

**Proponente:**  
**Proposta: 2019/1929**  
**del 14/10/2019**



**SCUOLE E NIDI D'INFANZIA**  
Istituzione del  
Comune di Reggio Emilia  
**REGGIO EMILIA APPROACH**



**COMUNE DI**  
**REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.I.D. 155**

**del 14/10/2019**

## **ISTITUZIONE SCUOLE E NIDI**

**Dirigente: GIUBBANI dott.ssa Battistina**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPALTO PER LA GESTIONE INTEGRATA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEI SERVIZI DI SUPPORTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLE SCUOLE E DEI NIDI D'INFANZIA. LIQUIDAZIONE SOMME PER LIBERAZIONE VINCOLO PIGNORATIZIO (PROVVEDIMENTO TRIBUNALE DI RE N. 528/2018 PG 2019/142243) - CIG 6733036513

## Il Direttore

Premesso che :

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19199/135 del 10.7.1998 veniva approvata la costituzione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'infanzia del Comune di Reggio Emilia ed il relativo regolamento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 18997/255 del 29.09.2003 è stato approvato il contratto di servizio tra il Comune di Reggio Emilia e l'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia, successivamente modificato, integrato e rinnovato, da ultimo, in data 25/06/2015, con deliberazione del Giunta Comunale n. 116 per il periodo 01/07/2015-31.12.2020;
- la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 26/2017 del 17/12/2018 con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2019 ed il Bilancio Pluriennale 2019-2021 dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia nonché i relativi allegati;
- la deliberazione del Consiglio Comunale ID n. 24 del 05.02.2019, con cui veniva approvato il Bilancio di Previsione 2019 ed il Bilancio pluriennale 2019-2021 dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia ed i relativi allegati.

Considerato che:

- con determinazione dell'Istituzione Scuole e Nidi d'Infanzia n°61 prot.n. 301/DR del 24.5.2010 si è proceduto ad una gara aperta per l'appalto per la gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia, per il periodo 25/08/2010-31/07/2015, per un importo complessivo di euro 8.026.961,41 (iva esclusa), di cui euro 189.094,63 per oneri della sicurezza;
- in data 19 maggio 2011, a conclusione del contenzioso con esito positivo per l'Istituzione (sentenza n° 03924/2011 della Sez.V del Consiglio di Stato), è stato aggiudicato in via definitiva il suddetto appalto all'ATI: CSA (capogruppo)-KOINOS-GUERRATO, con una minor spesa di € 287.096,92 (IVA esclusa) stipulando contratto di appalto n° 55705 di Rep. per il periodo 15.5.2011-21.4.2016;
- con determina IST n. 56 del 2/9/2015 e n. 80 del 30/12/2015 si è proceduto ad un nuovo affidamento dell'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia all'ATI CSA-KOINOS- GUERRATO per il periodo 22.4.2016- 21.4-2018 il contratto è stato stipulato rep. n. 55827;
- con determina IST n. 52 del 18/04/2018 si è approvata la proroga tecnica dell'appalto di gestione integrata del patrimonio immobiliare e dei servizi di supporto per il

funzionamento delle scuole e dei nidi d'infanzia all'ATI CSA- KOINOS- GUERRATO per il periodo 22.4.2018- 31.8-2018, con determina IST n. 193 del 27/12/2018 fino al 30/4/2019, con determina IST n. 50 del 9/4/2019 fino al 31/07/2019;

- con determina IST n. 121 del 2018 si è provveduto a dare esecuzione al Verbale di Udienza n. 2148/2017 ordinanza di assegnazione del Tribunale di Reggio Emilia con terzo pignorato dove il Comune di Reggio Emilia (da intendersi come Comune di Reggio Emilia ed Istituzione scuole e nidi d'infanzia), ove è disposta l'assegnazione in pagamento della somma accantonata di € 1.392.345,07 complessivi di numerosi creditori di CSA di cui euro 596.783,16 di competenza del Comune di Reggio Emilia (da intendersi Comune di Re e Istituzione scuole e nidi d'Infanzia);
- con determina IST n. 148 del 13/9/2018 , in esecuzione al verbale dal Tribunale di Reggio Emilia causa 528/2018 in data 30/07/2018 R.G.ES con il quale in via di conciliazione tra le parti, viene stabilito l'accantonamento della cifra complessiva di euro **1.031.628,28**, importo che alla data del 30/07/2018 comprende tutti i pignoramenti SEGI e CoGe precedenti e citati in determina IST n.121 del 2018 e lo svincolo a favore di CSA di diverse somme, tra cui euro 4.473,23 al Comune di Reggio Emilia ( da intendersi Comune di Re e Istituzione scuole e nidi d'Infanzia ) importo quest'ultimo già liquidato con la suddetta determina.

Considerato inoltre che :

è stato pertanto sospeso in via prudenziale tra Comune di Reggio Emilia ed Istituzione la cifra complessiva di euro **1.031.628,28** così quantificata dal Tribunale, a concorrenza della quale sono stati sospesi i pagamenti a C.S.A.

Visto che:

- con verbale di udienza n. 528/2018 in data 19/07/2019 allegato al presente, il Tribunale di Reggio Emilia atto Pg 2019/142243, ordina al Comune di Reggio Emilia (Comune + Istituzione Scuole e Nidi) di liberare dal vincolo pignoratizio le residue somme pari a euro **721.628,28** all'appaltatore C.S.A Consorzio Servizio e Appalti, mentre la somma di euro **310.000,00** dovrà essere versata al creditore pignoratizio Fallimento S.E.G.I. Srl, a seguito dell'estinzione del giudizio d'opposizione a decreto ingiuntivo;
- con la Determina del Comune di Reggio Emilia RUID n. 1400 del 13/9/2019 il Comune provvede al pagamento di euro **364.508,25** oltre Iva (totale con IVA 10% euro 400.959,08) a C.S.A Consorzio Servizio e Appalti, mentre sarà l'Istituzione

Scuole e Nidi Infanzia a soddisfare il creditore pignoratorio Fallimento S.E.G.I. nonché a versare il residuo dovuto a C.S.A Consorzio Servizio e Appalti.

Ritenuto pertanto di provvedere e dar seguito alle disposizioni del Tribunale di Reggio Emilia causa n.r.g. 528/2018 verbale del 19/07/2019 e liquidare la quota di competenza dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia.

Visti:

- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi comunali;
- il vigente Regolamento dell'Istituzione Scuole e nidi d'Infanzia;
- la circolare del Ministero Economia e delle Finanze n.22 del 29/7/20008 con riferimento ai pagamenti da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

### **Determina**

1) di provvedere a dar seguito alle disposizioni del Tribunale di Reggio Emilia causa n.r.g. 528/2018 verbale del 19/07/2019 Pg 2019/142243, che si allega, e precisamente :

- dare atto dello svincolo dei pagamenti fino a concorrenza della cifra di euro 1.031.628,28 , importo che alla data del 30 luglio 2018 comprendeva tutti i pignoramenti su CSA precedenti a questa data (S.E.G.I. e conciliazione Coge);

- dare atto che il Comune di Reggio Emilia con Determina n. 1400 del 13/9/2019 ha provveduto ai pagamenti dovuti per euro euro 364.508,25 +IVA, cifra compresa nei crediti precedenti;

- di liquidare la differenza di euro 667.120,03 + IVA (euro 1.031.628,28 – euro 364.508,25) di competenza dell'Istituzione scuole e nidi d'infanzia;

2) di provvedere alla liquidazione a favore di CSA Consorzio Servizi Appalti (P. Iva 01937370359) via Cadoppi 4 - 42124 RE, della cifra di euro 357.120,03 + IVA 22% pari a euro 435.686,43 lordi, a concorrenza della chiusura delle fatture già pervenute e liquidabili;

3) di provvedere alla liquidazione a favore di Fallimento S.E.G.I. S.r.l. (C.F. e P. IVA 02611200359) con sede a Cadelbosco di Sopra (RE) in Via Luciano Lama n. 10 - CAP 42023 la cifra di 310.000,00 (+ IVA se dovuta), a concorrenza della chiusura delle fatture già pervenute e liquidabili a favore del creditore C.S.A.

## **Visto di Regolarità Contabile**

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria sulla determinazione dirigenziale.

Reggio nell'Emilia, 14/10/2019

Il Direttore ad interim  
Dott.ssa Battistina Giubbani