

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2111

del 14/08/2019



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 860

del 28/08/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI TECNICHE NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI DELLA ZONA OVEST (PROGETTO GENERALE APPROVATO CON DETERMINAZIONE R.U.D. 1561 DEL 18/12/2018 PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI QUARTIERI, ARTICOLATI PER LOTTI TERRITORIALI) ED AFFIDAMENTO IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020 MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1765 del 08/11/2018 è stato approvato il progetto di MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019 - 2020 da affidare mediante accordo quadro, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, articolato per lotti territoriali, e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento degli interventi ivi ricompresi;
- attraverso il progetto "QUA – Il quartiere bene comune", condotto dagli Architetti di Quartiere nel corso dei Laboratori di Cittadinanza, nell'anno 2018 sono stati definiti vari interventi di manutenzione straordinaria da realizzare sulle infrastrutture di proprietà del Comune di Reggio Emilia situate nelle cinque zone di suddivisione del territorio comunale, progetto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1561 di R.U.D. del 18/12/2018 (Intervento al quale è stato assegnato il codice CUP J84H17001560004 ed il codice opera T_08701) stabilendo:

di affidare le lavorazioni previste in progetto ai soggetti risultanti affidatari delle procedure aperte per l'assegnazione degli interventi DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE ACCORDI QUADRO PER LOTTI TERRITORIALI, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL d. LGS. 50/2016

di assumere prenotazione di impegno la somma di € 700.000,00 con imputazione al capitolo 40178/1 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI" del PEG per l'esercizio 2018 Missione 8 programma 1 od. Piano finanziario 2.02.01.09.999 da finanziare con alienazione di titoli azionari di competenza 2018 codice CUP J84H17001560004 cod.Prog.T_08701

- con Determinazione Dirigenziale R.U.A.D n. 217 del 11/02/2019 si è provveduto ad aggiudicare definitivamente la procedura di selezione mediante accordi quadro come segue:

per il lotto 1 – zona Centro - CORMA CONSORZIO;

per il lotto 2 – zona Sud - A.T.I. - SALI-VER S.R.L. e COFAR S.R.L.CIG. 7692668E71;

per il lotto 3 – zona Ovest - R.T.I. - F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. e PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.; Contratto siglato in data 14/05/2019 rep.55915

per il lotto 4 – zona Nord - CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP.;

per il lotto 5 – zona Est - R.T.I. - SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE S.R.L. e TURCHI CESARE S.R.L.

- al lotto 3 zona Ovest è stato attribuito il codice CIG. 76926775E1;
- con atti P.G. 135704 e P.G. 135946 del 10/07/2019 il Sindaco ha attribuito nuovi incarichi dirigenziali con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria, per assicurare la funzionalità dei Servizi comunali;
- a seguito delle modifiche degli incarichi dirigenziali, con determinazione R.U.A.D. 1198 del 30/07/2019 è stata ridefinita l'assegnazione del personale dell'Ente ai Dirigenti quali Datori di lavoro dell'Ente, prevedendo fra l'altro di ripartire le competenze di dirigenza del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, a seconda della tipologia di attività previste dal PEG, fra L'Arch. Massimo Magnani (manutenzioni) e l'Ing. David Zilioli.

Tutto ciò premesso:

- il tecnico coordinatore incaricato della zona ovest arch. Giorgia Lombardini ha elaborato la progettazione puntuale per gli interventi ritenuti più urgenti, articolato in:
relazione tecnica;
verbale nuovi prezzi (per lavorazioni non valorizzate nel progetto principale)
computo metrico estimativo;
schema di contratto applicativo,
- Tali interventi interessano le seguenti strutture:

BELL'ALBERO - OROLOGIO: riqualificazione Parco del Diamante con sistemazione del Giardino delle religioni: sistemazione del percorso d'accesso, segnaletica, manutenzione del verde e degli arredi

RONCOCESI: riqualificazione piazzale davanti al centro sociale Tasselli con nuova pavimentazione in pietra

CARROZZONE: messa in sicurezza della pista ciclopedonale di via Brigata Reggio

CODEMONDO - SAN BARTOLOMEO: dissuasori per sicurezza stradale su via Freddi e Via Sottili

OROLOGIO – RONCINA - FOSCATO: interventi di messa in sicurezza e valorizzazione della piazza Lino Grossi e piccole manutenzioni

e sono dettagliatamente descritti nella allegata relazione tecnica ed articolati nel seguente quadro economico

- Lavori al netto sconto contrattuale e compreso IVA € 209.410,74
- Somme a disposizione per imprevisti compresa IVA € 2.112,47
- Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 € 3.476,79

Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio

TOTALE € 215.000,00

Ribadito che l'importo complessivo di € 215.000,00 IVA compresa, rientra nell'investimento di € 700.000,00 di cui al citato progetto approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1561 del 18/12/2018 e trova copertura al Capitolo 40178/1 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI" Missione 8 programma 1 od. Piano finanziario 2.02.01.09.999 imp. 2019/1829/2, cod. Prog.T_08701 CIG. 76926775E1

Ritenuto pertanto di provvedere ad affidare il contratto derivato relativo all'intervento di riqualificazione dei fabbricati riqualificazione della zona nord, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

l' art. 54 comma 3 del D.Lgs. 50/2016

il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

l'artt 59 dello Statuto Comunale;

l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

DETERMINA

1) di approvare il primo progetto puntuale della zona Ovest di Riqualificazione Quartieri – opere infrastrutturali - di cui al progetto generale approvato con determinazione R.U.D. 1561 del 18/12/2018 (PROGETTO ESECUTIVO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEI QUARTIERI,

ARTICOLATI PER LOTTI TERRITORIALI) articolato negli elaborati tecnici allegati elencati in narrativa;

2) di affidare l'intervento di cui al precedente punto in esito alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020 MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 all'operatore economico aggiudicatario per il per il lotto 3 – zona Ovest - R.T.I. - F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. e PROGETTO SEGNALETICA S.R.L.;

3) di dare atto che gli interventi da realizzare sono stati computanti applicando il ribasso percentuale del 22,50% offerto dall'appaltatore e che il quadro economico dei lavori da eseguire risulta dettagliato come segue:

- Lavori al netto sconto contrattuale e compreso IVA € 209.410,74
- Somme a disposizione per imprevisti compresa IVA € 2.112,47
- Incentivo per funzioni tecniche art. 113 c. 2 D.Lgs 50/2016 € 3.476,79

Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio

TOTALE € 215.000,00

4) di dare atto inoltre che l'importo complessivo di € 215.000,00 IVA compresa, rientra nell'investimento di € 700.000,00 di cui al citato progetto approvato con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1561 del 18/12/2018 e trova copertura al Capitolo 40178/1 "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE QUARTIERI" Missione 8 programma 1 od. Piano finanziario 2.02.01.09.999 imp. 2019/1829/2, cod. Prog.T_08701 codice CIG 76926775E1

4) di trasmettere il relativo contratto derivato al Servizio Appalti Contratti e semplificazione amministrativa per la formalizzazione mediante scrittura privata.

5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente
Arch. Massimo Magnani