

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/2332

del 20/09/2019



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.D. 953

del 23/09/2019

AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: INTERVENTO DI "RESTAURO ARCHITETTONICO, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE DI PALAZZO DEI MUSEI SEDE DEI MUSEI CIVICI DI REGGIO EMILIA" SUDDIVISO NEL SOTTO-INTERVENTO "PALAZZO SAN FRANCESCO. RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLE COLLEZIONI STORICHE. 1° STRALCIO LOTTO B" E SOTTO-INTERVENTO "PROGETTO TRAIN-ER PALAZZO SAN FRANCESCO". AFFIDAMENTO INTERVENTO DI SPOSTAMENTO BOX TELEFONICO.

CUP J82C16000000009;

CIG derivato 75810131D6

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale, n.23 del 5/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019-2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019, n. 24, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione dell'esercizio 2019/2021, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 8/4/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare, la variazione al Bilancio 2019-2021, al D.U.P. e ai relativi allegati".
- con deliberazione di Giunta Comunale del 09/05/2019, n. 94, è stato approvato il Piano delle Performance 2019/2021 e del Piano Esecutivo di gestione 2019/2021, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con provvedimento agli atti PG 135704 del 10.07.2019 il Sindaco del Comune di Reggio Emilia, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 267/2000, ha conferito all'arch. Massimo Magnani l'incarico di direzione Area Competitività, Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni, con decorrenza 15/7/2019, con scadenza al 31.12.2019;
- a seguito dei provvedimenti P.G. 135704 e P.G. 135946 del 10/07/2019, è stata approvata la delibera di Giunta Comunale 2019/127 del 26/7/2019, avente ad oggetto "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo."
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000. Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati;

Richiamati:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 217 in data 07/12/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo in oggetto;
- la determina dirigenziale n.1439 di RUD del 14/12/2017, con la quale si stabiliva di

procedere all'appalto con l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando di gara e relativi allegati;

- la determina dirigenziale R.U.D. 378 del 13/04/2018, che disponeva di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori, per un importo di aggiudicazione pari ad € 1.106.350,16 (di cui € 34.468,27, non soggetti a ribasso, per oneri di sicurezza oltre IVA.), al seguente operatore economico:
 - **Gigli Costruzioni S.r.l.**, (Mandataria), con sede a Reggio Emilia, in Via Marmioli n. 6- Frazione Fogliano- C.F./P.IVA 01660420355
 - **Bacilieri Vito Orianno S.a.s.** (Mandante), con sede a San Martino in Rio (RE), in Via Rubiera n. 44 C.F. / P.IVA 01218040358;
 - **Pellicciari S.r.l.**(Mandante), con sede a Reggio Emilia, in via Agnoletti 20, P.IVA 01805370358;
- il contratto di cui al rep. n.55880, sottoscritto dalle parti in data 17/09/2018;
- il verbale di consegna anticipata dei lavori, P.G. 75207, redatto e sottoscritto in data 11/06/2018 ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.Lgs n. 50/2016;
- la modifica al contratto, autorizzata con atto RUD 320 del 28/03/2019, con allegati atti di sottomissione sottoscritti dalle parti, per un importo complessivo di lavori di € 1.353.141,51 e avente il seguente quadro economico:

LAVORI	
Museo	
PERIZIA DI VARIANTE – ART. 149 C2	
Architettonico	€ 565.525,06
Strutture	€ 137.320,88
Impianti elettrici e speciali	€ 290.302,00
Impianti idrici antincendio	€ 58.897,15
Impianti termici e di condizionamento	€ 81.197,80
Impianto Idrico-sanitario	€ 27.941,66
TOTALE LAVORI	€ 1.161.184,55
Ribasso	€ 65.339,85
Oneri della Sicurezza	€ 33.509,29
A-TOTALE LAVORI	€ 1.129.353,99
Di cui Train-ER (SAL1 liquidato il 4/12/2018)	
TOTALE LAVORI	€ 270.835,86
Oneri della Sicurezza	€ 2.487,04
Ribasso	€ 15.239,93
B-TOTALE LAVORI – TRAIN-ER DA STATO DI AVANZAMENTO	€ 258.082,97
OPERE SUPPLEMENTARI - ART 106 C.1 b	
Oneri della Sicurezza	€ 80.950,94
C-TOTALE	€ 81.818,18
MODIFICA AL CONTRATTO - ART 106 C. 2	
Oneri della Sicurezza	€ 140.710,00
E-TOTALE	€ 141.969,34
TOTALE LAVORI (A+B+C+D+E)	€ 1.353.141,51
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori - Museo	€ 135.314,15
di cui IVA 10% su lavori – Train-ER già liquidata	€ 25.808,30
Spese tecniche (iva inclusa e contributi)	€ 228.613,47
Servizi a supporto delle lavorazioni, prove e analisi sui materiali	€ 3.145,16
Imprevisti, allacciamenti, forniture, iva inclusa	€ 41.731,34
Incentivo e spese di pubblicità	€ 10.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 418.804,12
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.771.945,63

- i successivi affidamenti dovuti a particolari esigenze impreviste emerse durante le lavorazioni di cui agli atti RUD 340 1/4/2019, RUD 489 del 9/5/2019, RUD 611 del 5/6/2019, RUD 762 del 25/7/2019, RUD 768 del 26/7/2019 che hanno modificato il quadro economico come segue:

LAVORI	
Museo	
PERIZIA DI VARIANTE – ART. 149 C2	
Architettonico	€ 565.525,06
Strutture	€ 137.320,88
Impianti elettrici e speciali	€ 290.302,00
Impianti idrici antincendio	€ 58.897,15
Impianti termici e di condizionamento	€ 81.197,80
Impianto Idrico-sanitario	€ 27.941,66
TOTALE LAVORI	€ 1.161.184,55
Ribasso	€ 65.339,85
Oneri della Sicurezza	€ 33.509,29
A-TOTALE LAVORI	€ 1.129.353,99
Di cui Train-ER (SAL1 liquidato il 4/12/2018)	
TOTALE LAVORI	€ 270.835,86
Oneri della Sicurezza	€ 2.487,04
Ribasso	€ 15.239,93
B-TOTALE LAVORI – TRAIN-ER DA STATO DI AVANZAMENTO	€ 258.082,97
OPERE SUPPLEMENTARI - ART 106 C.1 b	
Oneri della Sicurezza	€ 80.950,94
C-TOTALE	€ 81.818,18
MODIFICA AL CONTRATTO - ART 106 C. 2	
Oneri della Sicurezza	€ 140.710,00
E-TOTALE	€ 141.969,34
TOTALE LAVORI (A+B+C+D+E)	
	€ 1.353.141,51
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su lavori - Museo	€ 135.314,15
di cui IVA 10% su lavori – Train-ER già liquidata	€ 25.808,30
Spese tecniche (iva inclusa e contributi)	€ 245.869,15
Servizi a supporto delle lavorazioni, prove e analisi, espurgo, grafica	€ 15.269,86
Imprevisti, allacciamenti, forniture, iva inclusa	€ 12.350,96
Incentivo e spese di pubblicità	€ 10.000,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 418.804,12
TOTALE QUADRO ECONOMICO	
	€ 1.771.945,63

Considerato che:

- per il proseguimento dei lavori di restauro e valorizzazione delle collezioni storiche di Palazzo dei Musei, in particolare del blocco uffici, è necessario ultimare i sottoservizi ed in particolare la predisposizione della rete elettrica e telefonica;
- è presente all'interno dei locali da tempo in disuso un box ex-Telecom identificato al numero 08-17/18 di passaggio della rete telefonica contenente le canalizzazioni per il

passaggio delle seguenti utenze:

- numero fisso (0522 431782), in uso per l'ascensore,
- linea dati (CD4F – 484540/04/02_13),
- linea dati (484540/04/02_14),
- linea ADSL (522_13348686_19),
- linea ISDN BRA (522_0522406187_01);

- di tali utenze sono state dismesse le utenze relative alle linee:

- linea dati (CD4F – 484540/04/02_13),
- linea dati (484540/04/02_14),
- una linea ADSL (522_13348686_19),
- una linea ISDN BRA (522_0522406187_01)

mentre è ancora attiva e in uso la linea di numero fisso (0522 431782), a servizio dell'ascensore ;

- la posizione del suddetto box è di intralcio al futuro allestimento di tali spazi destinati ad uffici in quanto il vano interessato sarà direttamente collegato visivamente e fisicamente con i percorsi espositivi per cui dovrà essere trattato come spazio di rappresentanza e pertanto scevro da dispositivi tecnici e tecnologici invasivi.

Si rende, pertanto, necessario lo spostamento del box suddetto di competenza dell'Ente gestore TIM spa e della linea telefonica attualmente attiva.

Dato atto che:

- con istanza, pervenuta in data 29.07.2019 a TIM spa, gestore dell'utenza, in atti a PG 160896 del 5/9/2019, il Comune di Reggio Emilia richiedeva preventivi per la dismissione delle linee telefoniche non utilizzate all'interno del Box TIM n° 08-17/18 e il suo spostamento in altro vano adeguato al suo alloggio;
- con mail del 1.08.019, in atti a PG 160901 del 5/9/2019, TIM spa inoltrava preventivo di spesa per i lavori di spostamento del box in oggetto, per l'importo complessivo di € 488,00 (€ 400,00 oltre Iva 22%);

VERIFICATO che il relativo importo di € 488,00 trova copertura all'interno del quadro economico di progetto, alla prenotazione di impegno 2019/1312 "Imprevisti, allacciamenti, forniture (IVA compresa)", Missione 05 Programma 02 Titolo 2, Piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2019-2021 annualità 2019, relativamente al capitolo 40131/8 del P.E.G. 2019 denominato "Palazzo San Francesco - Restauro e valorizzazione collezioni storiche lotto B" codice prodotto-progetto R_98701, centro di costo 0164, CUP J82C16000000009;

Precisato che, con provvedimento dirigenziale RUAD 1171/2018 - CIG derivato 75810131D6 - il Comune di Reggio Emilia ha aderito alla Convenzione Intercent-ER, all'interno della quale rientra l'impegno di cui sopra, che dovrà perciò essere attribuito al Responsabile di Procedura/Centro di Responsabilità 36.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Visti:

- Il D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. ed in particolare l'articolo 31 co. 8;
- gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;
- l'articolo 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- il D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/00 per le parti in vigore.

D E T E R M I N A

per le motivazioni e con le modalità suesposte, qui richiamate

1. di accettare il preventivo di spesa inviato da TIM spa (cod. 702) relativo ai lavori di spostamento del box telefonico di cui in premessa, per la spesa complessiva di € 488,00 (€ 400,00 + € 88,00 IVA 22%);
2. di impegnare l'importo di **€ 488,00** (€ 400,00 + € 88,00 IVA 22%), con imputazione alla Missione 05 Programma 02 Titolo 2, Piano finanziario 2.02.01.10.008 del Bilancio 2019-2021, annualità 2019, al capitolo 40131/8 del P.E.G. 2019 denominato "Palazzo San Francesco-Restauro e valorizzazione collezioni storiche lotto B" codice prodotto-progetto R_98701, (*giusta prenotazione impegno 2019/1312 - Responsabile di Procedura/Centro di Responsabilità 36*), centro di costo 0164, CIG derivato 75810131D6, CUP J82C16000000009;
3. di disporre che il pagamento venga effettuato a cura del Responsabile di Procedura/Centro di Responsabilità 36, a seguito di presentazione di titolo di pagamento, in esito al controllo di regolarità formale e fiscale e ottemperando a quanto disposto dalla

normativa relativa all'obbligo della fatturazione elettronica e della tracciabilità dei pagamenti;

4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
5. di disporre che il presente atto, ai sensi della legge 266/2005, non venga trasmesso alla Sezione Regionale della Corte dei Conti;
6. di disporre l'invio del presente atto al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 267/00.

Il Direttore Area Competitività
Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni
arch . Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.