

Proponente: 53.C
Proposta: 2019/2272

del 12/09/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 913

del 13/09/2019

MOBILITA', HOUSING SOCIALE E PROGETTI SPECIALI

Dirigente: ZILIOLI Ing. David

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER CANONE DI CONCESSIONE
RELATIVO ALLA GESTIONE DELLA SOSTA C/O PARCHEGGIO EX
CASERMA ZUCCHI. PERIODO 22/5/2018- 21/5/2019.

Oggetto: ACCERTAMENTO D'ENTRATA PER CANONE DI CONCESSIONE RELATIVO ALLA GESTIONE DELLA SOSTA C/O PARCHEGGIO EX CASERMA ZUCCHI. PERIODO 22/5/2018- 21/5/2019.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 è stata approvata la variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del D.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 08/04/2019 è stata approvata la variazione del Bilancio 2019-2021, del DUP e relativi allegati;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/07/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la " Verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del D. Lgs.267/2000 e la variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 19-2021 e relativi allegati";
- con decreto del Sindaco, PG n. 136579 del 11/07/2019, sono state rimodulate le competenze dirigenziali a partire dal 15/07/2019 e ridefinito l'assetto organizzativo;
- con atto P.G. n. 135704 del 10/07/2019, il Sindaco ha conferito, ai sensi dell'art. 50, comma 10, del D. Lgs. n. 267/2000, all'ing. David Zilioli l'incarico di Dirigente del Servizio Mobilità, Ambiente e Progetti Speciali, con decorrenza 15/07/2019 e fino al 31/12/2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. 127 del 26/7/2019, per garantire la funzionalità amministrativa contabile dei servizi dell'ente, è stata effettuata l' "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo";
- con atto di Giunta Comunale 2019/133 del 30/08/2019 è stato approvato il primo aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2019 a seguito della verifica degli equilibri di Bilancio, variazione di assestamento al bilancio di previsione 2019-21 e dei nuovi incarichi dirigenziali di inizio mandato amministrativo.

Dato atto che:

- a seguito di delibera di C.C. PG n. 268 del 21/01/2005 l'Amministrazione comunale di Reggio Emilia ha pubblicato, in data 18 aprile 2005, un avviso indicativo con il quale è stato reso noto che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici per il 2005-2007, era prevista la "Realizzazione di parcheggi interrati o silos, attraverso l'istituto del project financing di cui agli articoli 37-bis e seguenti della Legge n. 109/94 e successive modifiche ed integrazioni";
- con delibera di G.C. PG n. 5709/70 del 22/03/2006, è stata valutata di pubblico interesse la proposta presentata dal "Raggruppamento Promotore (costituito dalle imprese: CCC, Italicantieri spa, CFC, FINAL spa, Consorzio Ciro Menotti e APCOA PARKING ITALIA spa)" per la realizzazione e la gestione degli interventi sopra menzionati;
- il Comune, con determina dirigenziale PG n. 4343 del 03/03/2011, ha aggiudicato in via definitiva al Raggruppamento promotore, che successivamente costituiva la Società di Progetto, denominata "Reggio Emilia Parcheggi Spa" la *"Concessione, con il sistema della finanza di progetto, ai sensi dell'art. 37 quater comma 1 lettera a) e b) della Legge 109/94 della progettazione esecutiva e della esecuzione di lavori di costruzione e di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nonché della successiva gestione di parcheggi a servizio del centro storico della città di Reggio Emilia (Zucchi e Piazza della Vittoria)"*.

Considerato che:

- in data 04/05/2011 presso lo Studio Associato dei Notai Elisa Stagnotto e Luigi Zanichelli veniva stipulata apposita *"Convenzione per l'affidamento in concessione della realizzazione e gestione dei parcheggi ex Caserma Zucchi, Piazza della Vittoria, nel Comune di Reggio Emilia" tra il Comune di Reggio Emilia e la società Reggio Emilia Parcheggi Spa – Società di Progetto;*
- la convenzione sopra menzionata, all'art. 11 *"Canoni a favore del Concedente"*, comma 2, prevede che il concessionario corrisponda al concedente, un canone annuo di importo pari all'8% dei ricavi effettivamente generati dalla sosta a rotazione nel parcheggio dell'ex Caserma Zucchi.

Preso atto che la Società di progetto "Reggio Emilia Parcheggi spa" con lettera PG 2019/158959 del 02/09/2019, allegata, ha comunicato l'effettiva quantificazione dei ricavi derivanti dalla sola sosta a rotazione del parcheggio Zucchi, periodo 22 maggio 2018 – 21 maggio 2019 per un importo pari a € 495.358,93 con conseguente canone dovuto al Comune di importo pari a € 39.628,71 oltre IVA.

Ritenuto necessario accertare l'entrata, per il periodo di riferimento 22/05/2018 – 21/05/2019 per un importo pari a € 48.347,03 (IVA 22% compresa) ovvero l'8% dei ricavi generati dalla sosta alla caserma Zucchi, avendo i titoli giuridici per provvedere.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ed in particolare gli artt. 107, 179, 180 e 183 co. 7;
- gli artt. 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- l'art. 11 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune;
- l'art. 24 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

DETERMINA

per la motivazione suesposta e qui richiamata

1. di accertare l'entrata di € 48.347,03 al Titolo 3° codice del piano dei conti integrato 3.01.02.01.020 del Bilancio 2019-2021, Annualità 2019, al capitolo 6300/1 del P.E.G. 2019 denominato "PROVENTI DERIVANTI DALLA GESTIONE DELLA SOSTA CASERMA ZUCCHI RILEVANTE AI FINI IVA", codice prodotto P.E.G. 2019_PD_A531, centro di costo 0295;
2. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 comma 7 del D.lgs. n.267/2000.

Il Dirigente del Servizio

Ing. David Zilioli

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.