

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/2310

del 17/09/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1446

del 19/09/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI "INTERVENTO DI RESTAURO ARCHITETTONICO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE DI PALAZZO DEI MUSEI SEDE DEI MUSEI CIVICI DI REGGIO EMILIA SUDDIVISO NEL SOTTO-INTERVENTO "PALAZZO SAN FRANCESCO. RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE LOTTO B" E SOTTO-INTERVENTO "PROGETTO TRAIN-ER PALAZZO SAN FRANCESCO". LIQUIDAZIONE TERZO STATO DI AVANZAMENTO LAVORI.

CUP E89D1400093007

R_98702

CUP J82C16000000009

R_98701

CIG 7275145792

IL DIRIGENTE

Premesso:

che con deliberazione di Consiglio Comunale, n.23 del 5/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];

che con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019/2021, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

che con deliberazione di Giunta Comunale del 09/05/2019, n. 94, è stato approvato il Piano delle Performance 2019/2021 e del Piano Esecutivo di gestione 2019/2021, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

che con Provvedimento n. 135704 del 10/07/2019, il Sindaco ha attribuito, sino al 31/12/2019, all'arch. Massimo Magnani incarico di Dirigente dell'Area "Area Competitività, innovazione sociale, territorio e beni comuni", conferito ai sensi dell'art. 13 – Sez. A del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 217 in data 07/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto;

- la Determinazione Dirigenziale n.1439 di RUD del 14/12/2017 con la quale stabiliva di procedere all'appalto con l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati;

- la Determina Dirigenziale R.U.D. 378 del 13/04/2018 che disponeva di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.106.350,16 (di cui € 34.468,27, non soggetti a ribasso, per oneri di sicurezza oltre IVA.), al seguente Operatore Economico:

- **Gigli Costruzioni S.r.l.**, (Mandatara), con sede a Reggio Emilia, in Via Marmioli n. 6-

Frazione Fogliano- C.F./P.IVA 01660420355

- **Bacilieri Vito Orianno S.a.s.** (Mandante), con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera n. 44 C.F. / P.IVA 01218040358;
- **Pellicciari S.r.l.**(Mandante), con sede a Reggio Emilia, in via Agnoletti 20, P.IVA 01805370358;

- il contratto di cui al Rep. n.55880 sottoscritto dalle parti in data 17/09/2018;
- il verbale di consegna anticipata dei lavori, P.G. 75207, redatto e sottoscritto in data 11/06/2018 ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs N. 50/2016;
- l'atto dirigenziale RUAD N. 1821 del 16/11/2018 con il quale è stata autorizzata la concessione e la relativa liquidazione dell'anticipazione del 20% dell'importo di contratto, ai sensi del D.lgs n. 50 art. 35 comma 18, all' ATI affidataria;
- l'atto dirigenziale RUAD N. 1945 del 04/12/2018 con il quale è stata autorizzata la liquidazione del pagamento del primo SAL all' ATI affidataria;
- la modifica al contratto autorizzata con atto RUD 320 del 28/03/2019 con allegati Atti di sottomissione sottoscritti dalle parti per un importo complessivo di lavori di € 1.353.141,51;
- l'atto dirigenziale RUAD N. 1079 del 02/07/2019 con il quale è stata autorizzata la liquidazione del pagamento del secondo SAL all'ATI affidataria e con il quale sono state recepite le modifiche alle modalità di pagamento previste da capitolato speciale d'appalto da 5 a 6 Stati di avanzamento lavori, a seguito della modifica al contratto approvata e in corso di formalizzazione da parte dell'Ufficio Contratti del Comune di Reggio Emilia.

Visto il referto relativo alla liquidazione dello stato di avanzamento lavori n. 3, rassegnato dal Direttore dei Lavori, Arch. Francesca Ruozzi, in ottemperanza all'art. 14 del DM 49/2018, in atti a PG n. 158215 del 30/08/2019 consistente in:

- stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 30/06/2019
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- sommario del registro di contabilità;
- relazione del Direttore dei Lavori sullo stato di avanzamento e dichiarazione della quota di subappalto relativa al rispetto del comma 2 dell'art. 105 D.Lgs 50/2016.

Visto il certificato di pagamento relativo allo stato di avanzamento lavori n. 3, e documento allegato, sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Massimo Magnani, in atti a PG n.158263 del 30/08/2019;

Verificato che dalla documentazione di 3° SAL risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti al 30/06/2019 e delle spese sostenute risulta come sotto riportato:

Per lavori e somministrazioni	Euro	751.797,20	
Di cui lavori non soggetti a ribasso (art. 106 c. 1b e 2)	Euro	37.450,00	
Di cui oneri relativi alla sicurezza	Euro	19.967,57	
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	Euro	694.379,63	
Ribasso contrattuale - 5,627%	Euro	-39.072,74	
SOMMANO	Euro		712.724,46
Da cui detraendo:			
La ritenuta del 0,00% per garanzia lavori	Euro	0,00	
La ritenuta del 0,5 % per infortuni	Euro	3.563,62	
Fidejussione Imp.Fide	Euro	0,00	
Per recupero anticipo	Euro	142.544,89	
L'ammontare dei certificati precedenti	Euro	365.754,05	
Totale deduzioni	Euro		511.862,56
Importo netto rata	Euro		200.861,90
Importo arrotondato	Euro		200.861,90
IVA al 10%	Euro		20.086,19
IVA in altre percentuali	Euro		0,00
Totale a Credito dell'impresa	Euro		220.948,09

Dato atto che:

- è necessario procedere al saldo della quota di lavori effettuata al 30/6/2019;
- come da referto del Direttore dei Lavori in atti a PG n. 158215 del 30/08/2019, la spesa di **€ 220.948,09** (€ 200.861,90 per competenze+ € 20.086,19 IVA 10%), è da suddividersi nei seguenti pagamenti:

1) la somma di **€ 205.091,05** (€ 186.446,41 + € 18.644,64 IVA 10%) da riconoscere all' ATI verticale aggiudicataria, da corrispondere come segue:

- **Gigli Costruzioni S.r.l. € 116.836,68** (€ 106.215,16 +€ 10.621,52 IVA 10%)
- **Bacilieri Vito Orianno S.a.s. € 30.171,15** (€ 27.428,32 + € 2.742,83 IVA 10%)
- **Pellicciari S.r.l. € 58.083,22** (€ 52.802,93 + € 5.280,29 IVA 10%);

2) la somma di **€ 15.857,04** (€ 14.415,49 + € 1.441,55 IVA 10%), da liquidare, ai sensi dell'art. 105 c. 3 lett. a) del d.lgs 18 50/2016, direttamente dalla stazione appaltante ai subappaltatori e cottimisti trattandosi di micro-piccole imprese, e precisamente:

- **DM – Officina e design S.r.l. € 4.667,77** (€ 4.243,43 +€ 424,34 IVA 10%)
- **Consorzio Edilgest € 9.528,27** (€ 8.662,06 +€ 866,21 IVA 10%)
- **Centro Restauro Serramenti s.n.c. € 1.661,00** (€ 1.510,00 +€ 151,00 IVA 10%)

Dato atto inoltre che, di tale ammontare complessivo, la somma di **€ 20.086,19**, **corrispondente all'aliquota IVA al 10% sulle prestazioni**, è da liquidare, ai sensi della Legge 190/2014 e del DL 50/2017, direttamente **all'Erario**, relativamente alla scissione dei pagamenti (split payment, art. 17 ter del DPR 633/1972).

Preso atto che:

- ai sensi del referto del Direttore dei Lavori in atti a PG n. 158215 del 30/08/2019 nella spesa

complessiva di **€ 220.948,09** (€ 200.861,90 per competenze+ € 20.086,19 IVA 10%) risultano inclusi gli importi pagati direttamente dall'appaltatore ai subaffidatari, documentati da fatture quietanzate in atti a PG n. 166122 del 16/09/2019, e precisamente:

- € 4.026,00 (€ 3.660,00 + € 366,00 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) alla ditta Nicosia Franco Oberdan con sede a Reggio Emilia, in via Chiloni n. 4/1, P.IVA 01719410357, riferimento fattura n. 2 del 31/01/2019 e correlata quietanza di pagamento;
- € 1.980,00 (€ 1.800,00 + € 180,00 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) alla ditta Meccanica Faro S.r.l. con sede a Maranello (MO), in via Tazio Nuvolari n. 19, P.IVA 03041960364, riferimento fattura n. 218 del 31/08/2019 e correlata quietanza di pagamento;
- € 38.500,00 (€ 35.000,00 + € 3.500,00 IVA 10%) alla ditta Falegnameria Francia s.n.c., con sede a Scandiano (RE) in via Padre Sacchi n. 21, P.IVA 00172390353, riferimento fattura n. 9 del 31/1/2019 e correlata quietanza di pagamento;
- € 2.200 (€ 2.000,00 + € 200 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) alla ditta General Scavi di Bertolini Ivo, con sede a Albinea (RE) in via Ca' Pellicelli 10, P.IVA n° 01387580358, riferimento fatture n. 127 del 24/09/2018 e n. 183 del 30/11/2019 e correlate quietanze di pagamento;
- € 686,40 (€ 624,00 + € 62,40) alla ditta Algeri e Bodecchi s.a.s., con sede in via Martiri della Romania, 11 Albinea (RE), P.IVA n° 02016710358, riferimento fattura n. 33 del 16/04/2019 e correlata quietanza di pagamento;
- € 660,00 (€ 600,00 + € 60,00 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) alla ditta Cutter Beton di Badari Bruno, con sede a Colorno (PR), in via del Serraglio 7, P.IVA 0198015344, riferimento fattura n. 33 del 31/08/2019 e correlata quietanza di pagamento;

- gli operatori economici dell'ATI hanno inviato le fatture di seguito elencate:

- **Gigli Costruzioni S.r.l.** (P.IVA 01660420355) **fattura n. 402 del 03/09/2019 di € 132.693,72** (€ 120.630,65 per competenze + € 12.063,07 IVA 10%), comprendente quota parte dei sottoindicati sub-affidamenti a cottimo e subappalto:

1) € 4.667,77 (€ 4.243,43 per competenze + € 424,34 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) **DM – Officina e design S.r.l.**, con sede a Sala Baganza (PR), Strada Nazionale Ovest n. 60, P.IVA 02689150346 **fattura n. 284 del 31/08/2019** in atti a PG n. 161451 del 6/9/2019;

2) € 9.528,27 (€ 8.662,06 per competenze + € 866,21 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) **Consorzio Edilgest**, con sede a Reggio Emilia in via Monta San Michele n. 1, P.IVA 02765220351 **fattura n. 228 del 2/9/2019-2019-FE** in atti a PG n. 161451 del 6/9/2019;

3) € 1.661,00 (€ 1.510,00 per competenze + € 151,00 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment) **Centro Restauro Serramenti s.n.c. di Bianchi Davide e C.**, con sede a Reggio Emilia in via Anna Frank n. 66, P.IVA 01364620359, **fattura n. 1/88 del 30/08/2018 in atti a PG n. 161451 del 6/9/2019;**

- **Bacilieri Vito Orianno S.a.s** (F.IVA 01218040358) **fattura n.2/90 del 31/08/2019 di € 30.171,15** (€ 27.428,32 per competenze + € 2.742,83 IVA 10%);
- **Pellicciari S.r.l** (P.IVA 01805370358) **fattura n. 2019V1000339 del 31/08/2019 di € 58.083,22** (€ 52.802,93 per competenze + € 5.280,29 IVA 10%);

Verificato che le imprese suddette, come si evince dalla consultazione al portale "DURC ON LINE", nel rispetto di quanto prescritto dal decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 30/01/2015 (G.U. n. 125 del 01/06/2015), risultano in regola con il versamento dei contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi :

Gigli Costruzioni Srl Prot. INAIL_17171496 del 01/07/2019 scad. 29/10/2019;

Bacilieri Vito Orianno Sas di Bacilieri Umberto, Prot. INPS_16906244 del 28/08/2019 scad. 26/12/2019;

Pellicciari Srl, Prot. INAIL n. 18091866 del 11/09/2019 scad. 09/01/2020;

DM – Officina e design S.r.l. Prot. INAIL n. 17155054 del 28/06/2019 (scad. 26/10/2019);

Consorzio Edilgest Prot. INPS n. 16456974 del 17/07/2019 (scad. 12/11/2019);

Centro Restauro Serramenti S.n.c. Prot. INAIL n. 17179143 del 01/07/2019 (scad. 29/10/2019);

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000

Ritenuto doversi corrispondere all'impresa appaltatrice il suo credito.

Visti:

il Decreto Legislativo 267/2000;

il D. Lgs n. 50/2016 ss.mm.ii.;

il D.P.R. n. 207/2010, regolamento attuativo del Codice dei contratti, per le parti ancora in vigore;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune;

il vigente Regolamento di contabilità comunale.

D E T E R M I N A

1) di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2) di approvare i sotto riportati documenti afferenti il terzo stato di avanzamento lavori quali parte integrante al presente atto, anche se non materialmente allegati, ma conservati agli atti d'ufficio e consistenti in:

- stato di avanzamento lavori n. 3 a tutto il 31/5/2019
- libretto delle misure;
- registro di contabilità;
- certificato di pagamento n.3 e documento allegato;
- relazione del Direttore dei Lavori sullo stato di avanzamento e dichiarazione della quota di subappalto relativa al rispetto del comma 2 dell'art. 105 D.Lgs 50/2016;

3) di liquidare, come previsto nel certificato di pagamento n. 3 del lo stato di avanzamento lavori n. 3 del nell'importo totale di **€ 220.948,09** (€ 200.861,90 per competenze+ € 20.086,19 IVA 10%), suddiviso come segue:

- relativamente alla fattura n. 402 del 03/09/2019 di € 132.693,72 (€ 120.630,65 per competenze + € 12.063,07 IVA 10%) emessa da **Gigli Costruzioni S.r.l.** (C.F./P.IVA 01660420355):
 - **€ 106.215,16** all'operatore economico **Gigli Costruzioni S.r.l.** con sede in Fogliano, Reggio Emilia, in via Marmioli n. 6 (P.IVA 01660420355) direttamente per le proprie spettanze;
 - **€ 4.243,43** all'operatore economico **DM – Officina e design S.r.l.**, con sede legale a Sala Baganza (PR) in Strada Nazionale Ovest n. 66, P.IVA 02689150346;
 - **€ 8.662,06** all'operatore economico **Consorzio Edilgest**, con sede legale a Reggio Emilia (RE) in via Monte San Michele, n.1, P.IVA 02765220351;
 - **€ 1.510,00** all'operatore economico **Centro Restauro Serramenti S.n.c.** con sede legale a Reggio Emilia, in via Anna Frank n. 66, P.IVA 01364620359;
 - **€ 12.063,07** all'Erario (ai sensi della normativa vigente sulla scissione dei pagamenti

– split payment, art. 17ter DPR 633/1972);

- relativamente alla fattura n.2/90 del 31/08/2019 di € 30.171,15 (€ 27.428,32 + € 2.742,83 IVA 10%) emessa da Bacilieri Vito Orianno S.a.s:
 - **€ 27.428,32** direttamente all'operatore economico **Bacilieri Vito Orianno S.a.s** con sede in san Martino in Rio (RE) , in via Rubiera n. 4 (P.IVA 01218040358);
 - **€ 2.742,83** all'Erario (ai sensi della normativa vigente sulla scissione dei pagamenti – split payment, art. 17ter DPR 633/1972);
- relativamente alla fattura n. 2019V1000339 del 31/08/2019 di € 58.083,22 (€ 52.802,93 + € 5.280,29 IVA 10%):
 - **€ 52.802,93** direttamente all'operatore economico **Pellicciari Impianti S.r.l.**, con sede a Reggio Emilia in via Agnoletti n. 20 (P.IVA 01805370358);
 - **€ 5.280,29** all'Erario (ai sensi della normativa vigente sulla scissione dei pagamenti – split payment, art. 17ter DPR 633/1972);

4) di imputare la spesa di **€ 220.948,09** IVA 10% inclusa (di cui € 200.861,90 + € 20.086,19 IVA 10%), alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato 2.02.01.10.999 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, al cap. **40131/3** del PEG 2019 "Palazzo S. Francesco (sede museo) restauro e valorizzazione collezioni storiche lotto b" – codice prodotto R_98702, **giusto impegno n. 2019/1526** centro di costo 0164, CIG 7275145792 - CUP J82C160000000009;

5) di dare atto che con riferimento alle prestazioni dei seguenti operatori economici:

- Nicosia Franco Oberdan con sede a Reggio Emilia, in via Chiloni n. 4/1, P.IVA 01719410357, riferimento fattura n. 2 del 31/01/2019 di importo € 4.026,00 (€ 3.660,00 + € 366,00 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment);
- Falegnameria Francia S.n.c., con sede a Scandiano (RE) in via Padre Sacchi n. 21, P.IVA 00172390353, riferimento fattura n. 9 del 31/1/2019 di importo € 38.500,00 (€ 35.000,00 + € 3.500,00 IVA 10%);
- General Scavi di Bertolini Ivo, con sede a Albinea (RE) in via Ca' Pellicelli 10, P.IVA n° 01387580358, riferimento fatture n. 127 del 24/09/2018 e n. 183 del 30/11/2019 di importo complessivo € 2.200 (€ 2.000,00 + € 200 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment);
- Algeri e Bodecchi S.a.s., con sede in via Martiri della Romania, 11 Albinea (RE), P.IVA n° 02016710358, riferimento fattura n. 33 di importo € 686,40 (€ 624,00 + € 62,40) del

16/04/2019;

- Cutter Beton di Badari Bruno, con sede a Colorno (PR), in via del Serraglio 7, P.IVA 0198015344, riferimento fattura n. 33 del 31/08/2019 di importo € 660,00 (€ 600,00 + € 60,00 IVA 10%- IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment);
- Meccanica Faro S.r.l. con sede a Maranello (MO), in via Tazio Nuvolari n. 19, P.IVA 03041960364, riferimento fattura n. 218 del 31/08/2019 di importo € 1.980,00 (€ 1.800,00 + € 180,00 IVA 10% - IVA pagata direttamente all'erario ai sensi l'art. 17, commi 5, 6, 7, 8 e 9, D.P.R. n. 633/1972 - reverse charge o split payment);

esse (le cui fatture, con correlate quietanze di pagamento, sono in atti a PG 166122 del 16/09/2019) non rientrano nelle disposizioni del pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante dell'art. 105 c. 13 del D.Lgs. 50/2016, in quanto servizi e forniture con posa di cui all'art.105 c. 2 del medesimo D.Lgs.;

6) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli artt. 23 e 37 di cui al D.Lgs 33/2013 (Decreto Trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;

7) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per l'emissione dei mandati di pagamento e per le relative scritture contabili di cui all'art. 183 comma 7 D.Lgs. 267/2000.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani

MAGNANI MASSIMO
2019.09.24 07:54:35

CN=MAGNANI MASSIMO
C=IT
O=COMUNE DI REGGIO N
2.5.4.5=IT:MGNMSM67L05
RSA/1024 bits



Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto