

**Proponente: 42.B**  
**Proposta: 2019/1723**

**del 25/06/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 703**

**del 04/07/2019**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI**

**Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** ESTENSIONE INCARICO PROFESSIONALE DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE PG. N. 2015/1252 DEL 24/12/2015 - RUD N. 2015/1353 DEL 24/12/2015 relativamente AL CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI IMPIANTI TERMICO, IDROSANITARIO, MECCANICO E ANTINCENDIO E REDAZIONE PRATICA PREVENZIONE INCENDI, AMBITO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO DI VILLA BAGNO 1^ STRALCIO A SEGUITO APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE.

**CODICE PRODOTTO: Q\_85801**  
**CODICE CIG: Z2317C5900**  
**CODICE CUP: J87B1400056001**

**OGGETTO:** ESTENSIONE INCARICO PROFESSIONALE DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE PG. N.2015/1252 DEL 24/12/2015 - RUD N. 2015/1353 DEL 24/12/2015 RELATIVAMENTE AL CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI DIREZIONE LAVORI IMPIANTI TERMICO, IDROSANITARIO, MECCANICO E ANTINCENDIO E REDAZIONE PRATICA PREVENZIONE INCENDI, AMBITO LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO DI VILLA BAGNO 1^ STRALCIO A SEGUITO APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE.

## **IL DIRIGENTE**

### **Premesso che:**

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019\_2021 - risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 8/4/2019 si è provveduto ad approvare “Variazione al Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione della Giunta Comunale n 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia, operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018, con atto n. 55207 di PG, il Sindaco ha provveduto all'attribuzione degli incarichi dirigenziali all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia, a decorrere dal 01/05/2018;

### **Premesso inoltre che:**

- con Determina Dirigenziale prot. RUD 990 in data 23/10/2015 è stato approvato il Progetto esecutivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di 1.700.000,00 di cui € 1.452.926,71 per lavori a base d'asta comprensivi di € 27.727,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- a seguito della gara di appalto esperita in data 21/12/2015 tramite procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, i lavori vennero aggiudicati in via definitiva con Determina Dirigenziale RUD 144 del 26/02/2016 all'Impresa CO.G.IM. Srl con sede in Bologna - viale Masini, n° 12, che offrì il ribasso del 18,18 %;
- con comunicazione del 12/02/2018 inviata via Pec -P.G. n° 20151- è stato contestato all'appaltatore il grave ritardo nell'ultimazione dei lavori ,rispetto alla programmazione prevista, e il grave inadempimento causato dall'appaltatore per sua negligenza, avendo abbandonato completamente il cantiere dal giorno 13/12/2017 e cessato senza motivo tutte le lavorazioni; pertanto, permanendo immutate le condizioni del cantiere e pertanto valide le motivazioni della contestazione per inerzia dell'appaltatore, in data 19/03/2018 il RUP ha disposto di risolvere il contratto d'appalto con la Ditta CO.G.IM., giusta Determina dirigenziale R.U.A.D. 438 del 23/03/2018 si provvedeva alla risoluzione del vincolo contrattuale ai sensi dell'art. 136 del D. Lgs 163/2006;
- con verbale in data 09/05/2018 P.G. n° 59492 è stato redatto il verbale di Consistenza definitivo del cantiere, approvato in data 15/06/2018 con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. 952; il conto finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 22/08/2018 sulla base del verbale di Consistenza, ha rilevato che alcune opere sono state realizzate in modo parziale, altre realizzate in modo difforme da quanto previsto in progetto o posate in opera non correttamente, mentre per alcune lavorazioni , anche se realizzate completamente, non sono state consegnate le dichiarazioni di corretta posa in opera;
- come previsto dall'art. 140 del D.lgs 163/2006 e s.m.i. la stazione appaltante ha interpellato la seconda classificata alla procedura di appalto, Ditta F.Ili Aiello ostruzioni s.n.c. con sede a Reggio Emilia in Via Rinaldi 103/f, la quale ha accettato di procedere al completamento dei lavori alle medesime condizioni dell'appaltatore uscente;
- con determina Dirigenziale R.U.D. n° 1506 in data 13/12/2018 è stato approvato il progetto delle opere residue a seguito della risoluzione del contratto d'appalto e affidamento delle stesse al secondo classificato : Impresa F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.r.l. per un importo di € **500.186,14** compreso gli oneri per la sicurezza pari a € 17.522,64;
- in data 10/01/2019 P.G. N° 4577 ,con verbale in pari data, sono stati consegnati i lavori in via anticipata alla ditta F.Ili Aiello Costruzioni s.r.l. per consentire all'impresa di iniziare i lavori di completamento dell'edificio scolastico e di effettuare alcune lavorazioni urgenti di ripristino di parti danneggiate nel precedente appalto;

- durante il corso delle opere di ultimazione della struttura si sono rilevati ulteriori difetti di costruzione causati dall'appaltatore uscente e nel contempo si è rilevato la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive atte al miglioramento della qualità dell'opera e alla sua funzionalità, ai sensi dell'art. 132 comma 3 secondo periodo, nel rispetto del limite del 5% dell'importo originario del contratto, al netto del 50% dei ribassi d'asta conseguiti;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 16/05/2019, veniva approvata la perizia di variante suppletiva, ai sensi dell'art. 161 comma 9 del D.lgs. 207/2010 relativamente ai lavori di "Realizzazione Nuova Scuola secondaria di 1° grado a Villa Bagno - 1° Stralcio" che ha determinato un aumento della spesa progettuale da € 1.980.000,00 a € 2.060.000,00;
- si ritiene pertanto opportuno estendere le prestazioni affidate con determina PG n. 2015/1252 del 24/12/2015 - RUD 2015/1353 del 24/12/2015, a seguito dell'approvazione della perizia di variante suppletiva, ai sensi dell'art. 161 comma 9 del D.lgs. 207/2010 relativamente ai lavori di "Realizzazione Nuova Scuola secondaria di 1° grado a Villa Bagno - 1° Stralcio, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 98 del 16/05/2019, relativamente all'incarico di Direzione Lavori impianti Termico, Idrosanitario, Meccanico e Antincendio e pratica Prevenzione Incendi.

**Precisato inoltre che:**

- ***per la procedura di affidamento sono state rispettate le indicazioni di cui alla Delibera ANAC n. 973 del 14 settembre, recante: "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, la quale prevede: "Gli incarichi d'importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione è negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso";***
- ***pertanto riveste carattere di estrema complessità e delicatezza e necessita di essere svolto esclusivamente da soggetti di comprovata esperienza professionale in materia, e di fiducia dell'Amministrazione Comunale;***
- Alla luce di queste considerazioni, occorre estendere l'incarico affidato con determinazione dirigenziale PG n. 2015/1252 del 24/12/2015 - RUD 2015/1353 del 24/12/2015, ed adeguare il compenso integrandolo con le competenze spettanti per le attività relative all'incarico di Direzione Lavori impianti Termico, Idrosanitario, Meccanico e Antincendio e pratica Prevenzione Incendi, ambito lavori di "Realizzazione Nuova Scuola secondaria di 1° grado a Villa Bagno - 1° Stralcio;

- **Io Studio Tecnico Ing. Federico Mattioli di Scandiano (RE)**, ha dichiarato la propria disponibilità allo svolgimento delle attività oggetto della presente proposta di estensione di incarico dietro un compenso di € 1.734,00 , oltre contributo 4% ed IVA al 22%, per un totale di € **2.200,09**, come da preventivo in atti comunali PG. n. 124570 del 25/06/2019 allegato;
- la spesa complessiva prevista è di € **2.200,09** (IVA 22% Compresa), è prevista al **Capitolo 40250/6**, alla Missione 04 Programma 02 Titolo 02, codice 2.02.01.09..003 del Bilancio 2019, del P.E.G. 2019 denominato “Lavori per ultimazione Nuova Scuola Secondaria di 1° Grado in località Villa Bagno”, finanziata con mezzi comunali, codice prodotto **Q\_85801**, centro di costo 0252, codice **CIG: n. : Z2317C5900 - CODICE CUP: J87B1400056001**;

Ritenuto, necessario, di procedere all'estensione dell'incarico affidato con determinazione dirigenziale PG. n. 2015/1252 del 24/12/2015 - RUD 2015/1353 del 24/12/2015, ed adeguare il compenso integrandolo con le competenze spettanti per le attività relative alla Direzione Lavori impianti Termico, Idrosanitario, Meccanico e Antincendio e pratica Prevenzione Incendi, ambito lavori di “Realizzazione Nuova Scuola secondaria di 1° grado a Villa Bagno - 1° Stralcio, a seguito dell'approvazione della perizia di variante suppletiva.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D. lgs. N. 50/2016 ed in particolare l'art. 32, 14° comma e art. 36 2° comma lett. a);
- l'artt 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi ;
- il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 l'art. 107 , 151, 4° comma e 192;
- il D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 l'art. 183;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.;

## DETERMINA

1. di estendere, per le motivazioni esplicitate in narrativa, le prestazioni tecniche affidate con la determinazione dirigenziale PG. n. 2015/1252 del 24/12/2015 - RUD 2015/1353 del 24/12/2015, conferite **allo Studio Tecnico Ing. Federico Mattioli di Scandiano (RE)**, relative alla Direzione Lavori impianti Termico, Idrosanitario, Meccanico e Antincendio e pratica Prevenzione Incendi, ambito lavori di “Realizzazione Nuova Scuola secondaria di 1° grado a Villa Bagno - 1° Stralcio, a seguito dell’approvazione della perizia di variante suppletiva, per una spesa integrativa di **€ 2.200,09** (IVA 22% e contributo 4% compresi);
  2. di dare atto, che la spesa derivante dall’estensione dell’incarico professionale di cui al precedente punto 1), ammontante ad **€ 2.200,09** (IVA 22% e contributo 4% Compresi), è prevista al **Capitolo 40250/6**, alla Missione 04 Programma 02 Titolo 02, codice 2.02.01.09..003 del Bilancio 2019, del P.E.G. 2019 denominato “Lavori per ultimazione Nuova Scuola Secondaria di 1° Grado in località Villa Bagno”, finanziata con mezzi comunali, codice prodotto **Q\_85801**, centro di costo 0252, codice **CIG: n. : Z2317C5900 - CODICE CUP: J87B1400056001**;
  3. di dare atto che il presente provvedimento verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti come previsto dalle circolari in data 16.12.2008 e 16.3.2009 relative agli atti di spesa di cui all’art. 1 oc. 173 della L. 23.12.2005 n. 266;
  4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 27 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto Trasparenza), all’art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
  5. di formalizzare l’estensione dell’incarico professionale in oggetto e di notificare quanto disposto allo Studio incaricato mediante “scambio di corrispondenza”, ai sensi dell’art. 42 comma 1 lett. C del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e all’art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio;
  6. di disporre l’invio alla Ragioneria per le procedure di cui all’art. 183, 7° comma, all’art. 179 e art. 180 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse in capo al Dirigente firmatario.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**(Ing. Ermes Torreggiani)**

