

Proponente: 42.B
Proposta: 2019/2675

del 28/10/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.D. 1117

del 30/10/2019

INGEGNERIA E MANUTENZIONI

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO STORICO 2019, MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

CIG 7692652141 DA ACCORDO QUADRO

CIG 808122235C DERIVATO

CUP J87H19003220001

Cod. STR : 2019_PG_547501

OGGETTO: OPERAZIONI RELATIVE AL CONTRATTO APPLICATIVO PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO STORICO 2019, MESSA IN SICUREZZA PATRIMONIO COMUNALE, IN ESITO ALLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI FABBRICATI COMUNALI MEDIANTE ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL’ART. 54 COMMA 3, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 5/2/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 -2021 e il D.U.P. [Documento Unico di Programmazione];

- con deliberazione di Giunta Comunale del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 _ 2021 - risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. 267/00;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 67 del 29/7/2019, immediatamente esecutiva, è stata approvata la VERIFICA DELLA SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO AI SENSI DELL’ART. 193 DEL D. LGS.267/2000. VARIAZIONE DI ASSESTAMENTO AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO TRIENNIO 2019-2021 E RELATIVI ALLEGATI

richiamato:

l’ art. 30 del D. L. 30 aprile 2019, n. 34, recante “misure urgenti di crescita economica (detto DECRETO CRESCITA”) con il quale si disponeva l’assegnazione di contributi ai comuni in base alla classe demografica, finalizzati alla realizzazione di interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati dal comma 3 del medesimo articolo :

“..... I contributi di cui al comma 1 sono destinati ad opere pubbliche in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili; b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la

messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

4. Il Comune beneficiario del contributo può finanziare una o più opere pubbliche di cui al comma 3, a condizione che esse:

a) non abbiano già ottenuto un finanziamento a valere su fondi pubblici o privati, nazionali, regionali, provinciali o strutturali di investimento europeo;

b) siano aggiuntive rispetto a quelle già programmate sulla base degli stanziamenti contenuti nel bilancio di previsione dell'anno 2019.

5. Il Comune beneficiario del contributo di cui al comma 1 è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori di cui al comma 3 entro il **31 ottobre 2019**

che pertanto,

con delibera di variazione di Bilancio richiamata, venivano iscritti ad integrazione della programmazione dei lavori pubblici per l'anno 2019 i seguenti nuovi interventi nell'ambito dei quali realizzare nuove ulteriori opere aventi i requisiti richiesti per il sopracitato contributo:

CODICE PROGETTO	PROGETTO	BDGT	DIRIGENTE	CDR
U_15401	Riqualficazione parziale canile-gattile	€ 90.000,00	ZILIOLI	42
2019_PG_547501	Manutenzione straordinaria centro Storico 2019	€ 70.000,00	MAGNANI	42
U_15201	Manutenzioni urgenti Galleria Parmeggiani per messa in sicurezza	€ 50.000,00	MAGNANI	42

provvedendo ad iscrivere in entrata, al titolo 4 annualità 2019, al codice di bilancio 4.02.01.01.001 la relativa fonte di finanziamento di cui al contributo statale e normativa richiamata, ed istituendo conseguentemente, con delibera di GM di variazione al PEG, i relativi capitoli di entrata e di spesa;

visto:

La relazione tecnica , dettagliata ed allegata al presente atto, redatta dal P. I. William Leuratti e dall'ing. Matteo Tanzi, è finalizzata ad impegnare la spesa ed a stipulare il contratto applicativo, relativamente alla **MANUTENZIONE STRAORDINARIA delle infrastrutture zona Centro - anno 2019**, come interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza del patrimonio comunale infrastrutturale del Centro Storico.

Il bisogno che occorre soddisfare è la **messa in sicurezza del patrimonio del centro Storico** in oggetto.

“Il presente progetto riguarda la definizione di interventi da realizzare per la sistemazione delle pavimentazioni di diverse vie del Centro Storico di Reggio Emilia.....

Per questo è necessario provvedere ad interventi di manutenzione che:

- restituiscano almeno in parte le condizioni di sicurezza per pedoni, ciclisti e veicoli;*
- rispettino le norme sulla circolazione stradale;*
- contribuiscano al superamento dei problemi dovuti al disordine e al degrado dello spazio urbano in modo da renderlo più funzionale e sicuro;*

- siano realizzati tenendo conto del principio di economicità dell'intervento, che significa utilizzare materiali e tecnologie che garantiscano il miglior rapporto prezzo-durata.”*

Quadro economico dell'intervento

Lavori	Euro	
Importo lavori	56.527,02	
di cui	1.207,31	Oneri sicurezza
	56.527,02	Totale lavori
Somme a disposizione		
IVA 22%	12.435,94	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	847,90	
Imprevisti	189,14	
	13.472,98	Totale somme a disposizione
Totale progetto	70.000,00	

dato atto che l'intervento in questione è stato iscritto, a seguito della variazione di bilancio richiamata in premessa, nella programmazione dei lavori pubblici, al Peg 2019 e trova integrale copertura al capitolo di spesa 40195/8 del P. E. G. 2019 denominato “ MS. CENTRO STORICO (finanz. CONTR. MI. SE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE vegg. qp. cap E. 9082/1)”,

Ravvisati, come da relazione tecnica, requisiti sostanziali dell'intervento coerente alla tipologia contemplata dal finanziamento ministeriale di cui alla normativa sopra richiamata, con la presente proposta si procede all'affidamento dei lavori entro il termine indicato (31/10/2019), e si provvederà pertanto alla successiva comunicazione nelle modalità operative indicate con decreti applicativi direttoriali, e pubblicati al sito MISE ;

Visto

il provvedimento del Sindaco P. G.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in

conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Visto il provvedimento del Sindaco P. G.135704 del 10/7/2019 recante:"Attribuzione nuovi incarichi dirigenziali d'inizio mandato amministrativo, con applicazione di tecniche di rotazione straordinaria", in conseguenza del quale il progetto in oggetto è stato assegnato all'Arch. Massimo Magnani dirigente ad interim del Servizio Ingegneria e Manutenzioni, centro di responsabilità 42;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale R.U.D. n. 1765 del 08/11/2018 - costituente Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. - come rettificata con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1829 del 19/11/2018, è stato approvato il Progetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture del patrimonio comunale, da affidare mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali.;

- Ogni Accordo Quadro ha natura di contratto normativo e finalità di regolamentare gli appalti specifici derivati, da affidare all'operatore economico aggiudicatario di ogni lotto durante il periodo di durata dell'accordo, volti all'esecuzione di interventi di manutenzione di analoga specie; i contratti derivati, nel rispetto delle norme generali fissate dal capitolato, individueranno nel dettaglio le regole esecutive del singolo affidamento;

- Con provvedimento dirigenziale R.U.A.D. n. 217 del 11/02/2019, si è provveduto all'aggiudicazione definitiva DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE INFRASTRUTTURE COMUNALI PER IL BIENNIO 2019-2020 ai sensi ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.lgs 50/2016 per la regolamentazione dell'affidamento mediante la sottoscrizione dell'**ACCORDO QUADRO LOTTO 1 del 10/04/2019 Repertorio 55911. (CIG.7692652141 accordo quadro)**;

- Il soggetto affidatario per comparto territoriale della zona Centro lotto 1 è risultato essere:

Lotto 1 – zona Centro: operatore economico CORMA Consorzio, di seguito per brevità denominata CORMA, con sede in Via Prampolini, 5, Castelnovo ne' monti (RE) - Codice Fiscale e Partita IVA 00697560357 – **CIG 7692652141** , per avere presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa. Il contratto relativo è stato firmato il **10/04/2019 Repertorio 55911**.

Si propone di affidare alla **CORMA** , con sede in Via Prampolini, 5, Castelnovo ne' monti (RE) - Codice Fiscale e Partita IVA 00697560357, i lavori di **manutenzione straordinaria delle infrastrutture zona Centro - anno 2019**, come indicato nell'allegato computo metrico estimativo.

Sulla base delle valutazioni e preventivi dell'impresa, è stato redatto un computo metrico estimativo applicando, alle singole quantità, i prezzi unitari del listino dell'appalto dell'accordo quadro.

La spesa totale per l'intervento in oggetto ammonta complessivamente ad € 70.000,00

I.V.A. al 22% compresa, così suddivisi:

Quadro economico dell'intervento

Lavori	Euro	
Importo lavori	56.527,02	
di cui	1.207,31	Oneri sicurezza
	56.527,02	Totale lavori
Somme a disposizione		
IVA 22%	12.435,94	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	847,90	
Imprevisti	189,14	
	13.472,98	Totale somme a disposizione
Totale progetto	70.000,00	

ATTESTAZIONI

- *Ai sensi dell'art. 2 comma 60 punto 16 della L. 662/96 si attesta che i **lavori previsti sono conformi alle vigenti norme urbanistiche, edilizie, sulle barriere architettoniche** e che, trattandosi di manutenzione straordinaria, le opere ivi previste non assumono alcun rilievo, o comunque non modificano lo stato di fatto preesistente, sotto il profilo igienico-sanitario, ambientale o paesistico.*
- *I lavori di cui al presente atto ricadono in **aree di proprietà comunale**;*
- *L'aliquota **IVA da applicarsi agli interventi di cui sopra è al 22%**, in quanto rientranti nella fattispecie prevista dall'art. 3 comma 1 lettera D del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 cioè lavori di manutenzione straordinaria.*
- *L'Appaltatore è obbligato ad attuare le prescrizioni del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.. Secondo quanto prescritto dal decreto di cui sopra il presente intervento non richiede un Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) in quanto:*
 - *a) i lavori saranno eseguiti da un'unica ditta;*
 - *b) non sono previsti rischi particolari per la salute e la sicurezza dei lavoratori citati nell'all. 11 del D.Lgs. 81/2008.*
- *L'Appaltatore è tenuto a produrre il POS – Piano Operativo della Sicurezza.*
- *Trattandosi di intervento di modesta entità, non complesso dal punto di vista tecnico, gli aspetti descrittivi evidenziati in relazione alla specifica tipologia delle opere in argomento si*

intendono adeguatamente sviluppati, con riferimento a quanto stabilito all'art. 32 comma 2, secondo periodo, nonché a quanto previsto dal Mod. B1 allegato al PEG 2019 secondo cui “di norma nel caso di progetti di importo complessivo non superiore a € 100.000,00 e per progetti di non particolare complessità, per lavorazioni prevalentemente di carattere ripetitivo, quali gli interventi di manutenzione, il responsabile del procedimento provvederà alla predisposizione di appositi progetti esecutivi corredati dagli elaborati ritenuti necessari dal RUP, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dei lavori da progettare, nei quali siano comunque descritte qualità e quantità dei lavori da eseguire”.

Dato atto che:

In conformità alle disposizioni in materia di tracciabilità finanziaria ex art. 3 L136/2010 come modificato con D.L. 187/2010 convertito in legge 217/2010, al presente approvvigionamento è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara **(C.I.G) 808122235C** quale derivato del C.I.G. del lotto 1 di appalto 7692652141;

Richiamata la delibera n. 143 del 27/12/2002 del CIPE – Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica – in attuazione della Legge 144/1991 e dell'art. 11, comma 1 e 2 della Legge n. 3/2003 “Disposizioni ordinamentali in materia di pubblica amministrazione”, in base alla quale all'investimento in oggetto è stato attribuito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto **J87H19003220001** ;

Ritenuto che è necessario procedere alla **MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO STORICO anno 2019** , occorre provvedere:

- ad approvare il progetto esecutivo con relativi elaborati (computo metrico estimativo, relazione tecnica, schema di contratto applicativo) allegato al presente atto;
- ad affidare il contratto derivato relativo ai **MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO STORICO - anno 2019**, in rapporto alle risorse finanziarie stanziare per la relativa zona
- approvare lo **schema di contratto applicativo da trasmettere all' U. O. C. Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;**

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Visti:

- ♦ il T.U. D.Lgs n. 267 del 18.08.2000 ed in particolare gli art.li 107, 183, 192;
- ♦ l'artt 59 dello Statuto Comunale;
- ♦ l'art. 32 del vigente Regolamento di Contabilità del Comune.
- ♦ gli artt.14 e 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) di provvedere per i motivi indicati in premessa ad approvare il progetto esecutivo di **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFRASTRUTTURE ZONA CENTRO STORICO** - anno 2019, come interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza del patrimonio comunale infrastrutturale del Centro Storico;
- 2) di affidare, in esito alla procedura aperta per l'affidamento della manutenzione ordinaria e straordinaria delle infrastrutture comunali mediante accordo quadro ai sensi dell'art. 54 comma 3, articolato per lotti territoriali, il **Lotto 1 – ZONA CENTRO CIG da accordo quadro 7692652141 all'operatore economico CORMA Consorzio**, con sede in Via Prampolini, 5, Castelnovo ne' monti (RE) - Codice Fiscale e Partita IVA 00697560357,

CIG 808122235C DERIVATO

CUP J87H19003220001

- 3) di approvare il seguente quadro economico:

Lavori	Euro	
Importo lavori	56.527,02	
di cui	1.207,31	Oneri sicurezza
	56.527,02	Totale lavori
Somme a disposizione		
IVA 22%	12.435,94	
Incentivi per funzioni tecniche Art. 113.D. Lgs 50/2016. Somme non prescrittive, incentivo subordinato ad approvazione regolamento tematico e rispetto tetto di spesa deputato al finanziamento del salario accessorio	847,90	
Imprevisti	189,14	
	13.472,98	Totale somme a disposizione
Totale progetto	70.000,00	

- 4) di effettuare le seguenti operazioni:

- **impegnare** la somma di € 68.962,96 Iva 22% inclusa per **lavori** con imputazione alla Missione 08 Programma 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della

transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs.118/2011 2.02.01.10.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40195/8 del P. E. G. 2019 denominato “ MS. CENTRO STORICO (finanz. CONTR. MI. SE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE vegg. qp. cap E. 9082/1)”, codice prodotto-progetto 2019_PG_547501 CIG **808122235C DERIVATO**, CUP **J87H19003220001**, finanziato con Decreto Crescita DECRETO-LEGGE 30 aprile 2019, convertito in legge n. 58 del 28 giugno 2019;

- **prenotare** la somma di € 1.037,043 per **incentivo** per funzioni tecniche e **imprevisti**, con imputazione alla Missione 08 Programma 01 codice del piano dei conti integrato necessario per la definizione della transazione elementare ex art. 5 e 6 del D. Lgs.118/2011 2.02.01.10.999 del Bilancio Pluriennale 2019-2021 – Esercizio 2019 - al capitolo 40195/8 del P. E. G. 2019 denominato “ MS. CENTRO STORICO (finanz. CONTR. MI. SE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE SOSTENIBILE vegg. qp. cap E. 9082/1)”, codice prodotto-progetto 2019_PG_547501, CUP **J87H19003220001**, **finanziato con Decreto Crescita DECRETO-LEGGE 30 aprile 2019, convertito in legge n. 58 del 28 giugno 2019;**
- **accertare al cap. E. 9082/1 l'importo di 70.000 euro corrispondente al riconoscimento del contributo di cui all'art. 30 del cosiddetto “Decreto crescita” per l'annualità 2019, come illustrato in premessa, dando atto della corrispondenza ai requisiti di cui al comma 3 del suddetto articolo, e che sarà a cura del RUP provvedere alle relative comunicazioni e rendicontazioni al MISE secondo le modalità stabilite dai decreti direttoriali applicativi (come indicate sul sito) ;**
- 5) di approvare lo schema di contratto applicativo allegato al presente atto da **trasmettere all' U. O. C. Appalti e Contratti per la stipula a mezzo apposita scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;**
- 6) di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183, 7° comma, del D. Lgs. 267/2000 .

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

Il Dirigente del Servizio
(Arch. Massimo Magnani)

Allegati:

1. Relazione tecnica
2. computo metrico estimativo;
3. schema di contratto applicativo n. 3

