

**Proponente: 42.B**  
**Proposta: 2019/2121**

**del 20/08/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 861**

**del 28/08/2019**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA OVEST 2019 : REALIZZAZIONE PASSO CARRAIO E SISTEMAZIONE PARCHEGGIO SCUOLA VERDI IN VIA CONFALONIERI A REGGIO EMILIA IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

**CIG** Z852984EDB

**CUP** J87H19001930004

**Cod. STR** : U\_15801

**OGGETTO:** OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA OVEST 2019 : REALIZZAZIONE PASSO CARRAIO E SISTEMAZIONE PARCHEGGIO SCUOLA VERDI IN VIA CONFALONIERI A REGGIO EMILIA

IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

#### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 \_ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI

Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1765 del 08/11/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. - come rettificata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1829 del 19/11/2018, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture del patrimonio comunale, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali;

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 217 del 11/02/2019 si è provveduto all'APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019- 2020;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona nord è risultato essere:

**LOTTO 3 – OVEST CIG. 76926775E1 all'operatore economico A.T.I.: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. mandataria: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via G. Rinaldi, 103/F, C.F./P.IVA 01770300356, mandante: PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. con sede a 41011 Campogalliano (MO) - viale Europa, 91, C.F./P.IVA 02905080368 per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa corrispondente, con un ribasso percentuale del 22,50% sull'elenco prezzi posto a base di gara**

**Il presente intervento riguarda la REALIZZAZIONE PASSO CARRAIO E SISTEMAZIONE PARCHEGGIO SCUOLA VERDI IN VIA CONFALONIERI A REGGIO EMILIA nell'ambito della MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA OVEST 2019.**

**La relazione tecnica , dettagliata e allegata al presente atto, redatta dall' arch. Giorgia Lombardini , coordinatrice della zona Ovest è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo nr. 03 relativamente a lavori infrastrutturali necessari alla sistemazione dell'area di parcheggio di Via Confalonieri prospiciente la scuola primaria Verdi, nell'ambito dei lavori di**

## manutenzione straordinaria infrastrutture per l'anno 2019 zona Ovest.

Per far fronte alle carenze geometriche rilevate dai Vigili del Fuoco in visita tecnica di collaudo presso la scuola Verdi di Via Confalonieri, a seguito di S.C.I.A. del 27 febbraio dello stesso anno, si dispone di realizzare alcune modifiche al piazzale antistante la scuola e un ampliamento del cancello di ingresso per permettere una manovra più agevole ai mezzi di soccorso e rendere così pienamente accessibile il cortile e l'avvicinamento all'edificio scolastico anche da parte dei mezzi di grandi dimensioni in dotazione alle squadre di soccorso antincendio;

I lavori, oggetto del presente contratto applicativo, sono così descritti:

- *L'intervento prevede pertanto la demolizione di parte del muro di recinzione per permettere l'ampliamento del cancello di ingresso.*
- *Successivamente è previsto il disfacimento di parte dei marciapiedi esistenti per la creazione di una rampa di ingresso e per l'allargamento del raggio di curvatura (12 mt) necessario alle manovre di emergenza.*
- *Infine, previa fresatura della sovrastruttura stradale, si realizzerà un nuovo tappeto d'usura, parte sulla sede stradale, parte sui marciapiedi risagomati.*

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad **€ 12.500,00 I.V.A. compresa** così suddivisi:

<u>Lavori in appalto</u>	<u>Importo lordo</u>	<u>Importo ribassato</u> <u>22,50%</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>totale</u>
<b>Lavori in appalto</b>	€ 12.659,30	<b>€ 9.855,96</b>	<b>€ 2.168,31</b>	€ 12.024,27
Incentivo 1,5%		€ 147,84		€ 147,84
Imprevisti e arrotondamento		€ 268,76	€ 59,13	€ 327,89
<b>TOTALE</b>		<b>€ 10.272,56</b>	<b>€ 2.227,44</b>	€ 12.500,00

### **ATTESTAZIONI**

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale**;

- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.
- I lavori **non rientrano nell'applicazione del comma 3 dell'art. 90 del D.lgs 81/2008** in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G) Z852984EDB quale derivato** del C.I.G. di appalto 76926775E1 del LOTTO 3 – OVEST;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto J87H19001930004;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree verdi, che costituisce condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per la cittadinanza, occorre provvedere:

- **ad affidare il contratto applicativo nr. 03 relativamente a lavori infrastrutturali necessari alla sistemazione dell'area di parcheggio di Via Confalonieri prospiciente la scuola primaria Verdi, nell'ambito dei lavori di manutenzione straordinaria infrastrutture per l'anno 2019 zona Ovest, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona;**
- **approvare lo schema di contratto applicativo da stipulare a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;**
- **a disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49**

**Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;**

**Visti:**

♦ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

♦l'artt 59 dello Statuto Comunale;

♦l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

♦gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

### **DETERMINA**

1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad assumere l'impegno di spesa per OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA OVEST 2019 , IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI:

- **LAVORI INFRASTRUTTURALI NECESSARI ALLA SISTEMAZIONE DELL'AREA DI PARCHEGGIO DI VIA CONFALONIERI PROSPICIENTE LA SCUOLA PRIMARIA VERDI, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE PER L'ANNO 2019 ZONA OVEST**

**Zona OVEST LOTTO 3 – CIG: 76926775E1 Operatore Economico: A.T.I.: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. mandataria: F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via G. Rinaldi, 103/F, C.F./P.IVA 01770300356, mandante: PROGETTO SEGNALETICA S.R.L. con sede a 41011 Campogalliano (MO) - viale Europa, 91, C.F./P.IVA 02905080368 , CIG derivato Z852984EDB CUP J87H19001930004**

2) **di:**

- **impegnare** la somma di € 12.024,27 Iva 22% inclusa per **lavori** con imputazione alla Missione 10 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40000 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP”, codice prodotto-progetto U\_15801, **CIG Z852984EDB CUP J87H19001930004**

- **prenotare** la somma di € 475,73 per **incentivo per funzioni tecniche e imprevisti** , con imputazione alla Missione 10 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.012 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40000 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE E SEGNALETICA - PROGRAMMA STRAORDINARIO PTLLPP”, codice prodotto-progetto U\_15801, **CUP** J87H19001930004

- 3) di dare atto che si provvederà alla la consegna anticipata in via d’urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell’art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell’art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del patrimonio immobiliare comunale e della sicurezza degli utenti e cittadini.
- 4) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall’art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.
- 5) di disporre l’invio alla Ragioneria per le procedure di cui all’art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**Il Dirigente del Servizio**

**Massimo Magnani**

Allegati:

- Relazione con quadro economico
- Planimetria di progetto
- Preventivo di spesa offerto dall’ATI F.Ili Aiello – Progetto Segnaletica
- Schema di contratto applicativo nr. 03