

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/1797
del 02/07/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 705

del 04/07/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: TORREGGIANI Ing. Ermes

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA MARCO POLO SITA IN VIA MEDAGLIE D'ORO DELLA RESISTENZA A REGGIO EMILIA" E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

CUP J89E19000900004

2019_PG_429303

CIG Z68290B893

OGGETTO: APPROVAZIONE DEI LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA MARCO POLO SITA IN VIA MEDAGLIE D’ORO DELLA RESISTENZA A REGGIO EMILIA” E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL’ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P.;
- la successiva deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2019-2021 risorse finanziarie,, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05/04/2018 con la quale si è provveduto ad approvare la nuova struttura organizzativa del Comune di Reggio Emilia operativa dal 01/05/2018 e conseguentemente con atto P.G. n. 55207 il Sindaco ha provveduto all’attribuzione dell’incarico dirigenziale all’Ing. Ermes Torreggiani per la direzione del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, a decorrere dal 01/05/2018;
- nel Piano Esecutivo di Gestione dell’esercizio 2019_2021 è affidato all’Ing. Torreggiani il Capitolo 40036 Manutenzione Straordinaria Scuole Elementari (Primarie);

Dato atto che:

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'Ing. Ermes Torreggiani dirigente del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia; il RUP ha stabilito, come previsto dal comma 4 dell'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento, che vengano omessi i primi due livelli della progettazione e che venga redatto unicamente il progetto esecutivo salvaguardando comunque la qualità della progettazione.

Rilevato che è urgente ripristinare la pavimentazione della palestra scolastica della Scuola “Marco Polo” sita in Zona Sud, via Medaglie d’oro della Resistenza , per assicurare una migliore fruibilità e sicurezza alle attività sportive che vi si svolgono, lavori da effettuare nella chiusura estiva della scuola;

A tal fine il Geom. Marco Salsi del Servizio Ingegneria – Edifici è stato incaricato di redigere un progetto agli atti P.G.114060 dell’11/06/2019 completo di disegni e relazione tecnica dalla quale si evince che:

La pavimentazione sportiva in oggetto presenta ormai da tempo una condizione evidente di vetusta’ tale da renderla in più’ punti lacerata e distaccata con conseguente pericolo di inciampo e scivolamento per l’utenza.

LI lavori interessano la riqualificazione e messa in sicurezza della intera pavimentazione della palestra scolastica “Marco Polo” ubicata all’ interno dell’ Istituto medesimo. La pavimentazione da alcuni anni si presenta a fine vita pertanto oggettivamente vetusta e lacerata in molti punti tanto da renderla praticamente pericolosa per l’utenza nonché’ non più’ adeguata alle proprie funzioni. L’ intervento interessa un area di circa 200 mq di pavimentazione utile per un perimetro di circa 65 ml.

La pavimentazione attuale e’ in linoleum risalente presumibilmente ai primi anni 90.

L’intervento prevede la fornitura e posa dei seguenti materiali :

guaina in polietilene con funzione di barriera al vapore estesa a tutta la superficie del sottofondo in modo tale da evitare l’eventuale penetrazione di umidità, sulla quale viene collocato il sistema sportivo prestazionale costituito da:

a) materassino in poliuretano specifico in grado di fornire al sistema la giusta elasticità, con la funzione di ottimizzare al meglio l’assorbimento degli urti e il conseguente rilascio di energia, avente spessore non inferiore a 10mm;

b) pavimento in legno prefinito a 3 strip da 14 mm con finitura in essenza di Faggio/Rovere, scelta unica per palestre, con speciale incastro di tenuta a click sui lati lunghi e sulle testate, incastro che garantisce una perfetta tenuta in trazione della pavimentazione e una perfetta planarità e impossibilità di distaccamento delle doghe l’una dall’altra, con strato nobile di usura effettivo non inferiore a 3,5mm e uno spessore complessivo di 24mm.

La pavimentazione sarà inoltre dotata di un certificato al fuoco secondo la normativa EN13501-1 posizionandosi nella classe Cfl-s1 e conforme e certificato ai requisiti della UNI EN 14904 armonizzata con il sistema normativo europeo EN e alle prescrizioni delle federazioni sportive internazionali con valori superiori ai requisiti minimi richiesti.

- *Ai sensi dell’art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo*

stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione e non rientrano tra quelli rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione.
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto il lavoro previsto nel presente progetto verrà realizzato da un'unica impresa; pertanto non rientra nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice sono ricompresi nella offerta economica da essa presentata.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di opere di manutenzione da realizzare in economia mediante contratti di cottimo e rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della l. 457/78.
- Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere oggetto del presente intervento non rientrano tra quelle da contabilizzare in quanto non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale.
- Il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

In ragione delle specificità dell'intervento sopra descritto e delle motivazioni esposte in narrativa, il lavoro verrà **affidato in appalto mediante contratto in affidamento diretto**, da stipulare per scambio di corrispondenza, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.

Si è pertanto provveduto, data la tipologia specialistica di intervento, a contattare informalmente alcune ditte per lavorazioni simili nonché di provata esperienza e capacità professionale, al fine di formulare la propria migliore offerta finalizzata a realizzare gli interventi individuati. La ditta **ADISPORT. S.R.L.** con sede in a Monta' – CN, - Partita Iva 03589820046 ha presentato l'offerta migliore a parità di lavorazioni richieste.

Per le lavorazioni impreviste e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza e immediatezza, nel limite di importo di netti **€ 771,25** si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine.

Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tranciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di perfezionamento del contratto tra le parti.

Stante la natura dei lavori sopra descritti, si ritiene che essi debbano essere inseriti tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento", in quanto trattasi di opere

volte a sopperire o supportare la condizione dei beni facenti parte del patrimonio comunale anche da un punto di vista della sicurezza, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, occorre procedere con efficiente celerità, in quanto il mancato intervento potrebbe provocare situazioni di pericolo oggettivo per l'utenza.

QUADRO ECONOMICO DI DETTAGLIO

RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA PAVIMENTO PALESTRA MARCO POLO

IMPORTO LAVORI **Euro 8.145,00**

SOMME A DISPOSIZIONE

- *Importo IVA 22% sui lavori* **Euro 1.791,90**
- *Imprevisti IVA compresa* **Euro 940,93**
- *Incentivo funzioni tecniche 1,50%* **Euro 122,17**

IMPORTO TOTALE LAVORI (IVA comp.) **Euro 11.000,00**

*I lavori trovano copertura finanziaria al capitolo **40036** del Piano Esecutivo di Gestione 2019 "Manutenzione Straordinaria Scuole Primarie".*

Preso infine atto:

1) di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

2) della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto " Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";

3) che l'Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: "*i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d' impegno di spese d'investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell'intervento o il mancato affidamento d'incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis*";

4) della situazione del patrimonio in oggetto, della viabilità e della sicurezza nella zona di intervento per cui la mancata esecuzione delle lavorazioni individuate potrebbe comportare un danno grave a persone o cose;

5) in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, alla ditta affidataria dei lavori ADISPOSRT S.R.L. di Montà (CN) Partita Iva 03589820046 è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) : Z68290B893;

Richiamata la Delibera della Giunta comunale di Reggio Emilia ID n. 129 del 17/07/2018 “Ulteriore aggiornamento misure di gestione e contrasto del rischio corruttivo - piano per la prevenzione della corruzione del comune di Reggio Emilia triennio 2018-2020 – rotazione appalti sotto soglia e altro” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell’1 marzo 2018;

Considerato inoltre che:

- Le ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line scadente il 13/09/2019.
- Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà
 - il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
 - dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell’art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di **manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate**;

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare il progetto dell’intervento;
- assegnare i lavori alle Ditta indicate nel prospetto di affidamento, approvando il relativo preventivo allegato al presente atto;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: **J89E19000900004**;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favore in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 137 bis del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l’art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D.Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

DETERMINA

- 1) di approvare l’intervento di **“RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MESSA IN SICUREZZA DELLA PAVIMENTAZIONE DELLA PALESTRA SCOLASTICA MARCO POLO SITA IN VIA MEDAGLIE D’ORO DELLA RESISTENZA A REGGIO EMILIA”**A costituito degli elaborati elencati in narrativa e allegati che si intendono integralmente approvati, dell’importo complessivo di spesa di **€ 11.000,00** (IVA 22% compresa);
- 2) di approvare il quadro economico di affidamento ed il preventivo formulato dalla Ditta affidataria, allegato al presente atto :

| QUADRO ECONOMICO | | |
|--|----------------|--|
| LAVORAZIONI | IMPORTO | Ditta esecutrice |
| IMPORTO LAVORI (oneri della sicurezza inclusi) | € 8.145,00 | ADISPORT. S.R.L. di Montà (CN) CIG Z68290B893 |

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|--|
| I.V.A. 22 % sui lavori | € 1.791,90 | |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| Imprevisti IVA 22% inclusa | €. 940,93 | |
| Incentivo funzioni tecniche 1,50% | €. 122,17 | |
| Totale | € 11.000,00 | |

- 3) di impegnare la spesa del presente progetto al capitolo di bilancio 40036 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE ELEMENTARI" Missione 04. Programma 02 Piano finanziario 2.02.01.09.003 del bilancio 2019 codice prodotto/progetto 2019_PG_429303 per € 11.000,00 (I.V.A. compresa) finanziato con risorse comunali;
- 4) di stabilire la stipula dei contratti di affidamento di cui al precedente punto 2 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/216 e s. m. i.;
- 6) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

Ing.Ermes Torreggiani

Estensore:Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

