

Proponente: 29.A
Proposta: 2019/2543

del 15/10/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1064

del 21/10/2019

**POLITICHE PER IL PROTAGONISMO RESPONSABILE E LA
CITTA' INTELLIGENTE**

Dirigente: LEVI Dr.ssa Nicoletta

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROGETTI ENERGETICI:RIQUALIFICAZIONE CON AUTOSUFFICIENZA ENERGETICA E MOBILITÀ ELETTRICA. ACCORDO DI CITTADINANZA TRA IL COMUNE DI REGGIO EMILIA ED I CITTADINI DELLE FRAZIONI DI RIVALTA -COVIOLO- SAN RIGO. PROGETTO "QUA_QUARTIERE BENE COMUNE". PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO PROTAGONISMO RESPONSABILE E CITTA' INTELLIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];

- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie e che successivamente con deliberazione di Giunta Comunale del 9/5/2019 n. 94 è stato approvato il Piano della performance 2019-2021, il Piano Esecutivo di Gestione 2019 (art. 169 del d.lgs 267/2000) e relativi allegati nei quali sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;

in data 29/7/2019 il Consiglio Comunale ha approvato deliberazione n. 67/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto: verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000. variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati .

- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 44 del 28.02.2019 e' stato approvato il rinnovo degli accordi di cittadinanza tra il Comune di Reggio Emilia ed i cittadini delle frazioni di : Rivalta Coviolo San Rigo - avente scadenza al 30.09.2019, accordo nel quale e' stata approvata la scheda progetto 4 riferita ad una progettualità tecnica specifica quale progetto di comunità ' "di nuova sperimentazione" e precisamente :

SCHEDA PROGETTO 4 PROGETTI ENERGETICI. RIQUALIFICAZIONE CON AUTOSUFFICIENZA ENERGETICA E MOBILITÀ ELETTRICA

- con deliberazione di Giunta Comunale I.D. n. 156 del 26.09.2019 e' stato approvato il progetto **PROGETTI ENERGETICI: RIQUALIFICAZIONE CON AUTOSUFFICIENZA ENERGETICA E MOBILITÀ ELETTRICA.**

L' obiettivo del progetto e' valorizzare e potenziare il centro sociale "Coviolo in Festa" come 'hub di comunità' e luogo simbolo di sperimentazione nell'ambito di progetti di innovazione sociale. In tal senso, il Centro Sociale è stato un luogo pilota sul tema 'digitale' nella sperimentazione del modello di wi-fi di comunità premiato dalla Commissione europea nel 2017. Questo progetto intende introdurre una nuova sperimentazione intorno al tema energetica sia in termini di efficientamento del luogo che di connessione con la rete di mobilità sostenibile così da rendere possibile la ricarica per mezzi elettrici.

Il Comune intende supportare il Centro sociale Coviolo in festa per lo sviluppo del proprio sistema di autosufficienza energetica e per l'installazione di un punto di

ricarica elettrica finalizzato ad una stretta relazione con il quartiere in un'ottica di promozione di forme di mobilità sostenibile .

Il progetto prevede pertanto due macro-azioni:

1. lo sviluppo di un sistema di autosufficienza energetica che renda il centro sociale produttore e consumatore di energia in modo completamente autonomo attraverso fonti rinnovabili e sostenibili. La produzione energetica verrà garantita dall'installazione di **pannelli fotovoltaici sulla copertura del Centro Sociale** in modo tale da portare ad un risparmio energetico a favore dello stesso. L'azione si configura come 'prototipo sperimentale' da valutare e validare per la durata del progetto. In tal senso, uniformemente alla gestione del progetto 'wifi di comunità', eventuali avanzi di gestione derivanti dalla produzione di energia saranno destinati unicamente ad finalità sociali nella frazione. Terminata la sperimentazione del modello sarà valutata la possibilità di replica in altri luoghi e/o la redazione di apposite linee operative per gli indirizzi , le finalità e per la destinazione ad attività sociali degli eventuali redditi. Tutto questo risulta espressamente previsto come attività di interesse generale per il perseguimento senza scopo di lucro di finalità civiche solidaristiche e di utilità sociale di cui all'art 5 comma 2 lettera w) Codice Terzo Settore.

In generale, il Centro sociale garantirà la tenuta di apposita rendicontazione ai soci e al comune di Reggio Emilia dell'efficacia del progetto, comprensiva della contabilità dettagliata dello stesso così da consentire l'evidenza pubblica dell'andamento. Qualora l'impianto produca una redditività, questa sarà vincolata a interventi di utilità sociale. In tal senso l'eventuale avanzo energetico prodotto attraverso la macro azione (1) potrà essere utilizzato in base anche alla macro-azione successiva.

2. la progettazione di un sistema di riutilizzo dell'energia prodotta in loco attraverso la possibile connessione diretta con una **piletta elettrica per sistemi ricaricabili** di locomozione a servizio della comunità (bici, moto e auto) di fronte al Centro Sociale stesso come tassello da integrare al sistema di trasporto pubblico sostenibile anche in relazione ad iniziative di valorizzazione del paesaggio e del territorio come bene comune presenti nelle schede progetto del presente Accordo o in altre progettualità in corso.

Entrambe le azioni saranno in concreto realizzate mediante approvazione di apposito provvedimento(protocollo d'intesa/linee operative) adottato previo approfondimento del contesto normativo vigente e previo studio tecnico di fattibilità valutando rilievi giuridici-economico-sociali derivanti dalla produzione di energia elettrica da parte di un ente del terzo settore – e la sua messa a disposizione in rapporto ai soci e all'intera collettività'.

Dato atto che il progetto prevede che :

- il potenziamento energetico del Centro Sociale COVIOLO IN FESTA consentirà di realizzare vantaggi sia di carattere ambientale che di carattere economico perché consentirà di ridurre l'energia utilizzata per il funzionamento della propria sede e quindi di abbattere sensibilmente i costi delle utenze con una riduzione dell'attuale fabbisogno (quota stimata 50%).

- la dimensione sociale del progetto si configura dunque sotto un duplice aspetto la quota di risparmio realizzata grazie all'abbattimento del consumo di energia decurtata di una parte (quota stimata 30%) da configurare come fondo di accantonamento per le spese di manutenzione dell'impianto e assicurazione, sarà

investita in **attività di carattere sociale in accordo tra le parti** , Comune di Reggio Emilia e Centro Sociale, e sarà rivolta a tutta la comunità.

L'effettiva sostenibilità dell'operazione e le modalità di attuazione del progetto verranno verificate e approfondite concretamente attraverso una **prima fase di sperimentazione ossia sino al 31 marzo 2020**.

La stazione di ricarica avrà le seguenti modalità di utilizzo :

- nel primo step di sperimentazione ossia **fino al 31 marzo 2020** potrà essere utilizzata gratuitamente dalla intera cittadinanza. La quota di ricarica da concedere gratuitamente verrà stabilita in base alla capacità produttiva dell'impianto fotovoltaico e sarà organizzata dal Centro Sociale attraverso apposite iniziative di attivazione e promozione del punto ricarica. In questo modo la sperimentazione sarà utile per verificare l'effettivo utilizzo, la sostenibilità del progetto e stimare i futuri margini di potenziamento, l'implementazione dell'esperienza, le modalità e contenuti di re-investimento dell'eventuale utile prodotto in attività di tipo sociale;

- nel periodo successivo ossia da **aprile 2020 a dicembre 2020** : sulla base degli esiti emersi dalla sperimentazione suddetta, si valuterà con quali modalità mettere "a regime " il progetto , anche ad esempio tramite l'applicazione di una tariffazione "calmierata". Tale ipotesi - come nel caso del progetto WIFI di comunità'- sarà oggetto di necessari e specifici approfondimenti per valutare la potenziale la scalabilità del progetto;

I benefici prodotti dal progetto nel suo complesso - decurtati di un fondo accantonamento per manutenzione impianto e assicurazione dello stesso – sono da considerarsi sia relativamente all'efficientamento energetico dell'immobile di proprietà comunale e al suo consumo sostenibile, sia in relazione, come sempre nel caso dei progetti di innovazione sociale realizzati all'interno di Quartiere, bene comune, alla comunità tutta e distribuiti attraverso due modalità:

1. realizzazione progetti 'sociali' per la comunità, derivanti dal minor costo della gestione energetica dell'immobile (in ragione dell'installazione dei pannelli fotovoltaici);

2. ricariche energetiche per mezzi elettrici a beneficio della collettività, derivanti dall'installazione del punto di ricarica per i veicoli elettrici presso il Centro Sociale di Coviolo.

Come si evince dalla deliberazione di Gcomunale ID. 156/2019 i reciproci impegni sono :

- Il Comune di Reggio Emilia si impegna a :

- 1 – collaborare alla realizzazione del PROGETTO ENERGETICO : RIQUALIFICAZIONE CON AUTOSUFFICIENZA ENERGETICA E MOBILITÀ ELETTRICA attraverso un finanziamento economico in conto capitale fino ad un massimo di complessivi euro 13500,00 per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico e della stazione di ricarica ;

- 2 - ottenere idonee autorizzazioni che si rendessero necessarie per l'installazione di tutti gli apparati tecnologici che realizzeranno l'infrastruttura, come verificato a seguito di adeguata progettazione tecnica, nell' immobile di proprietà comunale

avente destinazione d'uso sede del Centro Sociale "COVIOLO IN FESTA" sito in Via F.lli Rosselli 58 – al fine di provvedere al posizionamento della piletta e dei pannelli fotovoltaici ;

3 - garantire e controllare che la sosta negli stalli dedicati sia consentita esclusivamente alle auto elettriche;

4 - consentire la sosta gratuita e regolamentata delle stesse;

5- promuovere il progetto come :

- obiettivo previsto al punto 2 dell'Accordo di Cittadinanza Rivalta-Coviolo-S,Rigo :
"in relazione ad iniziative di valorizzazione del paesaggio e del territorio come bene comune all'interno della riqualificazione del Ducato Estense che prevede la realizzazione di un portale di accesso ciclo-pedonale turistico al Parco di Via Monte Cisa lungo la passeggiata settecentesca, nonché alla promozione del sentiero CAI di pianura 646d denominato "Via delle Ville";

- esempio di sostenibilità e di economia circolare, oltre che di innovazione sociale, realizzata grazie alla capacità di ingaggio della comunità, in particolare del Centro Sociale, in collaborazione col Comune ;

- tassello di un sistema di mobilità sostenibile finalizzato sia ai collegamenti verso la città sia in una dimensione di valorizzazione del paesaggio e quindi di un turismo sostenibile e che guarda al futuro: tale scelta tecnica infatti non danneggia l'ambiente e favorisce uno sviluppo economico durevole, contribuendo al miglioramento della qualità della vita dei residenti in prima battuta e dei cittadini di Reggio Emilia nel complesso ;

6 - approvare – al termine del periodo di sperimentazione del progetto e indicativamente entro il 31.12.2020 nel caso di successo della sperimentazione e quindi di proseguimento dell'iniziativa- apposite LINEE GUIDA per la corretta ed omogenea gestione del progetto energetico al fine di garantire massima trasparenza nei confronti dei cittadini, associati e non, relativamente a:

- rapporto con gli UTENTI :

a) prospetti informativi sulle regole di accesso al progetto

b) diritti e doveri dell'utilizzatore e condizioni di utilizzo;

c) misurazione di qualità – sulla base di indicatori di efficienza ed efficacia della qualità del progetto

– rapporto Comune /Centri Sociali :

a) definizione in sede di convenzione delle garanzie, dei diritti e dei doveri a capo del Centro Sociale per la corretta ed omogenea gestione del progetto energetico ;

b) verifica e specifico controllo da parte del Comune della tenuta da parte del Centro Sociale di appositi elenchi/REGISTRI del numero di utilizzi del progetto energetico

c) verifica e specifico controllo da parte del Comune della redditività prodotta dall'impianto , mediante tenuta di apposita contabilità separata e dedicata all'interno dei bilanci annuali da rendicontare, come di prassi, nei confronti dl Comune, in contesto sinallagmatico rispetto al finanziamento di progetti di utilità sociale;

d) verifica in particolare degli utili/avanzi di gestione derivanti da:

- risparmio sui consumi energetici (circa 50%)
- conto energia per SSP (produzione di energia immessa in rete): si calcola un ritorno di 0,1 cent /kw prodotto e rimesso in rete
- ricariche veicoli (auto/bici elettriche) ai cittadini ;

In base agli esiti della fase di sperimentazione e agli eventuali approfondimenti di natura tecnica, economica e giuridica - gli utili ricavati dovranno essere investiti in progetti di economia circolare volti alla sostenibilità, al turismo sostenibile, alla promozione e valorizzazione del territorio ed altre attività sociali – appositamente deliberate dal Consiglio Direttivo del Centro stesso e sentito il Comune di Reggio Emilia.

e) pubblicità e comunicazione, in una logica di massima trasparenza, delle condizioni e della gestione del progetto offrendo (come di prassi) le garanzie più ampie possibili di accesso aperto, imparziale, indiscriminato;

Il Comune di Reggio Emilia verificherà eventualmente -in sede di predisposizione del Bilancio 2020 - la replicabilità del progetto in altri quartieri .

• IL CENTRO SOCIALE “COVIOLO IN FESTA” si impegna a :

1-provvedere all'adeguamento tecnologico energetico attraverso il posizionamento dei PANNELLI FOTOVOLTAICI e all'installazione di una STAZIONE DI RICARICA presso la sede del Centro stesso sito in Via F.lli Rosselli 58 e nelle relative aree pertinenziali ;

2- provvedere a stipulare idonea assicurazione dell'impianto, nonché' alle spese di manutenzione/gestione della infrastruttura;

3 - farsi carico di presentare ed ottenere tutti i titoli abilitativi edilizi ed urbanistici per l'esercizio degli impianti , nonché' tutti i lavori di installazione e una gestione adeguata delle infrastrutture;

4 - garantire e controllare che la sosta negli stalli dedicati sia consentita esclusivamente alle auto elettriche;

5- investire gli utili annuali eventualmente ricavati ad attività' sociali e in particolare alla sostenibilità, al turismo sostenibile, alla promozione e valorizzazione del territorio – attività' appositamente deliberate dal Consiglio Direttivo del Centro stesso, sentito il Comune di Reggio Emilia;

6- recepire in convenzione le apposite LINEE GUIDA che saranno deliberate dal Comune indicativamente entro il 31.12.2020 per la corretta ed omogenea gestione del progetto necessario a garantire massima trasparenza nei confronti dei cittadini relativamente a:

- rapporto con gli UTENTI :

a) prospetti informativi sulle regole di accesso al progetto

b) diritti e doveri dell'utilizzatore e condizioni di utilizzo;

c) misurazione di qualità – sulla base di indicatori di efficienza ed efficacia della qualità del progetto

– rapporto Comune /Centro Sociale :

a) definizione in sede di convenzione delle garanzie, dei diritti e dei doveri a capo dei Centri Sociali in relazione al rapporto con i soci per la corretta ed omogenea gestione del progetto energetico ;

b) verifica e specifico controllo da parte del Comune della tenuta da parte dei Centri Sociali di appositi elenchi del numero di utilizzati del progetto energetico -

c) verifica e specifico controllo da parte del Comune della eventuale redditività prodotta dall'impianto mediante tenuta di apposita contabilità separata e dedicata all'interno dei bilanci annuali da rendicontare, come di prassi, nei confronti di

Comune, in contesto sinallagmatico rispetto al finanziamento di progetti di utilità sociale;

d) verifica in particolare della quantificazione degli utili/avanzi di gestione derivanti da:

- risparmio sui consumi energetici
- conto energia per SSP (produzione di energia immessa in rete)
- prezzi calmierati per ricariche veicoli (auto/bici elettriche) ai cittadini ;

e) pubblicità e comunicazione, in una logica di massima trasparenza, delle condizioni e della gestione del progetto offrendo le garanzie più ampie possibili di accesso aperto, imparziale, indiscriminato;

Ritenuto necessario all'oggi provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa previsto a carico dell'Ente – spesa qualificabile come contributo a favore del Centro Sociale “Coviolo in festa” , contributo disciplinato dal vigente Regolamento comunale dei Laboratori e degli Accordi di cittadinanza e , precisamente:

SOGGETTO	RAGIONE SOCIALE	ATTIVITA'	CONTRIBUTO
Centro Sociale Coviolo in Festa Reggio Emilia	Via F.lli Rosselli 58 91137860358	REALIZZAZIONE PROGETTO ENERGETICO -installazione pannelli fotovoltaici e piletta	€ 13500,00 giusta prenotazione d'impegno 2019/5787

Dato atto che :

-la realizzazione del PROGETTO ENERGETICO impegnerà finanziariamente l'amministrazione per una spesa complessiva di **Euro 13500,00 quali contributi in conto capitale** ;

- la rendicontazione avverrà sulla base delle spese effettivamente sostenute e documentate, su presentazione di relazione consuntiva dei documenti giustificativi, nei limiti e sulla base percentuale stabiliti nel “Regolamento dei Laboratori e degli Accordi di cittadinanza”;

-sull'adempimento reciproco degli impegni scaturiti dal progetto verrà effettuato apposito monitoraggio – indicativamente a metà percorso e a fine percorso per verificare la perfetta realizzazione degli obiettivi e l'adempimento agli impegni reciproci dei soggetti interessati;

- la mancata presentazione da parte del soggetto beneficiario della documentazione richiesta (monitoraggio, documenti fiscali, contabilità) nonché il riscontro, a seguito accertamento d'ufficio, di false dichiarazioni e/o documentazioni, comporteranno la decadenza dall'assegnazione del finanziamento previsto e la uscita del soggetto dal progetto. L'Amministrazione nel verificare lo stato di attuazione delle attività per le quali è concesso un finanziamento, qualora riscontri gravi inadempienze ovvero utilizzazione del finanziamento in modo non conforme alle finalità sottese allo stesso, procederà alla sospensione ed alla revoca dello stesso, nonché al recupero delle somme eventualmente già erogate;
- l'Amministrazione potrà in qualsiasi momento nell'arco di durata dell'accordo disporre verifiche e controlli finalizzati all'accertamento della persistenza delle condizioni per la fruizione dei finanziamenti da parte dei soggetti beneficiari.

Visti :

il vigente Regolamento comunale per la concessione di contributi;

gli articoli 56 e 57 dello Statuto Comunale;

il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi del Comune;

l'articolo 32 del Vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

il Regolamento dei Laboratori e degli Accordi di cittadinanza;

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto, nell'ambito della realizzazione del progetto “**PROGETTI ENERGETICI: RIQUALIFICAZIONE CON AUTOSUFFICIENZA ENERGETICA E MOBILITÀ ELETTRICA**”, degli impegni assunti e condivisi tra il Comune di Reggio Emilia e Centro Sociale “COVIOLO IN FESTA “ giusta deliberazione di GC ID n. 156 del 26.09.2019; il progetto trova effettiva attuazione nell'installazione di pannelli fotovoltaici e di una stazione di ricarica per veicoli elettrici presso la sede del Centro Sociale di Coviolo ;

2) di dare atto che dopo il periodo di sperimentazione fissato al 31.03.2020 ed entro il 31.12.2020 con successivi provvedimenti verranno approvate apposite LINEE

GUIDA per la corretta gestione del progetto, al fine di garantire massima trasparenza nei confronti del:

a) - rapporto con gli utilizzatori;

b) - rapporto Comune /Centro Sociale;

offrendo (come di prassi) le garanzie più ampie possibili di accesso aperto, imparziale, indiscriminato;

3) di dare atto che la spesa per complessivi **€ 13.500,00** - contributo assegnato al Centro Sociale Coviolo In Festa per le attività di realizzazione del progetto energetico - trova prenotazione sull' impegno **2019/5787** - Missione 01 Programma 08 Titolo 2 - codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 : 2.03.03.03.999 del Bilancio 2019 - **capitolo 40804/3** "Contributi in conto capitale per progetti di comunità" - responsabile di procedura 29 - codice prodotto 2019_PD_290N - centro di costo 0217;

4) di impegnare la spesa di complessivi **€ 13.500,00** -giusta prenotazione d'impegno 2019/5787 - con imputazione alla Missione 01 Programma 08 Titolo 2 -codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D.Lgs.118/2011 : 2.03.03.03.999 del Bilancio 2019 - capitolo 40804/3 "Contributi in conto capitale per progetti di comunità" responsabile di procedura 29 - codice prodotto 2019_PD_290N - centro di costo 0217;

5) di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui al D.Lgs. 33/2013 ("Decreto trasparenza") e dall'art. 1, comma 32 della legge 190/2012;

6)di disporre la trasmissione al Servizio Finanziario del presente atto per le procedure di cui all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

7) di attestare che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

La Dirigente del Servizio Protagonismo
DR.SSA NICOLETTA LEVI