



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI
DIREZIONE GENERALE PER LO SVILUPPO DEL TERRITORIO, LA PROGRAMMAZIONE ED I PROGETTI INTERNAZIONALI

Divisione V – Coordinamento dell'assetto del territorio, Programmi e progetti europei di sviluppo spaziale e urbano

COMUNE DI REGGIO EMILIA
20 GIU. 2018
PROTOCOLLO GENERALE

u. 80131

Comune di REGGIO EMILIA

Direzione Area Competitività e Innovazione sociale

c.a. Arch. Massimo Magnani

comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Oggetto: Piano Nazionale per le Città – Legge 134/2012. Comune di Reggio Emilia. Intervento “Riquilificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell’area delle ex Officine Meccaniche Reggiane”. **Autorizzazione all’utilizzo delle economie derivanti da ribasso d’asta.**

Beneficiario:	Comune di Reggio Emilia
IMPORTO TOTALE FINANZIATO:	€ 10.950.000,00
C.V.U.:	n. 11066 del 17 dicembre 2013
CONVENZIONE:	n. 595 del 22 gennaio 2015
REGISTRAZIONE CONVENZIONE: registro	n. 1, foglio 932 del 26 febbraio 2015
Intervento:	“Riquilificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell’area delle ex Officine Meccaniche”
Importo finanziamento intervento:	€ 8.450.000,00
Importo totale progetto Quadro Economico	€ 13.619.396,19
Economie da ribasso conseguite:	€ 3.523.168,90 iva inclusa
Quota parte contributo MIT economie da ribasso	€ 2.185.880,00
Economie autorizzate	€ 580.102,00

VISTO l’ accordo prot. 11066 17 dicembre 2013 denominato “Contratto di valorizzazione urbana”, stipulato ai sensi dell’art.12 del decreto legge 83/2012, tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Reggio Emilia avente ad oggetto gli interventi descritti all’art.4 del suddetto accordo;

VISTA la “Convenzione” n. 595 sottoscritta il 22 gennaio 2015 tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Reggio Emilia per la realizzazione degli interventi finanziati a valere sul “Fondo per l’attuazione del Piano Nazionale per le Città”, per l’importo massimo di € 10.950.000,00;

VISTO il decreto dipartimentale prot. n. 816 del 4 febbraio 2015, registrato alla Corte dei Conti il 26 febbraio 2015 registro n.1 foglio n. 932, con il quale è stata approvata e resa esecutiva la Convenzione prot. 595 del 22 gennaio 2015;

VISTA la nota PEC n. 53334 del 24.04.2018 di codesto Comune, acquisita al protocollo di questa amministrazione al n. 6602 del 24.04.2018, con cui il Rup richiede l’autorizzazione all’utilizzo della quota di contributo a carico di questo Ministero delle economie derivanti da ribasso d’asta dell’appalto “Riquilificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell’area delle ex Officine Meccaniche Reggiane” per il finanziamento di:

1. una variazione in aumento dell'importo contrattuale dell'appalto "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell'area delle ex Officine Meccaniche Reggiane*", ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.lgs. 50/2016, per un ammontare di € 850.000,00 iva esclusa, approvata con Verbale di Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane n.44 del 05.09.2017;
2. perizia suppletiva di variante in corso d'opera, in fase di redazione;
3. lavori supplementari, in corso di progettazione;
4. maggiori costi di progettazione generati dalle voci precedenti;

CONSIDERATO CHE la nota PEC di codesto Comune n. 12307 del 07.02.2017, protocollata presso questa Direzione Generale al n.1446 del 08.02.2017, relativa all'utilizzo dei ribassi d'asta degli appalti "Bonifica dei suoli e ripristino ambientale", "Messa in sicurezza capannoni 17 e 18" e "Bonifica delle coperture in cemento amianto" viene, di fatto, aggiornata e superata dalla suddetta richiesta n. 53334 del 24.04.2018, con cui codesto Comune chiede l'autorizzazione all'utilizzo delle economie di gara relative all'appalto "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell'area delle ex Officine Meccaniche Reggiane*" fino alla concorrenza dell'importo complessivo del contributo ministeriale pari a € 8.450.000,00;

VISTO l'art.11 c.4 della "Convenzione" prot.n. 595 del 22 gennaio 2015 ai sensi del quale *<Nel caso di ribassi d'asta o di altre economie di spesa, la corrispondente quota di contributo può essere utilizzata dal Comune, previa espressa autorizzazione dell'Amministrazione, per il finanziamento, o il co-finanziamento, di ulteriori opere incluse nella proposta presentata ai sensi dell'art.4 del decreto del Vice Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 3 agosto 2012 di cui alle premesse >*;

VISTO il nulla osta tecnico all'utilizzo delle economie rinvenienti da ribasso d'asta espresso dal Responsabile del Procedimento Arch. Irene Coppola con nota n. 9426 del 12.06.2018;

tutto ciò premesso e considerato

SI AUTORIZZA

l'utilizzo di parte delle economie rinvenienti da ribasso d'asta, per un importo di euro € **580.102,00** sul totale conseguito a carico di questo Ministero pari a € 2.185.880,00, per il finanziamento di una variazione in aumento dell'importo contrattuale dell'appalto "*Riqualificazione architettonica e funzionale del Capannone 18 nell'area delle ex Officine Meccaniche Reggiane*", ai sensi dell'art. 106 c.2 del D.lgs. 50/2016, approvata con Verbale di Consiglio di Amministrazione di STU Reggiane n.44 del 05.09.2017, di importo pari a € 850.000,00 + iva 10% = € 935.000,00.

Relativamente alle ulteriori richieste contenute nella nota PEC n. 53334 del 24.04.2018 di utilizzo delle economie di gara fino alla concorrenza dell'importo complessivo del contributo ministeriale pari a € 8.450.000,00 per il finanziamento di:

- perizia suppletiva di variante in corso d'opera, in fase di redazione;
- lavori supplementari, in corso di progettazione;
- maggiori costi di progettazione generati dalle voci precedenti;

si precisa che l'eventuale autorizzazione è subordinata all'acquisizione da parte di questa Amministrazione dei relativi progetti approvati e di ogni altra documentazione che dovesse rendersi necessaria in fase istruttoria.

Il Dirigente
(Ing. Gennaro De Vivo)

