

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/2660
del 25/10/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1698
del 29/10/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LAVORI DI COPERTURA DELLA TERRAZZA ESTERNA "ATELIER DEI SAPORI" NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI. LIQUIDAZIONE PRIMO STATO AVANZAMENTO LAVORI.

Codice Prodotto T_09101
CUP J88E17000020004
CIG 7762113A46
RUP arch. Francesca Saccani

IL DIRETTORE AREA

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];
- con deliberazione di Giunta Comunale del 7/2/2019 n. 24 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019_2021 – risorse finanziarie nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D.Lgs. 267/00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 8/4/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, si è provveduto ad approvare, la variazione al Bilancio 2019-2021, al D.U.P. e ai relativi allegati".
- con provvedimento del Sindaco PG.135704 del 10/7/2019 recante: "Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", è stato assegnato all'arch. Massimo Magnani le funzioni di Dirigente dei lavori di Manutenzione Ordinaria e Straordinaria 2019 di fabbricati, verde e infrastrutture del Comune di Reggio Emilia;
- a seguito dei provvedimenti P.G. 135704 e P.G. 135946 del 10/07/2019, è stata approvata la delibera di Giunta Comunale 2019/127 del 26/7/2019, avente ad oggetto "Assegnazione di responsabilità procedurali in base all'attribuzione dei nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo.".
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la verifica della salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 193 del d.lgs.267/2000. Variazione di assestamento al bilancio di previsione finanziario triennio 2019-2021 e relativi allegati;
- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è stato individuato nella fase di progetto e gara nella figura del Direttore Area Competitività Innovazione Sociale e Beni Comuni arch. Massimo Magnani e, a partire dal 16/5/2019, nella figura del Funzionario Tecnico arch. Francesca Saccani nominata con atto dirigenziale PG 527 del 16/5/2019;

- ai sensi della Delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, sono stati attribuiti i seguenti codici CUP – Codice Unico di Progetto: CUP J88E17000020004.

Premesso inoltre che con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1540 del 17/12/2018, esecutiva in data 19/12/2018, avente ad oggetto “Approvazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., del progetto esecutivo dell'intervento relativo ai lavori di ampliamento terrazza Spazio Pause” è stato approvato il progetto esecutivo e il provvedimento a contrarre dei lavori di cui in oggetto, con indizione di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 dello stesso Decreto, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 181.814,44 (di cui Euro 9.026,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;

Richiamati:

- la determinazione dirigenziale RUD 459 del 2/5/2019 “Approvazione del verbale e aggiudicazione definitiva della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto pubblico dei lavori di copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell'ambito del Centro Internazionale Loris Malaguzzi - CIG 7762113A46 – CUP J88E17000020004”, all'operatore economico SO.GE.PI. COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Modena in Viale C. Menotti, 83 – C.F./P.IVA 03585370368, per l'importo di aggiudicazione pari ad € 172.324,94 (di cui € 9.026,83 per oneri di sicurezza) oltre IVA 10% per un totale complessivo di € 189.557,43;
- la determinazione dirigenziale R.U.D. 527 del 16/05/2019 avente ad oggetto “Lavori di copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell'ambito del Centro Internazionale Loris Malaguzzi - rideterminazione del quadro economico.” con il quale veniva rideterminato ed approvato il quadro economico.
- il provvedimento dirigenziale RUAD 1121 del 12/7/2019 con il quale veniva liquidata l'anticipazione contrattuale di € 37.911,49 (€ 34.464,99 + € 3.446,50 IVA 10%).
- la determinazione dirigenziale RUD 947 del 20/9/2019 avente ad oggetto “Lavori di copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell'ambito del Centro Internazionale Loris Malaguzzi - Approvazione modifiche di dettaglio ai sensi dell'art. 149 del d.lgs 50/2016 e rideterminazione del quadro economico. “;

Dato atto che:

- in data 19/6/2019 è stato stipulato il contratto di appalto n. rep. 55921;
- in data 25/06/2019, PG 2019/125115, il Responsabile Unico del Procedimento arch. Francesca Saccani autorizzava il Direttore dei Lavori arch. Tullio Zini alla consegna dei lavori;
- in data 1/7/2019 le parti sottoscrivevano il verbale di consegna definitiva dei lavori con termine per ultimazione dei lavori al 19/9/2019 (80 gg.).
- con determinazione dirigenziale RUD 947 del 20/9/2019 si disponeva la proroga del termine di fine lavori alla data del 19/10/2019, così come definito dall'art. 5 dell'atto di sottomissione.

Acquisita la documentazione redatta dall'Ufficio di Direzione dei Lavori inerente il primo Stato di Avanzamento dei lavori e consistente in:

- Stato di avanzamento Lavori a tutto il 31/8/2019
- Libretto delle misure
- Sommario registro di contabilità
- Registro di contabilità
- il Certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento da cui si evince quanto sotto letteralmente riportato in corsivo:

CERTIFICATO DI PAGAMENTO

LAVORI: Copertura della terrazza esterna Atelier dei Sapori nell'ambito del Centro Internazionale nell'Emilia _ CIG 7762113A46/ CUP J88E17000020004 Loris Malaguzzi in Reggio Emilia

COMMITTENTE: Comune di Reggio Emilia

IMPRESA: SO.GE.PI COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Modena in Viale C. Menotti, 83 – C.F./P.IVA 03585370368

CERTIFICATO N. 1

dei suindicati lavori per l'aggiudicata somma di euro 172.324,94 di cui € 9.026,83 per oneri di sicurezza.

Risultando dalla contabilità redatta fino ad oggi i seguenti conteggi (è stata superata la soglia del 30% richiesto dal Capitolato speciale d'appalto)

Certificati spediti precedentemente		
N°	Data	Importo
Anticipazione det. n. 1121 , pagamento importo senza IVA con IVA al 10%	12/07/2019	€ 34.464,99 € 3.446,50
—		
TOTALE (IVA esclusa)		€ 34.464,99
TOTALE con IVA		€ 37.911,49

AMMONTARE DEI LAVORI ribassati del 5,492%	
per lavori e somministrazioni	53.497,98 €
Per oneri alla sicurezza	7.590,87 €
Per oneri di variante	0,00€
Totale Ammontare	61.088,85 €
RITENUTE CONTRATTUALI	
Ritenuta dello 0,5% per infortuni	-305,44 €
Anticipazione sui lavori 20%	- 34.464,99 €

ASSICURAZIONI E INFORTUNI

L'impresa SOGEPI srl
ha assicurato gli operai presso l'INAIL
di Modena con posizione assicurativa n.
195906739.

Il direttore dei Lavori
arch. Tullio Zini

Il Responsabile Unico del procedimento

Reggio Emilia, 11/10/2019

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento arch.
Francesca Saccani

Visto il contratto stipulato in data 19.06.2019 (e
successivamente
registrato in data 2.07.2019 con n. rep. 55921) con il
quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione

Totale Ammontare	- 34.770,43 €
Rimane l'ammontare netto di	26.318,42 €
CERTIFICA	
Che ai termini dell'art.27 del Capitolato speciale d'appalto si può pagare la somma di :	
importo senza IVA	26.318,42 €
oltre IVA al 10%	2.631,84 €
TOTALE	28.950,26 €
di cui alla SOGEPI (di cui 3.200 € di Modena Ponteggi srl che è già stata saldata da parte di SOGEPI)	23.670,12 €
di cui alla LB STAR (da liquidare direttamente al subappaltatore previo invio di fattura mezzo pec da parte di SOGEPI)	2.917,64 €
di cui alla EDILCRIS (da liquidare direttamente al cottimista previo invio di fattura mezzo pec da parte di SOGEPI)	2.362,50 €

Dato atto che:

- a) si ritiene opportuno procedere al saldo della quota di lavori ad oggi effettuata;
- b) dal certificato di pagamento di cui sopra si evince che può essere liquidata la spesa di **€ 26.318,42** (diconsi euro ventiseimilatrecentodiciotto/42) oltre IVA 10% pari ad € 2.631,84 (diconsi euro duemilaseicentotrentuno/84) per un importo complessivo pari a **€ 28.950,26**, da suddividersi nei seguenti pagamenti:
 - l'importo di **€ 21.518,29** oltre IVA 10% pari a € 2.151,83, per un totale complessivo di **€ 23.670,12** da riconoscere all'Appaltatore SO.GE.PI Costruzioni Srl, con sede legale in Modena, Viale Ciro Menotti n. 83, p.i./c.f. 03585370368, comprensivi di **€ 3.200,00** (€ 2.909,10 + € 290,91 per IVA 10% da versare all'Erario da parte della Stazione Appaltante), relativi al contratto di cottimo (RUAD 2019/1220 del 1/8/2019), da pagarsi direttamente dall'Appaltatore al cottimista MODENA PONTEGGI SRL via A. Gramsci n. 33 – 41012 Carpi (MO) – Partita IVA 03311520369;

- l'importo di **€ 4.800,13** oltre IVA 10% pari a € 480.01, per un totale complessivo di **€ 5.280,14** da pagarsi, ai sensi dell'articolo 105 c. 13 lett. a) del d.lgs. 18 aprile n. 50, direttamente dalla Stazione Appaltante ai seguenti subappaltatore/cottimista:
 - per € 2.652,40 oltre € 265,24 per IVA 10% per un totale di **€ 2.917,64** all'operatore economico LB STAR srl con sede legale in via Toschi n. 9/B – Castellarano (RE) - P.IVA 02855090359 (RUAD 2019/1207 del 31/7/2019);
 - per € 2.147,73 oltre € 214,77 per IVA 10% per un totale di **€ 2.362,50**, all'operatore economico EDIL CRIS srl con sede legale in via Chiesa n. 2 – Frazione Saliceto Buzzalino - Campogalliano (MO) - P.IVA 02832660365 (RUAD 2019/1311 del 26/8/2019).

Verificato che SO.GE.PI Costruzioni srl ha inviato la propria fatt. elettronica n. 3/PA del 14/10/2019, di € 28.950,26 (€ 26.318,42 + € 2.631,84 per IVA 10%) e, tramite invio pec, le fatture dei subappaltatori/cottimisti:

P.G. 2019/186454 del 17/10/2019:

- LBSTAR srl, fatt. n. 8/2019 del 30/9/2019 di € 5.917,64, *errata nell'importo*;
- MODENA PONTEGGI srl, fatt. n. 0237/2019 del 17/7/2019 di € 3.200,00 (*quietanzata*);
- EDIL CRIS srl, fatt. n. 78 del 4/9/2019 di € 2.362,50;

P.G. 2019/191625 del 25/10/2019:

- LBSTAR srl, nota di accredito n. 16 del 23/10/2019 di € 5.917,64 a totale storno fatt. 8/2019 del 30/9/2019;
- LBSTAR srl, fatt. n. 17 del 23/10/2019 di € 2.917,64.

Visti:

- l'art. 184 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art. 14 del vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il DPR 207/2010 per le parti in vigore;

DETERMINA

1. di approvare i sotto riportati documenti afferenti il primo stato di avanzamento quali parte integrante al presente atto anche se non materialmente allegati ma conservati agli atti d'ufficio e consistenti in:
 - Stato di avanzamento Lavori a tutto il 31/8/2019;
 - Libretto delle misure;
 - Sommario registro di contabilità;
 - Registro di contabilità;
 - Certificato di pagamento.

2. di liquidare lo stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 31/8/2019, dando atto che l'appaltatore SO.GE.PI Costruzioni Srl, con sede legale in Modena, Viale Ciro Menotti n. 83, p.i./c.f. 03585370368 ha inviato la fattura elettronica n. 3/PA del 14/10/2019 di € 28.950,26 (€ 26.318,42 + € 2.631,84 IVA 10%);
3. di liquidare l'importo di € 26.318,42 oltre IVA 10% pari ad € 2.631,84, complessivamente pari a **€ 28.950,26** suddiviso come segue:
 - per **€ 21.518,29** all'operatore economico SO.GE.PI Costruzioni Srl per le proprie spettanze (€ 18.609,20 + € 1.860,92 IVA 10%), *inclusa la quota parte del cottimo MODENA PONTEGGI SRL* (€ 2.909,09 + € 290,91 IVA 10%) per la quale l'Appaltatore ha provveduto direttamente alla liquidazione, come da fattura quietanzata inviata via pec;
 - per **€ 4.800,13** suddivisi tra i subappaltatore/cottimista:
 - **€ 2.652,40**, LB STAR srl a saldo fatt. n. 17 del 23/10/2019 di € 2.917,64 (€ 2.652,40 + € 265,24 IVA 10%);
 - **€ 2.147,73**, EDIL CRIS srl a saldo fatt. n. 78 del 4/9/2019 di € 2.362,50 (€ 2.147,73 + € 214,77 IVA 10%);
 - per **€ 2.631,84** (all'Erario di cui alla legge 190/2014 e DL 50/2017 relativamente alla scissione dei pagamenti split payment) art. 17ter DPR 633/72.
4. di dare atto che la spesa di **€ 28.950,26** verrà imputata alla missione 01, programma 06, titolo 2°, codice piano finanziario 2.02.01.09.002, del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019, al capitolo 40081/5 “Ampliamento terrazza spazio “PAUSE” c/o Centro Internazionale Loris Malaguzzi” (*ex imp. n. 2019/1813/1*) codice prodotto-progetto T_09101, centro di costo 0196, CUP J88E17000020004 - CIG 7762113A46.
5. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
6. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00.

IL DIRETTORE AREA COMPETITIVITA'
INNOVAZIONE SOCIALE, TERRITORIO, BENI COMUNI
arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.