

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/2317

del 18/09/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 947

del 20/09/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA DELLA TERRAZZA ESTERNA ATELIER DEI SAPORI NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - APPROVAZIONE MODIFICHE DI DETTAGLIO AI SENSI DELL'ART. 149 DEL d.LGS 50/2016 E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 8/4/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare, la variazione al Bilancio 2019-2021, al D.U.P. e ai relativi allegati".
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000. Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati;
- con provvedimento agli atti PG 135704 del 10.07.2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 15/7/2019, con scadenza al 31.12.2019;
- a seguito dei provvedimenti P.G. 135704 e P.G. 135946 del 10/07/2019, è stata approvata la delibera di Giunta Comunale 2019/127 del 26/7/2019, avente ad oggetto "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo.".
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella fase di progetto e gara nella figura del Direttore Area Competitività Innovazione Sociale e Beni Comuni arch. Massimo Magnani e, a partire dal 16/5/2019, nella figura del Funzionario Tecnico arch. Francesca Saccani nominata con atto dirigenziale PG 527 del 16/5/2019;
- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione", sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: CUP J88E17000020004.

Premesso, inoltre, che:

- con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1540 del 17/12/2018, esecutiva in data 19/12/2018, avente ad oggetto "Approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., del progetto esecutivo dell'intervento relativo ai lavori di ampliamento terrazza Spazio Pause" è stato approvato il progetto esecutivo e il provvedimento a contrarre dei lavori di cui in oggetto, con indizione di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 dello stesso Decreto, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 181.814,44 (di cui Euro 9.026,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
- nel suddetto atto si dava atto che il quadro economico dell'intervento aveva un importo pari a 200.000 euro così come di seguito riportato:

QE PROGETTO ESECUTIVO – COPERTURA TERRAZZA PAUSE	
A. LAVORI	
lavori	€ 172.787,61
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 181.814,44
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 18.181,44
imprevisti, lavori in economia e allacciamenti	€ 4,12
totale B	€ 18.185,56
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00
SOMME EXTRA QUADRO ECONOMICO- FINANZIATE DA PAUSE SRL	
Spese tecniche (compreso contr 4% e IVA al 22%)	€ 45.656,30

Richiamati:

- la determinazione dirigenziale R.U.D. 459 del 2.05.2019 con la quale è stato approvato il processo verbale della commissione giudicatrice ed è stato aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori in oggetto a SO.GE.PI COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Modena in Viale C. Menotti, 83 – C.F./P.IVA 03585370368 (Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 21837 dell' 11/02/2019) che ha ottenuto un punteggio totale di 94,73/100, di cui offerta tecnica punti 76,95/80, riduzione tempi di esecuzione punti 2,78/5,00 ed offerta economica punti 15,00/15,00 (offerta economica per la realizzazione dell'appalto, con un ribasso del 5,492% sull'importo posto a base di gara) - corrispondente ad un importo di

aggiudicazione pari ad € 172.324,94 (di cui € 9.026,83 per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di € 9.489,50 oltre IVA;

- la determinazione R.U.D. 527 del 16/05/2019 avente ad oggetto “Lavori di copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell’ambito del Centro Internazionale Loris Malaguzzi - rideterminazione del quadro economico.” con il quale veniva rideterminato ed approvato il seguente quadro economico:

QE POST AGGIUDICAZIONE – COPERTURA TERRAZZA PAUSE

A. LAVORI	
lavori	€ 163.298,11
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 172.324,94
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 17.232,49
imprevisti, lavori in economia e allacciamenti	€ 6.806,28
Fondo per la progettazione (2%)	€ 3.636,29
totale B	€ 27.675,06
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00

Considerato che:

- in data 25/7/2019, P.G. 11890, è pervenuto il parere inviato dal Comando dei Vigili del Fuoco;
- in data 27/8/2019, P.G. 156586, è pervenuta la comunicazione inviata da Pause Atelier Dei Sapori;
- in data 12/6/2019, PG. n. 114909 è stata inviata, alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, la comunicazione di consegna dei lavori;
- in data 25/06/2019, PG 2019/125115, il Responsabile Unico del Procedimento arch. Francesca Saccani autorizzava il Direttore dei Lavori arch. Tullio Zini alla consegna dei lavori;
- in data 19/6/2019 è stato stipulato il contratto di appalto n. rep. 55921;
- in data 1/7/2019 le parti sottoscrivevano il verbale di consegna definitiva dei lavori con termine per ultimazione dei lavori al 19/9/2019 (80 gg.).

Considerato, inoltre, che:

- con istanze, trasmesse a mezzo pec, PP.GG. n. 166736 e n. 166741 del 17/09/2019, il Direttore dei Lavori arch. Tullio Zini ha fatto pervenire al RUP comunicazione preventiva, ai sensi dell’art. 8 comma 7 del DM 49/2018, relativa a modifiche di dettaglio ai sensi

dell'art. 149 comma 1 del Codice, allegando i seguenti elaborati tecnici descrittivi:

Documenti tecnici

- Relazione tecnica di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Tav. CRON.D.L. Cronoprogramma di variante
- Verbale dei nuovi prezzi
- Atto di sottomissione

Elaborati grafici

Tav. VAR-PC.01 - Tende esterne e frangisole - Variante
Tav. VAR-PC.02 - Pianta piano primo – Variante

- con nota PG 166863 del 17/09/2019 il RUP ha espresso un giudizio di ammissibilità alle modifiche proposte coerenti con le indicazioni fornite dalla Direzione Lavori;

Constatato che, la necessità di ricorrere alle modifiche di dettaglio di cui sopra è scaturita da richieste pervenute da enti ed istituzioni sovraordinate quali i Vigili del Fuoco con parere emesso in data 25/7/2019 (prescrizione di verniciatura intumescente REI 60 per le strutture in ferro ed inserimento di estintori) e da Pause Atelier dei Sapori con pec inviata in data 27/8/2019, agli atti del Comune P.G. n. 2019/156586 (richiesta di stralciare dall'appalto i frangisole e le fioriere) o resesi necessarie a seguito di circostanze emerse in corso d'opera comportando un aumento dei tempi contrattuali di 30 giorni e un aumento di circa il 6% delle opere in appalto;

Verificato che le modifiche di dettaglio proposte rientrano pertanto nella fattispecie normata all'art. 149 c. 1 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che la realizzazione delle modifiche di dettaglio di cui sopra hanno portato all'aumento dell'importo contrattuale, che è stato finanziato attingendo dalle voci 'Imprevisti, lavori in economia e allacciamenti' e 'Fondo per la progettazione (2%)' (max10%) - Iva inclusa;

Tutto ciò premesso e considerato:

- si rende necessario procedere alla rideterminazione del quadro economico come di seguito riportato;

A. LAVORI	
lavori	€ 172.230,17
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 181.257,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 18.125,70
Imprevisti, spese di gara, fondo innovazione	€ 617,30
totale B	€ 18.743,00
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00

- si dispone la proroga del termine di fine lavori alla data del 19/10/2019, così come definito dall'art. 5 dell'atto di sottomissione.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000 ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010, regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;
- il Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

D E T E R M I N A

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di intendere qui integralmente approvati, con il presente atto, gli elaborati tecnici di progetto inerenti le modifiche di dettaglio trasmesse con istanze PP.GG. n. 166736 e n. 166741 del 17/09/2019 dal direttore dei lavori arch. Tullio Zini, come in premessa elencati, non materialmente allegati ma conservati agli atti di ufficio al fascicolo;
3. di rideterminare il quadro economico come di seguito riportato:

A. LAVORI	
lavori	€ 172.230,17
oneri della sicurezza	€ 9.026,83
totale A	€ 181.257,00
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva sui lavori (10%)	€ 18.125,70
Imprevisti, spese di gara, fondo innovazione	€ 617,30
totale B	€ 18.743,00
TOTALE (A+B)	€ 200.000,00

4. di recepire l'atto di sottomissione con il quale viene aumentato l'importo contrattuale in € 192.382,70 di cui 9.026,83 € di oneri per la sicurezza e € 18.125,70 per IVA 10%.
5. di dare atto che il quadro economico sopra indicato, in relazione all'importo totale di € 200.000,00, trova copertura finanziaria alla missione 01, programma 06, titolo 2°, codice piano finanziario 2.02.01.09.002, del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019, al capitolo 40081/5 “Ampliamento terrazza spazio “PAUSE” c/o Centro Internazionale Loris Malaguzzi” (impegni nn. 2019/1813/1, 2019/1813/3, 2019/1813/4, 2019/1813/5) il quale, per effetto del presente atto, presenterà le seguenti registrazioni contabili:
 - € 199.382,70 - impegno 2019/1813/1
 - € 0,0 - impegno 2019/1813/3
 - € 392,30 – impegno 2019/1813/4
 - € 225,00 - 2019/1813/5
 per un totale € 200.000,00.
6. di recepire che, per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti, di cui al presente atto, il nuovo termine dei lavori è fissato per il giorno 19/10/2019;
7. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
8. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00;
9. di disporre l'invio al Servizio Appalti Contratti e Semplificazione amministrativa per il seguito di competenza.

Il Direttore dell'Area Competitività
Innovazione Sociale Territorio e Beni Comuni
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.