

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2215

del 05/09/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 926

del 16/09/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 ZONA SUD, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG Z17299F243

CUP J89G19000520004

Cod. STR : 2019_PG_545306

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 ZONA SUD**, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI

Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1087 del 08/10/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., è stato approvato il Progetto degli interventi in oggetto, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali **e contestualmente si è provveduto a indire la procedura di gara aperta;**

Dato atto che:

Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

Con provvedimento dirigenziale R. U. A. D. n. 312 del 28/02/2019 di è provveduto all' APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI;

LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 767617432D

LOTTO 2 - SUD: CIG: 7676209010

LOTTO 3 - OVEST: CIG: 7676223B9A

LOTTO 4 - NORD: CIG: 7676223B9A

LOTTO 5 – EST: CIG: 76762409A2

Il soggetto affidatario per tutti i comparti territoriali è risultato essere il seguente:

ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F. P.IVA: 01806040356, mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353 con ribasso percentuale del 20,33.

Il presente intervento riguarda la Manutenzione straordinaria del verde della zona SUD per l'anno 2019;

La relazione tecnica, allegata al presente atto e redatta dal tecnico Geom. Daniela Pivetti è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo, relativamente alla manutenzione straordinaria delle aree verdi zona Sud - anno 2019.

Le opere oggetto del presente contratto applicativo consistono nella manutenzione di:

1) STACCIONATE:

Lungo la pista ciclabile che costeggia il torrente Crostolo vi è una vecchia recinzione ormai obsoleta e pericolosa che per motivi di pubblica sicurezza deve essere in parte sostituita.

La sostituzione è prevista solo nei punti in cui la riva del torrente presenta dei pericoli per eventuali cadute. La tipologia scelta è quella già esistente, costituita da pali verticali e orizzontali in abete della ditta Arcaland modello "serie Reggio"

I pali verticali hanno un'altezza fuoriterra di 100 cm. ed un diametro di 14 cm, essi verranno posati ad una distanza di 200 cm. I pali orizzontali hanno un diametro di 8 cm. E lunghi 200 cm.

I pali in legno verticali rimarranno fuori terra e saranno montati su staffe o bicchieri in acciaio zincato aventi un fittone che sarà fissato al terreno affogato un un plinto in cemento.

2) POTATURE:

Trattasi di interventi straordinari di potature invernali da realizzarsi su delle alberature poste nelle seguenti vie:

- Bagolari via Benedetto Croce
- Platani di via Montanari
- Platani parco Acacia Rosa
- Querce via della Canalina
- varie

3) MESSA A DIMORA PIANTE

Dall'inizio dell'anno sono state abbattute numerose piante secche e per compensare gli alberi persi si propone la piantumazione di alcune piante tipiche del nostro territorio, come Quercus robur, Tilia cordata, Fraxinus excelsior e Fraxinus ornus.

Per il calcolo del costo dell'impianto d'irrigazione, si è ipotizzato di posare le piante a macchia, rispettando i sestri d'impianto ed individuando un costo a kit d'irrigazione che prevede ala gocciolante, due irrigatori, un tubo di mandata e una centralina con elettrovalvola. Non è stato considerato l'approvvigionamento dell'acqua perché si prevede di utilizzare aree libere con già un impianto irriguo presente.

Il quadro economico, risultante dal computo metrico estimativo risulta essere il seguente:

<i>descrizione delle voci</i>	<i>importi voci</i>
LAVORI	
Fornitura e posa staccionata	€ 7.401,60
Potature	€ 22.470,00
Messa a dimora piante	€ 10.203,71
Oneri della sicurezza	€ 360,00
IMPORTO LAVORI	€ 40.435,31
Oneri della sicurezza	- € 360
Importo da ribassare	€ 40.075,31
A dedurre il ribasso d'asta del 20,33%	- € 8.147,31
Importo affidamento	€ 32.288,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE	
Incentivo 1,5%	€ 606,53

Importo I.V.A sui sui lavori (22%)	€ 7.103,36
IMPORTO TOTALE LAVORI	€ 39.997,89

ATTESTAZIONI

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale**;
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.
Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norma stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare.
- Con riferimento alla rilevanza ai fini della **contabilità ambientale**, si dichiara che le opere in oggetto, trattandosi di manutenzione straordinaria del verde pubblico, rientrano tra gli interventi da contabilizzare a Competenza 1 – Verde Urbano e Sistemi naturali nell'ambito del codice di rendicontazione 1.1 Governo del Verde Pubblico.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G)** Z17299F243 quale derivato del C.I.G. del lotto 5 di appalto 7676209010;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto J89G19000520004 ;

Ritenuto che, per dare continuità all'attività manutentiva delle aree verdi, che costituisce condizione indispensabile per garantire il decoro e la sicurezza d'uso per la cittadinanza, occorre provvedere:

- ad affidare il contratto derivato relativo alla manutenzione straordinaria delle aree verdi per l'anno 2019 Zona SUD , in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona;
- approvare lo schema di contratto applicativo da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- a disporre la consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

♦ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

♦ l'artt 59 dello Statuto Comunale;

♦ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

♦ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad assumere l'impegno di spesa per **L'AFFIDAMENTO DEL CONTRATTO DERIVATO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 Zona SUD** in esito alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI:

- **MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE AREE VERDI PER L'ANNO 2019 Zona SUD**
Operatore Economico: ATI: NONSOLOVERDE S.R.L., COFAR S.R.L., CILLONI VERDE S.N.C., MR GREEN S.R.L. mandataria: NONSOLOVERDE S.R.L. con sede a 42124 Reggio Emilia - via Ugo Bassi 7, C.F./P.IVA 01867780353, mandante: COFAR S.R.L. con sede a 42035 Castelnovo né Monti (RE) - via Casa Perizzi 3/A, C.F./P.IVA 02040750354, mandante: CILLONI VERDE S.N.C. Via Martiri Della Bettola, 2 – 42123 Reggio E. (RE) – C.F./ P.IVA: 01806040356,

mandante: MR GREEN S.R.L. con sede a REGGIO EMILIA (RE) VIA Torelli 7 cap 42122 – C.F. P.IVA: 02033750353, **CIG** Z17299F243 **CUP** J89G19000520004

2) **di:**

- **impegnare** la somma di € 39.391,36 Iva 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545306 **CIG** Z17299F243 **CUP** J89G19000520004

- **prenotare** la somma di € 606,53 per incentivo per funzioni tecniche art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016, con imputazione alla Missione 09 Programma 02 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40191 del P.E.G. 2019 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA VERDE PUBBLICO e ARREDO URBANO ”, codice prodotto-progetto 2019_PG_545306 **CUP** J89G19000520004;

- 3) di dare atto che si provvederà alla consegna anticipata in via d'urgenza dei lavori, in pendenza di stipula contrattuale ai sensi dell'art. 32 commi 13 e 8 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 5 del Decreto MIT 07/03/2018 n. 49, stante la necessità di dare corso alle lavorazioni di progetto che costituiscono tutela del patrimonio immobiliare comunale e della sicurezza degli utenti e cittadini.
- 4) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.
- 5) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

Il Dirigente del Servizio

arch. Massimo Magnani

Allegati:

- Relazione con quadro economico
- Schema di Contratto applicativo