

Proponente:
Proposta: 2019/1570
del 08/08/2019



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 132

del 08/08/2019

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: GIUBBANI dott.ssa Battistina

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI SPESA PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL NIDO HAIKU, VIA BRIGATA REGGIO N.29 E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL DIRIGENTE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione R.U.I.C. 26 del 17.12.2018 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 ed il Bilancio Pluriennale 2019-2021 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°244 del 05.02.2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019, il Bilancio pluriennale 2019-2021 dell'Istituzione ed i relativi allegati.

Visti:

- il provvedimento in data 10/07/2019 in atti al P.G. 2019/135404 con il quale il Sindaco ha attribuito, ai sensi dell'art. 50, c.10 del D. Lgs. 267/2000 e sue s.m.i. e dell'art. 13, Sezione A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi, richiamante anche la Delibera ANAC n. 215 del 26/03/2019 - "Linee guida in materia di applicazione della misura della rotazione straordinaria...", l'incarico di Direttore dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia alla dott.ssa Giubbani Battistina
- la determina del 16.04.2019 RUID 2019/52 relativa al nuovo affidamento dell'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia per il periodo 01.08.2019-31.07.2024;
- il verbale di consegna anticipata del servizio in pendenza di contratto ai sensi dell'art.32 del D.Lgs 50/2016 e smi del 31.07.2019 PG. 2019/147603 "*Gestione Integrata del Patrimonio Immobiliare e dei Servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'Infanzia – Istituzione del Comune di Reggio Emilia*" Periodo 01.08.2019 - 31.07.2024, C.I.G.: 7469116D7F all'ATI formata da Gesta spa (capogruppo), CoopService Società Cooperativa per Azioni, Koinos Società Consortile a.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa, Cooperativa Sociale Biricca, l'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale.

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono ricompresi a canone gli interventi di manutenzione ordinaria e gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili che non sono volti alla trasformazione dell'immobile in uno diverso, mentre ulteriori interventi di manutenzione straordinaria sono da considerarsi extra canone;
- l'Istituzione ha la facoltà di assegnare all'impresa aggiudicataria gli interventi di manutenzione straordinaria.

Considerato che:

- durante le verifiche periodiche sui controsoffitti presso il nido Haiku, via Brigata Reggio n. 29, si è evidenziata la necessità di implementare la pendinatura della struttura principale con sostituzione della stessa negli ambienti di servizio;
- è necessario pertanto nel periodo estivo di chiusura del nido di procedere alla realizzazione dei suddetti interventi.

Vista l'offerta economica presentata dal consorzio Koinos Società Consortile a.r.l., P.IVA 02317000350, facente parte dell'ATI suddetta del 05/08/2019 offerta N. 01001/2019 per l'importo di € 21.946,68 oltre IVA.

Valutato che l'offerta presentata da Koinos soc.cons. A r.l. è da ritenersi congrua.

Considerato:

- che tale intervento non è ricompreso fra gli interventi di manutenzione straordinaria a canone;
- che per gli interventi in questione si ipotizza una spesa complessiva di **€ 21.946,68**, suddivisa come segue:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere compresi oneri per la sicurezza	21.946,68
Totale lavori	21.946,68
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. in ragione del 22%	4.828,27
Imprevisti e opere in economia	1.195,85
Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	329,20
TOTALE	28.300,00

Dato atto che :

- l'aliquota IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22% in quanto i lavori rientrano nella fattispecie di cui all'art. 31, lett. b) della L.457/78;
- i lavori non sono soggetti a redazione di piano di sicurezza trattandosi di opere inferiori a 200 uomini/giorno e non essendo prevista la presenza di più imprese (art.90 del D.lgs 81/90);
- gli interventi non comporteranno oneri di gestione in quanto trattasi di manutenzione straordinaria;
- gli interventi rientrano nella fattispecie di cui all'art.36, comma 2, lett. a) del Decreto Lgs 50/2016 e pertanto verranno eseguiti in economia mediante distinto contratto di cottimo fiduciario;
- gli interventi non sono rilevanti ai fini della contabilità ambientale.

Ritenuto pertanto necessario:

- approvare l'intervento di manutenzione straordinaria come sopra specificato;
- assegnare i lavori alla ditta in precedenza evidenziata;

- approvare la spesa complessiva di € 28.300,00 come da quadro economico sopra riportato.

In ragione della specificità degli interventi sopra descritti e dell'urgenza degli stessi, i lavori verranno affidati mediante contratto in affidamento diretto ai sensi dell'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs.50/2016 e smi, contratto da stipulare per scambio di corrispondenza selezionando gli operatori economici nel comparto delle piccole e micro imprese.

Verificato che la ditta summenzionata risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità, protocollo INAIL 17593237 del 29/07/2019 con scadenza 26/11/2019.

Dato atto che prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza le ditte presenteranno:

- il Piano Operativo di Sicurezza relativo dai lavori da eseguire;
- dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art.90, comma 9, lett.a) del D.Lgs. 81/2008 e smi.

Dato atto altresì che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art.3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è attribuito il medesimo codice dell'Appalto di Global Service, Codice Identificativo Gara: **CIG: 7469116D7F**

Visti:

- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183 e 192;
- il d.lgs 50/2016 e smi ed in particolare gli art.32 comma 2, 36 comma 2 lett.a);
- le Linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016 recanti "Procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'art.3 della legge 136/2010 in materia di tracciabilità dei pagamenti;
- il DM del 03/04/2013 e il DL n.66 del 24/04/2014 in materia di fatturazione elettronica per le Pubbliche Amministrazioni;
- l'art.59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Reggio Emilia.

DETERMINA

1. Di autorizzare l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della controsoffittatura del nido comunale nido Haiku, via Brigata Reggio n.29, così come specificati in premessa, previsti in **€ 28.300,00** complessivi:

DESCRIZIONE	importi in €
A OPERE	
Opere compresi oneri per la sicurezza	21.946,68
Totale lavori	21.946,68
B Somme a disposizione per:	
I.V.A. in ragione del 22%	4.828,27
Imprevisti e opere in economia	1.195,85
Incentivo art.113 D.Lgs 50/2016	329,20
TOTALE	28.300,00

2. di approvare la spesa complessiva di € 28.300,00 (compresa IVA) per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria della suddetta struttura;
3. di affidare l'intervento, per le motivazioni espresse in narrativa, al consorzio alla ditta KOINOS, P.IVA 02317000350 facente parte dell'ATI formata da all'ATI formata da Gesta spa (capogruppo), CoopService Società Cooperativa per Azioni, Koinos Società Consortile arl, Consorzio Innova Società Cooperativa, Cooperativa Sociale Biricca, l'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale, aggiudicataria dell'appalto di Global Service, per l'importo di € 21.946,68 oltre IVA;
4. di impegnare la spesa complessiva di € 28.300,00 (IVA compresa) con imputazione giusta al cap. 20250 con denominazione "Manutenzione straordinaria fabbricati nidi" iscritto nel bilancio 2019, Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
5. di disporre l'invio all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

Il Dirigente
Dott.ssa Battistina Giubbani

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 08/08/2019

Il Responsabile del Servizio