

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2123

del 20/08/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 862

del 28/08/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER L'ABBATTIMENTO E POTATURA ALBERATURE NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2022 LOTTO 3 ZONA OVEST" .

CIG accordo quadro 7676223B9A

CIG derivato Z6D2982CEF

CUP J89G1900040004

2019_PG_545305

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER L'ABBATTIMENTO E POTATURA ALBERATURE NELL'AMBITO DELL' ACCORDO QUADRO "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2022 LOTTO 3 ZONA OVEST" .

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n.127 del 16/07/2019 sono stati attribuiti gli incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo, avente ad oggetto "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo" nella quale per parte della direzione del Servizio "Ingegneria e Manutenzione" viene individuato l'Arch. Massimo Magnani , a decorrere dal 10/07/2019.
 - con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018- costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi **"MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021"** , da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali **e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta,**

Dato atto che:

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;
- Con provvedimento dirigenziale RUAD N. 312 del 28/02/2019 si è provveduto all' APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021, nel quale il LOTTO 3 Zona OVEST è stato aggiudicato con la procedura sopra riportata all' A.T.I. composta da NONSOLOVERDE SRL mandataria P.I. 01867780353 – COFAR SRL mandante P.I. 02040750354 – MR. GREEN SRL mandante 02033750353 – CILLONI VERDE SNC mandante P.I. 01806040356;

Rilevato:

- che la relazione tecnica, allegata al presente atto e redatta dal tecnico Arch. Giorgia Lombardini in data 11/07/2019 è finalizzata ad approvare il progetto, impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo, riporta quanto segue;

Le risorse a disposizione non consentono interventi di potatura preventiva su tutto il patrimonio arboreo e, di norma, negli anni si è intervenuti solamente ove vi era la necessità su singole piante.

La scelta degli interventi, nell'ambito delle risorse a disposizione, è stata fatta analizzando il livello di rischio sulla base delle seguenti priorità:

- individuazione delle aree pubbliche o degli assi viabilistici più importanti (scuole, parchi, strade a grande scorrimento o nei pressi di scuole e cimiteri) individuati per la loro visibilità, per l'alta frequenza di mezzi e pedoni che li attraversano e per la strategicità delle funzioni che sorgono lungo il loro percorso.

- censimento delle alberature che presentano molti rami secchi che, in caso di forti folate di vento, possono costituire pericolo per la pubblica incolumità.

- rilievo delle chiome che si mostrano particolarmente sviluppate verso la strada che determinano la necessità di riequilibrarle per evitare che con una forte nevicata possano sbrancarsi creando pericolo per la pubblica incolumità.

- identificazione delle piante secche, dando la priorità a quelle di maggiori dimensioni, che corrono il rischio di schianto.

Alcune alberature, quelle di più difficile valutazione, sono state sottoposte ad analisi di stabilità mediante affidamento di supporto specialistico allo studio "Progetto Verde" di Giovanni Morelli come da Determina Dirigenziale n. 35 di R.U.D. del 21.01.2019.

Dalle analisi specialistiche, eseguite in data 19.06.2019 sugli alberi indicati dalla committenza e radicati in vari siti all'interno del Comune di Reggio Emilia, sono emersi alcuni interventi urgenti di abbattimento o potatura.

Il presente progetto riguarda gli interventi urgenti di abbattimento o potatura straordinaria in alcune delle principali aree pubbliche della zona Ovest come emersi dalle analisi di stabilità sopra citate, e localizzati in:

- Via Chopin

- Via dei Templari

- area cortiliva scolastica Dante Alighieri in via Puccini

- area cortiliva scolastica Leopardi-Fontanesi in via Kennedy

- Parco comunale I Frassini in via Camurri

Stante la situazione delle aree in oggetto si ritiene che i lavori debbano essere inseriti tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento", in quanto trattasi di opere volte a sopperire o supportare la condizione dei beni facenti parte del patrimonio comunale anche da un punto di vista della sicurezza, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, occorre procedere con efficiente celerità, in quanto il mancato intervento potrebbe provocare situazioni di pericolo oggettivo per l'utenza.

ATTESTAZIONI

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree o fabbricati di proprietà comunale** o su spazi per cui ricade sulla Amministrazione Comunale la relativa manutenzione
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione.

- I lavori **non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008** in quanto il lavoro previsto nel presente progetto verrà realizzato da un'unica impresa; pertanto non rientra nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
- Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice sono ricompresi nella offerta economica da essa presentata.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è il 22%** in quanto trattasi di lavorazioni previste dall' art. 3 comma 1 lettera d del D.pr. 380 del 2001 cioè manutenzione straordinaria.
- Il presente progetto si intende adeguatamente sviluppato negli elaborati descrittivi in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento a quanto stabilito all'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016.

ALLEGATI AL PROGETTO

- *Computo metrico estimativo*
- *Preventivi di spesa offerti dall'ATI NONSOLOVERDE-COFAR-CILLONI VERDE-MR GREEN*
- *Schema di contratto applicativo nr. 03*
- *Anticipazioni interventi urgenti analisi del 19.06.2019 a Reggio Emilia*
- *Programma abbattimenti Via Chopin*

Il quadro economico, risultante dal computo metrico estimativo risulta essere il seguente:

3. QUADRO ECONOMICO

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>capitolo</u>
Via Chopin	€ 1.115,38	€ 245,38	€ 1.360,76	
Via dei Templari	€ 557,69	€ 122,69	€ 680,38	
Area scolastica via Puccini	€ 157,91	€ 34,74	€ 192,65	
Area scolastica via Kennedy	€ 478,02	€ 105,16	€ 583,18	
Parco i Frassini via Camurri	€ 1.434,06	€ 315,49	€ 1.749,55	
Totale lavori in appalto	€ 3.743,06	€ 823,47	€ 4.566,54	
Incentivo 1,5%	€ 56,15		€ 56,15	
Imprevisti e arrotondamento	€ 309,28	€ 68,03	€ 377,31	
TOTALE	€ 4.108,49	€ 891,51	€ 5.000,00	40191

Nota: tutti gli importi si intendono già al netto del ribasso d'asta del 20,33%.

Il contratto applicativo sarà stipulato a misura ed i lavori saranno contabilizzati secondo i prezzi di elenco applicando il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario nell'offerta economica così come presentata nella fase di gara per l'accordo quadro.

Gli oneri per la sicurezza da riconoscere alla ditta esecutrice rappresentano una stima progettuale e comunque in fase di contabilità verranno computati a misura, senza l'applicazione del ribasso percentuale offerto in sede di gara.”

Evidenziato inoltre che:

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (**C.I.G**) **Z6D2982CEF** quale derivato del C.I.G. 7676223B9A attribuito al lotto 3 Zona Ovest di appalto quadro;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto **J89G1900040004**;

Ritenuto che, per poter procedere al più presto con i necessari lavori, occorre provvedere:

- ad affidare il contratto derivato relativo ai lavori in oggetto alla ditta aggiudicataria per la zona Ovest Lotto 3 A.T.I. composta da NONSOLOVERDE SRL mandataria P.I. 01867780353 – COFAR SRL mandante P.I. 02040750354 – MR. GREEN SRL mandante 02033750353 – CILLONI VERDE SNC mandante P.I. 01806040356 che rientra nel budget complessivo delle risorse finanziarie stanziato per la relativa zona come da determinazione dirigenziale RUD 1087 del 08/10/2018;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. di provvedere per i motivi indicati in premessa ad assumere l'impegno di spesa per **L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DERIVATO "PER L'ABBATTIMENTO E POTATURA ALBERATURE " NELL'AMBITO DELL'APPALTO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE E ARREDO URBANO PER IL TRIENNIO 2019-2021 LOTTO 3 ZONA OVEST;**

2. di affidare i lavori all'aggiudicatario:

-Operatore Economico: A.T.I. composta da NONSOLOVERDE SRL mandataria P.I. 01867780353 – COFAR SRL mandante P.I. 02040750354 – MR. GREEN SRL mandante 02033750353 – CILLONI VERDE SNC mandante P.I. 01806040356;

CIG derivato Z6D2982CEF

CUP J89G1900040004

3. di approvare il seguente quadro economico:

<u>Lavori in appalto</u>	<u>importo</u>	<u>Iva 22%</u>	<u>Totale</u>	<u>capitolo</u>
Via Chopin	€ 1.115,38	€ 245,38	€ 1.360,76	
Via dei Templari	€ 557,69	€ 122,69	€ 680,38	
Area scolastica via Puccini	€ 157,91	€ 34,74	€ 192,65	
Area scolastica via Kennedy	€ 478,02	€ 105,16	€ 583,18	
Parco i Frassini via Camurri	€ 1.434,06	€ 315,49	€ 1.749,55	
Totale lavori in appalto	€ 3.743,06	€ 823,47	€ 4.566,54	
Incentivo 1,5%	€ 56,15		€ 56,15	
Imprevisti e arrotondamento	€ 309,28	€ 68,03	€ 377,31	
TOTALE	€ 4.108,49	€ 891,51	€ 5.000,00	40191

4. Di impegnare la somma di € 4.566,54 IVA 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato “Manutenzione straordinaria verde pubblico e arredo urbano”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545305 ;
5. di prenotare la somma di € 377,32 per imprevisti e incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016 al medesimo capitolo di spesa come sopra enunciato;
6. Di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto;
- 7.. di stabilire che le lavorazioni imprevedibili e pertanto non preventivabili, da riferire alla voce “imprevisti” del quadro economico, che corrispondono a opere di modesta entità, che si dovessero rendere necessarie con urgenza, nel limite massimo di € 1.000,00 per ciascun intervento, si procederà all'affido diretto con successivo perfezionamento del contratto mediante scambio di corrispondenza completa di tutte le necessarie condizioni contrattuali e del relativo buono d'ordine. Per tali affidamenti di modesta entità, per i quali il presente atto costituisce determinazione a contrattare, in conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L.136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, i Codice Identificativi di Gara (C.I.G) saranno attribuiti nel momento di identificazione dell'affidatario, dando fin da ora atto che verranno altresì rispettate le disposizioni di salvaguardia dei principi di rotazione degli affidamenti stabilite dall'Amministrazione Comunale.
8. di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

IL DIRIGENTE

(Arch. Massimo Magnani)

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.