

**Proponente: 42.B**  
**Proposta: 2019/2466**

**del 07/10/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 1029**

**del 12/10/2019**

**INGEGNERIA E MANUTENZIONI**

**Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO A BAGNO E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S.M. E INT.

**CIG** Z282A0EC5B

**CUP** J82G19000520004

**Cod. STR** : U\_16101

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELL'INTERVENTO E DELLA DETERMINA A CONTRARRE PER I **LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO A BAGNO** E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETTERA A DEL D. LGS 50/2016 E S M. E INT.

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- che con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019\_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 193 DEL D.LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI

Visto il provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Con determina Dirigenziale R.U.D. n° 1506 in data 13/12/2018 "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI I° GRADO A VILLA BAGNO (RE) - I° STRALCIO. APPROVAZIONE DELLE OPERE RESIDUE, ASEGUITO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO DI APPALTO E AFFIDAMENTO DELLE STESSE AL SECONDO CLASSIFICATO NELLA PROCEDURA DI GARA" è stato approvato il progetto delle opere residue a seguito della risoluzione del contratto d'appalto e affidamento delle stesse al secondo classificato : Impresa F.LLI AIELLO COSTRUZIONI S.r.l. per un importo di € 500.186,14 compreso gli oneri per la sicurezza pari a € 17.522,64.

- in data 10/01/2019 P.G. N° 4577 ,con verbale in pari data, sono stati consegnati i lavori in via anticipata alla ditta F.lli Aiello Costruzioni s.r.l. per consentire all'impresa di iniziare i lavori di

completamento dell'edificio scolastico e di effettuare alcune lavorazioni urgenti di ripristino di parti danneggiate nel precedente appalto .

- in data 01/08/2019 è stato dichiarato dalla ditta appaltatrice che i lavori erano stati ultimati a parte eventuali opere di finitura che si rendessero necessarie prima della fine lavori; durante il sopralluogo effettuato in pari data è stato redatto il verbale di presa in carico anticipata provvisoria dei locali della scuola per poter effettuare le operazioni di pulizia e di posa degli arredi;

- in data 26/08/2019 il direttore dei lavori redige il certificato di ultimazione dei lavori e assegna all'impresa appaltatrice come termine ultimo per l'esecuzione di alcune lavorazioni di piccola entità il 30/10/2019

Dato atto che

**nella predisposizione dei documenti per la presentazione della SCIA al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Reggio Emilia, ai fini della sicurezza antincendio dell'edificio, è emersa la mancata realizzazione di alcune opere necessarie per il rilascio del certificato di prevenzione incendi.**

Le opere da realizzare nel presente intervento, sono esplicitate dettagliatamente nella relazione redatta dalle progettiste arch. Cristina Carpi e geom. Cristina Bondavalli e si possono riassumere come segue:

- la realizzazione delle linee di ventilazione delle zone compartimentate REI ,poste tra i locali della scuola primaria esistente e quelli della nuova scuola secondaria, da collegare al cavedio tecnico posto in copertura per permettere l'espulsione dei fumi;
- realizzazione dell'apertura automatica delle finestre a vasistas dei magazzini a servizio della palestra, tramite motorini collegati all'impianto di rivelazione fumi.
- Fornitura e posa di tutta la segnaletica di sicurezza all'interno dell'edificio.

**Preso atto:**

- della Delibera DELLA GIUNTA COMUNALE DI REGGIO EMILIA I.D. n. 129 del 17/07/2018

**“ULTERIORE AGGIORNAMENTO MISURE DI GESTIONE E CONTRASTO DEL RISCHIO CORRUTTIVO - PIANO PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA TRIENNIO 2018-2020 – ROTAZIONE APPALTI SOTTO SOGLIA E ALTRO” , che recepisce sempre in tema di rotazione degli appalti, le Linee Guida di Anac n. 4 sugli affidamenti “sotto-soglia”, approvate con deliberazione n. 1097 del 26 ott. 2016, per come aggiornate con deliberazione n. 206 dell'1 marzo 2018;**

La ditta affidataria risulta essere la SGARBI ALDINO SRL con sede a Stradella di Bigarello ( Mn) per un importo di € 7.250,00 oltre IVA , che ha già operato all'interno del cantiere della scuola in subappalto, e che pertanto conosce già l'impianto su cui intervenire per eseguire i lavori di completamento.

LAVORI	IMPORTO	IMPRESA ESECUTRICE
Lavori di completamento impianto antincendio	€.7.250,00 + I.V.A. 22%	SGARBI ALDINO SRL  <b>Part. IVA 01643290206</b>  <b>CIG: Z282A0EC5B</b>

## ATTESTAZIONI

- Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme** urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.
- I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale**;
- Si dà atto che i lavori **non comporteranno spese di gestione** nel biennio successivo all'ultimazione dei lavori in quanto trattasi prevalentemente di opere di sistemazione o manutenzione straordinaria.
- L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.
- I lavori non rientrano nell'applicazione del Titolo IV del D.lgs 81/2008 in quanto ogni lavoro previsto nel presente progetto si svolgerà in luoghi diversi, cronologicamente disgiunti ed in modo non interferente tra loro; pertanto non rientrano nell'applicazione il comma 3, dell'art. 90 del decreto citato, in quanto non sussisteranno più imprese nel medesimo luogo-cantiere.  
  
Ove in corso dei lavori, per cause impreviste si rientrasse nel campo di applicazione delle predette normative si procederà a quanto previsto dalle norma stesse ed in particolare alla redazione del piano di sicurezza e trasmissione della eventuale notifica preliminare.

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G) Z282A0EC5B**

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto J82G19000520004 ;

Ritenuto che, per ottenere il CPI , documento obbligatorio e indispensabile per garantire la funzionalità della scuola e la sicurezza degli alunni che la frequentano, occorre provvedere:

- ad affidare i **LAVORI DI COMPLETAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO A BAGNO**;
- approvare lo schema di contratto di affido diretto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

♦ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;

♦ l'artt 59 dello Statuto Comunale;

♦ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.

♦ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

- 1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad assumere l'impegno di spesa per **L'AFFIDAMENTO** dei **LAVORI DI " COMPLETAMENTO IMPIANTO ANTINCENDIO PRESSO LA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO A BAGNO** alla ditta **SGARBI ALDINO SRL** P. Iva **01643290206** con sede a Stradella di Bigarello ( Mn) per un importo di € 7.250,00 oltre IVA ;
- 2) **di impegnare** la somma di € **8.845,00** 22% inclusa per lavori con imputazione alla Missione 01 Programma 05 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 2.02.01.09.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40103/30 del P.E.G. 2019 denominato "INTERVENTI VARI DI MANUTENZ. EDIFICI PUBBLICI VARI PER PIANI DI SICUREZZA e tipologia contributo EX ART. 1 COMMA 892 /894 L. 145/2018 EX FONDO TASI ", codice prodotto-progetto **U\_16101, CIG Z282A0EC5B CUP J82G19000520004**
- 3) di approvare lo schema di contratto affido allegato al presente atto da stipulare mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi di quanto previsto dall'art. 42 comma 1 lettera c del vigente regolamento per la disciplina dei contratti.
- 4) di disporre l'invio alla Ragioneria per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario

**Il Dirigente del Servizio**

**Massimo Magnani**

Allegati:

- Relazione tecnica
- Schema di Contratto
- preventivo di spesa