

**Proponente: 38.B**  
**Proposta: 2019/1523**  
**del 20/08/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.A.D. 1297**  
**del 21/08/2019**

**GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E SPORT**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** PAGAMENTO SPESE CONDOMINIALI RELATIVE AL CONDOMINIO DENOMINATO MONTE PASUBIO, PER I LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE ADIBITI A SERVIZI PER IL PERSONALE VIAGGIANTE DEL GESTORE DI TRASPORTI PUBBLICI "AGENZIA LOCALE PER LA MOBILITA'" - CONSUNTIVO 2018/2019 E PREVENTIVO 2019/2020.

## IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- che con atto n. 135704 di P.G. del 10/07/2019 il Sindaco ha provveduto alla attribuzione al Dr. Roberto Montagnani, dell'incarico dirigenziale, con validità dal 15 luglio 2019, della responsabilità di direzione del Servizio Gestione del Patrimonio Immobiliare e Sport, sulla base dei criteri individuati dall'Amministrazione ed ai sensi delle disposizioni vigenti in materia;
- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019\_2021 – risorse finanziarie e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00.
- che con deliberazione di G.C. n 127 del 26/07/2019 è stata approvata l'assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, al fine di poter procedere con la gestione finanziaria.

Dato atto che:

- il Comune di Reggio Emilia è proprietario di alcuni locali siti nell'immobile denominato Condominio "Monte Pasubio" di Via Monte Pasubio 2/4, della superficie di mq 145 (foglio 133, mappale 15, sub. 1, 2, 3), adibiti a servizi per il personale viaggiante del gestore di trasporti pubblici "Agenzia Locale per la Mobilità ed il trasporto Pubblico Locale" (a decorrere dal 01/09/2016) in forza di contratto n.5633 serie 3 del 21/07/2016 ;

Considerato che:

- lo STUDIO BEDOGNI STEFANIA, amministratore del Condominio, in forza di nomina giudiziale effettuata con decreto V.G. n 576/2013, ha inviato a mezzo PEC in data 25/07/2019 il Bilancio Consuntivo 2018/2019, e Bilancio preventivo 2019/2020 con riparto spese e scadenziario;

Preso atto:

- del debito di € 373,40 risultante dai Consuntivi esercizi precedenti, rilevato che gli importi richiesti dall'amministratore sono congrui, l'importo da liquidare ammonta ad € **954,33** secondo il seguente prospetto:

• BILANCIO CONSUNTIVO 2018/2019	€	947,19
• ACCONTO VERSATO	€	573,79
A debito anni prec	€	373,40
• PREVENTIVO 2019/2020	€	580,93

**Atteso** che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il d.lgs. n. 267/00 in particolare artt. 107 – 183 e 192;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- il vigente Regolamento di contabilità comunale;
- il vigente Regolamento dei contratti del Comune parte II concessione – locazione e compravendite immobiliari approvato con deliberazione di C.C. del 29/10/2018 n. 110 I.D.

## D E T E R M I N A

- 1) di provvedere ad approvare il Bilancio Consuntivo 2018/2019 ed il Bilancio Preventivo 2019/2020 e **di provvedere al pagamento dell'importo di € 954,33** relativo al Condominio "Monte Pasubio", dove il Comune e' proprietario di alcuni locali oltre ai servizi, della superficie di mq 145 (foglio 133, mappale 15, sub. 1, 2, 3), adibiti a servizi per il personale viaggiante del gestore di trasporti pubblici "Agenzia Locale per la Mobilità ed il trasporto Pubblico Locale", a decorrere dal 01/09/2016;
- 2) che la suddetta spesa trova imputazione al capitolo **32406** del P.E.G. 2019, denominato " Oneri condominiali di immobili in proprieta' e di terzi", codice prodotto-progetto 2019 PD\_3802, **C. Costo 0120** e precisamente:

- quanto ad € 373,40 impegno 2018/7317
- quanto ad e 580,93 impegno 2019/3500

3) di liquidare la somma suddetta, emettendo mandato di pagamento a favore del **CONDOMINIO MONTE PASUBIO**, 42121 Reggio Emilia (C.F. **91139380355**) per i locali sopra menzionati ,con il seguente IBAN:

IT 11 E 05387 12810 000002161438;

4) di disporre l'invio del presente provvedimento alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 185 del D. Lgs 267/2000;

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dr. Roberto Montagnani