

**Proponente: 42.B**  
**Proposta: 2019/1975**

**del 25/07/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1225**

**del 02/08/2019**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SU FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALI PER LOTTI FUNZIONALI TERRITORIALI, OPERE EDILI, ZONA OVEST, LOTTO 3. APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, LIQUIDAZIONE DELL'IMPORTO DI STATO FINALE.

CIG 71331849A5

STR 2018\_PD\_420403

## IL DIRIGENTE

Visti:

- Il progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato approvato con determinazione dirigenziale R.U.A.D. 483 del 18/05/2017 per l'importo complessivo di € 805.901,64 con riferimento a lavori di manutenzione ordinaria su fabbricati del patrimonio comunale per 5 lotti funzionali territoriali. Per il lotto n. 3, zona OVEST l'importo complessivo era di € 159.229,51 oltre iva di cui € 5.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara;
- in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3., comma 5, della legge n. 163/2010 s.m.i, relativa al "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo di materia di normativa antimafia" al presente affidamento è stato attribuito il seguente codice **CIG 71331849A5**;
- a seguito di gara d'appalto, mediante procedura negoziata, previo avviso pubblico per l'effettuazione dell'indagine di mercato – lotto 3, è risultata aggiudicataria Consorzio C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA per un importo di € 159.229,51 oltre iva 22%, con un ribasso del 32,55% ( imputando fino a concorrenza dell'importo a base di gara ) l'aggiudicazione è stata approvata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. 1042 del 28/09/2017;
- il contratto d'appalto è stato stipulato con la medesima impresa in data 07/11/2017 n. RDO 1630827 per un importo di € 159.229,51 oltre iva, imputando il ribasso di gara del 32,55% nell'importo delle opere eseguibili;
- lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/04/2019 per i lavori eseguiti a tutto il 15/04/2019, per un importo complessivo di € 159.220,11 (di cui €. 5.300,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- Sono stati emessi n. 4 SAL con gli importi così suddivisi:
  - 1° SAL € 30.442,70 oltre iva Atto n. 2018/914 del 16/03/2018
  - 2° SAL € 27.618,44 oltre iva Atto n. 2018/2025 del 09/07/2018
  - 3° SAL € 35.157,17 oltre iva Atto n. 2018/2996 del 17/10/2018
  - 4° SAL € 32.414,82 oltre iva Atto n. 2019/548 del 12/02/2019

L'impresa aggiudicataria, ha presentato richiesta, in data 01/12/2017, per poter usufruire dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, che è stata regolarmente corrisposta per un importo di € 31.845,00 oltre iva, relativamente al lotto 3, zona ovest, con D.D. n. 86 di R.U.A.D. del 23/01/2018;

- Il credito dell'impresa, al netto dei certificati di pagamento già emessi, ammonta a € 1.741,98 oltre I.V.A. AL 22%, comprensivo della restituzione della trattenuta per infortuni di € 790,15 effettuata sui 4 sal precedenti, che con l'IVA eleva la spesa ad € 2.125,22;
- non risulta dagli atti d'ufficio che l'impresa abbia operato cessione dei propri crediti o che esistano impedimenti al pagamento dei crediti, come da allegata dichiarazione;
- durante il corso dei lavori non si è dato luogo alla pubblicazione di avviso ai creditori, in quanto i lavori hanno interessato aree di proprietà dell'Amministrazione comunale;
- la consegna dei lavori avvenne in data 10/10/2017 e i lavori avrebbero dovuto compiersi entro il 31/12/2018 o all'esaurimento dell'importo del contratto e successivi adempimenti;
- relativamente alle Imprese aggiudicatarie, si è inoltrata agli Istituti Previdenziali (INPS – INAIL – Cassa Edile) la richiesta informatica per il rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva, a cui ha fatto riscontro il rilascio del DURC telematico con esito regolare da parte di tutti gli Enti;
- la ditta ha costituito cauzione, a garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutte le obbligazioni, al momento della firma del contratto, di € 124.435,70, comprensiva di tutti e 5 i lotti, nella forma e nei termini di legge mediante polizza fidejussoria n. 10005410000709 del 09/10/2017, rilasciata da BENE Assicurazioni S.P.A. agenzia di Bracciano;
- a copertura dell'anticipo contrattuale del 20%, la ditta ha costituito cauzione per l'importo di € 196.635,94, comprensiva di tutti e 5 i lotti, nella forma e nei termini di legge, mediante polizza fidejussoria n. 10005410000939 del 12/12/2017 rilasciata da BENE Assicurazioni S.P.A. agenzia di Bracciano.

- ritenuto pertanto, doversi approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto, nonché corrispondere all'Impresa appaltatrice il suo credito;

Visto l' Art. 184 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visti gli Art. 13, 14 e 16 del vigente Regolamento sull' Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

## **DE T E R M I N A**

- di approvare la relazione sul conto finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di " Manutenzione ordinaria sui fabbricati del patrimonio comunale, opere edili, lotto 3, zona OVEST " redatto il 02/07/2019 dal Direttore dei Lavori;
- di approvare la liquidazione della spesa, a saldo dei lavori in oggetto, pari ad € 1.741,98 oltre I.V.A. 22 %, per un totale di € 2.125,22 (I.V.A. compresa) imputando tale spesa come segue:

**Fatt. n. PA 59\_19 del 05/07/2019 Ditta C.E.V. srl** Cap 15400 imp. n. 2019/124 per € 2.125,22;

**Lo svincolo delle polizze fidejussorie n° 10005410000709 e n. 10005410000939 rilasciate dalla BENE Assicurazioni, Agenzia di Bracciano, essendo a copertura di tutti i 5 lotti funzionali territoriali, verranno svincolate con l'ultima liquidazione finale.**

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ragioneria Comunale, per l'emissione del mandato di pagamento di € 2.125,22 IVA 22% compresa, a favore dell'Impresa Consorzio C.E.V. CONSORZIO EDILI VENETI SOCIETA' COOPERATIVA con sede a Via Madonna delle Grazie, 7-2 Piove di Sacco (PD) Partita Iva 01571070273, che ha emesso n. 1 fattura elettronica, sopra elencata, già registrata in contabilità.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**  
**Arch. Massimo Magnani**

Estensore: Marco Torreggiani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

