

Proponente:
Proposta: 2019/1893
del 09/10/2019



SCUOLE E NIDI D'INFANZIA
Istituzione del
Comune di Reggio Emilia
REGGIO EMILIA APPROACH



COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA

R.U.I.D. 153

del 09/10/2019

ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI

Dirigente: GIUBBANI dott.ssa Battistina

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: APPALTO DI GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE E DEI NIDI D'INFANZIA PER IL PERIODO 01/08/2019–31/07/2024 (CIG 7469116D7F). DEFINIZIONE DI IMPEGNI DI SPESA RELATIVI A MANUTENZIONE IMMOBILI EXTRA CANONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione dei nidi e delle scuole dell'infanzia comunali ed il relativo regolamento;
- in data 29/09/2003 con deliberazione n. 18997/255 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo con deliberazione del Giunta Comunale 25/06/2015 n°116;
- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione R.U.I.C. 26 del 17.12.2018 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 ed il Bilancio Pluriennale 2019-2021 nonché i relativi allegati;
- con deliberazione del Consiglio Comunale ID n°244 del 05.02.2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019, il Bilancio pluriennale 2019-2021 dell'Istituzione ed i relativi allegati.
- il provvedimento in data 10/07/2019 in atti al P.G. 2019/135704 con il quale il Sindaco ha attribuito, l'incarico di Dirigente dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia alla dott.ssa Giubbani Battistina;

Vista:

- la determina dell'Istituzione n.52/2019 con la quale si è aggiudicato in via definitiva l'appalto di *Gestione Integrata del Patrimonio Immobiliare e dei Servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'Infanzia – Istituzione del Comune di Reggio Emilia periodo 01.08.2019 - 31.07.2024 (C.I.G.: 7469116D7F)*, all'ATI con società mandante Gesta spa, e società mandatarie: CoopService Società Cooperativa per Azioni, Koinos Società Consortile a.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa, Cooperativa Sociale Biricca, l'Ovile Cooperativa di Solidarietà Sociale;
- il verbale di consegna anticipata del servizio in pendenza di contratto ai sensi dell'art.32 del D.Lgs 50/2016 e smi del 31.07.2019 con PG. 2019/147603 agli aggiudicatari;

Dato atto che:

- nel capitolato di gara sono previsti e ricompresi "a canone" gli interventi di manutenzione ordinaria e alcuni interventi di piccola manutenzione straordinaria degli immobili che non modificano la destinazione e struttura dell'immobile, e sono altresì previsti ulteriori interventi di manutenzione straordinaria da considerarsi "extracanone", fino ad un importo massimo finanziato, per interventi specifici che non hanno carattere di periodicità e prevedibilità;
- nel capitolato oggetto di gara è prevista la facoltà di assegnare all'ATI aggiudicataria gli interventi di manutenzione straordinaria extracanone di questo tipo, fino a concorrenza della cifra massima prevista dalla gara e finanziati al punto 5) del dispositivo della citata determina di aggiudicazione con i relativi impegni di spesa per i differenti esercizi finanziari;

Considerato che per garantire il funzionamento delle strutture scolastiche è necessario realizzare alcuni interventi di manutenzione straordinaria *extracanone* su immobili in gestione all'Istituzione di nidi e scuole d'infanzia, e di precisare in dettaglio i fornitori e gli impegni di spesa all'interno degli stanziamenti già previsti dalla determina dell'Istituzione n. 52/2019, e precisamente per una quota pari a €.51.133,00 come di seguito riportato:

- € 26.133,33 a favore dell'impresa Gesta S.p.A. P. Iva n. 01795380359, facente parte dell'ATI Gesta-Koinos - Consorzio Innova- Bircica-l'Ovile, aggiudicataria dell'appalto di Global Service, nel modo seguente:
 - quanto a €7.000,00 al capitolo 20230 , iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso scolastico – Scuole Infanzia Comunali" Missione 04 - Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
 - quanto a €10.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso scolastico -nidi d'infanzia" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
 - quanto a €3.000,00 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso scolastico - Scuole Infanzia Statali" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.01;
 - quanto a €6.133,33 al capitolo 20210 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale- Direzione" Missione 01-Programma 01_ Titolo 11 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002;

- € 25.000,00 a favore dell'impresa KOINOS P.Iva 02317000350 facente parte dell'ATI Gesta-Koinos - Consorzio Innova- Bircica-l'Ovile, aggiudicataria dell'appalto di Global Service, aggiudicataria dell'appalto di Global Service, nel modo seguente:
 - quanto a €8.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso scolastico – Scuole Infanzia Comunali" " Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
 - quanto a €10.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso scolastico -nidi d'infanzia"" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
 - quanto a €5.000,00 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione "Fabbricati ad uso scolastico - Scuole Infanzia Statali" Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017,
 - quanto a €2.000,00 al capitolo 20210 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione " Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale- Direzione" Missione 01-Programma 01_ Titolo 11 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002.

Visti:

- Il Regolamento dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia
- il d.lgs n.267/2000 in particolare gli articoli 107-183

DETERMINA

- 1) di definire in relazione a interventi di manutenzione immobile *extracanone* di cui alla determina dell'Istituzione n. 52/2019 di aggiudicazione dell'appalto per la "*Gestione Integrata del Patrimonio Immobiliare e dei Servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'Infanzia – Istituzione del Comune di Reggio Emilia*" Periodo

01.08.2019 – 31.07.2024 (CIG 7469116D7F), per le motivazioni in premessa, gli impegni di spesa e i fornitori , per una quota pari a €51.133,00, come di seguito riportato:

- ✓ € 26.133,33 (IVA compresa), a favore della dell'impresa Gesta S.p.A. P.Iva n. 01795380359, facente parte dell'ATI Gesta spa – CoopService – Koinos - Consorzio Innova- Bircica- l'Ovile, nel modo seguente:
 - quanto a €7.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso scolastico – Scuole Infanzia Comunali “ Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
 - quanto a €10.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso scolastico -nidi d'infanzia“ Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
 - quanto a €3.000,00 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso scolastico - Scuole Infanzia Statali“ Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
 - quanto a €6.133,33 al capitolo 20210 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale- Direzione“ Missione 01-Programma 01_ Titolo 11 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002;

 - ✓ € 25.000,00 (IVA compresa), a favore della dell'impresa KOINOS P.Iva 02317000350, facente parte dell'ATI Gesta spa -CoopService – Koinos - Consorzio Innova - Bircica - l'Ovile, nel modo seguente:
 - quanto a €8.000,00 al capitolo 20230 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “ Fabbricati ad uso scolastico – Scuole Infanzia Comunali” Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
 - quanto a €10.000,00 al capitolo 20250 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso scolastico -nidi d'infanzia “ Missione 12-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.017;
 - quanto a €5.000,00 al capitolo 20240 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso scolastico - Scuole Infanzia Statali“ Missione 04-Programma 01_ Titolo 2 codice Piano finanziario 2.02.01.09.003;
 - quanto a €2.000,00 al capitolo 20210 iscritto nel bilancio 2019 con denominazione “Fabbricati ad uso commerciale ed istituzionale- Direzione“ Missione 01-Programma 01_ Titolo 11 codice Piano finanziario 2.02.01.09.002;
- 2) di disporre l'invio della presente determinazione all'Ufficio Bilancio dell'Istituzione per le procedure di competenza.

Il Dirigente

Dott.ssa Battistina Giubbani

Visto di Regolarità Contabile

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 09/10/2019

Il Responsabile del Servizio