

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/1855

del 09/07/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 762

del 25/07/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PALAZZO SAN FRANCESCO. RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE LOTTO B. ESTENSIONE DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE STRUTTURALE E PROGETTAZIONE IMPIANTI ELETTRICI E RELATIVE DL

CUP: J82C16000000009

CIG: Z0F1A383C4 (ERRECI) – ZA41A383BA (REN SOLUTION)

Codice STR: R_98701 - R_98702

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la Variazione al Bilancio 2019-2021, al D.U.P. e ai relativi allegati;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 94 del 9/5/2019, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con Provvedimento n. 55193 del 27/04/2018, il Sindaco ha attribuito, sino alla scadenza del proprio mandato, all'Arch. Massimo Magnani incarico di Dirigente dell'Area "Area Competitività, innovazione sociale, territorio e beni comuni", conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi.

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 47 del 26/3/2015 "Rimodulazione del progetto dei lavori di restauro ed adeguamento funzionale di Palazzo San Francesco sede dei civici musei di Reggio Emilia - 1° stralcio – approvato con deliberazione della Giunta Comunale P.G. n. 15152/183 in data 28/08/2012 ed approvazione del progetto definitivo– esecutivo del lotto b1, in relazione alla realizzazione del progetto Train – Er”;
- la deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 217 del 7/12/2017 "Intervento di Restauro architettonico, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo

dei Musei sede dei Musei Civici di Reggio Emilia, suddiviso nel sotto-intervento “Palazzo San Francesco Restauro e valorizzazione delle collezioni storiche Lotto B “ e nel sotto-intervento “Progetto Train_er. Palazzo San Francesco”. Approvazione del progetto esecutivo.”;

- la determina dirigenziale RUD 573 del 30/6/2016 “Restauro e adeguamento funzionale di Palazzo San Francesco stralcio 1 – lotto B: conferimento di incarichi professionali”, con la quale sono stati affidati i servizi sotto indicati:
 - progettazione esecutiva delle strutture, direzione lavori e contabilità allo Studio ERRECI ingegneri associati (P.IVA 01289860353) per l'importo di € **10.467,60** (oneri prev. e IVA compresi) – imp. 2019/1384 (ex impp. nn. 2018/1752, 2017/1644, 2016/3780);
 - progettazione degli impianti elettrici, speciali e antincendio, direzione lavori e contabilità allo Studio REN Solution Srl (P.IVA 02436140350) per l'importo di € **24.400,00** (oneri prev. e IVA compresi) – imp. n. 2019/1393 (ex impp. nn. 2018/1751, 2017/1643, 2016/3779).
- la determina dirigenziale RUD 1034 del 26/9/2017 “Servizi di progettazione e coordinamento della sicurezza in esecuzione relativi al Restauro e adeguamento funzionale di Palazzo San Francesco stralcio 1 – lotto B (...). Affidamento dei servizi e assunzione relative spese”, con la quale è stata affidata l'integrazione al servizio di progettazione esecutiva delle strutture, direzione lavori e contabilità allo Studio ERRECI ingegneri associati (P.IVA 01289860353) per l'importo di € **17.446,00** (oneri prev. e IVA compresi) – imp. n. 2017/5630/1, a seguito della rimodulazione del progetto dei lavori di Restauro e adeguamento funzionale dei Palazzo San Francesco Del. G.C. I.D. 2015/47 di cui al precedente punto;
- la determina dirigenziale RUD 723 del 10/7/2018 “Intervento di Restauro architettonico, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo dei Musei (...). Incarico per la variante della progettazione museografica e degli allestimenti” in cui si affidava l'incarico per modificare gli apparati museografici ai fini di una migliore rispondenza alle esigenze museologiche sopravvenute;
- la determina dirigenziale RUD 40 del 22/1/2019 “Incarico per affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione e contabilità degli impianti di climatizzazione e ricambio aria della sezione Ducato Estense dell'intervento Restauro e adeguamento funzionale di Palazzo San Francesco stralcio 1 - lotto B - Sottointervento Restauro e valorizzazione delle collezioni storiche”, con la quale sono stati affidati i servizi di progettazione per l'implementazione degli impianti meccanici ai fini dell'ottenimento di migliori prestazioni per la conservazione delle opere e dei reperti da collocare nelle sale espositive da riqualificare;

- la deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 3 del 17/1/2019 relativa a “Intervento di Restauro architettonico, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo dei Musei di Reggio Emilia (...). Approvazione in linea tecnica della modifica del progetto degli apparati allestitivi (museologici e museografici)”;
- la determina dirigenziale RUD 320 del 28/3/2019 relativa a “Intervento di Restauro architettonico, adeguamento funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo dei Musei (...). Approvazione di variante art. 149 c.2 D.Lgs 50/2016, di opere supplementari art. 106 c. 1 B e di modifiche art. 106. c. 2 D.Lgs 50/2016”.

Considerato che:

- l'intervento in oggetto è in corso di esecuzione e sono state approvate varianti, interventi supplementari e modifiche al progetto, di cui ai precedenti punti, motivate da eventi imprevisti e imprevedibili e dal perseguimento degli obiettivi dell'Amministrazione comunale, che presentano ricadute sulle parti strutturali e impiantistiche;
- successivamente all'affidamento dei servizi per la progettazione sopra indicati, e a seguito delle varianti e delle modifiche progettuali approvate, si è reso necessario integrare l'intervento con l'esecuzione di ulteriori lavorazioni inerenti le parti strutturali ed impiantistiche dell'edificio, in particolare relativamente alle componenti elettriche di alimentazione dell'impianto di climatizzazione e ricambio aria della nuova sezione Ducato Estense e all'impianto idrico antincendio;
- ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 il responsabile del procedimento (RUP) è individuato nella persona dell'arch. Massimo Magnani;
- l'intervento (R_98701) è programmato nel PEG 2019 per l'importo complessivo di € **1.175.139,30**, come segue:
 - per € 768.394,06 al cap. 40131/3, piano finanziario 2.02.01.10.999, Missione/Programma 05/02 “Palazzo S. Francesco (sede museo). Restauro e valorizzazione collezioni storiche lotto B (quota finanziata accordi urbanistici privati” veggasi cap. E. 9716/7 e parte riscossa avanzo vincolato) vag. Cap. 50120/2 quota parte programmazione 2.05 non definita;
 - per € 316.745,24 al cap. 40131/8, piano finanziario 2.02.01.10.000, Missione/Programma 05/02 “Palazzo S. Francesco restauro e valorizzazione delle collezioni storiche. Quota confluita in progetto S_98702 ex mutuo, da finanziamento mezzi propri”;

- per € 90.000,00 al cap. 40131/10, piano finanziario 2.02.01.10.001, Missione/Programma 05/02 “Restauro e valorizzazione collezioni storiche 1° stralcio lotto B: per condizionamento nuove sale”.
- l'intervento (R_98702) è programmato nel PEG 2019 per l'importo complessivo di € **17.528,19** come segue:
 - per € 8.764,095 al cap. 40131/7, piano finanziario 2.02.01.10.999, Missione/Programma 05/02 “Palazzo san Francesco (sede Museo) Finanziamento 50% da Regione Emilia Romagna Progetto Train-er da riferirsi a Restauro e valorizzazione delle collezioni storiche 1° stralcio lotto B” veggasi cap. E. 9762/6 e cap. non programmabile 50120/3;
 - per € 8.764,095 al cap. 40131/9 piano finanziario 2.02.01.10.001, Missione/Programma 05/02 “Restauro e valorizzazione collezioni storiche lotto B” quota parte finanziata a mezzi nostri, anziché mutuo variazione assestamento.

Vista la carenza in organico di personale in possesso delle competenze specifiche, che si trova impossibilitato a svolgere le attività in questione, in considerazione dell'esigenza di rispettare i tempi programmati in relazione ai carichi di lavoro con valenza prioritaria, nonché all'urgenza con cui è necessario svolgere le attività in oggetto dei presenti conferimenti.

Verificato che per l'affidamento dei suddetti servizi professionali non sussiste la possibilità di utilizzare le convenzioni C.O.N.S.I.P., così come non è possibile ricorrere agli strumenti di acquisto di beni e servizi approntati dalla Regione Emilia Romagna e gestiti dall'Agenzia Regionale di sviluppo dei mercati telematici Intercent-ER, in quanto, al momento della stesura della presente comunicazione non sono attive, né sono in corso di attivazione convenzioni per la tipologia di servizio.

Considerati gli articoli 36 comma 2 lettera a) e 23 comma 12 del D.Lgs 50/2016 e i parametri stabiliti dal D.M. 17/6/2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143/2013:

Considerato che, in base ai parametri stabiliti dal DM 143/2013, il compenso per lo svolgimento delle prestazioni di:

- progettazione degli impianti elettrici, speciali e anticendio, direzione lavori e contabilità
- progettazione delle strutture, direzione lavori e contabilità

risultano complessivamente inferiori a € 40.000,00, e, pertanto tali prestazioni possono essere affidate direttamente, in base a quanto disposto all'art. 31, comma 8, all'art. 32, comma 14, all' art 36, comma 2, lettera a), all'art. 37, comma 1, così come era possibile in base all'art 125 Del Dlgs 163/2006.

Si è ritenuto, quindi, di ottenere condizioni qualitative di resa delle prestazioni e condizioni economiche più favorevoli, perseguendo le finalità di maggior efficienza, efficacia ed economicità, nel rivolgersi ai medesimi professionisti, ai quali l'Amministrazione aveva già conferito il medesimo incarico di progettazione dell'intervento, approvato con determina dirigenziale RUD 573 del 30/6/2016.

Considerato che:

- in data 29/5/2019 con PG 106554 del 03/06/2019 è stata inviata richiesta di offerta all'ing Carlo Buratti, dello Studio ERRECI ingegneri associati (P.IVA 01289860353), sulla base del riepilogo delle competenze dallo stesso inviato in atti a 2019/97722 del 17/5/2019 per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva delle strutture e per la direzione e contabilità dei lavori strutturali, sulla base di quanto stabilito dal D.M. 17/6/2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143/2013, il quale, in data 31/5/2019, in atti al PG 106792 del 03/06/2019, ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di per il compenso di **€ 12.180,48** (€ 9.600,00 imponibile, € 384,00 per contr. prev. 4%, € 2.196,48 per IVA al 22%);
- in data 4/6/2017 con PG 107174 del 04/06/2019 è stata inviata richiesta di offerta allo studio REN SOLUTION S.r.l. (P. IVA 02436140350), per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità degli impianti elettrici e idrico antincendio sulla base di quanto stabilito dal D.M. 17/6/2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143/2013, il quale, in data 4/6/2019, in atti al P.G. 2019/107650 del 4/6/2019, ha dichiarato la propria disponibilità ad assumere l'incarico suddetto per il compenso totale di **€ 5.075,20** (€ 4.000,00 imponibile, € 160,00 per contr. Prev. 4%, € 915,20 per IVA al 22%);

Ritenuto pertanto di conferire le attività sotto specificate relative al “Restauro architettonico, riqualificazione funzionale e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo dei Musei”,

inerenti le lavorazioni connesse alle varianti e modifiche al contratto di cui a RUD 320 del 28/3/2019, e precisamente:

1. servizio di progettazione esecutiva delle strutture e per la direzione e contabilità dei lavori strutturali all'ing. Carlo Buratti dello Studio ERRECI ingegneri associati (P.IVA 01289860353), alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso **€ 12.180,48** (€ 9.600,00 imponibile, € 384,00 per contr. prev. 4%, € 2.196,48 per IVA al 22%), CIG Z0F1A383C4;
2. servizio di progettazione esecutiva, direzione e contabilità degli impianti elettrici e idrico antincendio, agli ingg. Marco Boschini e Stefano Anzillotti dello studio REN SOLUTION (P.IVA 02436140350), alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di **€ 5.075,20** (€ 4.000,00 imponibile, € 160,00 per contr. Prev. 4%, € 915,20 per IVA al 22%) CIG ZA41A383BA.

Precisato che:

- le attività oggetto dei presenti conferimenti rientrano nelle fattispecie previste dal Dlgs 50/2016 art. 24 comma 1;
- il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
- gli operatori economici hanno presentato l'autocertificazione dei requisiti previsti ex lege e risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi, come si evince dalla consultazione al portale del "DURC ON LINE" (Erreci ingegneri associati INPS_17252168 scad. 31/10/2019 – REN SOLUTION S.r.l. INPS_15316054 scad. 27/08/2019), nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G. U. 125 del 01/06/2015);
- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto: J82C16000000009.
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 5, della legge n. 136/2010 s.m.i. - relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - ai presenti affidamenti sono stati attribuiti i seguenti codici CIG:
 - **ZA41A383BA (REN SOLUTION)**

- **Z0F1A383C4 (ERRECI)**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 47 del vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti;

DETERMINA

- 1) di procedere all'affidamento dei servizi in oggetto mediante la procedura ritenuta più idonea per fare fronte ai bisogni sopra descritti, nel rispetto dei principi di economicità, efficienza, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'art. 30, comma 1, D. Lgs. 50/2016, costituita dall'affidamento diretto di cui dell'art. 36, comma 2, lett. a) del medesimo decreto;
- 2) di affidare il servizio di progettazione esecutiva delle strutture e per la direzione e contabilità dei lavori strutturali, all'ing. Carlo Buratti dello Studio ERRECI ingegneri associati (P.IVA 01289860353), alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di **€ 12.180,48** (€ 9.600,00 imponibile, € 384,00 per contr. prev. 4%, € 2.196,48 per IVA al 22%);
- 3) di affidare il servizio di progettazione esecutiva, direzione e contabilità degli impianti meccanici, idrico e di condizionamento, allo **Studio REN Solution Srl** con sede a Reggio Emilia in Via Monti Urali 22, P.IVA 02436140350, nella persona degli ingg. Marco Boschini a Stefano Anzillotti, alle condizioni tutte previste dal disciplinare d'incarico predisposto dall'Amministrazione Comunale, per il compenso di **€ 5.075,20** (€ 4.000,00 imponibile, € 160,00 per contr. Prev. 4%, € 915,20 per IVA al 22%);

- 4) di impegnare la spesa di **€ 12.180,48** di cui al punto 2, con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.008 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40131/8 del P.E.G. 2019 denominato “Palazzo San Francesco_Restauro e valorizzazione delle collezioni storiche Lotto B (Quota confluita in progetto S_98702 ex mutuo da finanziarsi a mezzi propri in assestamento)”, codice prodotto-progetto **R_98701**, centro di costo 0154, ex prenotazione di impegno 2019/1312, codice identificativo gara (CIG) **Z0F1A383C4** codice unico di progetto (CUP) **J82C16000000009**;
- 5) di impegnare la spesa di **€ 5.075,20** di cui al punto 3, con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo II codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.008 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al capitolo 40131/8 del P.E.G. 2019 denominato “Palazzo San Francesco_Restauro e valorizzazione delle collezioni storiche Lotto B (Quota confluita in progetto S_98702 ex mutuo da finanziarsi a mezzi propri in assestamento)”, codice prodotto-progetto **R_98701**, centro di costo 0154, ex prenotazione di impegno 2019/1312, codice identificativo gara (CIG) **ZA41A383BA** codice unico di progetto (CUP) **J82C16000000009**;
- 6) di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul sito web dell'Amministrazione e di trasmissione di dati all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi del comma 32 dell'art. 1 della L. 190/2012 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- 7) il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, verrà trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
- 8) di dare atto altresì che in conformità con l'art.13 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti e con l'art. 32 c. 14 del D. Lgs. 50/2016 il contratto viene stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani