

**Proponente: 42.B**  
**Proposta: 2019/2011**  
**del 30/07/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 822**  
**del 08/08/2019**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI DI BONIFICA DA AMIANTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO M.E. LEPIDO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

**Cod. Str: ZDC295AD31**

**CUP: J89E19000940004**

**CIG: 2019\_PG\_429402**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I LAVORI **DI BONIFICA DA AMIANTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO M.E. LEPIDO** E **CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.**

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso :

con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];

con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 \_ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;

Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Dato atto che:

Il presente progetto riguarda i LAVORI DI BONIFICA DA AMIANTO NELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO M.E. LEPIDO . Trattasi di intervento urgente da realizzarsi nell'area cortiliva della scuola.

#### **Bisogni ed esigenze da soddisfare**

*L'intervento riguarderà la bonifica di una porzione di terreno contaminato da amianto nel cortile prospiciente la scuola secondaria di primo grado M.E. Lepido in Via Premuda, 34.*

*Nella mattinata del 10 aprile 2019 il personale scolastico comunicava al Servizio Prevenzione Protezione del Comune di Reggio Emilia l'emersione di detriti di presunte vecchie coperture di Eternit a seguito delle piogge dei giorni precedenti, e come probabile conseguenza di*

*un'aratura e spianatura avvenuta nei mesi di ottobre-novembre di una porzione di terreno prospiciente la scuola secondaria.*

*A seguito di successivi sopralluoghi "...si rilevava come l'area fosse stata delimitata da reti Pasini e completamente coperta da teli impermeabili. Dopo aver provveduto a scoprire una piccola parte del terreno ed effettuato un piccolo scavo con vanga della profondità di circa 20 cm, nel terreno rimosso venivano rilevati 5 frammenti di fibro cemento successivamente inviati al laboratorio Arpae per la verifica di presenza di fibra di amianto da cui si sarebbe poi confermata la presenza di amianto tipo Crisotilo e Crocidolite."*

Nella relazione tecnica dell'arch. Giorgia Lombardini, allegata al presente atto, è dettagliato l'intervento in tutte le sue fasi.

Si rende pertanto indispensabile approvare l'intervento per bonificare il terreno della Scuola secondaria di primo grado M.E. Lepido in Via Premuda, 34.

Rilevato che:

- Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) dell'intervento è l'arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio "Ingegneria e Manutenzioni" del Comune di Reggio Emilia;

Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si intendono adeguatamente sviluppati;

- il RUP dell'intervento, ne ha affidato la realizzazione all'arch. Giorgia Lombardini la quale ha elaborato una relazione corredata da:

- Segnalazione della UOC Sicurezza del rinvenimento di detriti di coperture in Eternit contenenti amianto ad AUSL in data 15/04/2019
- Verbale di sopralluogo in materia di tutela della Salute e Sicurezza sul Lavoro redatto in data 09/05/2019 da Montorsi William
- Rapporto di prova di Arpae nr. 19LA24826 del 27/05/2019
- Risposta a segnalazione della UOC Sicurezza da AUSLRE Protocollo n° 2019/0075659 del 26/06/2019
- preventivo di spesa offerto dall'impresa Nial Nizzoli

**L'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 29.400,00 I.V.A. 22% compresa, come dettagliato nel quadro economico seguente:**

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>impresa</u>
Scuola Lepido - bonifica da amianto (OG12)	€ 21.400,00	€ 4.708,00	€ 26.108,00	Nial Nizzoli
Incentivo 1,5%	€ 321,00		€ 321,00	
Imprevisti e arrotondamento	€ 2.435,25	€ 535,75	€ 2.971,00	
<b>TOTALE</b>	<b>€ 24.156,25</b>	<b>€ 5.243,75</b>	<b>€ 29.400,00</b>	

Dato atto che:

- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la manutenzione;
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 s.m.i., in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto sarà svolto da un'unica impresa ; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere;
- l'intervento è assoggettato ad aliquota IVA al 22%, in quanto rientra nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria;
- per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione di lavori.

**Preso atto:**

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018  
**“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO”** , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;

In ragione delle specificità degli interventi sopradescritti e delle motivazioni dettagliatamente esposte, poiché questa tipologia di intervento richiede che l'impresa sia iscritta nella Sezione speciale istituita presso Albo Nazionale delle Imprese esercenti servizi di smaltimento rifiuti di cui all'art. 10 della L. 441/87, come previsto dall'art. 12 comma 4<sup>a</sup> della L. 257/92, i lavori non possono essere affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in essere ma verranno affidati in appalto mediante contratto in affidamento diretto.

Per questa tipologia di intervento è necessario che l'impresa abbia particolari requisiti di idoneità tecnica e sia iscritta nella Sezione speciale istituita presso Albo Nazionale delle Imprese esercenti servizi di smaltimento rifiuti di cui all'art. 10 della L. 441/87, come

previsto dall'art. 12 comma 4<sup>a</sup> della L. 257/92. La ditta individuata, rispondente ai requisiti necessari, è la Nial Nizzoli s.r.l. di Correggio (RE).

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE
Scuola Lepido – bonifica da amianto (OG12)	€ 21.400,00 + I.V.A. 22%	NIAL NIZZOLI SRL VIA FOSDONDO, 48/C - 42015 CORREGGIO (RE) Part. IVA 01684790353  CIG: ZDC295AD31

**Dato atto che:**

Prima della sottoscrizione del contratto sotto forma di scambio di corrispondenza la ditta presenterà:

1. il Piano Operativo di Sicurezza relativo ai lavori da eseguire;
2. dichiarazione del possesso dei Requisiti di Idoneità Tecnico-Professionale ai sensi dell'art. 90, comma 9, lett. a) del D. Lgs. 81/2008 e s. m. i.;

Per l'affidamento non si è fatto ricorso all'utilizzo del Mercato elettronico della pubblica amministrazione (in conformità a quanto disposto ai sensi dell'art. 26 della Legge 23/12/1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni: art. 3, comma 166 legge n. 350 del 2003 – art. 1 Legge n. 191 del 2004; art. 1, comma 16-bis Legge n. 135 del 07/08/2012 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 06/07/2012 n. 95 recante disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini”), in quanto trattasi di realizzazione lavori di **manutenzione straordinaria per le quali non sono attive iniziative convenzionate**;

Per le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, di modesta entità ed eterogenee che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite di importo di netti € 1.000,000 si provvederà in affido diretto procedendo al perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali, oltre che del buono d'ordine. Per tali affidamenti, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codici Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario

**Verificato che:**

La ditta di cui sopra risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e Casse Edili come da DURC on line in corso di validità.

**Ritenuto pertanto di:**

- assegnare i lavori alla Ditta indicata in narrativa, approvando il relativo preventivo;
- provvedere al relativo impegno di spesa.

**Ritenuto** per le ragioni espresse in narrativa, di affidare i lavori di **BONIFICA DA AMIANTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO M.E. LEPIDO** alla ditta **NIAL NIZZOLI SRL VIA FOSDONDO, 48/C - 42015 CORREGGIO (RE) Part. IVA 01684790353 - CIG: ZDC295AD31**;

Che in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G) **ZDC295AD31**:

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell’art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all’investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J89E19000940004** ;

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell’azione amministrativa come prescritto dall’art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D. Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l’art. 56 dello Statuto Comunale; gli art.li 10 e 11 del vigente Regolamento sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l’art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- gli artt. 23 comma 4, secondo periodo, 32, 2° comma, e 36 2° comma del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e int.

#### **DETERMINA**

1) di provvedere per i motivi indicati in premessa all’**Affidamento dei lavori di BONIFICA DA AMIANTO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO M.E. LEPIDO** alla ditta **NIAL NIZZOLI SRL VIA FOSDONDO, 48/C - 42015 CORREGGIO (RE) Part. IVA 01684790353** dell’importo complessivo di spesa di € 26.108, 00 IVA 22% compresa - **CIG: ZDC295AD31** ;

2) di:

- impegnare la spesa di € 26.108,00 IVA 22% inclusa , trattandosi di opere di manutenzione straordinaria, con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40051 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO)”, codice prodotto-progetto 2019\_PG\_429402 – **C.I.G ZDC295AD31, CUP J89E19000940004**;

- prenotare la somma di € 3.292,00 Iva inclusa, trattandosi di Imprevisti e Incentivo, con imputazione alla Missione 04 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.003 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40051 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE MEDIE (SCUOLE SECONDARIE DI 1° GRADO)”, codice prodotto-progetto 2019\_PG\_429402 – **CUP J89E19000940004**;

- 3) di stabilire che la stipula del contratto di affidamento di cui al precedente punti 1 avverrà per scambio di corrispondenza, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- 4) **di dare atto che si disporrà la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori**, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del decoro e della sicurezza d'uso dei cittadini.
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**Il Dirigente del Servizio**

**Massimo Magnani**

Allegati:

- Relazione
- Segnalazione della UOC Sicurezza del rinvenimento di detriti di coperture in Eternit contenenti amianto ad AUSL in data 15/04/2019
- Verbale di sopralluogo in materia di tutela della Salute e Sicurezza sul Lavoro redatto in data 09/05/2019 da Montorsi William
- Rapporto di prova di Arpae nr. 19LA24826 del 27/05/2019
- Risposta a segnalazione della UOC Sicurezza da AUSLRE Protocollo n° 2019/0075659 del 26/06/2019
- Preventivo di spesa offerto dall'impresa Nial Nizzoli
- Durc Nial Nizzoli