l'amministrazione Comunale e l'architetto spagnolo è stato registrato presso l'Agenzia delle entrate – ufficio di Reggio Emilia al n. 12852 del 11/11/2008;
- Con deliberazione di giunta di PG n. 18181 del 01/10/2010 si è proceduto all'*aggiornamento degli indirizzi per la gestione delle attività di tutela e utilizzo dell'immagine delle opere progettate dall'architetto Santiago Calatrava*;

Dato atto che:

- nell'anno 2017-2018-2019 l'amministrazione Comunale ha ricevuto e concretizzato alcune richieste di utilizzo dell'immagine delle opere progettate dall'architetto Santiago Calatrava con finalità economiche, promozionali e/o commerciali;
- alle suddette richieste sono stati applicati i tariffari approvati dalla Giunta Comunale, così come aggiornati con Deliberazione di Giunta Comunale PG n. 18181 del 01/10/2010, applicati per analogia anche all'utilizzo dell'immagine della stazione AV Mediopadana;

- con deliberazione di Giunta Comunale di PG. n. 14696 del 01/07/2008 (*punto 7 delle premesse*), al punto e) del dispositivo, si prevedeva di convogliare gli eventuali proventi, derivanti dai diritti di immagine delle opere, tra l'altro, alle attività di controllo, ispezione e manutenzione ordinaria dei tre ponti, innescando un processo di autofinanziamento;
- nelle more dell'aggiornamento delle linee guida, di gestione dell'immagine delle opere progettate dall'architetto Santiago Calatrava, esplicitando l'estensione dell'attività all'ormai completata Stazione di Reggio Emilia AV Mediopadana, si estende per analogia e coerenza logica la destinazione degli eventuali introiti/proventi ad eventuali attività di controllo, manutenzione ordinaria delle aree esterne alla stazione di competenza comunale;
- si rende necessaria la programmazione e realizzazione di una serie di interventi di manutenzione riguardanti: la viabilità e il miglioramento della sicurezza dei percorsi interni, sfalci, potature e cura delle aree verdi limitrofe a ponti e stazione e di implementazione della segnaletica verticale ed orizzontale;

Viste:

- la richiesta della società **Gestio S.r.l.** di utilizzare uno scatti di proprietà dell'Amministrazione Comunale ritraente la stazione AV Mediopadana progettata dall'architetto Santiago Calatrava come copertina della brochure aziendale;
- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società Gestio S.r.l., di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 550,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società **Gestio S.r.l.**, con sede legale in via Emilia San Pietro, 1 – 42121 Reggio Emilia, P.IVA 01967590355, ad utilizzare temporaneamente ed in via non esclusiva l'immagine della stazione AV Mediopadana dalla stessa società individuata, per la cifra complessiva di € 550,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dell'Amministrazione;
- la richiesta della società **Credem Private Equity SGR S.p.a.** di utilizzare due scatti di proprietà dell'Amministrazione Comunale ritraenti la stazione AV Mediopadana progettata dall'architetto Santiago Calatrava nell'head banner di pagine di 2° livello del sito www.credempriveq.it;
- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società Credem Private Equity SGR S.p.a., di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 350,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società Credem Private Equity SGR S.p.a., con sede legale in via E. Che Guevara, 4 – 42123 Reggio Emilia, P.IVA 02008670354, ad utilizzare temporaneamente ed in via non esclusiva le immagini della stazione AV Mediopadana dalla stessa società individuata, per la cifra complessiva di € 350,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dell'Amministrazione;
- la richiesta della società **Max Mara S.r.l.** di realizzare immagini ad hoc presso la Stazione AV Mediopadana progettate dall'architetto Santiago Calatrava, finalizzate allo shooting Sportmax Resort 2019, destinato ad uso commerciale non pubblicitario;

- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società Max Mara S.r.l., di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 4.000,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società Max Mara S.r.l., con sede legale in via Giulia Maramotti, 4 – 42124 Reggio Emilia, P.IVA 01397620350, a realizzare lo shooting presso la stazione AV Mediopadana di cui ai punti precedente, per la cifra complessiva di € 4.000,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dell'Amministrazione;
- la richiesta della società **Cattleya S.r.l.** di realizzare immagini ad hoc presso i tre ponti progettati dall'architetto Santiago Calatrava, che verranno utilizzate nell'ambito della serie televisiva 'Gomorra La Serie – IV Stagione';
- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società Cattleya S.r.l., di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 4.500,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società Cattleya S.r.l., con sede legale in piazzale Valerio Massimo, 7/8 – 00162 Roma, P.IVA 04970321008, a realizzare lo shooting presso i tre ponti lungo viale dei Trattati di Roma di cui ai punti precedente, per la cifra complessiva di € 4.500,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dell'Amministrazione;
- la richiesta della società **KB Media GmbH** di realizzare immagini ad hoc presso la stazione AV Mediopadana progettata dall'architetto Santiago Calatrava, finalizzate alla produzione del video corporate 'Imagefilm Knorr-Bremse AG';
- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società KB Media GmbH, di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 15.000,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società KB Media GmbH, con sede legale in Moosacher Straße, 80 – Monaco (Germania), VAT-Number DE 167015233, a realizzare lo shooting presso la stazione AV Mediopadana di cui ai punti precedente, per la cifra complessiva di € 15.000,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dell'Amministrazione;
- la richiesta della società **S.M.T. S.r.l.** di utilizzare due scatti di proprietà dell'Amministrazione Comunale ritraente la stazione AV Mediopadana e il ponte laterale progettati dall'architetto Santiago Calatrava all'interno dello slider in home page del sito istituzionale www.manifatturatessile.com;
- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società **S.M.T. S.r.l.**, di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 350,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società **S.M.T. S.r.l.**, con sede legale in viale della Costituzione, 37 – 42015 Reggio Emilia, P.IVA 01182020352, ad utilizzare temporaneamente ed in via non esclusiva le immagini della stazione AV Mediopadana e del ponte laterale dalla stessa società individuata, per la cifra complessiva di € 350,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dell'Amministrazione;
- la richiesta della società **Tim S.p.a.** di utilizzare due scatti di proprietà dell'Amministrazione Comunale ritraente la stazione AV Mediopadana e il

ponete laterali progettati dall'architetto Santiago Calatrava come copertina della Relazione Finanziaria Annuale 2018;

- i tariffari approvati dalla Giunta Comunale con deliberazione di Giunta Comunale di PG n. 18181 del 01/01/2010 che prevedono per la tipologia specifica di utilizzo richiesta dalla società **Tim S.p.a.**, di cui sopra, un impegno economico complessivo di € 650,00, oltre IVA 22%;
- la disponibilità della società **Tim S.p.a.**, con sede legale in via Gaetano Negri, 1 – 20123 Milano, P.IVA 00488410010, ad utilizzare temporaneamente ed in via non esclusiva l'immagine della stazione AV Mediopadana dalla stessa società individuata, per la cifra complessiva di € 650,00 IVA 22% esclusa, alle condizioni tutte previste dal contratto predisposto dall'Amministrazione;

Richiamata la propria Determinazione dirigenziale R.U.D. n. 464 del 02/05/2019 con la quale:

- si è concesso temporaneamente in licenza, per le premesse e le motivazioni esplicitate in narrativa alle società Gestio S.r.l. (01967590355), Credem Private Equity SGR S.p.a. (P.IVA 02008670354), Max Mara S.r.l. (P.IVA 01397620350), Cattleya S.r.l. (P.IVA 04970321008) e KB Media GmbH (VAT-Number DE 167015233), SMT S.r.l.a (01182020352) e Tim S.p.a. (00488410010) il diritto di utilizzo delle immagini delle opere progettate dall'architetto Santiago Calatrava per Reggio Emilia;
- si sono conseguentemente effettuati i relativi accertamenti al Titolo 3, codice del piano dei conti integrato 3.01.02.01.999, al capitolo 8477 del PEG 2019, denominato "*Entrate da spot televisivi e da altri proventi*", codice prodotto-progetto PEG 2019_PD_5707, centro di costo 0126, codice Coge CF, contabilità ambientale non rilevante, in particolare:
 - acc. n. 2019/490 di € 671,00 – debitore: Gestio srl
 - acc. n. 2019/491 di € 427,00 – debitore Credem Private Equity SGR S.P.A.
 - acc. n. 2019/492 di € 4.800,00 – debitore Max Mara s.r.l.
 - acc. n. 2019/493 di € 5.490,00 – debitore Cattleya srl
 - acc. n. 2019/494 di € 15.000 – debitore KB media GMBH
 - acc. n. 2019/495 di € 427,00 – debitore S.M.T. srl
 - acc. n. 2019/496 di € 793,00 – debitore TIM s.p.a.

Considerato che:

- ad oggi sono stati complessivamente riscossi e incassati € 11.895,00 relativi alle somme di cui agli accertamenti n. 2019/490, 2019/491, 2019/492, 2019/493, 2019/495;
- le entrate di cui agli accertamenti n. 2019/494 (debitore KB media GMBH) e n. 2019/496 (debitore TIM s.p.a.) sono da ritenersi tutt'ora esigibili permanendo le ragioni del credito e gli altri requisiti di cui all'art. 179 del TUEL e pertanto non si ritiene di procedere ad alcuna svalutazione del credito stesso;

Ritenuto opportuno impegnare le risorse accertate per interventi di manutenzione che si rendono necessari, per i quali si è provveduto a richiedere i relativi preventivi agli operatori economici:

1. installazione di una sbarra che impedisca l'ingresso all'interno della rotonda tra Via Gramsci e Via Filangieri a Reggio Emilia (ingresso stazione TAV) ed

evitare il parcheggio e situazioni di pericolo soprattutto in fase di uscita delle vetture sulla rotatoria – preventivo PG 2019/123093 di SALI-VER srl con sede legale in Via Terezin, 19 – 42122 Reggio Emilia (P.IVA 02421950359) per un importo di € 2.220,00 oltre IVA al 22%;

2. sostituzione di una delle lettere di arredo installate a Mancasale sulla rotatoria di via Moro che è stata oggetto di atto vandalico e intervento su quelle rimaste per aumentarne la resistenza applicando viti antimanomissione - preventivo PG 2019/123143 di APOGEO srl con sede legale in Via Ferravilla, 23 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 01573930359) per un importo di € 1.250 oltre IVA al 22%;
3. manutenzione ordinaria della telecamera OCR in via Moro ed il suo ripristino in loco, con relativa configurazione e collaudo - preventivo PG 2019/123091 di EMISFERA sistemi srl con sede legale in Via del Paracadutista, 8 – 42122 Reggio Emilia (P.IVA 01573930359) per un importo di € 800,00 oltre IVA al 22%;
4. intervento di manutenzione ordinaria su alcuni alberi esistenti in via Lama, in relazione ai lavori svolti a Mancasale dall'impresa Ognibene come oneri di urbanizzazione - preventivo PG 2019/133088 di CILLONI VERDE snc con sede legale in Via Martiri della Bettola, 2 – 42123 Reggio Emilia (P.IVA 01806040356) per un importo di € 1.300 oltre IVA al 22%;
5. manutenzione ordinaria delle spire di sicurezza della sbarra automatica del varco di accesso in via Moro, a seguito del rifacimento della pavimentazione, con relativa configurazione e collaudo - preventivo PG 2019/123083 di EMISFERA sistemi srl con sede legale in Via del Paracadutista, 8 – 42122 Reggio Emilia (P.IVA 01573930359) per un importo di € 480,00 oltre IVA al 22%;
6. rifacimento della pavimentazione stradale in prossimità del varco di accesso in via Moro, che consentirà di ripristinare le spire di sicurezza di cui al punto precedente - preventivo PG 2019/123146 di SALI-VER srl con sede legale in Via Terezin, 19 – 42122 Reggio Emilia (P.IVA 02421950359) per un importo di € 2.800,00 oltre IVA al 22%;

Visti:

- gli artt. 107, 151 comma 4°, 163, 179 e 183 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267;
- il D.Lgs. 30/03/2001, n. 165 ed in particolare l'art. 4, 2° comma;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- gli art. 24, 25, 32 e 33 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D. Lgs. 163/2006, in particolare l'art. 125, co. 8 e 11;
- il vigente Regolamento dei Contratti del Comune;

DETERMINA

1. di impegnare la somma complessiva di € **10.797,00** (IVA inclusa) con imputazione alla Missione 10, Programma 06, Titolo I, codice del piano dei conti integrato 1.03.02.99.999 del Bilancio 2019, al cap. **7159** del PEG 2019,

denominato "Prestazioni di servizi varie per servizio Alta Velocità", codice prodotto 2019_PD_5707, centro di costo 0215, codice, in questo modo:

- **€ 6.124,40** (IVA inclusa) a favore di **SALI-VER srl** con sede legale in Via Terezin, 19 – 42122 Reggio Emilia (P.IVA 02421950359) – CIG **ZF12900BAE**;
 - **€ 1.525,00** (IVA inclusa) a favore di **APOGEO srl** con sede legale in Via Ferravilla, 23 – 42124 Reggio Emilia (P.IVA 01573930359) CIG **ZEE2900BDA**;
 - **€ 1.561,60** (IVA inclusa) a favore di **EMISFERA sistemi srl** con sede legale in Via del Paracadutista, 8 – 42122 Reggio Emilia (P.IVA 01573930359) – CIG **Z1C2900C1E**;
 - **€ 1.586,00** (IVA inclusa) a favore di **CILLONI VERDE snc** con sede legale in Via Martiri della Bettola, 2 – 42123 Reggio Emilia (P.IVA 01806040356) – CIG **ZE12900C45**;
2. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli articoli 23 e 27 del d.lgs. 33/2013 ("Decreto trasparenza") e dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012;
 3. di disporre che i contratti verranno stipulati nella forma della corrispondenza commerciale tramite lettera di conferma d'ordine, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.;
 4. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui all'articolo 187, 7° comma, del Decreto Legislativo n. 267 del 2000.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO MOBILITA', HOUSING SOCIALE
E PROGETTI SPECIALI
Ing. David Zilioli