

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2135

del 23/08/2019



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 919

del 16/09/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OGGETTO: ESTENSIONE, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D. LGS. N. 50/2016, DELL'AFFIDAMENTO BIENNALE 2019-2020 DEL SERVIZIO DI SFALCIO TAPPETI ERBOSI LOTTO 1 ZONA CENTRO - SUD ". CIG: 7682199F26

OGGETTO: ESTENSIONE, AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 12 DEL D. LGS. N. 50/2016, DELL'AFFIDAMENTO BIENNALE 2019-2020 DEL SERVIZIO DI SFALCIO TAPPETI ERBOSI LOTTO 1 ZONA CENTRO - SUD ". CIG: 7682199F26

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il bilancio di previsione 2019-2021 e il D.U.P. ;

- con successiva deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

- con delibera di Giunta Comunale n. 127 del 26/07/2019 sono stati ridistribuiti gli incarichi dirigenziali , in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

- con Delibera di Giunta Comunale I.D. n° 172 del 16/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo del “servizio biennale di sfalcio delle aree verdi comunali per lotti territoriali funzionali” per un importo biennale totale di € 1.438.790,82 oltre IVA, suddiviso in lotti con i seguenti importi netti:

- **LOTTO 1 Aree verdi Centro – sud** **€ 539.258,40**
- LOTTO 2 Aree verdi Est € 248.119,40
- LOTTO 3 Aree verdi Nord € 342.785,56
- LOTTO 4 Aree verdi Ovest € 308.627,46

- con successiva determina a contrarre n. 1725 di RUAD del 30/10/2018 si stabiliva per l'affidamento biennale del servizio di sfalcio delle aree verdi comunali - annualità 2019 e 2020 - di riservare il diritto di partecipazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 112 del D.lgs 50/2016,va ad operatori economici

e a cooperative sociali e loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate e che impiegano almeno il 30% di lavoratori svantaggiati nel servizio oggetto dell'appalto, e che il servizio verrà aggiudicato secondo il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa alla ditta che avrà conseguito il maggior punteggio prezzo/qualità;

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n° 265 del 18/03/2019 veniva affidato il servizio di sfalcio suddiviso in lotti funzionali, per il **LOTTO 1 ZONA CENTRO - SUD** al R.T.I. composto dai seguenti operatori: ELFO soc.coop.va sociale P.I. 00933150351 (mandataria) e CONSORZIO COOP.VE SOCIALI QUARANTACINQUE (mandante) quest'ultima esegue il servizio con una ditta consorziata, LO STRADELLO soc. coop.va sociale con il ribasso di gara del 16,50% .

L'importo di aggiudicazione al netto del ribasso risulta essere per il LOTTO 1 zona CENTRO -SUD è il seguente:

IMPORTO ANNUO	IVA 22%	TOTALE ANNUO IVA COMPRESA	TOTALE BIENNIO IVA COMPRESA
€ 225.585,26 di cui € 2.696,29 per oneri della sicurezza	€ 49.628,76	€ 275.214,02	€ 550.428,04

- in data 08/04/2019 i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna anticipata;
- in data 30/06/2019 è stato contabilizzato il 1^ SAL dei lavori;

Vista la Relazione tecnica elaborata dal Geom. Daniela Pivetti direttore dei lavori incaricato dal RUP, dalla quale si evince che:

“l’abbandono dell’attività di volontariato avvenuta durante il periodo di sfalcio di diversi parchi della zona sud, tra i quali alcuni di notevole estensione ed importanza per tutta la cittadinanza comunale, ha reso necessario passare al R.T.I. tali aree per l’esecuzione dei lavori.

Parco Oliver Tambo mq. 38.198,11

Parco di via Fucini -Belojannis (passeggiata del Crostolo) mq.23.034,95

Area verde via Fucini mq. 4.718,74

Parco Rione CLN mq. 12.000,00

Parco Acacia Rosa mq. 6.250,00

Per quanto riguarda l'anno 2019 essendo tali aree consegnate all'RTI in diversi momenti dell'anno gli sfalci sono variabili.

Per quanto attiene l'anno 2020 occorre inserire nel computo tutti gli sfalci annuali.

Di conseguenza gli importi da imputare per due anni saranno diversi.

- il mese di maggio molto piovoso e i piovoschi che hanno interessato l'estate in vari momenti, hanno portato a considerare che il numero di sfalci in progetto risulta insufficiente per il decoro e la fruizione nelle aree, pertanto occorre integrare alcuni parchi con uno sfalcio in più e di mantenere anche per il 2020 gli interventi aggiunti.

A seguito di quanto sopra esposto e facendo un conteggio dei maggiori lavori che si dovranno eseguire nell'arco del 2019 e 2020 la cifra stanziata per il servizio in oggetto risulta insufficiente pertanto si propone di estendere l'affidamento in essere con R.T.I. composto dai seguenti operatori: ELFO soc.coop.va sociale (mandataria) e CONSORZIO COOP.VE SOCIALI QUARANTACINQUE (mandante) per un importo di € 34.184,94 per anno 2019 e per € 42.127,75 per l'anno 2020 inferiori al "quinto dell'importo del contratto" (art. 106 comma 12 D.lgs n° 50/2016) .

L'importo netto totale risultato dal calcolo del "quinto d'obbligo" su un importo di contratto di € 225.585,26, per il Lotto 1 risulta essere: € 45.117,06

Si allega alla presente il Computo dei lavori suppletivi, dal quale risulta il seguente quadro economico, considerando l'importo già detratto del ribasso d'asta del 16,50%.

Per il calcolo del valore di sfalcio di ciascuna area sono stati applicati i prezzi dell'elenco prezzi di progetto:

QUADRO ECONOMICO

ANNO	IMPORTO NETTO	IMPORTO IVA 22%	IMPORTO TOTALE
2019	€ 34.184,94 di cui € 406,6 di oneri della sicurezza	€ 7.520,69	€ 41.705,63
2020	€ 42.127,75 di cui € 512,16 di oneri della sicurezza	€ 9.268,11	€ 51.395,86

2. MODALITA' DI FINANZIAMENTO ED ASSEGNAZIONE DEI LAVORI

L'importo del presente progetto ammonta ad € 93.101,49 IVA 22% compresa e trova copertura finanziaria ai capitoli di bilancio 30200/19 e 30200/20 dei codici di bilancio in corso:

MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO - Cap. 30200 €		
CAPITOLI	DESCRIZIONE	IMPORTO
cap. 30200/19	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 41.705,63
cap. 30200/20	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 51.395,86

Il progetto è individuato nel Piano Esecutivo di Gestione 2019 al seguente codice Prodotto:

2019_PD_420701

In ragione delle motivazioni dettagliatamente esposte in narrativa, i lavori verranno affidati all'R.T.I. composto dai seguenti operatori: ELFO soc.coop.va sociale (mandataria) e CONSORZIO COOP.VE SOCIALI QUARANTACINQUE (mandante) mediante estendimento dell'affidamento in essere alle stesse condizioni di aggiudicazione, per un importo relativo non superiore al "quinto dell'importo del contratto" (art. 106 comma 12 D.lgs n°50/2016).

Stante la natura dei lavori sopra descritti, si ritiene che debbano essere inseriti tra quelli per i quali occorre garantire "il tempestivo intervento", in quanto trattasi di interventi volti a sopperire o supportare la condizione degli impianti facenti parte del patrimonio comunale anche da un punto di vista della sicurezza, pertanto, laddove sopraggiunga la necessità, occorre procedere con efficiente celerità, in quanto il mancato intervento provocherebbe situazioni di pericolo oggettivo per l'utenza."

RICHIAMATO l'art. 2, comma a) "Importo dell'appalto", del Capitolato Generale d'Appalto il quale cita....."L'effettivo valore annuale del corrispettivo contrattuale non potrà essere predeterminato in quanto non è possibile stabilire a priori il numero degli interventi di sfalcio richiesti a insindacabile giudizio dell'amministrazione, che si renderanno necessari a seconda dell'andamento climatico stagionale. In ogni caso l'importo annuale potrà variare in aumento o in diminuzione di una percentuale massima del 20%....."

Preso infine atto:

- di quanto previsto dall' art. 9 del decreto legge 1 luglio 2009, n. 78 (convertito in legge n. 102/2009), che impone al funzionario, che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa, di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- della deliberazione di Giunta Comunale P.G. n. 25001/316 del 10/11/2009, avente ad oggetto " Art. 9 D.L. n. 78/2009 convertito in legge n. 102/2009. Definizione delle misure organizzative, indirizzi e linee guida finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell'Ente";
- che l'Allegato A della sopra citata deliberazione, prevede che: " i responsabili dei servizi possono presentare al Servizio Finanziario atti d' impegno di spese d'investimento per situazioni inderogabili ed indifferibili o per motivi di sicurezza, cioè laddove la mancata realizzazione dell'intervento o il mancato affidamento d'incarico comporterebbero depauperamento del patrimonio comunale o danno grave a persone o cose...omissis";

- della situazione del patrimonio relativo alle aree verdi in oggetto e della sicurezza nelle aree medesime, per cui la mancata esecuzione delle lavorazioni comporterebbe un danno grave a persone o cose;

Visti:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare l'articolo 107;
- l'art. 59 dello Statuto Comunale;
- gli articoli 14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000;

DETERMINA

di approvare il presente atto per l'estendimento dell'importo di aggiudicazione del servizio di sfalcio delle aree verdi LOTTO 1 CENTRO-SUD per un importo complessivo di € 93.101,49 di cui :

ANNO	IMPORTO NETTO	IMPORTO IVA 22%	IMPORTO TOTALE
2019	€ 34.184,94 di cui € 406,6 di oneri della sicurezza	€ 7.520,69	€ 41.705,63
2020	€ 42.127,75 di cui € 512,16 di oneri della sicurezza	€ 9.268,11	€ 51.395,86

- di estendere il contratto con R.T.I. composto dai seguenti operatori: ELFO soc.coop.va sociale (mandataria) e CONSORZIO COOP.VE SOCIALI

QUARANTACINQUE (mandante) alle stesse condizioni di aggiudicazione, per un importo relativo al “quinto dell’importo del contratto” (art. 106 comma 12 D.lgs n°50/2016) .

- di aggiungere agli impegni di spesa del Bilancio 2019/20 l’importo dell’estendimento come sotto riportato:

MANUTENZIONE ORDINARIA VERDE PUBBLICO – Cap. 30200		
CAPITOLI	DESCRIZIONE	IMPORTO
Cap. 30200/2019 impegno 327/1	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 41.705,63
Cap. 30200/2020 impegno 105/2	Manutenzione Ordinaria Verde Pubblico	€ 51.395,86

Considerato che il contratto del servizio deve ancora essere stipulato si propone di aggiungere all’importo di contratto per le annualità 2019-2020 le quote dell’estendimento per ciascun anno, proposta con il presente atto.

- di disporre l’invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all’art. 183, 7[^] comma, del D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Arch. Massimo Magnani)

estensore Renata Mainini

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.