

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1727

del 25/06/2019



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 704

del 04/07/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE E ARREDO URBANO ZONA OVEST PER L'ANNO 2019 IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018; in data 27/04/2018 con atto n. 55207 di P. G. il Sindaco ha provveduto all'attribuzione dell'incarico dirigenziale all'Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni", a decorrere dal 01/05/2018;
- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi in oggetto, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali **e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta,**

Dato atto che:

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Con provvedimento dirigenziale R. U. A. D. n. 312 del 28/02/2019 di è provveduto all' APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI;

LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D

LOTTO 2 - SUD: CIG: 7676209010

LOTTO 3 - OVEST: CIG: 7676223B9A in ribasso percentuale del 20,33% sull'elenco prezzi posto a base di gara

LOTTO 4 - NORD: CIG: 7676223B9A

LOTTO 5 – EST: CIG: 76762409A2

- Il soggetto affidatario per tutti i comparti territoriali è risultato essere il seguente:

ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353 con ribasso percentuale del 20,33.

Dato atto che:

- Occorre affidare l'intervento inerente la Manutenzione straordinaria del verde della zona Ovest per l'anno 2019;
- La relazione tecnica, allegata al presente atto e redatta dal tecnico Arch. Giorgia Lombardini è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo relativamente alla manutenzione straordinaria del verde pubblico zona Ovest - anno 2019.
- In particolare la scelta degli interventi, nell'ambito delle risorse a disposizione, è stata fatta analizzando il livello di rischio sulla base delle seguenti modalità:
 - individuazione delle aree pubbliche o degli assi viabilistici più importanti (scuole, parchi, strade a grande scorrimento o nei pressi di scuole e cimiteri) individuati per la loro visibilità, per l'alta frequenza di mezzi e pedoni che li attraversano e per la strategicità delle funzioni che sorgono lungo il loro percorso.
 - censimento delle alberature che presentano molti rami secchi che, in caso di forti folate di vento, possono costituire pericolo per la pubblica incolumità.
 - rilievo delle chiome che si mostrano particolarmente sviluppate verso la strada che determinano la necessità di riequilibrarle per evitare che con una forte nevicata possano sbrancarsi creando pericolo per la pubblica incolumità.
 - identificazione delle piante secche, dando la priorità a quelle di maggiori dimensioni, che corrono il rischio di schianto.
- Sono inoltre state tenute in considerazione particolari esigenze o richieste pervenute dagli utenti in relazione a particolari condizioni di fruibilità di alcune zone circoscritte.
- Gli interventi, compresi abbattimenti e diserbo, riguardano alcune delle principali aree pubbliche della zona Ovest e più precisamente:

- parco comunale il Carrozzone in via Gallinari
- parco Comunale Nilde Iotti in via Keplero
- via Giambattista Vico
- Gli interventi di potatura e manutenzione straordinaria saranno realizzati con potatura di messa in sicurezza, liberazione della proiezione dei lampioni stradali, riordino chioma con allontanamento da edifici, rimonda dal secco, eliminazione rami pericolosi, rotti o troppo esuberanti (con tecnica "a tutta cima con taglio di ritorno") su tutta la chioma con eventuale taglio rami lungo il fusto fino alla prima impalcatura, abbattimento di alberi secchi, taglio alla base di vegetazione spontanea infestante.
- Il quadro economico, risultante dal computo metrico estimativo inserito nella relazione tecnica risulta essere il seguente:

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>capitolo</u>
Parco Carrozzone	€ 4.316,52	€ 949,63	€ 5.266,16	
Parco Nilde Iotti	€ 5.750,58	€ 1.265,13	€ 7.015,71	
Via Giambattista Vico	€ 8.058,08	€ 1.772,78	€ 9.830,86	
Totale lavori in appalto	€ 18.125,18	€ 3.987,54	€ 22.112,72	
Incentivo 1,5%	€ 271,88		€ 271,88	
Imprevisti e arrotondamento	€ 1.324,10	€ 291,30	€ 1.615,40	
TOTALE	€ 19.721,16	€ 4.278,84	€ 24.000,00	40191

- I lavori di cui al presente atto ricadono in aree di proprietà comunale;
- Si dà atto che i lavori non comporteranno spese di gestione nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.
- L'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
- Con riferimento alla rilevanza ai fini della contabilità ambientale, si dichiara che le opere in oggetto, trattandosi di manutenzione straordinaria del verde pubblico, rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico.

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) **Z6128F4BEA** quale derivato del C.I.G. del **lotto 1 di appalto 7676223B9A**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J89G19000280004** ;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree verdi, che costituisce condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per la cittadinanza, occorre provvedere:

- ad affidare il contratto derivato relativo alla Manutenzione straordinaria del verde della zona Ovest per l'anno 2019, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona;
- approvare lo schema di contratto applicativo da stipulare a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- di impegnare la spesa relativa all'affidamento dei lavori per la quota di competenza comunale alla Ditta in precedenza evidenziata.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art.147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 56 dello Statuto Comunale;
- gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 31 comma 1, 32, 2° comma, e 36 2° comma lettera A del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e int.

DETERMINA

- 1) di provvedere, per i motivi indicati in premessa, ad assumere l'impegno di spesa per **L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DERIVATO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL VERDE E ARREDO URBANO DELLA ZONA OVEST PER L'ANNO 2019** in esito alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI PER

IL BIENNIO 2019- 2020 MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI

Operatore Economico: ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE)– C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353;

- 2) di dare atto che per il calcolo dell'importo di affidamento sono stati applicati i prezzi di elenco posto a base di gara per l'accordo quadro ribassati come da offerta dell'affidatario del 20,33%
- 3) di provvedere a:
 - a) impegnare la somma di **€ 22.112,72 Iva 22% inclusa** per lavori con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO”, 2.02.01.09.999 Missione/Programma 09.02 Piano Finanziario 2.02.01.09.999 codice prodotto-progetto 2019_PG_545304 **CIG Z6128F4BEA quale derivato del C.I.G. del lotto 1 di appalto 7676223B9A**
 - b) prenotare la somma di € 271,88 per incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016 e la somma di € 1.324,10 per imprevisti con imputazione come da precedente lettera a).
- 4) di dare atto che si provvederà alla la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del patrimonio immobiliare comunale e della sicurezza degli utenti e cittadini.
- 5) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.
- 6) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio

ing. Ermes Torreggiani