

Proponente: A5.B
Proposta: 2019/2699
del 30/10/2019



**COMUNE DI
REGGIO NELL'EMILIA**

R.U.A.D. 1711
del 30/10/2019

**AREA COMPETITIVITA', INNOVAZIONE SOCIALE
TERRITORIO E BENI COMUNI**

Dirigente: MAGNANI Arch. Massimo

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO DEL TERZO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO I

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DEL CREDITO RESIDUO DEL TERZO STATO DI AVANZAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO I.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale del 29/03/2018, I.D. n. 2018/50, avente ad oggetto “PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO". FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO “DUCATO ESTENSE” - “INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA”. CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI). APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO”;
- la determinazione dirigenziale del 19/07/2018, RUD 769/2018, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PROCESSO VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE E AFFIDAMENTO DELLA PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA “PASSEGGIATA SETTECENTESCA” DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO I CIG 7452344CCE CUP J82C17000130001” con cui sono state aggiudicate in via definitiva le opere in appalto indicate in oggetto all’operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/l- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 (CONSORZiate ESECUTRICI: COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354; ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne’ Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355), per l’importo di € 606.249,44 (di cui € 25.099,17 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- il conseguente contratto d’appalto Rep n° 55881 stipulato in data 17/09/2018 tra Comune di Reggio Emilia ed operatore economico CFC CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/l- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F. 00447840356, per l’importo di € 606.249,44 (di cui € 25.099,17 per oneri di sicurezza) oltre IVA;
- la determinazione dirigenziale del 18/09/2018, RUD 1000/2018, avente ad oggetto “PIANO STRALCIO “CULTURA E TURISMO” FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE (FSC) 2014-2020: PROGETTO “DUCATO ESTENSE”, INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) - RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO”, con cui si è provveduto a rideterminare il quadro economico dell’intervento in oggetto, come di seguito indicato:

Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014-2020 Piano Stralcio "Cultura e Turismo" - Delibera CIPE 3/2016		
Regione di appartenenza: EMILIA ROMAGNA		
Ente Beneficiario del contributo: Comune di Reggio Emilia		
Intervento: Intervento: Restauro e valorizzazione della Passeggiata settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale – Corso Garibaldi (tratto Piazza Roversi)		
Importo intervento da decreto di assegnazione: 950.000€ a seguito di rimodulazione approvata con comunicazione PG 31706 del 08/03/2018 (Prot. 0002513)		
CUP J82C17000130001	CIG – LOTTO 1 : 7452344CCE	
	CIG – LOTTO 2.b : 74879904D3	
QUADRO ECONOMICO POST-GARA		
A) SOMME a BASE D'APPALTO RIBASSATE	Costo attività	Totale parziale
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
LOTTO 1		
1) Importo dei lavori	€ 405.150,27	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 176.000,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 25.099,17	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 1	€ 606.249,44	
LOTTO 2		
1) Importo dei lavori	€ 28.311,40	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro (art. 95, c. 10 e art. 23, c. 16 del d.lgs. 50/2016)	€ 10.688,35	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 532,16	
4) servizi e forniture	€ -	
Totale parziale LOTTO 2	€ 39.531,91	
Totale parziale quadro A	€ 645.781,35	
B) SOMME a DISPOSIZIONE		
B.1 Spese tecniche		
Indagini		
a) indagini geologiche	€ 1.800,00	
b) analisi di laboratorio	€ -	
c) analisi specialistiche	€ -	
Totale spese indagini e analisi	€ 1.800,00	€ -
Progettazione, D.L., collaudo		
d) rilievi	€ -	
e) progettazioni di fattibilità, definitiva, esecutiva	€ 33.428,56	
f) direzione lavori + contabilità	€ 28.059,05	
g) coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ -	
h) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 11.750,11	
i) frazionamenti	€ -	
l) responsabile lavori in fase di progetto	€ -	
m) responsabile lavori in fase esecutiva	€ -	
n) progettazione geologica	€ -	
o) consulenze progettazione	€ -	
p) collaudo statico	€ -	
q) collaudo amministrativo	€ -	
Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 73.237,72	€ -
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica	€ -	
s) alla rete telefonica	€ 449,92	
t) altro	€ 4.550,08	
Totale spese allacciamenti	€ 5.000,00	
B.3 Imprevisti/accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€ 67.500,00	
Art. 113, d.lgs. 50/2016 (incentivo funzioni tecniche interne incluso il 20% per beni strumentali, comma 4)	€ 13.500,00	
Oneri di verifica del progetto (art. 26, c. 5, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c. 4, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa	€ -	
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.204,92	
Spese legali (IVA inclusa)	€ -	
Consulenze specialistiche	€ -	
Attività di supporto al Rup	€ -	
Servizi e forniture	€ 19.698,12	
Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 102.903,04	€ -
B.4 IVA/oneri		
IVA su lavori (per entrambi i lotti)	€ 43.346,17	
IVA su manodopera (per entrambi i lotti)	€ 18.668,84	
IVA su oneri sicurezza (per entrambi i lotti)	€ 2.563,13	
IVA su spese tecniche (aliquota 22% +4 % contr. prev. su spese tecniche + IVA sul 4%)	€ 19.829,65	
IVA su forniture e servizi	€ 4.333,59	
IVA su indagini	€ 396,00	
Totale IVA/oneri	€ 89.137,37	€ -
TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	€ 917.859,48	€ -
TOTALE IMPORTO PROGETTO POST GARA		
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 1	€ 31.175,50	
economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 2	€ 965,02	
Totale economie derivanti da ribasso d'asta (1) – Lotto 1 + 2	€ 32.140,52	
TOTALE GENERALE PROGETTO (2)	€ 950.000,00	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Segretariato Generale - Servizio II	€ 37.357,19	
Importo destinato alle attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio(*) - da assegnarsi a seguito di presentazione ed approvazione di un piano dettagliato delle attività e dei costi (art. 10 c. 2 del disciplinare). Quota Beneficiario	€ 37.357,19	
IMPORTO TOTALE comprensivo della quota di cui agli artt. 2 e 10 del disciplinare	€ 74.714,38	

(*) L'importo costituisce il corrispettivo previsto dagli artt. 2 e 10 del disciplinare, è disponibilità aggiuntiva da destinare alle sole attività di coordinamento, gestione del progetto e monitoraggio.

Richiamato il provvedimento dirigenziale RUAD N° 1098 del 08/07/2019 con cui:

- sulle risultanze di cui al certificato di pagamento in atti al PG n° 108128/2019, si è preso atto che l'importo dei lavori contabilizzati alla data del 09/05/2019 ammonta a € 572.945,14 oltre IVA, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;

- si è preso atto che, avendo liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 153.985,92 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, ed il secondo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 214.913,62 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, il credito residuo della ditta appaltatrice ammonta a € 204.045,60 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;

- si è pertanto disposto di liquidare il credito residuo della ditta appaltatrice in € 204.045,60 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni (fattura n° 6/40 del 10/06/2019).

Rilevato un mero errore materiale di calcolo nella documentazione contabile del terzo stato di avanzamento dei lavori, errore poi automaticamente riportato nel relativo certificato di pagamento e sulla base del quale è stata poi predisposta la liquidazione sopra indicata per € 204.045,60 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5%.

Visto il corretto certificato di pagamento in relazione al terzo stato di avanzamento dei lavori in atti al PG n° 150500 del 09/08/2019 che sostituisce integralmente il certificato di pagamento in atti al 108128/2019 e con cui si attesta che:

- il corretto importo dei lavori contabilizzati alla data del 09/05/2019 ammonta a € 576.265,80 oltre IVA, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;

- avendo liquidato il primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 153.985,92 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, ed il secondo stato di avanzamento dei lavori in oggetto per € 214.913,62 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni, il credito residuo della ditta appaltatrice ammonta a € 207.366,26 oltre IVA al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni.

Rilevato pertanto che in riferimento al terzo stato di avanzamento dei lavori il credito residuo della ditta appaltatrice risultante come differenza tra quanto liquidato con provvedimento dirigenziale RUAD N° 1098 del 08/07/2019 ed il credito risultante dal certificato di pagamento corretto in atti al PG n° 150500 del 09/08/2019 ammonta a € 3.320,66 oltre IVA.

Dato infine atto di un mero errore materiale di scrittura della data di emissione del certificato di pagamento in atti al PG n° 150500 del 09/08/2019, emesso in data 10/06/2019.

Verificato che:

- CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC INPS_17498264) ed ha in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;
- la Consorziata COFAR SRL, con sede a 42035 Felina (RE), via Casa Perizzi, 3/A C.F. e Partita IVA 02040750354 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e

Cassa Edile (DURC INPS_17586559) ed ha in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;

- la Consorziata ROMEI SRL, con sede a 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE), via La Mapriana, 4/C, C.F. e Partita IVA 01494360355 è in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e Cassa Edile (DURC INPS_17618315) ed ha in corso di rinnovo l'iscrizione alla White List della Prefettura di Reggio Emilia;

Ritenuto pertanto di liquidare il credito di € 3.320,66 oltre IVA a CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I 42124 Reggio Emilia (RE) P.IVA/C.F. 00447840356.

Precisato che in riferimento al finanziamento MiBACT dell'intervento in oggetto è stata incassata la quota di € 183.571,90 (reversale n° 2018/7830), che è stata interamente utilizzata per precedenti liquidazioni.

Visti:

- il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207/2010 regolamento attuativo del Codice dei Contratti, per le parti ancora in vigore;
- l'art. 14 del Regolamento sull'ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 184 del D.Lgs. 267/00.

DETERMINA

1. di dare atto che il certificato di pagamento relativo al terzo stato di avanzamento dei lavori in oggetto emesso in data 10/06/2019 ed in atti al PG n° 150500 del 09/08/2019 sostituisce integralmente il certificato di pagamento in atti al PG n° 108128/2019;

2. di autorizzare la liquidazione del credito residuo del terzo stato di avanzamento dei lavori di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE – CORSO GARIBALDI (TRATTO PIAZZA ROVERSI) – LOTTO I, all'operatore economico CONSORZIO FRA COSTRUTTORI SOC. COOP., Via Pansa, 55/I- 42124 Reggio Emilia (RE). P.IVA/C.F.:00447840356, nell'importo di **€ 3.320,66 oltre IVA**, per un **totale di € 3.652,73**, fattura n° 6/62 del 21/08/2019, dando atto che tale spesa è imputata al Capitolo 40126/03, impegno n° 2019/1241, CIG 7452344CCE, CUP J82C17000130001;

3. di autorizzare il Servizio Finanziario all'**anticipazione di € 3.652,73** per le finalità di cui al punto 1;

4. di adempiere agli obblighi di pubblicità di cui agli art. 23 e 37 di cui al D.Lgs. 33/2013 (Decreto trasparenza), all'art. 1 co. 32 della L. 190/2012, all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

5. di disporre l'invio al Servizio Finanziario per le procedure di cui all'art. 183 c. 7 del D.lgs 267/00.

IL DIRIGENTE

arch. Massimo Magnani

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.